



08/231-1574/PP
03.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у продажу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІЛТА» на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва (Справа № Є-1424)

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

62:022:0024

Проект рішення (екз.1)
ПР-13657
від 26.06.2017 до справи

Є-1424



Керуючись статтею 9 Земельного кодексу України та у зв'язку з відсутністю згоди Кабінету Міністрів України щодо продажу земельної ділянки та враховуючи лист товариства з обмеженою відповідальністю «ІЛТА» від 28.04.2017 №61-юр, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у продажу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІЛТА» на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва.
2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) організувати повернення товариству з обмеженою відповідальністю «ІЛТА» авансового внеску, сплаченого в рахунок оплати вартості земельної ділянки на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва, відповідно до угоди №55 від 09.07.2008, у сумі 692 550,06 грн (шістсот дев'яносто дві тисячі п'ятсот п'ятдесят гривень 06 копійок).
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації



О.Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О.Міщенко

Секретар

І.Картавий

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Пояснювальна записка Є-1424

До проекту рішення «Про відмову у продажу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІЛТА» на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Між Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (нині – Департамент земельних ресурсів) та ТОВ «ІЛТА» було укладено угоду від 09.07.2008 №55 про сплату авансового внеску в рахунок викупу земельної ділянки розташованої на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва.

Відповідно до статей 82, 129 Земельного кодексу України спільні підприємства, засновані за участю іноземних юридичних та фізичних осіб, можуть набувати право власності на земельні ділянки за погодженням Кабінету Міністрів України.

Київська міська рада рішенням від 19.02.2009 №77/1132 звернулася до Кабінету Міністрів України з клопотанням погодити продаж вищезазначеної земельної ділянки. На сьогоднішній день розпорядження Кабінету Міністрів України щодо погодження продажу земельної ділянки Київською міською радою не отримано.

У зв'язку з відсутністю згоди Кабінету Міністрів України щодо продажу земельної ділянки Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про відмову у продажу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІЛТА» на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва».

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є повернення ТОВ «ІЛТА» авансового внеску, сплаченого в рахунок оплати ціни земельної ділянки на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва, відповідно до угоди від 09.07.2008 №55.

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- відмовити у продажу земельної ділянки ТОВ «ІЛТА» на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва.

4. Стан нормативно - правової бази у сфері правового регулювання

У сфері нормативно-правового регулювання даного питання діє стаття 9 Земельного кодексу України.

5. Реалізація зазначеного проекту рішення Київради потребує фінансові витрати з бюджету, а саме: повернення коштів ТОВ «ІЛТА», сплачених згідно угоди від 09.07.2008 №55 в рахунок викупу вищезазначеної земельної ділянки у сумі 692 550,06 грн (шістсот дев'яносто дві тисячі п'ятсот п'ятдесят гривень 06 копійок).

6. Наслідки прийняття рішення

Прийняття такого рішення стане результатом приведення у відповідність рішень Київської міської ради чинному законодавству України.

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.07.2017
№08/231 – 1577/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

“03” липня 2017 року
№ 08/231 – 1577/ПР


В.ПРОКОПІВ



08/231-1547/MP
03.07.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.07.2017 № 057052- 11522
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у продажу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ІЛТА" на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва" (справа Є-1424) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Полішук