



08/231-1537/1P
29.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "СТВ-Берегиня" на вул. Боткіна, 4-А у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації адміністративно-лікувальної будівлі

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

69:164:005

Проект рішення (екз.1)
ПР-9351
від 24.03.2016 до справи

K-21709



2 347008 093510

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "СТВ-Берегиня" на вул. Боткіна, 4-А у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "СТВ-Берегиня" на вул. Боткіна, 4-А у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,31 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 5 років для обслуговування та експлуатації адміністративно-лікувальної будівлі згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-21709).

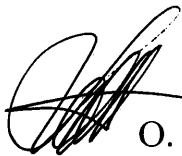
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)


А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16011 від 10.02.2016

До справи

№ К-21709



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
товариству з обмеженою відповідальністю "СТВ-
Берегиня" на вул. Боткіна, 4-А у Солом'янському
районі м. Києва для обслуговування та експлуатації
адміністративно-лікувальної будівлі**

1. Юридична особа:

Назва *Товариство з обмеженою відповідальністю "СТВ-Берегиня"*
Клопотання *від 21.08.2013 № К-21709*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:69:164:0005к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Боткіна, 4а*
Площа *0,31 га*
Вид та термін користування *оренда на 5 років*
Цільове призначення *для обслуговування та експлуатації адміністративно-лікувальної будівлі*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована На земельній ділянці розташований нежитлий будинок, який переданий у власність товариству з обмеженою відповідальністю "СТВ-БЕРЕГИНЯ" на підставі пункту 4 рішення Київської міської ради від 15.07.2004 № 382/1792 "Про передачу під реконструкцію нежитлого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Боткіна, 4-а у Солом'янському районі м. Києва" зі змінами, внесеними рішеннями Київської міської ради від 23.12.2004 № 898/2308 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15.07.2004 № 382/1792 "Про передачу під реконструкцію нежитлого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Боткіна, 4-а у Солом'янському районі м. Києва" та від 06.10.2005 № 51/3515 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 15.07.2004 № 382/1792 "Про передачу під реконструкцію нежитлого будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Боткіна, 4-а у Солом'янському районі м. Києва" (Акт приймання-передачі нежитлого будинку № 4-а, літ. "А" на вул. Боткіна у власність від 17.02.2006, Технічний паспорт на нежитловий будинок (приміщення) від 20.05.2011).

Інші особливості:

Земельна ділянка надаватиметься за рахунок земель, наданих на підставі рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 06.08.1973 № 1277 "Про закріплення земельної ділянки за міською туберкульозною лікарнею Київського міськздоровідділу".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

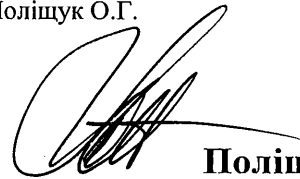
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.03.2016
№08/231-1537/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“29” березня 2016 року
№ 08/231-1537/ПР

08/231-1537/HP
29.03.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.03.2016 № 057052- 5544
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «СТВ-Берегиня» на вул. Боткіна, 4-А у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації адміністративно-лікувальної будівлі» (справа К-21709) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук