



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

✓ сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про погодження пропозиції виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передати в концесію за результатами проведення концесійного конкурсу майно енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва

Відповідно до Закону України «Про концесії», Закону України «Про особливості передачі в оренду чи концесію об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 12 квітня 2000 року № 642 «Про затвердження Положення про проведення концесійного конкурсу та укладення концесійних договорів на об'єкти права державної і комунальної власності, які надаються у концесію», рішення Київської міської ради від 17 березня 2016 року № 232/232 «Про затвердження Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2016 - 2020 роки», з метою задоволення громадських потреб щодо вдосконалення і впорядкування існуючих у місті Києві систем енергопостачання, забезпечення єдиної тарифної політики, збереження цілісності і вдосконалення технологічного і майнового енергетичного комплексу столиці України, реформування та поліпшення управління майном територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Погодити пропозицію виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо передачі в концесію за результатами проведення концесійного конкурсу майно енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва, що повертається з володіння та користування ПАТ «Київенерго» у зв'язку із завершенням дії Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетично комплексу

м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та Акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго».

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в установленому порядку здійснити організаційно-технічну підготовку до передачі в концесію майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

**Подання:**

Перший заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

Г. Пліс

Директор Департаменту економіки та інвестицій

С. Принада

Начальник юридичного відділу

А. Жук

Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації

М. Поворозник

Директор Департаменту  
комунальної власності м. Києва

А. Гудзь

Начальник юридичного управління

В. Комарницький

Заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

Н. Пантелєєв

В.о. директора Департаменту житлово-  
комунальної інфраструктури

І. Пастухов

Завідувач юридичного сектору

23.06.14

О. Трокоз

**Погоджено:**

Голова постійної комісії  
Київради з питань власності

Л. Антоненко

Секретар постійної комісії Київради  
з питань власності

С. Артеменко

Голова постійної комісії Київради з питань  
житлово-комунального господарства та паливно-  
енергетичного комплексу

В. Бондаренко

Секретар постійної комісії Київради з питань  
житлово-комунального господарства та паливно-  
енергетичного комплексу

О. Костюшко

Начальник управління правового забезпечення  
діяльності Київської міської ради

В. Слончак

В.о. Керівник апарату виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)

В. Бондаренко

Заступник керівника апарату - начальник  
юридичного управління

Л. Верес

23.07.14

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
до проекту рішення Київської міської ради  
**«Про погодження пропозиції виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації) передати в концесію за  
результатами проведення концесійного конкурсу майно енергетичного  
комплексу територіальної громади м. Києва»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Проект рішення розроблений з метою забезпечення надійності технологічного циклу виробництва, транспортування та постачання теплової енергії споживачам м. Києва, вирішення питань підвищення надійності енергопостачання столиці, відновлення та ефективного використання комунального майна, забезпечення населення міста Києва надійними та якісними комунальними послугами, що в свою чергу дасть змогу здійснити реформування енергетичного комплексу.

За результатами розгляду питання порядку та процедури припинення Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27.09.2001, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та Акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго», на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань власності та постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та на нарадах під головуванням заступника першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Пліса Г. В. було доручено Департаменту комунальної власності м. Києва спільно з Департаментом житлово-комунальної інфраструктури та Департаментом економіки та інвестицій підготувати відповідний проект рішення Київської міської ради.

Прийняття зазначеного рішення забезпечить непереривність технологічного процесу виробництва, транспортування та постачання теплової енергії споживачам міста Києва.

**2. Мета та шляхи її досягнення**

Прийняття рішення надасть можливість забезпечення надійності технологічного циклу виробництва, транспортування та постачання теплової енергії споживачам м. Києва, вирішення питань підвищення надійності енергопостачання столиці, відновлення та ефективного використання комунального майна, забезпечення населення міста Києва надійними та якісними комунальними послугами.

**3. Правові аспекти**

Даний проект рішення підготовлено у відповідності до вимог законодавства та нормативно-правових актів України, зокрема Закону України «Про концесії», Закону України «Про особливості передачі в оренду чи концесію об'єктів у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 12 квітня 2000 року № 642 «Про затвердження Положення про проведення концесійного конкурсу та укладення концесійних

договорів на об'єкти права державної і комунальної власності, які надаються у концесію».

#### **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту рішення не потребує додаткових фінансових витрат з міського бюджету.

#### **5. Позиція заінтересованих органів**

Проект рішення опрацьовуватиметься і погоджуватиметься з усіма необхідними органами в установленому порядку.

#### **6. Регіональний аспект**

Прийняття рішення сприятиме реалізації заходів з реформування енергетичного комплексу міста Києва.

#### **7. Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує проведення консультацій з громадськістю.

#### **8. Прогноз результатів**

Прийняття цього рішення дозволить забезпечити вирішення питань підвищення надійності енергопостачання споживачів м. Києва, забезпечення надійності технологічного циклу та системи розрахунків за спожиті енергоносії та відновлення та ефективного використання комунального майна, що в свою чергу дасть змогу здійснити реформування енергетичного комплексу.

Директор Департаменту економіки та інвестицій



С. Принада

Директор Департаменту  
комунальної власності м. Києва



А. Гудзь

В. о. директора Департаменту  
житлово-комунальної інфраструктури

І. Пастухов

Доповідачі на сесії Київради: Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації Г. Пліс, заступник голови Київської міської державної адміністрації М. Поворозник, заступник голови Київської міської державної адміністрації П. Пантелеєв.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення - Директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович, робочий телефон: 202-61-87



## Довідка

до проекту рішення Київської міської ради «Про погодження пропозиції виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передати в концесію за результатами проведення концесійного конкурсу майно енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва»

Проектом рішення передбачається доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в установленому порядку здійснити організаційно-технічну підготовку майна енергетичного комплексу територіальної громади міста Києва, що буде повернуто з володіння та користування ПАТ «Київенерго» у зв'язку з завершенням дії Угоди щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва, укладеної між Київською міською державною адміністрацією та Акціонерною енергопостачальною компанією «Київенерго».

Юридичне управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вважає за необхідне звернути увагу на недоліки, що можуть вплинути на ефективність реалізації проекту рішення Київської міської ради, у разі його прийняття.

1. Проектом рішення не визначено конкретний об'єкт щодо якого буде здійснена організаційно-технічна підготовка, яка має проводитись виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) спільно з органом (підприємством), у господарському віданні або оперативному управлінні якого перебуває такий об'єкт.

2. Організаційно-технічна підготовка відповідно до статті 6 Закону України «Про особливості передачі в оренду чи концесію об'єктів теплопостачання, водопостачання та водовідведення, що перебувають у комунальній власності» (далі – Закон) включає в себе проведення інвентаризації основних засобів і товарно-матеріальних цінностей у складі такого об'єкта; впорядкування і відновлення технічної та будівельної документації щодо такого об'єкта; визначення вартості об'єкта шляхом здійснення незалежної оцінки, при цьому видом вартості визначається ринкова вартість; виділення земельної ділянки, закріпленої за об'єктом, у натурі (на місцевості).

Крім того, у процесі організаційно-технічної підготовки виконавчий орган готує інструкцію для заявників (у тому числі інформацію і вимоги щодо порядку проведення конкурсу, розроблення та оформлення заявок, інформацію про процедурні питання); інформацію про оголошення конкурсу; проект конкурсної документації, що включає інструкцію для претендентів, інформацію щодо умов конкурсу; істотні умови договору оренди чи концесії.

3. Враховуючи, що проектом не передбачено строк проведення організаційно-технічної підготовки, строк відповідно до ст. 6 Закону становить не більше 12 місяців.

Заступник керівника апарату –  
начальник юридичного управління



Л.Верес



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Антоненку Л.В.  
Бондаренку В.Д.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.07.2017  
№08/231-1606/ПР в установленому порядку.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

**В.ПРОКОПІВ**

“11” липня 2017 року  
№ 08/231 - 1606/ПР

08/231-1606/ПР

19.07.2017



АПАРАТ

**ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, приймальня (044) 202-74-66, 202-75-13, факс 202-75-38  
E:mail: kmda@kma.gov.ua. Код ЄДРПОУ 37853361

07.07.2017 № 009-174р

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київської міської ради  
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) подає для відповідного опрацювання та винесення на розгляд сесії Київської міської ради проект рішення Київської міської ради «Про погодження пропозиції виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передати в концесію за результатами концесійного конкурсу майно енергетичного комплексу територіальної громади м. Києва» (додається).

Додаток на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. керівника апарату

Є. Ситніченко