



08/231-1432/MP
23.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "СІЛЬПО РІТЕЙЛ" на Харківському шосе, 168 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування магазину

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:164:015

Проект рішення (екз.1)
ПР-9284
від 22.03.2016 до справи
K-25840



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "СІЛЬПО РІТЕЙЛ" на Харківському шосе, 168 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "СІЛЬПО РІТЕЙЛ" на Харківському шосе, 168 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,07 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування магазину згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-25840).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-1авто від 22.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
приватному акціонерному товариству "СІЛЬПО
РІТЕЙЛ" на Харківському шосе, 168 у Дарницькому
районі м. Києва для експлуатації та обслуговування
магазину**

До справи
№ К-25840



1. Юридична особа:

Назва **Приватне акціонерне товариство "СІЛЬПО РІТЕЙЛ"**
Клопотання **від 03.12.2015 № К-25840**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:164:0015к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Дарницький, шосе Харківське, 168**
Площа **0,07 га**
Вид та термін користування **оренда на 10 років**
Цільове призначення **для експлуатації та обслуговування магазину**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована, на ділянці розташовано павільйон № 1 виставки-продажу насаджень для садибного господарства (літ. Б), площею 172,9 кв.м. який відповідно до договору купівлі-продажу від 08.12.2011 № 11706 перебуває у власності ПрАТ "СІЛЬПО РІТЕЙЛ", витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.01.2014 № 16618619.

Інші особливості:

Земельна ділянка є безпосередньо суміжною до основного майна ПрАТ "СІЛЬПО РІТЕЙЛ", торгового комплексу, кадастровий номер 8000000000:90:164:0002.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

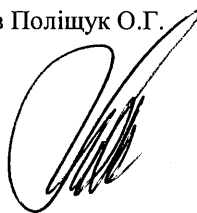
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 23.03.2016
№08/231-1432/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ
25.03.2016

“23” березня 2016 року
№ 08/231-1432/ПР

08/231-1432/MP
23.03.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Л.д. 03.2016 № 057052- 5д 79
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "СІЛЬПО РІТЕЙЛ" на Харківському шосе, 168 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування магазину" (справа К-25840) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук