



08/231-1579/17P  
03.07.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Екологія" на вул. Героїв Космосу, 8 у Святошинському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування існуючих гаражів

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

75:271:0002

75:271:0032

Проект рішення (екз.1)  
ПР-13659  
від 26.06.2017 до справи

**К-29980**



2 347015 036593

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Екологія" на вул. Героїв Космосу, 8 у Святошинському районі міста Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: відповідно до Генерального плану міста земельна ділянка належить до території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями) (витяг з містобудівного кадастру Києва від 15.10.2015 №13919/0/12/12-03-15) та, враховуючи відсутність нотаріально посвідчених копій документів щодо правового статусу об'єктів нерухомого майна, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Екологія" на вул. Героїв Космосу, 8 у Святошинському районі міста Києва орієнтовними площами 0,54 га; 0,11 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування існуючих гаражів (К-29980).

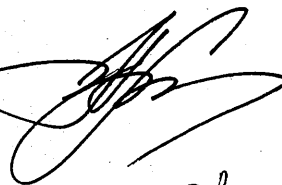
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних  
ресурсів виконавчого органу Київської  
міської ради (Київської міської державної  
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24432 від 30.05.2017

До справи

№ К-29980

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Екологія" на вул. Героїв Космосу, 8 у Святошинському районі міста Києва для експлуатації та обслуговування існуючих гаражів**



## 1. Юридична особа:

Назва **Комунальне підприємство "Екологія в Святошинському районі м.Києва"**  
Клопотання **від 15.05.2017 № К-29980**

## 2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:75:271:0002к; 8000000000:75:271:0032к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Святошинський, вул. Героїв космосу, 8**  
Площа **0,54 га| 0,11 га**  
Вид та термін користування **Постійне користування**  
Вид використання **для експлуатації та обслуговування існуючих гаражів**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови на земельній ділянці розташовані металеві гаражі*

Інші особливості:

*Земельна ділянка розташована на землях комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

*Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями). Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", термін дії якої подовжено до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572. ДПТ - не розробся.*

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

## 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**  
Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів

  
Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенку О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.07.2017  
№08/231 – 1579/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

“03” липня 2017 року  
№ 08/231 – 1579/ПР

  
В.ПРОКОПІВ



08/231-1579/1P  
03.07.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

03.07.2017 № 057052- 11527

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Екологія» на вул. ~~Героїв Космосу, 8~~ у Святошинському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування існуючих гаражів" (справа К-29980) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор

О. Поліщук