



08/231-1543/11P  
29.03.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації на вул. Академіка Курчатова, 36 у Деснянському районі м.Києва для будівництва та обслуговування багатоповерхового житлового будинку

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

62:028:024

Проект рішення (екз.1)  
ПР-9373  
від 28.03.2016 до справи

**K-26528**



2 347008 093732

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації на вул. Академіка Курчатова, 36 у Деснянському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації на вул. Академіка Курчатова, 36 у Деснянському районі м.Києва орієнтовною площею 0,88 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва та обслуговування багатоповерхового житлового будинку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26528).

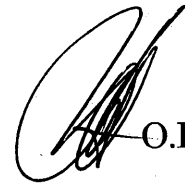
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

*Б.о.* Начальник управління аналітично-правової  
роботи Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17093 від 24.03.2016

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
Деснянській районній в місті Києві державній  
адміністрації вул. Академіка Курчатова, 3б у  
Деснянському районі м.Києва для будівництва та  
обслуговування багатопверхового житлового будинку**

До справи  
№ К-26528



## 1. Юридична особа:

Назва *Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація*  
Клопотання *від 24.03.2016 № К-26528*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:028:0024к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Деснянський, вул. Академіка Курчатова, 3б*  
Площа *0,88 га*  
Вид та термін користування *Постійне користування*  
Цільове призначення *для будівництва та обслуговування багатопверхового житлового будинку*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:  
*Забудована - розташована нежитлова будівля, яка знаходиться на балансі  
Комунального підприємства по утриманню житлового господарства  
"Житлорембудсервіс" (технічний паспорт на громадський будинок від 05.06.2014).*

## Інші особливості:

*Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
розташована поза межами зелених та інших природоохоронних зон.  
Ділянка передбачається для будівництва стартового будинку для відселення мешканців  
гуртожитку на вул. Мільютенка, 23а.*

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

## 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

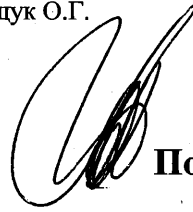
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.03.2016  
№08/231-1543/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

**В.ПРОКОПІВ**

“29” березня 2016 року  
№ 08/231-1543/ПР

08/231-1543/DP  
29.03.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

28.03.2016 № 057052- 5665

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В.ПРОКОПВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації на вул. Академіка Курчатова, 36 у Деснянському районі м. Києва для будівництва та обслуговування багатоповерхового житлового будинку” (справа К-26528) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою  
Директор департаменту

О.Поліщук