



08/231-1467/MP  
24.03.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району на перетині вул. Глибочицької та вул. Лук'янівської у Шевченківському районі м. Києва для озеленення території загального користування

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

91:090:026

Проект рішення (екз.1)  
PR-9310  
від 23.03.2016 до справи

**K-25841**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району на перетині вул. Глибочицької та вул. Лук'янівської у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району на перетині вул. Глибочицької та вул. Лук'янівської у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для озеленення території загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-25841).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління  
аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

О.Міщенко

Голова комісії

І.Картавий

Секретар комісії

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16295 від 18.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району на перетині вул. Глибочицької та вул. Лук'янівської у Шевченківському районі м. Києва для озеленення території загального користування**

До справи

№ К-25841



## 1. Юридична особа:

Назва *Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва*  
Клопотання *від 03.12.2015 № К-25841*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:096:0026к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Шевченківський, перетин вул.Глибочицької та вул.Лук'янівської*  
Площа *0,05 га*  
Вид та термін користування *Постійне користування*  
Цільове призначення *для озеленення території загального користування*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:  
*Вільна від капітальної забудови*

**Інші особливості:**

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Рішеннями КМР від 27.12.2007 № 1601/4434 та від 24.12.2009 № 1319/3388 земельна ділянка на перетині вул. Глибочицької та вул. Лук'янівської площею 0,0526 га (кадастровий номер 8000000000: 91:096:0026) передана гр. Дамаскіній І.В. у короткострокову оренду на 5 років для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-торговельного центру (договір оренди земельної ділянки від 23.01.2009). Рішенням КМР від 16.12.2014 № 726/726 розірвано вказаний договір оренди.

Згідно з даними міського земельного кадастру територія, в межах якої розташована вказана земельна ділянка, відповідно до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 "Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", термін дії якого подовжено до 2015 року згідно з рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 віднесена до існуючих парків.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Яловому К.В.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.03.2016  
№08/231-1467/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

*В. ДРОКОПІВ*

“24” березня 2016 року  
№ 08/231-1467/ПР

08/231-1467/MP  
24.03.2018



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

24.03.2018 № 057052- 5409  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В.ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району на перетині вул. Глибочицької та вул. Лук'янівської у Шевченківському районі м. Києва для озеленення території загального користування” (справа К-25841) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою  
Директор департаменту

О.Поліщук