



08/231-1492/PP  
28.03.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Шиферний завод" на вул. Фрунзе, 102 у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

85:278:037

Проект рішення (екз.1)  
ПР-9360  
від 24.03.2016 до справи

**K-25583**



2 347008 093602

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Шиферний завод" на вул. Фрунзе, 102 у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Шиферний завод" на вул. Фрунзе, 102 у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 3,24 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-25583).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

 О.Поліщук

Начальник управління  
аналітично-правової роботи  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

 А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15804 від 04.02.2016

До справи

№ К-25583

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
товариству з обмеженою відповідальністю  
"Шиферний завод" на вул. Фрунзе, 102 у Подільському  
районі м. Києва для експлуатації та обслуговування  
виробничої будівлі**



## 1. Юридична особа:

Назва *Товариство з обмеженою відповідальністю "Шиферний завод"*  
Клопотання *від 22.10.2015 № К-25583*

## Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:278:0037к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Подільський, вул. Фрунзе, 102*  
Площа *3,24 га*  
Вид та термін користування *оренда на 10 років*  
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована. На ділянці розташована будівля шиферного цеху площею 25049,60 кв.м, яка належить ТОВ "ШИФЕРНИЙ ЗАВОД" на підставі свідоцтва про право власності від 06.06.2008 (реєстр. БТІ від 11.08.2008 за реєстровим номером 428 з у реєстр. книзі №д.5з-103).*

Інші особливості:

*Земельна ділянка розташована в межах раніше відведеної в користування Київського Державного Шиферного Заводу за адресою: вул. Фрунзе № 100-102 Подільського району рішенням Виконкому Київської міської ради депутатів трудящих від 19 грудня 1949 року № 2980.*

## 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

## 7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

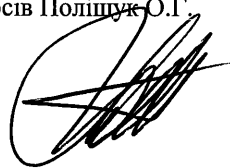
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.03.2016  
№08/231-1492/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

**В.ПРОКОПІВ**

“28” березня 2016 року  
№ 08/231-1492/ПР

08/031-1492/11P  
28.03.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

25.03.2016 № 057052- 5530  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОШВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Шиферний завод" на вул. Фрунзе, 102 у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі" (справа К-25583) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою  
Директор департаменту

О. Поліщук