



08/231-1453/MP
12.06.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 19 серпня 2016 року № 114/4933 та публічного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал» від 12 жовтня 2016 року № 4995/41/36/02-16, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» на демонтаж основних засобів, зазначених у додатку, у зв'язку з будівництвом нових інженерних мереж, прийняттям їх в експлуатацію та безоплатною передачею до комунальної власності територіальної громади міста Києва у встановленому порядку.

2. Публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»:

2.1. Списати шляхом ліквідації основні засоби, зазначені у додатку, після виконання пункту 1 цього рішення.

2.2. Використати придатне обладнання демонтованих основних засобів для ремонту інших основних засобів, а непридатні деталі та матеріали здати підприємствам, які здійснюють збір вторинної сировини.

2.3. Кошти, отримані від реалізації сировини перерахувати до бюджету міста Києва.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації

М. Поворозник

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва

А. Гудзь

Начальник юридичного управління Департаменту комунальної власності м. Києва

В. Комарницький

Погоджено:

Заступник міського голови – секретар Київради

В. Прокопів

Перший заступник голови київської міської державної адміністрації

Г. Пліс

Заступник голови Київської міської державної адміністрації

П. Пантелеєв

В.о. Керівник апарату

Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління апарату

В. Бондаренко
В. Бондаренко

Голова постійної комісії Київради з питань власності

Л. Антоненко

Секретар постійної комісії Київради з питань власності

С. Артеменко

Голова постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

В. Бондаренко

Секретар постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

О. Костюшко

Голова постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Г. Ясинський

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київради

В. Слончак

Директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури

І. Павлик

Додаток
до рішення Київської міської ради
№ _____

**Основні засоби,
які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва,
перебувають у володінні та користуванні публічного акціонерного товариства «Акціонерна компанія
Київводоканал», дозвіл на демонтаж та списання шляхом ліквідації яких надається**

№	Найменування основних засобів та їх технічна характеристика	Дата введення в експлуатацію	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість, грн	Знос, грн	Підстава для списання
1	2	3	4	5	6	7
1	Вулична каналізаційна мережа на вул. Златоустівській, діаметром 200,0 мм, протяжністю 108,5 м, чавун, інв. № 22300/1 К	1972	41745,41	14754,2	26991,21	Акт на списання основних засобів від 19.09.2016 № 1
2	Вулична каналізаційна мережа на вул. Златоустівська, діаметром 200,0 мм, протяжністю 273,0 м, кераміка, інв. № 22300/2 К	1972	40730,37	21708,41	19021,93	Акт на списання основних засобів від 19.09.2016 № 1
3	Вулична каналізаційна мережа на вул. Златоустівська, діаметром 300,0 мм, протяжністю 37,0 м, чавун, інв. № 22300/3 К	1972	36521,6	7671,44	28850,16	Акт на списання основних засобів від 19.09.2016 № 1
4	Вулична каналізаційна мережа на вул. Златоустівська, діаметром 500,0 мм, протяжністю 176,2 м, залізобетон, інв. № 22300/4 К	1982	676105,25	38717,43	637387,82	Акт на списання основних засобів від 19.09.2016 № 1

1	2	3	4	5	6	7
5	Водопровідна мережа від вул. Павловської до ж/б № 14-18 по вул. Златоустівській, діаметром 100,0 мм, протяжністю 355,0 м, чавун, інв. № RN10111	1954	16614,16	1708,98	14905,18	Акт на списання основних засобів від 21.09.2016 № 24
6	Водопровідна мережа на вул. Дмитрівській, 17-А (2-га черга), діаметром 219,0 мм, протяжністю 85,8 м, сталь, інв. № 801489	2002	33600,3	13999,0	19601,3	Акт на списання основних засобів від 21.09.2016 № 24
	Всього	-	845317,09	98559,46	746757,6	-

Київський міський голова

В. Кличко



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності міста Києва надійшло звернення від комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» щодо надання дозволу на списання водопровідних та каналізаційних мереж відповідно до актів на списання основних засобів наданих ПАТ «АК «Київводоканал» (листи від 19 серпня 2016 року № 114/4933 та від 12 жовтня 2016 року № 4995/41/36/02-16).

Роботи по перекладу інженерних мереж проведені відповідно до технічних умов на водопостачання та каналізування об'єкта: «Реконструкція існуючого житлового будинку та будівництво нового житлового будинку з паркінгом на вул. Златоустівській, 14-18» від 11.04.2014 № 3592 та від 11.07.2012 № 3184.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.12.2014 № 1454 мережі, які перекладені відповідно до вищезазначених технічних умов прийняті до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал». На виконання розпорядження підписано акти приймання-передачі основних засобів.

ПАТ «АК «Київводоканал» надано матеріали зі вказаного питання, у відповідності до вимог Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391, зокрема акти на списання основних засобів та довідки про вартість майна, яке підлягає списанню після виконання робіт з перекладки (реконструкції) водопровідних та каналізаційних мереж.

Вказані матеріали оформлені належним чином, відповідають вимогам зазначеного порядку та чинному законодавству і на сьогодні зберігаються у Департаменті комунальної власності м. Києва.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття проекту рішення є підвищення якості з надання послуг з водопостачання та водовідведення.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Предметом правового регулювання є процес списання основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Проект містить пункти, що передбачають, відповідно:

- надання дозволу на демонтаж інженерних мереж, зазначених у додатку до цього рішення, у зв'язку з будівництвом нових об'єктів та передачі їх до комунальної власності територіальної громади міста Києва;

- надання дозволу на списання основних засобів, зазначених у додатку;
- зобов'язання здати непридатні матеріали демонтованих об'єктів підприємствам, на які покладено збір вторинної сировини та спрямувати виручені кошти до бюджету міста Києва.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету. Об'єкти, зазначені в додатку проекту підлягають списанню у зв'язку з неможливістю продажу та подальшої експлуатації внаслідок повного зносу.

5. Позиція заінтересованих органів.

Предмет даного проекту рішення Київської міської ради не стосується інтересів інших органів.

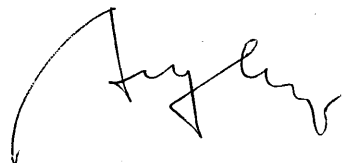
6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові підстави встановлені відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва» (із змінами та доповненнями).

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

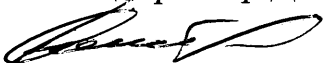
Реалізація рішення Київської міської ради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» надасть можливість підвищити якість надання послуг з водопостачання та водовідведення.

Директор Департаменту
комунальної власності міста Києва



А. Гудзь

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради:
директор Департаменту комунальної власності міста Києва Гудзь А.А.





ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КІЇВВОДОКАНАЛ»

вул. Лейпцизька, 1-а, м. Київ, 01015, тел.: +38(044) 288-87-88, факс: +38(044) 254-32-61
код ЄДРПОУ 03327664, www.vodokanal.kiev.ua

№ _____

На № _____

В. о. директора
Департаменту комунальної власності
міста Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
Шмуляру О. В.

Шановний Олегу Васильовичу!

У ПАТ «АК «Київводоканал» (далі – Товариство) розглянуто Ваш лист від 09.09.2016 № 062/06/90-9153 щодо надання дозволу на списання водопровідних та каналізаційних мереж на вул. Златоустівській, 14-18, перекладених відповідно до технічних умов від 11.07.2012 № 3592 та від 11.07.2012 № 3184. За результатами розгляду повідомляємо.

Товариство не заперечує проти списання водопровідних та каналізаційних мереж на вул. Златоустівській, 14-18, перекладених під час реставрації існуючого житлового будинку та будівництва нового житлового будинку з паркінгом. Перекладені при цьому інженерні мережі перебувають на балансі Товариства (розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.12.2014 № 1454 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових, каналізаційних та водопровідних мереж КП «Житлоінвестбуд-УКБ»).

- Додатки: 1. Акти на списання основних засобів на 6 арк. в 1 прим.
2. Довідки про вартість майна, яке підлягає списанню на 2 арк. в 1 прим.
3. Наказ департаменту експлуатації водопровідного господарства Товариства від 30.11.2015 № 347/5/04-15 «Про створення постійно діючих комісій в управліннях департаменту» на 1 арк. в 1 прим.
4. Наказ департаменту експлуатації каналізаційного господарства Товариства від 21.07.2015 № 329 «Про створення постійно діючої комісії зі списання основних засобів» на 2 арк. в 1 прим.
5. Наказ ПАТ «АК «Київводоканал» від 02.09.2016 № 1526-В на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова правління –
генеральний директор

Д. Новицький

Тристоронів 280-66-04

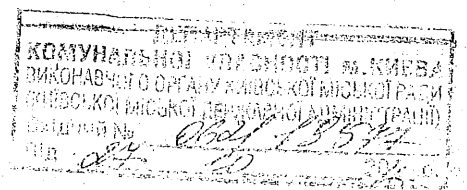
ПАТ "АК"Київводоканал"

№4995/41/36/02-16 від 12.10.2016

238031



10.18



Ідентифікаційний
код СДРПОУ

26112475

Код за УКУД



**АКТ
НА СПИСАННЯ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ**

Керівник підприємства
М.І.Кислий

" 19 2016р.

Номер документа	Дата складання	Код особи, відповідальної за збереження основних засобів	Код акту операції
1	19.09.2016		

Код об'єкта	Дебет		Кредит		Сума	Сума амортизації (зносу) за даними переоцінки на 199 р. або за документами придбання	Шифр		Код	Норма амортизаційних відрахувань		Устаткування		Рік випуску (побудови)	Дата введення в експлуатацію (місяць, рік)	Номер паспорта
	рахунок, суб рахунок	код аналітичного обліку	рахунок, суб рахунок	код аналітичного обліку			інвентарний	заводський		рачунок та об'єкта аналітичного обліку (для віднесення амортизаційних відрахувань)	норми амортизаційних відрахувань	на повне відновлення	на капітальний ремонт			
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
13	1	10	3	41745,41	26991,21	22300/1 К		233	1,25%					1910р.	01.12.1972р.	

Визначена наказом розпорядженням від " 21 " липня 2016р. р. № 329

Назва об'єкта: **Вулична мережа по вул.Златоустівська чуг.200 L108.5**

В результаті огляду комісія встановлює:
 - Надміров на підприємство: грудень 1972 р.
 - Стан об'єкта за паспортом: Паспорт відсутній, кг.
 - Стан об'єкта за дорогоцінних металів: немає
 - Стан та причина списання: Підлягає списанню у зв'язку з перекладкою каналізаційної мережі
 - Стан комісії: Підлягає списанню у зв'язку з неможливістю продажу та подальшої експлуатації внаслідок фізичного зносу

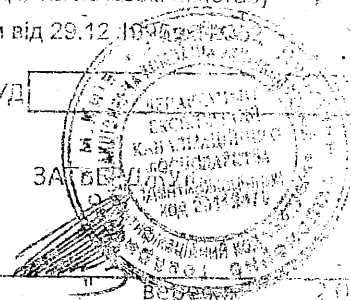
Перелік документів, що додаються

І Зам дир. деп.		Ю.П.Мазур ✓
начальник ВГМ		прізвище, і., по б. А.В.Кривенко ✓
начальник ВГЕ		прізвище, і., по б. О.М.Стеценко ✓
головний бухгалтер		прізвище, і., по б. Н.В.Лось ✓
начальник РЕКМ-3		прізвище, і., по б. В.О.Івченко ✓

Ідентифікаційний
 код ДРПОУ

26112475

Код за УКУД



**АКТ
 НА СПИСАННЯ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ**

Керівник підприємства
 М.І.Кислий

" 19

Номер документа		Дата складання		Код особи, відповідальної за зберігання основних засобів		Код виду операції											
1		19.09.2016															
Дііл, ділниця	Дебет		Кредит		Сума	Шифр		Код			Норма амортизаційних відрахувань		Устаткування		Рік випуску (побудови)	Дата введення в експлуатацію (квартал, рік)	Код паспорту
	рахунок, суб рахунок	код аналітичного рахунку	рахунок, суб рахунок	код аналітичного рахунку		інвентарний	заводський	рахунка та об'єкта аналітичного обліку (для віднесення амортизаційних відрахувань)	норми амортизаційних відрахувань	на повне відновлення	на капітальний ремонт	вид	код				
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
	13	1	10	3	40730,37	19021,93	22300/2 К	233	1,25%					1970р.	01.02.1972р.		

призначена наказом від " 21 " липня 2016р. р. № 329
 розпорядженням

Вулична мережа по вул.Златоустівська кер.200 L273

найменування об'єкта

з результаті огляду комісія встановлює:

стан об'єкта на підприємство"

грудень 1972 р.
ремонтів на суму _____ грн.

стан об'єкта за паспортом

Паспорт відсутній, кг.

вартість дорогоцінних металів

немає

визначений стан та причина списання

Підлягає списанню у зв'язку з перекладкою каналізаційної мережі

протоколу комісії

Підлягає списанню у зв'язку з неможливістю продажу та подальшої експлуатації внаслідок фізичного зносу

Перелік документів, що додаються

Член комісії

І Зам дир. деп.

Ю.П.Мазур

підпис

прізвище, і., по б.

Член комісії

начальник ВГМ

А.В.Кривенко

підпис

прізвище, і., по б.

посада

начальник ВГЕ

О.М.Стеценко

підпис

прізвище, і., по б.

посада

головний бухгалтер

Н.В.Лось

посада

начальник РЕКМ-3

прізвище, і., по б.

В.О.Івченко

Ідентифікаційний код ВДРПОУ

26112475

Код за УКУД



**АКТ
НА СПИСАННЯ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ**

Керівник підприємства
М.І.Кислий

" 19

Дебет		Кредит		Сума	Сума амортизації (знос) за даними переоцінки на 199 р. або за документами придбання	Шифр		Код			Норма амортизаційних відрахувань		Устаткування		Рік випуску (побудови)	Дата введення в експлуатацію (місяць, рік)	Номер паспорта
рахунок, суб рахунок	код аналітичного рахунку	рахунок, суб рахунок	код аналітичного рахунку			інвентарний	заводський	рахунка та об'єкта аналітичного обліку (для віднесення амортизаційних відрахувань)	норми амортизаційних відрахувань	на повне відновлення	на капітальний ремонт	вид	код				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	13	1	10	3	36521,60	28850,16	22300/3 К		233	1,25%					1972р.	01.12.1972р.	

Відомо, що визначена наказом від " 21 " ЛИПНЯ 2016р. р. № 329 розпорядженням

Відомо, що

Відомо, що огляд

Вулична мережа по вул.Златоустівська чуг.300 Л37

найменування об'єкта

В результаті огляду комісія встановлює:

Відомо, що "Відомо, що" грудень 1972 р. ремонтів на суму грн.

Відомо, що "Відомо, що" за паспортом Паспорт відсутній, кг.

Відомо, що "Відомо, що" дорожніх металів немає

Відомо, що "Відомо, що" стан та причина списання Підлягає списанню у зв'язку з перекладкою каналізаційної мережі

Відомо, що "Відомо, що" комісії Підлягає списанню у зв'язку з неможливістю продажу та подальшої експлуатації внаслідок фізичного зносу

Відомо, що "Відомо, що" Перелік документів, що додаються

Відомо, що "Відомо, що" комісії
 I Зам дир. деп.
 начальник ВГМ
 посада
 начальник ВГЕ
 посада
 головний бухгалтер
 посада
 начальник РЕКМ-3

[Handwritten signatures]
 підпис
 підпис
 підпис

Ю.П.Мазур

прізвище, і., по б.

А.В.Кривенко

прізвище, і., по б.

О.М.Стеценко

прізвище, і., по б.

Н.В.Лось

прізвище, і., по б.

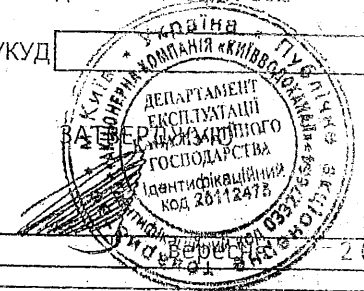
В.О.Івженко

Код

Ідентифікаційний
 код ЄДРПОУ

26112475

Код за УКУД



Керівник підприємства
 М.І.Кислий

" 19 2016р.

**АКТ
 НА СПИСАННЯ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ**

№	Дебет		Кредит		Сума	Сума амортизації (зносу) за даними переоцінки на 199 р. або за документами придбання	Шифр		Код	Норма амортизаційних відрахувань			Устаткування		Рік випуску (побудови)	Дата введення в експлуатацію (місяць, рік)	Номер паспорта
	рачунок, суб рахунок	код аналітичного обліку	рачунок, суб рахунок	код аналітичного обліку			інвентарний	заводський		рахунка та об'єкта аналітичного обліку (для віднесення амортизаційних відрахувань)	норми амортизаційних відрахувань	на повне відновлення	на капітальний ремонт	вид			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	13	1	10	3	676105,25	637387,82	22300/4 К		233	1,25%					1982р.	01.08.1982р.	

Відомо, що об'єкт призначена наказом від " 21 " липня 2016р. р. № 329 розпорядженням

Висновки комісії: **Вулична мережа по вул.Златоустівська ж/б.500 L275 (спис. част. L 176,2)**
 найменування об'єкта

- В результаті огляду комісія встановлює:
 - 1. Цілісність на підприємство" серпень 1982 р.
 - 2. Цілісність ремонтів на суму _____ грн.
 - 3. Цілісність об'єкта за паспортом Паспорт відсутній, кг.
 - 4. Цілісність дорогоцінних металів немає
 - 5. Технічний стан та причина списання Підлягає списанню у зв'язку з перекладкою каналізаційної мережі
 - 6. Висновок комісії Підлягає списанню у зв'язку з неможливістю продажу та подальшої експлуатації внаслідок фізичного зносу

Додаток Перелік документів, що додаються

Член комісії	І Зам дир. деп.		Ю.П.Мазур
Член комісії	начальник ВГМ		прізвище, і., по б. А.В.Кривенко
	посада		прізвище, і., по б. О.М.Стеценко
	начальник ВГЕ		прізвище, і., по б. Н.В.Лось
	посада		прізвище, і., по б. В.О.Івженко
	головний бухгалтер		
	посада		
	начальник РЕКМ-3		

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ»
 Ідентифікаційний код 03327664
 ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ
КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА
 Ідентифікаційний код 26112475
 вул. Алішера Навої, 1-а, м. Київ, 02660
 тел. (044) 541-94-17, тел./факс (044) 541-94-09
 «04» *вгнд* 20 *17* р.

№ _____

ДОВІДКА

вартості майна, яке перебуває у комунальній власності територіальної громади м.Києва та передане у володіння та користування ПАТ"АК"Київводоканал" станом на 01.09.16р.

Інв.№	Найменування	Діаметр труб мм	Довжина списання м	Матеріал труб	Первісна вартість,грн	Знос,грн.	Залишкова вартість на 01.09.2016р.	Рік прийняття на баланс
22300/1 К	Каналізаційна мережа по вул.Златоустівська	200	108,5	чавун	41 745,41	26 991,21	14 754,20	1972
22300/2 К	Каналізаційна мережа по вул.Златоустівська	200	273	кераміка	40 730,37	19 021,93	21 708,44	1972
22300/3 К	Каналізаційна мережа по вул.Златоустівська	300	37	чавун	36 521,60	28 850,16	7 671,44	1972
22300/4 К	Каналізаційна мережа по вул.Златоустівська	500	176,2	з/бетон	676 105,25	637 387,82	38 717,43	1982

Директор ДЕКГ



[Handwritten signature]

Кислий М.І.

Головний бухгалтер

[Handwritten signature]

Лось Н.В.

підприємство, організація

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 03327664

Свідоцтво про державну реєстрацію підприємств та організацій України
 від 29 грудня 1995 р. № 352
 Код за УКУД

Заступник генерального директора
 директор Дарган В.М.
 "20" вересня 2016 р.

Акт на списання основних засобів

Номер документа	Дата складання	Код виду операції
24	21.09.2016	Списання

Цех, відділ, дільниця, лінія	Дебет		Кредит		Сума	Сума зносу за даними переоцінки на 20.11.2016 р. по документах придбання	Номер	
	рахунок, субрахунок	код аналітичного обліку	рахунок, субрахунок	код аналітичного обліку			інвентарний	заводський
1	2	3	4	5	6	7	8	9
РЕВМ-1 (ДЕВГ)	425		1032		16614,16	14 905,18	RN10111	

Код рахунка та об'єкта аналітичного обліку (для віднесення амортизаційних відрахувань)	норми амортизаційних відрахувань	Норми амортизаційних відрахувань		Устаткування		Рік випуску (побудови)	Дата введення в експлуатацію (місяць, рік)	Дата початку сплати за основні засоби (місяць, рік)
		на повне відновлення	на капітальний ремонт	вид	код			
10	11	12	13	14	15	16	17	18
							01.06.1954	

Комісія, призначена наказом (розпорядженням) від "30" XI 2015 р.
 № 348 на підставі заяви зробила огляд вул.Золотоустівська*355*100 Ч/В
 найменування об'єкта

В результаті огляду комісія встановила:

1. Надійшов на підприємство " Ор " 06.1954 20 р.
2. Кількість ремонтів на суму
3. Маса об'єкта за паспортом
4. Наявність дорогоцінних металів
5. Технічний стан та причина списання повний фізичний знос Код 00000002

Висновок комісії підлягає списанню у зв'язку з неможливістю продажу та подальшої експлуатації
внаслідок повного зносу

Додаток. Перелік документів, що додаються

Голова комісії	Начальник УЕВМ таНС посада		Тимчук М.М. І, по б., прізвище
Члени комісії	Головний бухгалтер посада		Семенець О.М. І, по б., прізвище
	Головний інженер УЕВМ таНС посада		Хірич І.О. І, по б., прізвище
	Начальник ВГМ посада		Присяжнюк С.М. І, по б., прізвище
	Начальник ВГБ посада		Димченко О.В. І, по б., прізвище

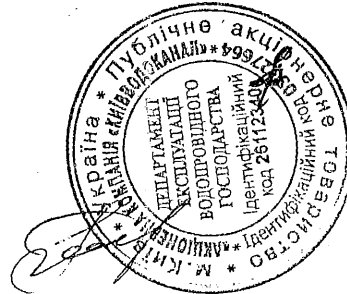
ДОВІДКА

про вартість майна ПАТ « АК « Київводоканал» , яке підлягає списанню після виконання робіт з перекладки (реконструкції) водопровідних мереж по вул.Златоустівська

№ п/п	Інв. номер	Адреса	Д труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Рік прокладки	Балансова вартість, грн.	Зношення, грн. на 01.11.16	Вартість з урахуванням зношення, грн.	Примітка
1	RN10111	від вул.Павловській до ж/б №14-18 по вул.Златоустівській	100	355	ч/в	1954	16614,16	14905,18	1708,98	Комунал.власність
		Всього:					16614,16	14905,18	1708,98	

Заступник генерального директора - директор ДЕВГ

Головний бухгалтер



В.М.Дараган

О.М.Семенець



Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 03327664

Акт на списання основних засобів

Номер документа	Дата складання	Код виду операції
24	21.09.2016	Списання

Цех, відділ, дільниця, лінія	Дебет		Кредит		Сума	Сума зносу за даними переоцінки на 01.01.2016р. по документах придбання	Номер	
	рахунок, субрахунок	код аналітичного обліку	рахунок, субрахунок	код аналітичного обліку			інвентарний	заводський
1	2	3	4	5	6	7	8	9
РЕВМ-1 (ДЕВГ)	425		1032		33600,30	19601,30	801489	

Код	Норми амортизаційних відрахувань			Устаткування		Рік випуску (побудови)	Дата введення в експлуатацію (місяць, рік)	Дата початку сплати за основні засоби (місяць, рік)
	рахунка та об'єкта аналітичного обліку (для віднесення амортизаційних відрахувань)	норми амортизаційних відрахувань	на повне відновлення	на капітальний ремонт	вид			
10	11	12	13	14	15	16	17	18
							30.12.2002	

Комісія, призначена наказом (розпорядженням) від 30 XI 2015 р.

№ 347 на підставі заяви зробила огляд вул. ДМИТРИВСЬКА 17-А/ 2-га черга/* 85,8м, *Д-219мм, СТ, 2002р найменування об'єкта

В результаті огляду комісія встановила:

- Надійшов на підприємство 30 XI 2002
- Кількість ремонтів — на суму —
- Маса об'єкта за паспортом —
- Наявність дорогоцінних металів —
- Технічний стан та причина списання повний фізичний знос Код 000000002

Висновок комісії підлягає списанню у зв'язку з неможливістю продажу та подальшої експлуатації
внаслідок повного зносу

Додаток. Перелік документів, що додаються —

Голова комісії	Начальник УЕВМ таНС посада		Тимчук М.М. і., по б., прізвище
Члени комісії	Головний бухгалтер посада		Семенчук О.М. і., по б., прізвище
	Головний інженер УЕВМ таНС посада		Хвірич І.Ю. і., по б., прізвище
	Начальник ВГМ посада		Присяжнюк С.М. і., по б., прізвище
	Начальник ВГЕ посада		Лисенко О.В. і., по б., прізвище
	Начальник ВВ посада		Завітайло І.Л. і., по б., прізвище
	Начальник відділу метрології посада		Іпляшенко А.І. і., по б., прізвище

Розраховано результати списання об'єкта

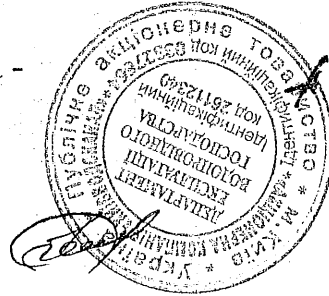
ДОВІДКА

про вартість майна ПАТ « АК « Київводоканал» , яке підлягає списанню після виконання робіт з
перекладки (реконструкції) водопровідних мереж

№ п/п	Інв. номер	Адреса	Д труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Рік прокладки	Балансова вартість, грн.	Зношення, грн. на 01.11.16	Вартість з урахуванням зношення, грн.	Примітки
1	801489	вул.Дмитрівська 17-а (винесення з під плями забудови)	219	85,8	ст	2002	33600,30	19601,30	13999,00	Комун.власність
		Всього:					33600,30	19601,30	13999,00	

Заступник генерального директора -
директор ДЕВГ

Головний бухгалтер



В.М.Дараган

О.М.Семенець

ДЮБЛІНЦЬВЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»

01015, м. Київ-15, вул. Лейпцизька, 1а, тел. (044) 226-30-38, факс (044) 254-32-61, www.vodokanal.kiev.ua
р/р 26000001002552 в ПАТ «РАДИКАЛ БАНК» м. Київ, код банку (МФО) 319111 ЄДРПОУ 03327664

КП "Житлоінвестбуд-УКБ"

№ 3592 від 11.04.2014

Дійсні два роки

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 3592
(замість ТУ-3592 від 11.07.12)
на водопостачання об'єкта

1. Адреса: вул. Златоустівська, 14-18
2. Назва: "Реставрація існуючого житлового будинку та будівництво нового житлового будинку з паркінгом"
3. Кількість води 83,57 м³/добу 3,24 л/сек, додатково м³/добу, в т.ч.: на господарчо-побутові потреби 80,76 м³/добу, на виробничі потреби м³/добу, на полив 2,81 м³/добу.
4. На пожежогасіння: внутрішнє 5,0 л/сек., зовнішнє 25,0 л/сек., автоматичне 13,0 (водяне) л/сек.
5. Водопостачання та пожежогасіння об'єкта може бути забезпечено: з водопровідної мережі по вул. Златоустівській при умові її перекладання з Д=100мм на Д=300мм від вул. Павлівської до існуючої Д=300мм з переключенням абонентів до цієї мережі.
Перекладання вуличної мережі необхідно виконати відповідно до розрахункової схеми, розробленої ВАТ "Київпроект".
На вводі на об'єкт влаштувати регулятор тиску води.
6. Тиск в місці підключення від 2,0 до 8,0 атм.
7. Дозвіл на водопостачання об'єкту на час будівництва отримати в Департаменті експлуатації водопровідного господарства.
8. Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на проведення робіт по підключенню до міської водопровідної мережі.
9. Підключення на відпуск води споживачу ПАТ «АК "Київводоканал" дозволяється тільки після установки регулятора тиску води у вузол підключення до мережі.

10. Безпечність та якість питної води для забезпечення побутових та господарських потреб об'єкта, а також для виробництва продукції, що потребує використання питної води відповідає ДСанПІН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людини».

11. При необхідності, проектом передбачити установку насосів підвищення тиску в системах водопроводів холодної та гарячої води.

12. При зміні даних опитувального листа замовник повідомляє ПАТ „АК «Київводоканал».

13. Обсяг водопостачання об'єкта, що визначений в даних технічних умовах є граничним. У разі перевищення цього обсягу згідно п.3.8 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, Вам необхідно отримати у ПАТ «АК «Київводоканал» додаткові технічні умови на обсяг водопостачання, що перевищує вказаний у даних технічних умовах.

14. Проектну документацію на стадії "Р", або "РД" в 2-х примірниках, один з яких оригінал (калька), представити на розгляд до ПАТ „АК «Київводоканал» за адресою: вул. Лейпцизька, 1-А. Оригінал після розгляду повертається замовнику, копія залишається на зберігання у ПАТ «АК «Київводоканал».

15. Під час влаштування колодязів та/або камер, встановлювати люки оглядових колодязів з високоміцного чавуну з кулястим графітом марки ВЧ500-7, з кришками із логотипом ПАТ «АК «Київводоканал» та відповідними запірними пристроями згідно з пунктами 4.2 та 4.5 ДСТУ Б.В.2.5.-26: 2005 (ГОСТ 3634-99) «Люки оглядових колодязів і дощоприймачі зливостічних колодязів».

Дні прийому: вівторок та четвер з 8-00 до 12-00.

Перший заступник генерального
директора

В.Сторожук

Заступник генерального директор –
директор Департаменту експлуатації
водопровідного господарства

В.Дараган

Директор Розрахункового департаменту

С.Каплуненко

Начальник Управління видачі ТУ та
розгляду проектної документації
Департаменту управління виробництвом

О.Непочатов

Заступник начальника Управління видачі ТУ
та розгляду проектної документації
Департаменту управління виробництвом

В.Баранік

З ОРИГІНАЛОМ
ЗГІДНО



000779

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

«АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ

«КИЇВВОДОКАНАЛ»

01015, Київ-15, вул.Лейпцизька,1а

тел.(044) 226-30-38, факс (044) 254-32-61

www.vodokanal.kiev.ua

yvk@akva.kiev.ua

р/р 26006001028904 в ПАТ «КБ «Хрещатик» м.Київ
Київське регіональне відділення ПАТ «КБ «Хрещатик»

Код банку (МФО) 300670 ЄДРПОУ 26112475

КП "Житлоінвестбуд-УКБ"

№ 3184 від 11.07.2012

Дійсні два роки

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 3184

(замість ТУ-3184 від 23.03.10)

на каналізування об'єкта

1. Адреса: вул. Златоустівська, 14-18
2. Назва: "Реставрація існуючого житлового будинку та будівництво нового житлового будинку з паркінгом"
3. Стічні води в кількості 80,76 м³/добу 4,84 л/сек., в тому числі додатково 80,76 м³/добу, (в т.ч. господарчо-побутових 80,76 м³/добу; виробничих – м³/добу) від даного об'єкту можливо підключити: до каналізаційної мережі відповідно до розрахункової схеми каналізування, розробленої ВАТ "Київпроект" для Вашого об'єкта.
4. Дозвіл на каналізування об'єкту на час будівництва отримати в Департаменті експлуатації каналізаційного господарства.
5. Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на проведення робіт по підключенню до міської каналізаційної мережі. При наявності погодженого проекту (на стадії "Р", або "РД") термін дії технічних умов не продовжується.
6. При наявності виробничих стічних вод необхідно після здачі об'єкту в експлуатацію отримати дозвіл на скид їх до міської каналізації в Управлінні екологічного нагляду ПАТ „АК “Київводоканал”.
7. Стічні води підприємств перед скиданням в міську каналізацію повинні за своїм складом відповідати вимогам “Правил приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва”*.
8. Перед скидом стічних вод у міську каналізацію на каналізаційних випусках встановити уловлювачі жиру (для об'єктів громадського харчування, харчової промисловості та інше) відповідно до п.2.4 “Правил приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва”*.

9. Перед скидом стічних вод у міську каналізацію встановити контрольний колодязь відповідно до п.6.1.1 "Правил приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва"*.

10. Проект каналізування виконати згідно з вимогами СНиП 2.04.03-85 з урахуванням діючої системи каналізування.

11. Діаметр вуличних мереж каналізації розрахувати на пропуск стічних вод згідно з Генеральним планом розвитку м. Києва

12. При зміні даних опитувального листа замовник повідомляє ПАТ „АК “Київводоканал”.

13. Обсяг водовідведення об'єкта, що визначений в даних технічних умовах є граничним. У разі перевищення цього обсягу згідно п.3.8 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, Вам необхідно отримати у ПАТ «АК «Київводоканал» додаткові технічні умови на обсяг водовідведення, що перевищує вказаний у даних технічних умовах.

14. Проектну документацію на стадії "Р", або "РД" в 2-х примірниках, один з яких оригінал (калька), представити на погодження в Управління видачі технічних умов та погодження проектної документації ПАТ „АК “Київводоканал” за адресою: вул. Лейпцизька, 1-А.

* "Правила приймання стічних вод абонентів у систему каналізації м. Києва". затверджені розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). від 12.10.2011 № 1879.

Дні прийому: вівторок та четвер з 8-00 до 12-00.

Перший заступник генерального
директора

В.Задорожній

Заступник генерального директора –
директор Департаменту експлуатації
каналізаційного господарства

М. Кислий

Заступник генерального директора –
директор Розрахункового департаменту

В.Ханкевич

Начальник Управління видачі ТУ та
погодження проектної документації
Департаменту управління виробництвом

О.Непочатов

Провідний інженер Управління видачі ТУ
та погодження проектної документації
Департаменту управління виробництвом

О.Шува

З ОРИГІНАЛОМ
ЗГРЕНО



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків
"ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ"

вул. Володимирська, 42, м. Київ - 30, 01601, тел. (044) 201-20-43, факс 201-20-58
E-mail: info@investbud.com Код ЄДРПОУ 31958324

19.08.2016 № 114/4933

на № _____ від _____

Департамент
комунальної власності м. Києва
виконавчого органу
Київської міської ради (КМДА)

Згідно технічних умов на каналізування та водопостачання житлового будинку по вул. Златоустівській, 14-18 виконано перекладку існуючої каналізаційної та водопровідної мережі.

Враховуючи вищевикладене, просимо Вас надати дозвіл на списання вищезазначених мереж, що підлягають виведенню з експлуатації, з балансу ПАТ АК «Київводоканал». Вказані мережі передані до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у володіння і користування ПАТ АК «Київводоканал» згідно розпорядження КМДА від 17.12.2014 року №1454.

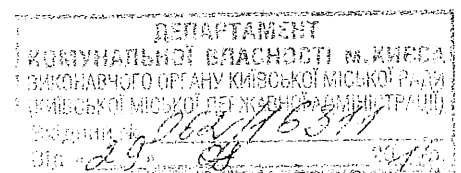
Перший заступник директора




П. Числовський

017948

Вик. Романюк І.Ф.
Тел. 70-02-90




ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.12.2014

№ 1454

Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва зовнішніх теплових, каналізаційних та водопровідних мереж КП «Житлоінвестбуд – УКБ»

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самозрядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення КП «Житлоінвестбуд – УКБ» (листи від 16 липня 2014 року № 114/3158, від 16 липня 2014 року № 114/3159 та від 23 липня 2014 року № 114/3253), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Київенерго» зовнішні теплові мережі КП «Житлоінвестбуд – УКБ» згідно з додатком 1 в межах та на умовах, визначених угодою щодо реалізації проекту управління та реформування енергетичного комплексу м. Києва від 27 вересня 2001 року (зі змінами та доповненнями), яку укладено між АК «Київенерго» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» зовнішні водопровідні та каналізаційні мережі КП «Житлоінвестбуд – УКБ» згідно з додатком 2 в межах та на умовах, визначених угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (зі змінами та доповненнями), яку укладено між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

В.В. 18.12.14

19
12 14



Модальник 2
Заява на розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
7.12.2014 № 1454

Зовнішні каналізаційні та водопровідні мережі, які приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

№	Назва мережі та об'єкта, адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість колієзів, камер	Середня глибина, м	Матеріал труб, камер	Рік побудови (реконструкції)	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість, грн
1	Житловий будинок №14-18 на вул. Златоустівській каналізаційна мережа (винос з під плями забудови)	200	78,25	6		ВЧШГ	2014	455090,00	455090,00
2	Внутрішньоквартальна водопровідна мережа (винос в/м з під плями забудови) від В-1 до В-5 житлового будинку №14-18 на вул. Златоустівській	Д200 Д300	85,8 16,2			ВЧШГ ВЧШГ	2013 2013	746460,00 133119,00	746460,00 133119,00

Продовження додатка 2

№	Назва мережі та об'єкта, адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість колодязів, камер	Середня глибина, м	Матеріал труб, камер	Рік побудови (реконструкції)	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість, грн
3	Житловий будинок №14-18 на вул. Златоустівській каналізаційна мережа Каналізаційний колектор на	200	28,20	12		ВЧШГ	2014	262468,00	262468,00
	вул.Златоустівській,14-18 від К-1 до К-6 та від	400	200,45	14		ВЧШГ	2014	2024545,00	2024545,00
	К-7 до К-11	500	161,90					1703599,00	1703599,00
	вул.Златоустівська,14-18(в районі ж/б на просп.Перемоги,12) від К-11 до К-20	160	30,0					70500,00	70500,00
	600	201,90	10		ВЧШГ	2014	3166317,00	3166317,00	
4	Водопровідний ввід до житлового будинку на вул.Златоустівській,14-18	2Д150	2x22=44,0			ВЧШГ	2014	138960,00	138960,00
	Водопровідна мережа на вул.Златоустівській від вул.Павлівської (В1 іен.) до ж/б №14-18 на вул.Златоустівський (В1 р.з.)	Д300	313,45			ВЧШГ	2014	2573465,00	2573465,00

Продовження додатка 2

№	Назва мережі та об'єкта адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість колодязів, камер	Середня глибина, м	Матеріал труб, камер	Рік побудови (реконструкції)	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість, грн
4	Переключення житлових будинків по вул.Златоустівській: №24 №26 №28 №30 №32	Д100	6,55 12,6 18,5 7,0 13,4			ВЧШГ	2014	11135,00 21420,00 31450,00 11900,00 22780,00	11135,00 21420,00 31450,00 11900,00 22780,00
5	Реконструкція камери В-9 по вул.Верховинній на розі вул.А.Петрицького Реконструкція камери В-10 іст.рек. по вул.Верховинній на розі вул.Ф.Кричевського						2014 2014	444508,38 325502,35	444508,38 325502,35

Продовження додатка 2

№	Назва мережі та об'єкта, адреса розташування	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість колодязів, камер	Середня глибина, м	Матеріал труб, камер	Рік побудови (реконструкції)	Первісна балансова вартість, грн	Залишкова балансова вартість, грн
6	Житловий будинок №41 на вул. Верховинній каналізаційна мережа Каналізаційний колектор по вул. Верховинній(41) від вул. Крамського (К-11) до вул. Верховинної (К-1)	200	17,7	2		ВЧШГ	2014	50824,00	50824,00
		150	20,9	2			2014	75360,00	75360,00
		500	220,15	11		ПЕ «КОРСИС»	2014	483087,54	483087,54
7	Водопровідний ввід до житлового будинку по вул. Верховинній, 41 Водопровідна мережа (перекладка) по вул. Верховинній (від вул. Крамського до ж/б №28 вул. Верховинній)	2Д100	30,5x2=61,0			ВЧШГ	2014	90622,04	90622,04
		Д500	192,00			ВЧШГ	2014	1926661,68	1926661,68

Керівник апарату

В. Бондаренко

КП «Житлоінвестбуд-УКБ»
 підприємство, організація
 ідентифікаційний код ЄДРПОУ 31958324

Прийнято (зараховано) до комунальної власності територіальної громади м. Києва та передано у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал»
 Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Прийнято у володіння та користування (на баланс) ПАТ «АК «Київводоканал»



В. Баженів
 17.12.2014р.



20 р.

ПРИЙОМУ-ПЕРЕДАЧІ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ, ЩО ПРИЙНЯТІ (ЗАРАХОВАНІ) ДО КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ М. КИЄВА І ПЕРЕДАЮТЬСЯ У ВОЛОДІННЯ ТА КОРИСТУВАННЯ ПАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ» ЗОВНІШНІ КАНАЛІЗАЦІЙНІ МЕРЕЖІ

Комісія в складі: директора Департаменту експлуатації каналізаційного господарства ПАТ «АК «Київводоканал» Кислого М.І., головного бухгалтера Лось Н.В., з однієї сторони, та представників КП «Житлоінвестбуд-УКБ» (назва організації)

особі директора (посада)

Непопа В.І. (П.І.Б.)

головного бухгалтера

Баженової І.В. (П.І.Б.)

з другої сторони відповідно до розпорядження КМДА від 17.12.2014р № 1454 провели прийом-передачу каналізаційної мережі за адресою:

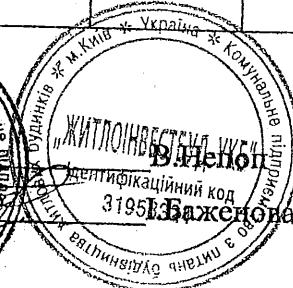
№	Адреса	Рік побудови	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість колодязів	Матеріал труб	Середня глибина на	Балансова вартість, грн.	Зношення		Вартість з урахуванням зношення, грн.
									%	грн.	
2	Житловий будинок №14-18 по вул. Златоустівській (внос з під плями забудови) каналізаційної мережі	2014	200	78,25	6	ВЧШГ		455090,00			455090,00



М. Кислий
Н. Лось

3 ОРИГІНАЛОК
 ЗГІДНО

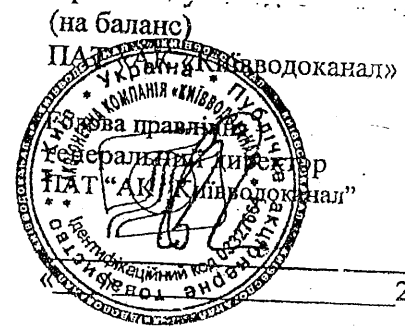
Погоджено: *М. Кислий*
 Директор департаменту експлуатації каналізаційного господарства
 ідентифікаційний код 26112475
 Управління експлуатації каналізаційних РЕКМ №3
 мереж і насосних станцій м. Київ
 Начальник *М. Кислий*



В. Баженів
 17.12.15

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 31958324

територіальної громади м.Києва та передано у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



В.В.В.В.В.
2015 р.

20 р.

АКТ

ПРИЙОМУ-ПЕРЕДАЧІ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ, ЩО ПРИЙНЯТІ (ЗАРАХОВАНІ) ДО КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ М.КИЄВА І ПЕРЕДАЮТЬСЯ У ВОЛОДІННЯ ТА КОРИСТУВАННЯ ПАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ» ЗОВНІШНІ КАНАЛІЗАЦІЙНІ МЕРЕЖІ

Комісія в складі: директора Департаменту експлуатації каналізаційного господарства ПАТ «АК «Київводоканал» Кислого М.І., головного бухгалтера Лось Н.В., з однієї сторони, та представників КП «Житлоінвестбуд-УКБ» (назва організації)

з роботи директора (посада) Непопа В.І. (П.І.Б.) головного бухгалтера Баженової І.В. (П.І.Б.) другої сторони відповідно до розпорядження КМДА від 17.12.2014 № 1454 профели прийом-передачу каналізаційної мережі за адресою:

Адреса	Рік побудови	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість колодязів	Матеріал труб	Середня глибина	Балансова вартість, грн.	Зношення		Вартість з урахуванням зношення, грн.
								%	грн.	
Житловий будинок №14-18 по вул. Златоустівській	2014	200	28,20	12	ВЧШГ		262468,00			262468,00
Каналізаційна мережа	2014	400	200,45	14	ВЧШГ		2024545,00			2024545,00
Каналізаційний колектор по вул.Златоустівській,14-18 від К-1 до К-6 та від К-7 до К-11	2014	500	161,90				1703599,00			1703599,00
Каналізаційна мережа по вул.Златоустівська,14-18 (в районі ж/б по просп. Перемоги,12) від К-11 до К-20	2014	160	30,00	10	ВЧШГ		70500,00			70500,00
Всього:		600	201,90	10	ВЧШГ		3166317,00			3166317,00



М.Кислий
Н.Лось
З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

Погоджено: РЕКМ № 3
Начальник Департаменту експлуатації каналізаційних мереж №3



КП „Житлоінвестбуд-УКБ”
 Підприємство, організація
 Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 31958324

Прийнято (зараховано) до комунальної власності
 територіальної громади м.Києва та
 передано у володіння та користування
 ПАТ «АК «Київводоканал»

Прийнято у володіння та користування
 (на баланс)
 ПАТ «АК «Київводоканал»

Департамент комунальної власності
 м.Києва виконавчого органу Київської міської ради
 (Київської міської державної адміністрації)

Голова правління –
 Генеральний директор
 ПАТ «АК «Київводоканал»

В. Баженов
 19.02.2015
 А К Т

[Signature]
 20 р.

ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ,ЩО ПРИЙНЯТІ (ЗАРАХОВАНІ) ДО КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ М.КИЄВА
 І ПЕРЕДАЮТЬСЯ У ВОЛОДІННЯ ТА КОРИСТУВАННЯ ПАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ»

Комісія в складі представників: КП „Житлоінвестбуд-УКБ”
 (назва організації)

в особі директора Непопа В.І. головного бухгалтера Баженової І.В.
 (посада) (П.І.Б.) (П.І.Б.)

з однієї сторони та Департаменту експлуатації водопровідного господарства ПАТ «АК «Київводоканал» в особі директора ДАРАГАНА В.М.,
 головного бухгалтера СЕМЕНЕЦЬ О.М. з другої сторони у відповідності з Розпорядженням КМДА від 17.12.2014 року № 1454
 провели прийом-передачу зовнішніх водопровідних мереж за адресами:

№	Адреса	Д труб, мм	Дов- жина, м	Матеріал труб	Рік проклад- ки	Балансо-ва вартість, грн.	Зношення		Вартість з урахуванням зношення, грн.	Примітка
							%	грн.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Водопровідний ввід до житлового будинку по вул. Злагоустівській, 14-18	2Д150	2x22=44,0	ВЧШГ	2014	138960,00			138960,00	МАК/54 19.02.15р
	Водопровідна мережа по вул. Злагоустівській, 14-18	Д300	313,45	ВЧШГ	2014	2573465,00			2573465,00	

КП „Житлоінвестбуд-УКБ”
 Підприємство, організація
 Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 31958324

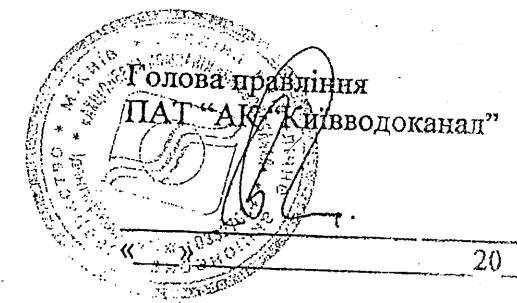
Прийнято (зараховано) до комунальної власності
 територіальної громади м.Києва та
 передано у володіння та користування
 ПАТ «АК «Київводоканал»

Прийнято у володіння та користування
 (на баланс)
 ПАТ «АК «Київводоканал»

Департамент комунальної власності
 м.Києва виконавчого органу Київської міської ради
 (Київської міської державної адміністрації)



В. Баженов
 19.12.2013 р.
 А К Т



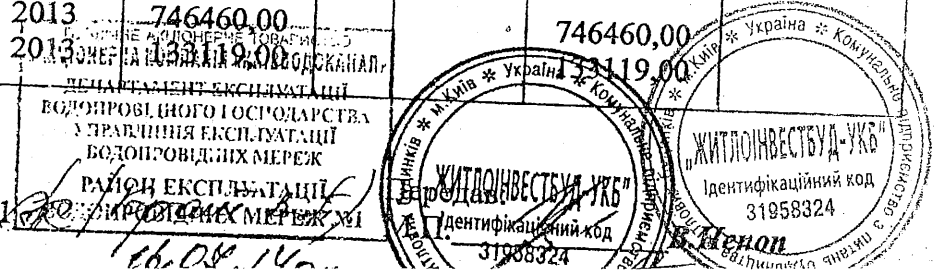
ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ,ЩО ПРИЙНЯТІ (ЗАРАХОВАНІ) ДО КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ М.КИЄВА
 І ПЕРЕДАЮТЬСЯ У ВОЛОДІННЯ ТА КОРИСТУВАННЯ ПАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ»

Комісія в складі представників: КП „Житлоінвестбуд-УКБ” (назва організації)
 в особі Непопа В.І. (П.І.Б.) головного бухгалтера Баженової І.В. (П.І.Б.)
 директора Дарагана В.М. (П.І.Б.)

з однієї сторони та Департаменту експлуатації водопровідного господарства ПАТ «АК «Київводоканал» в особі директора Дарагана В.М.,
 головного бухгалтера СЕМЕНЕЦЬ О.М. з другої сторони у відповідності з Розпорядженням КМДА від 17.12.2014 року № 1454
 провели прийом-передачу зовнішніх водопровідних мереж за адресами:

Адреса	Д труб, мм	Дов- жина, м	Матеріал труб	Рік проклад- ки	Балансо-ва вартість, грн.	Зношення		Вартість з урахуванням зношення, грн.	Примітка
						%	грн.		
Внутрішньоквартальна водопровідна мережа (винос в/м із під плями забудови) від В-1 до В-5 житлового будинку №14-18 по вул.Златоустівській	Д200	85,8	ВЧШГ	2013	746460,00			746460,00	НА К. № 54 19.02.15р
	Д300	16,2	ВЧШГ	2013	132119,00			132119,00	

Погоджено:
 Начальник РЕВМ №1 *В. Дараган*



ДОГОВІР ПРО ПЕРЕДАЧУ

М. Київ, двадцять шостого грудня двотисяч тринадцятого року.

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ», код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України або податковий номер 31958324, місцезнаходження: м. Київ, вул. Володимирська, 42, в особі заступника директора з правових питань – начальника відділу інвестицій Тарасюка Юрія Васильовича, що зареєстрований за адресою: м. Київ, вул. Щекавицька, буд. 30/39, кв. 162, який діє на підставі довіреності, посвідченої приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Шкрібляк К.П., 21 травня 2013 року за реєстровим № 505 та Наказу № 405 від 14 листопада 2008 року, (іменоване далі «Продавець»), з однієї сторони, та

гр. Мельничук Валентина Іванівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків 1966507525, зареєстрована за адресою: Полтавська область, смт. Велика Багачка, вул. Захарченка Геннадія, буд. 11, (іменована далі «Покупець»), з другої сторони, які далі по тексту разом „Сторони“, а окремо - як „Сторона“, попередньо ознайомлені з вимогами чинного законодавства України, розуміючи значення своїх дій, уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. За цим Договором Продавець передає у власність, а Покупець приймає у власність майнові права на квартиру № 45 (сорок п'ять) у житловому будинку будівельна адреса: житловий будинок (новий будинок), секція 2 (два) на вулиці Златоустівській, 14-18 у Шевченківському районі міста Києва (далі – «Квартира»), на умовах та у порядку, що визначені цим Договором.

1.2. Під майновими правами Сторони розуміють право Продавця набути у власність об'єкт нерухомого майна, який буде створено у майбутньому, далі Квартиру, яке виникає у Продавця у зв'язку з наданим йому правом користування земельною ділянкою на підставі Рішення Київської міської Ради № 594/2663 від 29.10.2009 р., Рішення Київської міської Ради № 817/1478 від 14.06.2007 р.; Державного Акту на право постійного користування земельною ділянкою серії ЯЯ № 393263, виданого 31 січня 2011 року, зареєстрованого у Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного користування землею, договорів оренди землі за № 01-9-00144, (кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:88:146:0013), цільове призначення земельної ділянки: для реставрації існуючого житлового будинку та будівництва нового житлового будинку з паркінгом); Дозволом на виконання будівельних робіт, виданого Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві 07 травня 2012 року № КВ 11412069686, та Експертного звіту № 00-1085-11/ЦБ, виданого «Спеціалізованою державною експертною організацією – Центральною службою Української державної будівельної експертизи, ДП «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА», затвердженого 23 грудня 2011 року.

1.3. Під Об'єктом капітального будівництва Продавець матиме на увазі житловий будинок: житловий будинок на вулиці Златоустівській, 14-18 у Шевченківському районі міста Києва; кількість поверхів 7-14-7 (сім тире чотирнадцять тире сім), запланований термін введення в експлуатацію II квартал 2014 року.

1.4. Квартира, визначена у п.1.1., майнові права на яку придбає Покупець, має наступні характеристики: № квартири – 45, поверх – 12; загальна площа – 90,31 кв.м.; житлова площа – 49,73 кв.м., кількість кімнат – 3 (три); план квартири - згідно з проектною документацією.

1.5. Продавець зобов'язаний передати Покупцеві Квартиру, а Покупець прийняти її. Передача та приймання здійснюється Сторонами за Актом приймання-передачі Квартири після введення Об'єкту капітального будівництва в експлуатацію та проведення кінцевих розрахунків за фактично збудовану площу відповідно до технічних паспортів, виготовлених відповідним органом. Покупець набуває право власності на майнові права на Квартиру після оформлення Акту приймання-передачі Квартири.

1.6. Покупець, після набуття права власності на Квартиру має право володіти та користуватись нею без обмежень та самостійно оформити правовстановлюючі документи на Квартиру.

1.7. Сторони дійшли згоди, що для оформлення Покупцем права власності на Квартиру, Продавець зобов'язаний надати йому наступні документи:

- 1) Акт приймання-передачі Квартири;
- 2) Довідку про оплату в повному обсязі вартості Квартири;
- 3) Технічний паспорт квартири, виготовлений відповідним органом.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРИН

2.1. Продавець має право:

2.1.1. Вимагати від Покупця особисто надати та заповнити всі необхідні документи, пов'язані з оформленням цього Договору.

2.1.2. Ініціювати розірвання цього Договору у випадку порушення Покупцем графіку оплати вартості майнових прав на Квартиру згідно з розділом 3 цього Договору більш ніж на 10 банківських днів.

2.1.3. Після завершення будівництва та введення Об'єкту капітального будівництва в експлуатацію, ініціювати розірвання цього Договору у разі не підписання Покупцем Акту прийому-передачі Квартири, протягом 30 календарних днів після отримання повідомлення від Продавця про дату введення Об'єкта капітального будівництва в експлуатацію, без наявності поважних обставин, про які Покупець повинен письмово повідомити Продавця.

2.1.4. Визначати поточну ціну квадратного метру «Квартири» та переглядати її в залежності від стану ринку нерухомості та динамічних процесів щодо несплаченої кількості вимірних одиниць квартири (кв.м.), про що Продавець повідомляє Покупця за 10 календарних днів засобами телефонного зв'язку або письмовим повідомленням.

3 ОРИГІНАЛОМ
ЗГІДНО

ВТК № 790341

2.2. Продавець зобов'язаний:

2.2.1. Приймати від Покупця оплату вартості майнових прав на Квартиру у строки і на умовах, визначених цим Договором.

2.2.2. Передати Покупцеві Квартиру після введення Об'єкту капітального будівництва в експлуатацію та проведення кінцевих розрахунків за фактично збудовану площу відповідно до технічних паспортів, виготовлених відповідним органом.

2.2.3. Надавати Покупцеві Довідку про внесення Покупцем оплати вартості майнових прав;

2.2.4. Видати Покупцеві дублікат Акту прийому-передачі Квартири з позначкою «Дублікат» в разі його втрати.

2.3. Покупець має право:

а) відмовитись від остаточної сплати вартості Предмету цього Договору шляхом розірвання цього Договору та отримати кошти, що були сплачені за цим Договором, з сплатою неустойки на користь Продавця у розмірі 3% від внесеної суми, або шляхом заміни об'єкту на інший та зарахувати в оплату його вартості кошти, що були сплачені за цим Договором, зі сплатою неустойки на користь Продавця у розмірі 1% від внесеної суми;

б) відступити право вимоги та свої зобов'язання за цим Договором за згодою Продавця на користь третьої особи. За оформлення документів з відступлення права вимоги за цим Договором на користь третьої особи, яка є родичем Покупця (першого та другого ступеня споріднення), на підставі відповідних документів, що підтверджують родинні зв'язки, Покупець сплачує Продавцю винагороду у розмірі 1%, у тому числі ПДВ, від внесеної суми. За оформлення документів з відступлення права вимоги за цим Договором на користь третіх осіб, Покупець сплачує Продавцю винагороду у розмірі 2,5%, в тому числі ПДВ, від внесеної суми.

Відступлення можливе лише до введення Об'єкту капітального будівництва в експлуатацію.

2.4. Покупець зобов'язаний:

2.4.1. Сплатити повністю вартість майнових прав на Квартиру або дотримуватись графіку оплати вартості Предмету договору, викладеного у розділі 3 цього Договору

2.4.2. Прийняти за Актом приймання-передачі Квартири протягом 30 календарних днів (п.1.5. Договору);

2.4.3. Повідомляти Продавця про зміну паспортних даних, місця реєстрації, контактних телефонів та інших суттєвих відомостей.

2.5. Продавець стверджує, що від Покупця не приховано обставин, які мають істотне значення для цього Договору; до укладання цього Договору Предмет договору іншим особам не відчужено; предмет договору у заставі та у податковій заставі не перебуває; щодо Предмету договору відсутні судові справи; внаслідок укладання цього Договору не буде порушено прав та законних інтересів інших осіб; не існує інших обтяжень, а також будь-яких прав у третіх осіб щодо майнових прав на Квартиру немає.

2.6. Сторони стверджують, що вони не визнають недієздатними чи обмежено дієздатними; укладення Договору відповідає їх інтересам; волевиявлення є вільним, усвідомленим і відповідає їх внутрішній волі; умови Договору зрозумілі і відповідають реальній домовленості сторін; Договір не приховує іншого правочину і спрямований на реальне настання наслідків, які обумовлені у ньому; у тексті цього Договору зафіксовано усі істотні умови, що стосуються відчуження Предмету договору. Всі інші умови Договору, не врегульовані цим Договором, регулюються чинним цивільним законодавством України. Сторони погоджуються, що на умови цього Договору та інші правочини, які з нього випливають, законодавство, яке регулює інвестиційну діяльність, не поширюється. Будь-які попередні домовленості, які мали місце до укладання цього Договору і не відображені у його тексті, після підписання Договору не матимуть правового значення.

2.7. Після введення Об'єкта капітального будівництва в експлуатацію та підписання Акту приймання-передачі Квартири (п. 1.5. Договору) протягом 30 робочих днів укласти з експлуатуючою організацією договір про надання комунальних послуг.

3. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. На дату підписання цього Договору вартість майнових прав на Квартиру складає 1 445 411 (один мільйон чотириста сорок п'ять тисяч чотириста одинадцять) гривень 55 коп. (в т.ч. ПДВ 240 901 грн. 93 коп.), виходячи з вартості майнових прав у перерахунку на 1 кв.м. – 13 337 гривень 50 коп., крім того ПДВ – 2 667 гривень 50 коп., разом – 16 005 (шістнадцять тисяч п'ять) гривень 00 копійок, яка встановлена згідно з Протоколом засідання комісії по визначенню вартості об'єктів нерухомості з урахуванням знижки на день внесення Покупцем оплати.

3.2. Покупець здійснює оплату 99% (дев'яносто дев'яти) процентів вартості майнових прав за наступним графіком:

Кількість, кв.м.	Термін оплати	Сума оплати, грн.
90,31	кінцевий термін до 31 березня 2014 року	До 30 серпня 2013 року – 429 287 гривень 23 коп. (в т.ч. ПДВ 71 547 грн. 87 коп.);
		До 30 листопада 2013 року – 333 890 гривень 07 коп. (в т.ч. ПДВ 55 648 грн. 34 коп.);
		До 30 лютого 2014 року – 333 890 гривень 07 коп. (в т.ч. ПДВ 55 648 грн. 34 коп.);
		До 31 березня 2014 року – 333 890 гривень 07 коп. (в т.ч. ПДВ 55 648 грн. 34 коп.).

3

АПО

Ю

після обмірів відповідного органу та отримання технічного паспорту на Квартиру за ціною майнових прав у перерахунку на 1 кв.м., яка діяла на момент здійснення Покупцем останнього поточного платежу за цим Договором.

3.4. Платежі за цим Договором здійснюються Покупцем шляхом перерахування у готівковій або безготівковій формі коштів на рахунок Продавця, зазначений у реквізитах цього Договору.

3.5. Після внесення Покупцем повної вартості Предмету договору у готівковій або безготівковій формі, Продавець надає Покупцю Довідку про оплату в повному обсязі вартості Квартир, яка є невід'ємним додатком до цього Договору.

3.6. Якщо фактична площа квартири буде відрізняться більше ніж на 0,5 кв.м. у меншу або більшу сторону від передбаченої Договором, Сторони до підписання Акту приймання-передачі квартири здійснюють остаточний розрахунок на підставі технічного паспорту Квартир, виданого відповідним органом, виходячи з вартості 1 кв.м. загальної площі, визначеної відповідно до умов даного Договору.

3.7. Порушення Покупцем порядку розрахунків за Предмет договору, визначеного п.3.2. цього Договору, є підставою для ініціювання Продавцем процедури розірвання цього Договору. Після дотримання Сторонами процедури розірвання цього Договору вони укладають угоду про розірвання Договору. Сторони домовляються, що після закінчення процедури розірвання Договору Продавець вважатиметься вільним від зобов'язань щодо передачі майнових прав на Квартир Покупцю. У випадку, якщо Договір розривається при частковій оплаті за Об'єкт, кошти Покупцю повертаються після реалізації даного Об'єкту іншому Покупцю, за винятком неустойки на користь Продавця у розмірі 3% від внесеної суми.

4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

4.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

4.2. Сторони не несуть відповідальності за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору у випадку виникнення обставин непереборної сили, яких Сторони не могли передбачити і які перешкоджають Сторонам виконувати свої обов'язки за цим Договором.

5. ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ ТА УМОВИ РОЗІРВАННЯ

5.1. Цей Договір вступає в силу з дня його підписання Сторонами і діє до повного виконання зобов'язань обома Сторонами, передбаченими умовами цього Договору.

5.2. Дія Договору припиняється у разі:

5.2.1. За згодою Сторін.

5.2.2. Односторонньої відмови Покупця від Договору в повному обсязі.

5.2.3. У випадках передбачених чинним законодавством України.

5.3. Сторони домовляються, що Договір вважатиметься розірваним на підставі односторонньої відмови Продавця від Договору і Покупець дає свою попередню згоду на розірвання цього Договору за вимогою Продавця у разі прострочення Покупцем оплати вартості майнових прав на Квартир, більш ніж на 10 робочих днів, виходячи з терміну, що визначений у п.3.2. цього Договору. Продавець письмово повідомляє Покупця про розірвання Договору. Для врегулювання умов розірвання Договору Сторони укладають угоду про розірвання Договору.

5.4. Сторони домовляються, що Акт приймання-передачі Квартир, оформлений відповідно до п.1.5. цього Договору, вважатиметься анульованим та таким, що не породжує прав та обов'язків для будь-якої із сторін та третіх осіб в наступних випадках:

- в момент розірвання цього Договору за ініціативою будь-якої з Сторін;
- в разі відступлення права вимоги або зміни Предмету договору.

6. ОСОБЛИВІ УМОВИ

6.1. Продавець, як особа, яка виконує функції Замовника/Забудовника будівництва Об'єкта капітального будівництва, після завершення його спорудження та введення в експлуатацію, зобов'язується повідомити Покупця, засобами телефонного зв'язку або письмовим повідомленням, як власника майнових прав на Квартир, яка є частиною Об'єкта капітального будівництва, про дату введення Об'єкта капітального будівництва в експлуатацію.

6.2. Покупець зобов'язується, як власник майнових прав на Квартир, оглянути Квартир і підписати Акт приймання-передачі квартири або, за наявності поважних обставин, письмово попередити Продавця про наявність недоліків Квартир, які не дозволяють прийняти Квартир.

6.3. У разі виявлення Покупцями прихованих дефектів Квартир, її невідповідності вимогам проектної документації, будівельним нормам – Продавець протягом 3-х місяців після введення будинку в експлуатацію з дня підписання Акта приймання-передачі квартири, зобов'язується усунути недоліки за власний рахунок, крім недоліків обладнання, на яке видані технічні паспорти заводу-виробника. Всі недоліки щодо якості Квартир фіксуються Актом комісії у складі представників Продавця та Покупця. Продавець не приймає претензій щодо якості Квартир від Покупця, якщо ним у Квартирі проводились будь-які переобладнання та зміни в плануванні, що не були передбачені проектом, або у випадку порушення Покупцем правил експлуатації Квартир.

Покупець зобов'язується погодити з Продавцем внесення будь-яких змін за його ініціативою до проектних рішень, будь-яких перепланувань та переобладнань систем опалення, водопостачання, енергозабезпечення та інших систем житлового будинку, що не пізніше ніж за 6 місяців до запланованої дати введення житлового будинку в експлуатацію.

З ОРИГІНАЛОМ
ЗГІДНО

№ 4-790342

6.5. Покупець зобов'язується у разі його відмови від Договору та у разі розрвання Договору компенсувати витрати Продавця, пов'язані з наданням Квартирі первісного стану за проектом.

6.6. У разі ухилення від укладання договору з експлуатуючою організацією про надання комунальних послуг (п. 2.7. Договору), Покупець сплачує експлуатуючій організації штраф у розмірі 1000,00 гривень за кожен тиждень затримки.

6.7. З метою забезпечення централізованого обслуговування інженерних мереж об'єктів житлового фонду після вводу об'єкта будівництва в експлуатацію Покупець погоджується передати у комунальну власність територіальної громади м. Києва або у власність постачальних чи експлуатуючих організацій зовнішньобудинкові інженерні мережі тепло-, енерго-, водопостачання та водовідведення з окремо розташованими і вбудованими бойлерними, насосними з обладнанням, індивідуальними тепловими пунктами (ТТП), до яких приєднаний об'єкт будівництва.

7. ІНШІ УМОВИ

7.1. Всі спори з приводу виконання або розірвання цього Договору, не врегульовані переговорами Сторін, вирішуються у судовому порядку.

7.2. Цей Договір укладено за згодою чоловіка Покупця, гр. Мельничука Олексія Юрійовича, яка викладена у вигляді заяви, справжність підпису на якій засвідчено приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Нумеріцькою С.П., 23 серпня 2013 року за реєстровим № 1451.

7.3. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням цього Договору, покладаються на Покупця та сплачується ним особисто.

7.4. Всі зміни і доповнення до цього Договору нотаріально посвідчуються або укладаються у простій письмовій формі за згодою сторін.

7.5. Сторонам роз'яснено наслідки визнання договору недійсним ст. 215-236 Цивільного Кодексу України.

7.6. Цей Договір набуває чинності після підписання його Сторонами за умови його нотаріального посвідчення і діє до повного виконання всіх його істотних умов.

7.7. Ст.ст. 35, 202-214, 331, 626-630, 656 Цивільного Кодексу України, ст. 190 Кримінального Кодексу України, ст. ст. 60-65, 74 Сімейного Кодексу України, мною, нотаріусом, роз'яснено.

7.8. Цей Договір складено у трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу. Один із яких залишається у нотаріуса, а інші, що мають силу оригіналу, надаються Сторонам (по одному для кожної із Сторін).

РЕКВИЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

ПРОДАВЕЦЬ

КП «Житлоінвестбуд-УКБ»

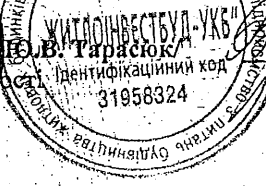
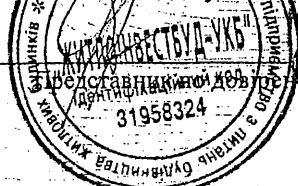
01034, м. Київ, вул. Володимирська, 42
п/р 2600100019431

ПАТ КБ Хрещатик, МФО 300670.

податковий код платника податків згідно з

Статтею 318.3324

в особі заступника директора з правових питань
— начальника відділу інвестицій



ПОКУПЕЦЬ

Мельничук Валентина Іванівна,

реєстраційний номер облікової картки платника
податків за даними Державного реєстру фізичних
осіб – платників податків 1966507525,

zareєстрована за адресою: Полтавська область,
смт. Велика Багачка, вул. Захарченка
буд. 11

/В.І. Мельничук



Місто Київ, Україна, двадцять сьомого серпня дві тисячі тринадцятого року.

Цей договір посвідчений мною, Гуцевич О.О., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моєї присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд - УКБ» і повноваження представника перевірено.

У зв'язку з виробничою необхідністю цей договір посвідчено у приміщенні Комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд - УКБ» за адресою: м. Київ, вул. Володимирська, 42.

Зареєстровано в реєстрі за № 981
Статтю 164 та 165 статті 11 Закону України «Про нотаріат».



Гуцевич О.О.

З ОРИГІНАЛОМ
ЗГІДНО

Пройшло, пронумеровано
та скріплено печаткою
2 (два) аркуші

Гуцевич О.О.



ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ»

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ КАНАЛІЗАЦІЙНОГО
ГОСПОДАРСТВА

НАКАЗ

03 січня 2017 р.

№ 5-к

м. Київ

По особовому складу

На час щорічної відпустки головного бухгалтера бухгалтерії департаменту **ЛОСЬ Наталії Володимирівни**, з 03 по 06 січня 2017 року, виконання її посадових обов'язків покласти на заступника головного бухгалтера цього ж відділу **ПІВТОРАЦЬКУ Світлану Аркадіївну**.

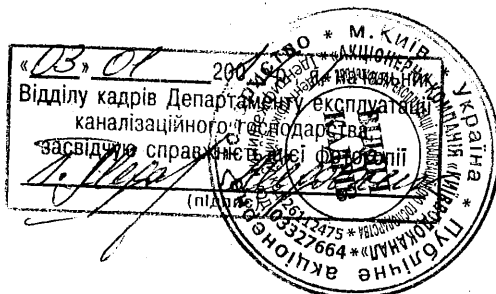
Підстава: службова записка Лось Н.В.

Заступник генерального директора -
директор департаменту

М. І. Кислий

З наказом ознайоmlена:

С. А. Півторацька





ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ»

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ КАНАЛІЗАЦІЙНОГО
ГОСПОДАРСТВА

НАКАЗ

03 січня 2017 р.

№ 5-к

м. Київ

По особовому складу

На час щорічної відпустки головного бухгалтера бухгалтерії департаменту **ЛОСЬ Наталії Володимирівни**, з 03 по 06 січня 2017 року, виконання її посадових обов'язків покласти на заступника головного бухгалтера цього ж відділу **ПІВТОРАЦЬКУ Світлану Аркадіївну**.

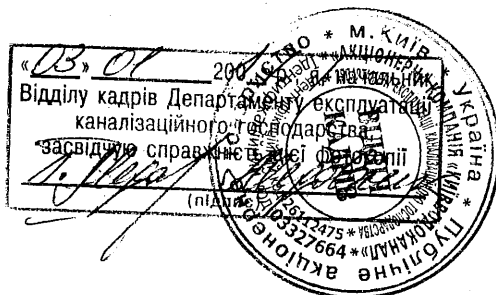
Підстава: службова записка Лось Н.В.

Заступник генерального директора -
директор департаменту

М. І. Кислий

З наказом ознайомена:

С. А. Півторацька



ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»

НАКАЗ

«02» 09 20 16 р.№ 1526-В

м. Київ

По особовому складу

ДАРАГАНУ Володимиру Миколайовичу, заступнику генерального директора-директору Департаменту експлуатації водопровідного господарства, надати частину щорічної відпустки тривалістю 09 календарних днів, з 19 по 23 вересня 2016 року та з 26 по 29 вересня 2016 року, за період роботи з 17.07.2015 по 16.07.2016 року.

На час щорічної відпустки Дарагана В. М., виконання його обов'язків покласти на заступника директора Департаменту експлуатації водопровідного господарства – начальника Управління експлуатації водопровідних мереж та насосних станцій **Тимчука Миколу Миколайовича**.

Підстава: заява Дарагана В. М., згода Тимчука М. М.

Голова правління –
генеральний директор

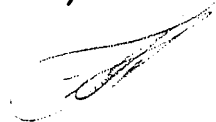


Д. Ю. Новицький

З наказом ознайомлені:



В. М. Дараган



М. М. Тимчук



КОПІЯ

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ "КИЇВВОДОКАНАЛ"

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА

НАКАЗ

"21" липня 2016р.

№ 329

м. Київ

Про створення постійно діючої
комісії зі списання основних засобів

З метою оцінки придатності основних засобів до подальшого використання на підприємстві, можливості їх використання іншими підприємствами, ефективності або доцільності їх поліпшення (ремонт, модернізації тощо) та оформлення відповідних первинних документів щодо списання об'єктів, які не відповідають визначенню активів, урахуваючи вимоги наказу Міністерства статистики України «Про затвердження типових форм первинного обліку» від 29.12.1995 р. № 352 та рекомендації п.п 41-43 Методичних рекомендацій з бухгалтерського обліку основних засобів, затверджених наказом Міністерства фінансів України від 30.09.2003 р. № 561,

НАКАЗУЮ:

1. Створити постійно діючі комісії зі списання основних засобів у складі:
 - 1.1. По Управлінню експлуатації каналізаційних мереж і насосних станцій:

Голова комісії:
✓ Мазур Ю.П. – перший заступник директора – начальник УЕКМІНС

Члени комісії:
✓ Кривенко А.В. – начальник ВГМ ДЕКТ
✓ Стеценко О.М. – начальник ВГЕ ДЕКТ
Лось Н.В. – головний бухгалтер ДЕКТ
Начальник відповідного підрозділу (району, цеху, відділу).
 - 1.2. По Бортницькій станції аерації:

Голова комісії:
Мазур Ю.П. – перший заступник директора – начальник УЕКМІНС

Члени комісії:

Грубрин В.С. – головний інженер БСА

Кеух С.Г. – заступник начальника ВГМ – головний механік БСА

Лось Н.В. – головний бухгалтер ДЕКТ

Начальник відповідного підрозділу (району, цеху, відділу).

2. Покласти на комісію такі завдання:

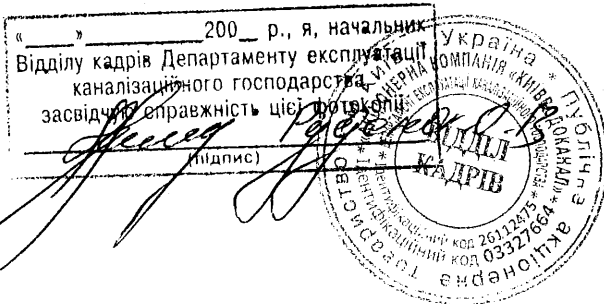
- Здійснення безпосереднього огляду об'єктів, що підлягають списанню;
- Встановлення причин їх невідповідності критеріям визнання активів;
- Визначення можливості продажу (передачі) об'єкта іншим підприємствам, організаціям та установам або використання окремих вузлів, деталей, матеріалів, що можуть бути одержані при демонтажу, розбиранні (ліквідації) основних засобів, встановлення їх кількості та оцінки їх вартості;

3. Акти списання основних засобів подавати для затвердження керівнику підприємства.

4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою

Заступник генерального
директора – директор ДЕКТ

М. І. Кислий



ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ»

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ ВОДОПРОВІДНОГО ГОСПОДАРСТВА

НАКАЗ

30 » листопада 20 15 р.

№ 347/С/04

м. Київ

Про створення постійно-
діючих комісій в
управліннях департаменту

Відповідно до статті 10 закону України “Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні” від 16.07.99 № 996-XIV та для контролю за збереженням ТМЦ, переміщенням та списанням їх з балансу

НАКАЗУ:

1. Створити постійно діючі інвентаризаційні комісії в складі:

1.1. По УЕДнВС:

Голови комісії:

- Дараган В.М. - директор ДЕВГ
- Семенець О.М. - головного бухгалтера
- Фурса А.М. - заст.директора департаменту -начальник УЕДнВС

Членів комісії:

- Грищенко О.В. - головного інженера УЕДнВС
- Присяжнюка С.М. - начальника ВГМ
- Лисенка О.В. - начальника ВГЕ
- Завітайла І.Л. - начальника Виробничого відділу
- Ілляшенко А.І. - начальника відділу метрології
- матеріально-відповідальні особи структурних підрозділів управління.

1.2. По УЕДВС:

Голови комісії:

- Дараган В.М. - директор ДЕВГ
- Семенець О.М. - головного бухгалтера
- Оленченка В.М. - заст.директора департаменту- начальника УЕДВС

Членів комісії:

- Столяра В.П. - заст.гол.інж. департаменту-гол. інженера УЕДВС
- Присяжнюка С.М. - начальника ВГМ
- Лисенка О.В. - начальника ВГЕ
- Завітайла І.Л. - начальника Виробничого відділу
- Ілляшенко А.І. - начальника відділу метрології
- матеріально-відповідальні особи структурних підрозділу

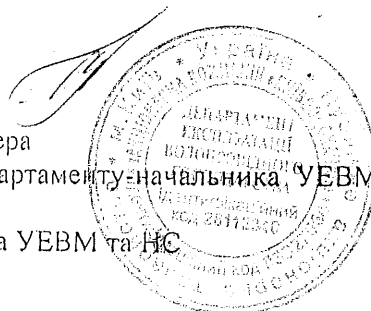
1.3. По УЕВМ: та НС

Голови комісії:

- ✓ - Дараган В.М. - директор ДЕВГ
- ✓ - Семенець О.М. - головного бухгалтера
- ✓ - Тимчука М.М. - заст.директора департаменту-начальника УЕВМ та НС

Членів комісії:

- ✓ - Хіврич І.Ю. - головного інженера УЕВМ та НС
- ✓ - Присяжнюка С.М. - начальника ВГМ



КОПІЯ

- ✓- Лисенка О.В. - начальника ВГЕ
- Завітайла І.Л. - начальника Виробничого відділу
- Ілляшенко А.І. - начальника відділу метрології
- матеріально-відповідальні особи структурних підрозділів управління.

1.4. По Центральній лабораторії:

Голови комісії:

- Семенець О.М. - головного бухгалтера

Членів комісії:

- Баженова М.Г. - начальника технологічного відділу
- Присяжнюка С.М. - начальника ВГМ
- Лисенка О.В. - начальника ВГЕ
- Завітайла І.Л. - начальника ВВ
- Ілляшенко А.І. - начальника відділу метрології
- матеріально-відповідальні особи структурного підрозділу.

1.5. По ДЕВГ:

Голови комісії:

- Семенець О.М. - головного бухгалтера

Членів комісії:

- Баженова М.Г. - начальника Технологічного відділу
- Присяжнюка С.М. - начальника ВГМ
- Лисенка О.В. - начальника ВГЕ
- Завітайла І.Л. - начальника ВВ
- Ілляшенко А.І. - начальника відділу метрології
- матеріально-відповідальні особи структурного підрозділу.

2. В комісію на списання реагентів та хімреактивів включати начальника технологічного відділу Баженова М.Г.
3. Начальникам управлінь: Фурсі А.М., Оленченко В.М., Тимчуку М.М. забезпечити прийняття на баланс, переміщення та списання основних фондів, матеріальних цінностей в присутності членів комісії.
4. Контроль за виконанням даного наказу покласти головного бухгалтера Семенець О.М.

Заступник генерального директора-
директор департаменту

В.М.Дараган



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Антоненку Л.В.
Бондаренку В.Д.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 12.06.2017
№08/231 – 1455/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. - до відома
Плісу Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“12” червня 2017 року
№ 08/231 – 1455/ПР



08/231-1455/MP
12.06.2017

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

25.05.2017 № 009-136р

Київська міська рада

на № _____ від _____

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про демонтаж та списання основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А. (тел. 202-61-51).

Додатки:

- проект рішення на 3 арк.;
- пояснювальна записка на 2 арк.;
- додаткові матеріали на 28 арк.;
- електронна версія зазначеного.

129934

Δ₀ Керівник апарату

В. Бондаренко
f. Bondarenko