



08/231-1431/17P  
07.06.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

## IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

### РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про внесення змін у додаток 10 рішення  
Київської міської ради від 12 грудня 2016 року  
№ 554/1558 “Про бюджет міста Києва на 2017 рік”

ПРОЕКТ

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, рішення Київської міської ради “Про бюджет міста Києва на 2017 рік”, рішення Київської міської ради від 01.06.2017 “Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 “Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві”, на численні звернення членів гаражно - будівельних кооперативів, з метою зменшення розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності для гаражно - будівельних кооперативів Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни у додаток 10 “Розмір орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва (у відсотках від нормативної грошової оцінки)” до рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 554/1558 “Про бюджет міста Києва на 2017 рік”, доповнивши його новою позицією 7 в такій редакції:

“7 Гаражно - будівельні кооперативи

0, 1 відсотка”

У зв'язку з цим позицію 7 вважати позицією 8.

2. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

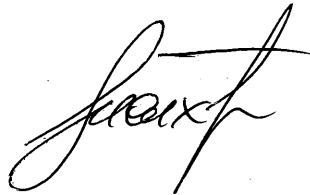
Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради

Секретар фракції "ВО "Батьківщина"



Т. Меліхова

ПОГОДЖЕННЯ:

Голова постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань бюджету та соціально-  
економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань бюджету та соціально-  
економічного розвитку

Г. Ясинський

Голова постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії  
Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

І. Картавий

Начальник Управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

**Пояснювальна записка**  
до проекту рішення  
“Про внесення змін у додаток 10 до рішення  
Київської міської ради від 12 грудня 2016 року  
№ 554/1558 “Про бюджет міста Києва на 2017 рік”

**1. Обґрунтування необхідності прийняття**

На сьогодні згідно з додатком № 10 рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 554/1558 “Про бюджет міста Києва на 2017 рік” річна сума платежу за оренду земельної ділянки для гаражно - будівельних кооперативів три відсотка нормативної грошової оцінки. Мінімальні розміри орендної плати три відсотка нормативної грошової оцінки були встановлені рішенням Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 “Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві”.

З прийняттям 1 червня 2017 року рішення Київської міської ради “Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 “Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві” у п. 13.5 та п. 13.5.1. річна сума платежу орендної плати не може бути меншою розміру земельного податку, встановленого для відповідної категорії земельних ділянок на відповідній території.

Це дає можливість встановити для гаражно - будівельних кооперативів розмір орендної плати за земельні ділянки комунальної власності 0, 1 відсотка нормативної грошової оцінки, тобто на рівні земельного податку 0, 1 відсотка, який сплачують гаражно - будівельні кооперативи у яких не оформлено право користування земельною ділянкою.

Проект рішення “Про внесення змін у додаток 10 рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 554/1558 “Про бюджет міста Києва на 2017 рік” підготовлений на численні звернення членів гаражно - будівельних кооперативів з приводу неможливості сплачувати завищені розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва для гаражно - будівельних кооперативів.

**2. Мета і шляхи її досягнення**

Даний проект рішення приймається з метою врегулювання орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва для гаражно - будівельних кооперативів.

**3. Правові аспекти**

Проект рішення “Про внесення змін у додаток 10 рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 554/1558 “Про бюджет міста Києва на 2017 рік” підготовлений відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради “Про бюджет міста Києва на 2017 рік”, рішення Київської міської ради від 01.06.2017 “Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 “Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві”.

#### **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Прийняття проекту рішення дозволить унормувати відносини відповідно до чинного законодавства в частині сплати місцевих податків і зборів до бюджету міста Києва. Реалізація рішення не потребує додаткового фінансування.

#### **5. Доповідач проекту рішення**

Депутат Київської міської ради, секретар фракції Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина» - Меліхова Тетяна Іванівна.

Депутат Київської міської ради  
Секретар фракції «ВО «Батьківщина»



Т. Меліхова

## Порівняльна таблиця

до проекту рішення

“Про внесення змін у додаток 10 рішення  
Київської міської ради від 12 грудня 2016 року  
№ 554/1558 “Про бюджет міста Києва на 2017 рік”

Діюча редакція додатку 10 “Розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва (у відсотках від нормативної грошової оцінки)” рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 554/1558 “Про бюджет міста Києва на 2017 рік”			Редакція із запропонованими змінами		
N п/п	Види економічної діяльності	Відсотки	N п/п	Види економічної діяльності	Відсотки
1	Житловий фонд, виробництво, будівництво, транспорт, поштова діяльність, державне управління, оборона, освіта, охорона здоров'я, мистецтво, спорт, роздрібна торгівля продуктами харчування	3	1	Житловий фонд, виробництво, будівництво, транспорт, поштова діяльність, державне управління, оборона, освіта, охорона здоров'я, мистецтво, спорт, роздрібна торгівля продуктами харчування	3
2	Роздрібна торгівля паливом в мережах автозаправних станцій, комплексів, їх обслуговування; оптова торгівля паливом	8	2	Роздрібна торгівля паливом в мережах автозаправних станцій, комплексів, їх обслуговування; оптова торгівля паливом	8
3	Роздрібна торгівля та оптова торгівля, крім роздрібною торгівлі продуктами харчування	5	3	Роздрібна торгівля та оптова торгівля, крім роздрібною торгівлі продуктами харчування	5
4	Фінансова та страхова діяльність	10	4	Фінансова та страхова діяльність	10
5	Діяльність готелів, подібних засобів тимчасового розміщення	6	5	Діяльність готелів, подібних засобів тимчасового розміщення	6
6	Діяльність дипломатичних і консульських служб, місій	5	6	Діяльність дипломатичних і консульських служб, місій	5
7	Інші, що не увійшли до переліку	3	7	<b>Гаражно - будівельні кооперативи</b>	<b>0,1</b>
			8	Інші, що не увійшли до переліку	3

Депутат Київської міської ради

Секретар фракції “ВО “Батьківщина”



Т. Меліхова

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**III сесія VIII скликання**

**РІШЕННЯ**

від 12 грудня 2016 року N 554/1558

**Про бюджет міста Києва на 2017 рік**

Відповідно до статей 21, 77 Бюджетного кодексу України та враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 листопада 2016 року N 1119 "Про схвалення проектів рішень Київської міської ради "Про бюджет міста Києва на 2017 рік", "Про Програму економічного і соціального розвитку міста Києва на 2017 рік" та прогнозу бюджету міста Києва на 2018 - 2019 роки" Київська міська рада **вирішила**:

**1. Визначити на 2017 рік:**

1.1. Доходи бюджету міста Києва на 2017 рік у сумі 38238087,7 тис. грн, у тому числі доходи загального фонду бюджету міста Києва - 36542155,1 тис. грн, доходи спеціального фонду бюджету міста Києва - 1695932,6 тис. грн, у тому числі бюджету розвитку - 605000,0 тис. грн згідно з додатком 1 до цього рішення.

Установити індикативні обсяги доходів загального фонду бюджету міста Києва на 2017 рік у розрізі районів у місті Києві згідно з додатком 1.1 до цього рішення.

1.2. Видатки бюджету міста Києва у сумі 38239587,7 тис. грн, у тому числі видатки загального фонду бюджету міста Києва - 29297520,3 тис. грн, видатки спеціального фонду бюджету міста Києва - 8942067,4 тис. гривень.

1.3. Повернення кредитів до бюджету міста Києва у сумі 1500,0 тис. грн, у тому числі повернення кредитів до спеціального фонду бюджету міста Києва - 1500,0 тис. грн, згідно з додатком 4 до цього рішення.

1.4. Профіцит загального фонду бюджету міста Києва - 7244634,8 тис. грн згідно з додатком 2 до цього рішення.

1.5. Дефіцит спеціального фонду бюджету міста Києва у сумі 7244634,8 тис. грн згідно з додатком 2 до цього рішення.

**2. Затвердити бюджетні призначення головним розпорядникам коштів бюджету міста Києва на 2017 рік, у тому числі по загальному фонду - 29297520,3 тис. грн та спеціальному фонду - 8942067,4 тис. грн, згідно з додатком 3 до цього рішення.**

## Додаток 10

до рішення Київської міської ради "Про  
бюджет міста Києва на 2017 рік"  
12.12.2016 N 554/1558

**Розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності  
територіальної громади міста Києва  
(у відсотках від нормативної грошової оцінки)**

N п/п	Види економічної діяльності	Відсотки
1	Житловий фонд, виробництво, будівництво, транспорт, поштова діяльність, державне управління, оборона, освіта, охорона здоров'я, мистецтво, спорт, роздрібна торгівля продуктами харчування	3
2	Роздрібна торгівля паливом в мережах автозаправних станцій, комплексів, їх обслуговування; оптова торгівля паливом	8
3	Роздрібна торгівля та оптова торгівля, крім роздрібною торгівлі продуктами харчування	5
4	Фінансова та страхова діяльність	10
5	Діяльність готелів, подібних засобів тимчасового розміщення	6
6	Діяльність дипломатичних і консульських служб, місій	5
7	Інші, що не увійшли до переліку	3

**Примітка:**

У разі передачі в оренду будівель, споруд, що розташовані на земельній ділянці, розмір річної орендної плати за основним видом діяльності збільшується в 1,2 рази.

Види економічної діяльності наведено згідно з Класифікацією видів економічної діяльності (ДК 009:2010), прийнятою наказом Держспоживстандарту України від 11.10.2010 N 457.

**Київський міський голова****В. Кличко**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Страннікову А.М.  
Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 07.06.2017  
№08/231 – 1431/ІР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Плісу Г.В. - до відома  
Спасибку О.В. – до відома  
Лазор Л.В.

“12” червня 2017 року  
№ 08/231 – 1431/ІР

*В.ПРОКОПІВ*





08/231-1431/MP  
04.06.2017

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

" 7 " червня 2017 р.

№ 08/279/08/259-65

Заступнику міського голови -  
секретарю Київської міської ради  
Прокопіву В.В.

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Відповідно до п. 9 ч. 4 ст. 10, ст. 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 року №579/579, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення "Про внесення змін у додаток 10 рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 554/1558 "Про бюджет міста Києва на 2017 рік" постійною комісією Київради з питань бюджету та соціально - економічного розвитку та постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, з подальшим винесенням на розгляд чергового пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Доповідачі проекту рішення "Про внесення змін у додаток 10 рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 554/1558 "Про бюджет міста Києва на 2017 рік" - депутат Київської міської ради, секретар фракції Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина», Меліхова Тетяна Іванівна.

## Додаток:

1. Проект рішення "Про внесення змін у додаток 10 рішення Київської міської ради від 12 грудня 2016 року № 554/1558 "Про бюджет міста Києва на 2017 рік".
2. Пояснювальна записка.
3. Порівняльна таблиця.
4. Додаток 10 до рішення Київської міської ради "Про бюджет міста Києва на 2017 рік" 12.12.2016 № 554/1558.

З повагою

Депутат Київської міської ради

Секретар фракції «ВО «Батьківщина»

Т. Меліхова