



08/231-1523/MP
29.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок обслуговуючому кооперативу "Житлово-будівельний кооператив "БЕРЕЗНЯКИЖИТЛОБУД" на вул. Глибочицькій та у пров. Лук'янівському у Шевченківському районі м. Києва для будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

91:119:111
91:119:134

Проект рішення (екз.1)
ПР-9375
від 28.03.2016 до справи

K-26343



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок обслуговуючому кооперативу "Житлово-будівельний кооператив "БЕРЕЗНЯКИЖИТЛОБУД" на вул. Глибочицькій та у пров. Лук'янівському у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, в зв'язку з невідповідністю місця розташування земельних ділянок містобудівній документації, керуючись статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Законом України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок обслуговуючому кооперативу "Житлово-будівельний кооператив "БЕРЕЗНЯКИЖИТЛОБУД" на вул. Глибочицькій та у пров. Лук'янівському у Шевченківському районі м. Києва орієнтовними площами 0,08 га; 3,44 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 15 років для будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу) (К-26343).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

О.Міщенко

Голова комісії

І.Картавий

Секретар комісії

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

О. Окопний

Секретар

А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16837 від 14.03.2016

До справи

№ К-26343

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельних ділянок
обслуговуючому кооперативу "Житлово-будівельний
кооператив "БЕРЕЗНЯКИЖИТЛОБУД" на вул.
Глибочицькій та у пров. Лук'янівському у
Шевченківському районі м. Києва для будівництва
об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури
(крім об'єктів дорожнього сервісу)**



1. Юридична особа:

Назва *Обслуговуючий кооператив "Житлово-будівельний кооператив "БЕРЕЗНЯКИЖИТЛОБУД"*
Клопотання *від 26.02.2016 № К-26343*

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:91:119:0111к; 8000000000:91:119:0134к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Шевченківський, вул.Глибочицька, пров.Лук'янівський*
Площа *0,08 га| 3,44 га*
Вид та термін користування *оренда на 15 років*
Цільове призначення *для будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови. Ділянки вкриті зеленими насадженнями.

Інші особливості:

Цільове призначення зазначеної земельної ділянки не відповідає дозволеним видам використання території відповідно до витягу з містобудівного кадастру від 17.02.2016.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.03.2016
№08/231-1523/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“29” березня 2016 року
№ 08/231-1523/ПР

08/231-1523/1P
29.03.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.03.2016 № 057052- 5676
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «БЕРЕЗНЯКИЖИТЛОБУД» на вул. Глибочицькій та у пров. Лук'янівському у Шевченківському районі м. Києва для будівництва об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури (крім об'єктів дорожнього сервісу)” (справа К-26343) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук