



08/231-1571/17P  
22.06.2020

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про надання громадянці Смірновій Олені Геннадіївні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 90, буд. 99-А у Дарницькому районі міста Києва**



514801758

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати громадянці Смірновій Олені Геннадіївні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,08 га у власність для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 90, буд. 99 - А у Дарницькому районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 514801758).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

## ПОДАННЯ:


Заступник голови Київської міської  
державної адміністрації

  
В.М. Непоп  
Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

  
Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –  
начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

  
Алла ВАСИЛЕНКО

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

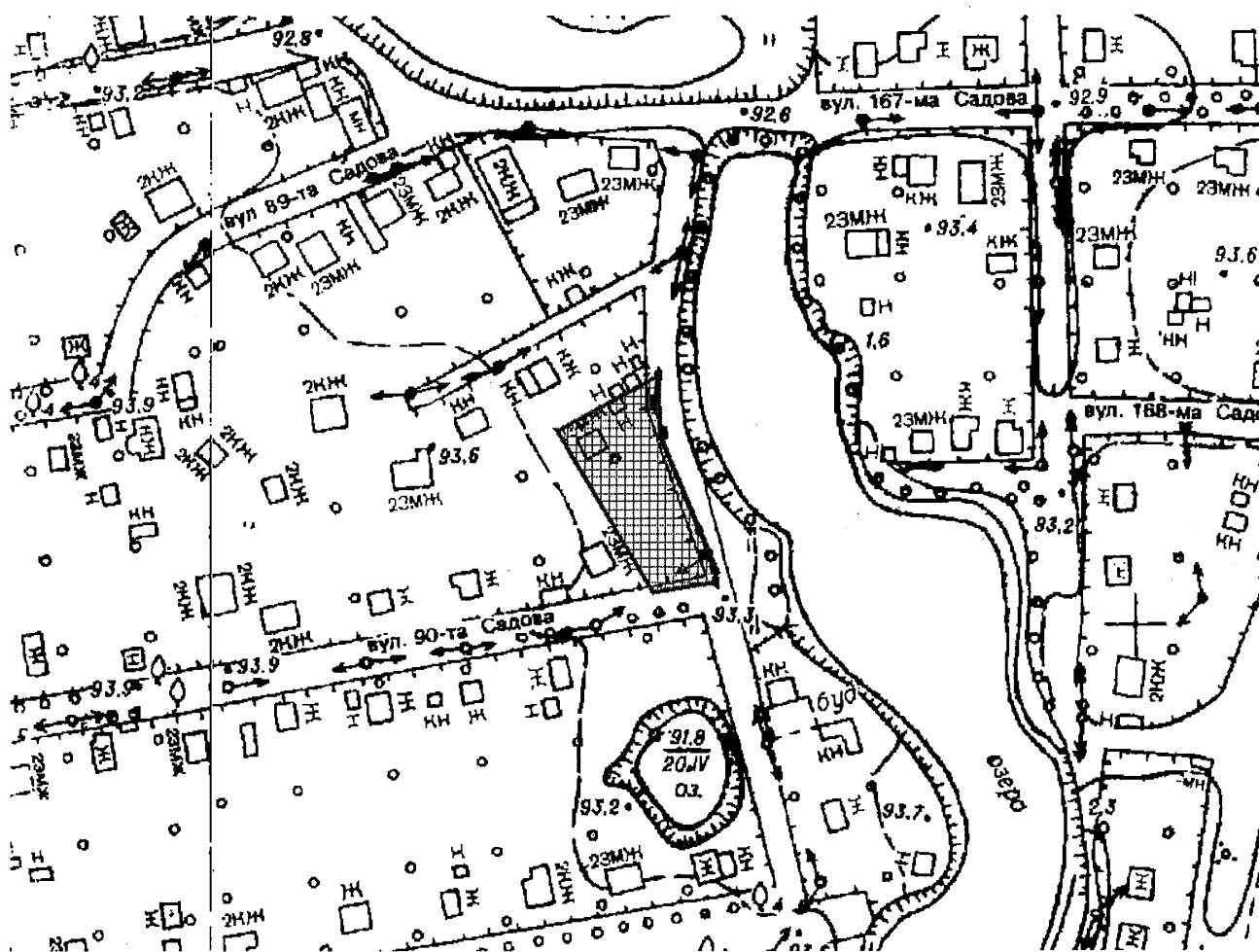
Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Ганна ГАРЩИНА

**План-схема**  
**до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

клопотання	від 27.05.2020 № 514801758
код земельної ділянки	90:585:0433
юридична/фізична особа	Смірнова Олена Геннадіївна
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Дарницький, вул. Садова, 90, буд. 99-А
вид землекористування	власність
вид користування земельної ділянки	для ведення колективного садівництва
орієнтовний розмір	0,08 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-6559 від 09.06.2020

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання громадянці Смірновій Олені Геннадіївні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення колективного садівництва на вул. Садовій, 90, буд. 99 - А у Дарницькому районі міста Києва**

До кадастрової справи  
№ 514801758



## 1. Фізична особа:

ПІБ: **Смірнова Олена Геннадіївна**  
Клопотання: **від 27.05.2020 номер 514801758**

## 2. Відомості про земельну ділянку (№ 90:585:0433)

Місце розташування (адреса):	<b>місто Київ, р-н Дарницький, вул. Садова, 90, буд. 99-А</b>
Площа:	<b>0,08 га</b>
Вид та термін права:	<b>власність</b>
Вид використання:	<b>для ведення колективного садівництва</b>

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

<b>Наявність будівель і споруд на ділянці:</b>	<i>Земельна ділянка забудована. На земельній ділянці розташовано садовий будинок загальною площею 39,8 кв.м., право власності на який зареєстровано (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.05.2020 № 208845143).</i>
<b>Наявність ДПТ:</b>	<i>Детальний план території відсутній.</i>
<b>Функціональне призначення згідно Генплану:</b>	<i>Відповідно до Генерального плану м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року №370/1804, територія за функціональним призначенням належить до житлової садибної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 03 червня 2020 року № 5911/0/12-4/12-03-20).</i>
<b>Правовий режим:</b>	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
<b>Розташування в зеленій зоні:</b>	<i>Земельна ділянка не входить до зеленої зони Земельна ділянка не відноситься до озелених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами).</i>

<b>Інші особливості:</b>	<i>Земельна ділянка розташована в межах садівничого товариства «Мир», членом якого є громадянка Смірнова О.Г. (довідка про членство від 23.04.2020)</i>
--------------------------	---

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

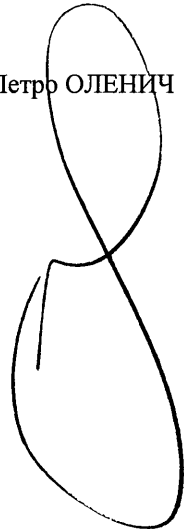
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Петро ОЛЕНИЧ**





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О. Г.  
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 22.06.2020  
№ 08/231 – 1571/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування

Володимир ПРОКОПІВ

“23” червня 2020 року  
№ 08/231 – 1571/ПР



08/231-1541/PP  
22.06.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [doc@kyivland.gov.ua](mailto:doc@kyivland.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

22.06.2020 № 05715-СЛ-6559

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику Київського міського  
голови - секретарю Київради  
**Прокопіву В.В.**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проект рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Смірновій Олені Геннадіївні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення колективного садівництва на вул. Садова, 90, буд. 99 А у Дарницькому районі міста Києва» (514801758) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення 514801758 на 1 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 514801758 на 2 арк. в 1 примірнику;
- план-схема до дозволу на розроблення проекту землеустрою на 1 ар. В 1 примірнику;
- справа-клопотання 514801758 на 15 арк. в 1 примірнику.

З повагою,  
директор

Петро ОЛЕНИЧ