



08/231-1586/MP
15.05.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Героїв Дніпра, 28/45 та на вул.Зої Гайдай, 12/10 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78 042 0116 78 042 0125
78 042 0117 78 042 0126
78 042 0118 78 042 0127
78 042 0119 78 042 0128
78 042 0120 78 042 0129
78 042 0121 78 042 0130
78 042 0122
78 042 0123
78 042 0124

Проект рішення (екз.1)
ПР-16329
до справи

K-33685



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Героїв Дніпра, 28/45 та на вул.Зої Гайдай, 12/10 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Героїв Дніпра, 28/45 та на вул.Зої Гайдай, 12/10 в Оболонському районі м. Києва орієнтовними площами 0,11 га; 0,08 га; 0,18 га; 0,07 га; 0,03 га; 0,04 га; 0,10 га; 0,13 га; 0,01 га; 0,23 га; 0,32 га; 0,02 га; 0,14 га; 0,37 га; 0,04 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-33685).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

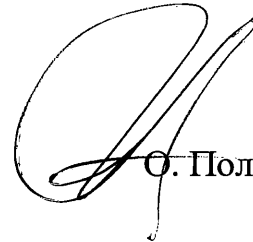
ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30387 від 04.04.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул.Героїв Дніпра, 28/45 та на вул.Зої Гайдай, 12/10 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи

№ К-33685



1. Юридична особа:

Назва *Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд"*
Клопотання *від 20.03.2018 № К-33685*

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:78:042:0116к; 8000000000:78:042:0117к; 8000000000:78:042:0118к; 8000000000:78:042:0119к; 8000000000:78:042:0120к; 8000000000:78:042:0121к; 8000000000:78:042:0122к; 8000000000:78:042:0123к; 8000000000:78:042:0124к; 8000000000:78:042:0125к; 8000000000:78:042:0126к; 8000000000:78:042:0127к; 8000000000:78:042:0128к; 8000000000:78:042:0129к; 8000000000:78:042:0130к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Оболонський, на вул.Героїв Дніпра, 28/45 та на вул.Зої Гайдай, 12/10*

Площа *0,11 га| 0,08 га| 0,18 га| 0,07 га| 0,03 га| 0,04 га| 0,10 га| 0,13 га| 0,01 га| 0,23 га| 0,32 га| 0,02 га| 0,14 га| 0,37 га| 0,04 га*

Вид та термін користування *Постійне користування*

Вид використання *для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови забудови (на деяких ділянках розташовані торговельні кіоски)

Інші особливості:

Земельні ділянки відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.

Земельні ділянки на входять до зеленої зони.

Площа та межі ділянок, вказані та погоджені КП «Київзеленбуд» у клопотанні за фактичним місцем розташування зелених насаджень з врахуванням існуючих землекористувань.

Детальний план території розроблений і станом на час підготовки пояснювальної записки винесений на громадське обговорення.

Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить частково до території багатопверхової житлової забудови та частково до території вулиць і доріг.

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

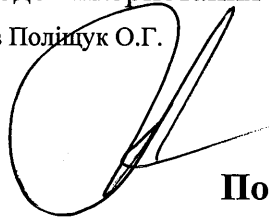
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 15.05.2018
№08/231- 1586/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелєєву П.О. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“15” травня 2018 року
№ 08/231 – 1586/ПР



08/231-1586/11P
15.05.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.05.2018 № 057052- 10297

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" на вул. Героїв Дніпра, 28/45 та на вул. Зої Гайдай, 12/10 в Оболонському районі м. Києва для створення, утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування" (справа К-33685) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук