



08/231-157/MP  
16.01.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Прімарі Колор" на вул. Кирилівській, 160 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд**

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

78:112:0021

Проект рішення (екз.1)  
ПР-12654  
від 11.01.2017 до справи

**K-28417**



2 347015 026549

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Прімарі Колор" на вул. Кирилівській, 160 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Прімарі Колор" на вул. Кирилівській, 160 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-28417).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)



О. Поліщук

*В. Гавриш*

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-21633 від 05.12.2016

До справи  
№ К-28417



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
товариству з обмеженою відповідальністю "Прімарі  
Колор" на вул. Кирилівській, 160 в Оболонському районі  
м. Києва для експлуатації та обслуговування  
виробничо-складських будівель і споруд**

## 1. Юридична особа:

Назва **Товариство з обмеженою відповідальністю "Прімарі  
Колор"**  
Клопотання **від 29.11.2016 № К-28417**

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:112:0021к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Оболонський, вул. Кирилівська, 160**  
Площа **0,10 га**  
Вид та термін користування **оренда на 10 років**  
Цільове призначення **для експлуатації та обслуговування виробничо-  
складських будівель і споруд**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована (договір купівлі-продажу нежилої будівлі, складу від 02.11.2004 № 7341, реєстраційне посвідчення БТІ від 14.12.2004 № 486з, договір купівлі-продажу нежилої будівлі, складу від 02.11.2004 № 7343, реєстраційне посвідчення БТІ від 14.12.2004 № 486з). Площа ділянки під забудовою орієнтовно 382 м.кв – 38%).*

Інші особливості:

*Земельна ділянка раніше була відведена Київському заводу кіноапаратури /КІНАП/ під поширення території заводу (рішення від 24.12.67 № 2158). Земельна ділянка не входить до зеленої зони. Червоні лінії земельну ділянку не перетинають. Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до промислової території. ДПТ або план зонування відсутні. Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

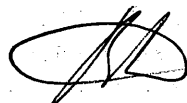
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.

*В. Яворський*





## Київський міський голова

---

Міщенку О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 16.01.2017  
№ 08/231-157/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома



В.КЛИЧКО

“16” січня 2017 року  
№ 08/231 – 157/ПР



08/231-157/MP  
16.01.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

12.01.2017 № 057052- 594

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В.ПРОКОШВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Прімарі Колор» на вул. Кирилівській, 160 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель і споруд" (справа К-28417) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
В.о. директора

В. Дворніков