

08/231-1408/17P
06.11.2023



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Проект

Про внесення змін до Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022 - 2024 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 14 липня 2022 року № 4889/4930

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішень Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 «Про Порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві», від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року» (у редакції рішення Київської міської ради від 06 липня 2017 року № 724/2886), з метою забезпечення реалізації житлових прав громадян, які потребують поліпшення житлових умов, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Унести до Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022 - 2024 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 14 липня 2022 року № 4889/4930, такі зміни:

1.1 У розділі I «Паспорт Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022 - 2024 роки» позицію 8 «Обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього» викласти у такій редакції:

«

8	Обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього (тис. грн)	у тому числі за роками		
			2022 рік	2023 рік	2024 рік
	Всього	7 432 265,0	1 736 390,1	3 291 086,8	2 404 788,1
	у тому числі за джерелами :				
8.1	бюджет міста Києва	5 632 766,0	991 189,8	3 074 420,1	1 567 156,1
8.2	Кошти інших джерел, у тому числі:	1 799 499,0	745 200,3	216 666,7	837 632,0
8.2.1	Кошти населення	610 599,60	184 918,5	216 666,7	209 014,4
8.2.2	Іпотечні житлові кредити	1 188 899,4	560 281,8	-	628 617,6

»

1.2 У Програмі слова та цифру «Захід 7. Забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей» замінити словами та цифрою «Захід 7. Забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей, сімей загиблих, померлих учасників антитерористичної операції, Захисників і Захисниць України»;

1.3 Захід 7 Програми викласти у такій редакції:

«Захід 7. Забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей, сімей загиблих, померлих учасників антитерористичної операції, Захисників і Захисниць України

Постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.2022 № 1193 внесено зміни до постанови від 20.08.2014 № 413 «Про затвердження Порядку надання та позбавлення статусу учасника бойових дій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення».

Зазначені зміни передбачають, що статус учасника бойових дій отримали не тільки учасники АТО/ООС, а й особи, які брали (беруть) участь у заходах забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації.

Крім того, згідно із Законом України «Про внесення змін до деяких законів України щодо уточнення норм, що регулюють питання визначення категорій осіб, які визнаються ветеранами війни та членами сімей загиблих захисників і

захисниць України, та надання їм соціальних гарантій» (№ 2121-IX від 15.03.2022), перелік категорій доповнено новою категорією - «Сім'ї загиблих (померлих) захисників і захисниць України».

На сьогодні на квартирному обліку в районних в місті Києві державних адміністраціях у пільговій черзі на отримання житла за відповідними категоріями перебуває більше 3,5 тисяч сімей та одиноких громадян, у тому числі за категоріями обліку:

учасники бойових дій, залучені до АТО – 3153;

учасники бойових дій, залучені до АТО, з числа ВПО – 624;

учасники війни, залучені до АТО – 7;

особи з інвалідністю внаслідок війни, учасники АТО – 281;

особи з інвалідністю внаслідок війни, учасники АТО, з числа ВПО – 47;

сім'ї загиблих, померлих учасників АТО, захисників і захисниць України -

52.

Враховуючи триваючу військову агресію, кількість осіб, які матимуть право на статус учасника бойових дій та, відповідно, пільги буде постійно збільшуватися, у тому числі і за категорією сім'ї загиблих, померлих учасників АТО, захисників і захисниць України

Оскільки питання забезпечення належного соціального захисту громадян, які на даний час боронять українську державу від російської агресії, та членів їх сімей (в першу чергу сімей загиблих (померлих) учасників АТО, захисників і захисниць) є пріоритетом держави, передбачається здійснити за кошти міського бюджету фінансування у 2023–2024 роках будівництва (придбання) житла для вказаних категорій громадян з метою подальшого його надання у постійне користування.

Вирішення житлових питань сімей учасників бойових дій, які на сьогодні захищають незалежність нашої держави та сімей загиблих (померлих) захисників і захисниць, сприятиме не тільки згуртованості нації в умовах триваючої військової агресії, а й забезпечить належну оцінку державою діяльності військових, які ціною власного життя та здоров'я виборюють право українського народу на власну державність.

За замовленням підпорядкованого Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) комунального підприємства з 2018 року за рахунок коштів міського бюджету виконуються будівельні роботи на об'єкті «Реконструкція житлового будинку на бульварі Кольцова, 24-а, у Святошинському районі», після завершення яких 400 квартир буде надано для сімей учасників бойових дій та учасників АТО/ООС, які брали (беруть) участь у заходах забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації. Плановий термін завершення будівельних робіт на об'єкті – 2024 рік.

Реалізація цього Заходу не потребує розробки окремого порядку.

Розрахунок кількості квартир, які передбачається профінансувати за рахунок коштів міського бюджету, та обсягу коштів, які необхідні для реалізації цього Заходу, наведено в додатку 7 до Програми.».

1.4 Таблицю Програми «Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми» викласти у такій редакції:

«

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Усього витрат на виконання програми (тис. грн)	2022 рік	2023 рік	2024 рік
Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, усього, у тому числі:	7 432 265,0	1 736 390,1	3 291 086,8	2 404 788,1
Бюджет м. Києва	5 632 766,0	991 189,8	3 074 420,1	1 567 156,1
Кошти інших джерел, усього, у тому числі:	1 799 499,0	745 200,3	216 666,7	837 632,0
- кошти населення	610 599,6	184 918,5	216 666,7	209 014,4
кошти іпотечних житлових кредитів	1 188 899,4	560 281,8	-	628 617,6

»

1.5 Унести такі зміни до розділу VII. Індикатори Програми:

1.5.1. Абзаци восьмий та дев'ятий викласти у новій редакції:

«на 01.01.2024 – 1,4 % (виходячи з очікуваної кількості громадян, на яку може збільшитись черга квартирної обліку у кількості 804 осіб на рік та очікуваної кількості квартир, які планується профінансувати у 2023 році за заходами у кількості 961 одиниць);

на 01.01.2025 – 0,84 % (виходячи з очікуваної кількості громадян, на яку може збільшитись черга квартирної обліку у кількості 804 осіб на рік та очікуваної кількості квартир, які планується профінансувати у 2024 році за заходами у кількості 587 одиниці).».

1.5.2. Позицію 1 таблиці «Індикатори Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022–2024 роки» викласти у такій редакції:

«

1	Частка пільговиків квартирної обліку, які були забезпечені житлом або поліпшили житлові умови протягом року (у загальній кількості тих, що перебували на квартирному обліку на початок року)	%	0,66	1,4	0,84
---	--	---	------	-----	------

»

1.6 Додаток 7 до Програми викласти у такій редакції:

« Додаток 7
до Програми

Розрахунок загальної потреби у квартирах для забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей і коштах на їх фінансування на 2022-2024 роки

Найменування завдання	Шляхи формування фонду житла для учасників бойових дій	Найменування показників виконання Програми		
		Кількість сімей, які мають бути забезпечені житлом	Загальна площа квартир (кв. м)	Орієнтовна вартість будівництва (придбання) житла (тис. грн)
Фінансування будівництва (придбання) житла для учасників бойових дій та членів їх сімей	Фінансування будівництва (придбання) житлових приміщень для надання учасникам бойових дій та членам їх сімей у 2022 - 2024 роках	1012*	60 587,61*	2 499 813,8

Вартість 1 кв. м загальної площі житла прийнято відповідно до розрахункової вартості будівництва 1 кв. м загальної площі житла (без урахування інфляції) на 2022-2024 роки відповідно, у розмірі:

на 2023 рік – 42 694,75 грн;

на 2024 рік – 45 128,35 грн.

Середній розмір житлового приміщення становить 65,0 кв. м.

Обсяги та джерела фінансування житла для учасників бойових дій у 2022 - 2024 роках (тис. грн)

Показники	Всього	У тому числі		
		2022 рік	2023 рік	2024 рік
Обсяг капітальних вкладень, у тому числі:	2 499 813,8	-	2 118 000,0	381 813,8
За рахунок коштів бюджету м. Києва, у тому числі	2 499 813,8	-	2 118 000,0	381 813,8
у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а			220 000,0	262 213,8
Кількість квартир, у тому числі	1012*	-	815*	197*
у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а	400		131	156
Загальна площа квартир, кв. м	60 587,61*	-	50 608,8*	9 978,81*
у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а	18 808,6		6 148,8	7 328,6

*з урахуванням розрахункових витрат на будівництво 131 квартира, загальною площею 6148,8 кв. м у 2023 році та 156 квартир, загальною площею 7328,6 кв. м у 2024 році, у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а (113 квартир, загальною площею 5 331,22 кв. м, профінансовано станом на 01.01.2023). Розрахункова кошторисна вартість будівництва 1 кв.м загальної площі у будинку – 35 800,0 грн, розрахунковий середній розмір житлового приміщення – 47,0 кв. м.»

1.7 У додатку 9 до Програми Захід 7 таблиці «Перелік завдань і заходів, результативних показників Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки» викласти у такій редакції:

«

7. Забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей, сімей загиблих, померлих учасників антитерористичної операції, Захисників і Захисниць України	2022-2024	Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), уповноважені банки	Бюджет міста Києва	Всього 2 499 813,8 у т.ч. 2022 рік– 0	Витрат Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн у тому числі:	-	2 118 000,0	381 813,8		
				2023 рік– 2 118 000,0			- по житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а	220 000,0	262 213,8	
				2024 рік– 381 813,8			-по інших житлових будинках	1 898 000,0	119 600,0	
				із них: бюджет міста Києва – 2 499 813,8у т.ч.			Продукту Загальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м, у тому числі:	-	50 608,8	9 978,8
				2022 рік– 0			-у житловому будинку на бульв. Кольцова,24-а		6 148,8	7 328,6
				2023 рік– 2 118 000,0			-по інших будинках		44 460,0	2 650,2
				2024 рік– 381 813,8			Кількість квартир, які планується профінансувати, од	-	815	197
							У тому числі у житловому будинку на бульв. Кольцова,24-а		131	156
							-по інших будинках		684	41
							Ефективності Вартість 1 кв. м загальної площі в інших будинках, тис. грн	-	42,69	45,13

					Розрахункова собівартість будівництва 1 кв.м у житловому будинку на бульв. Кольцова, 24-а, тис.грн	-	35,8	35,8
					Середній розмір однієї квартири, яку планується профінансувати у інших будинках, кв. м	-	65	65
					Середній розмір однієї квартири, яку планується профінансувати у житловому будинку на бульв. Кольцова, 24-а, кв. м	-	47,0	47,0
					Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання звітної на кінець періоду, %	-	80,5	100

»

2. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення міста Києва



Борис РАБОТНИК

Начальник юридичного управління



Олена КАМШУКОВА

ПОГОДЖЕННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова

Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар

Тарас КРИВОРУЧКО

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету, соціально-економічного
розвитку та інвестиційної діяльності

Голова

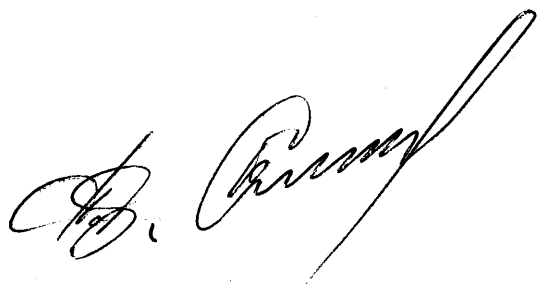
Андрій ВІТРЕНКО

Секретар

Владислав АНДРОНОВ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 14 липня 2022 року № 4889/4930»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення Київради, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення Київради механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва

Рішенням Київської міської ради від 14 липня 2022 року № 4889/4930 (зі змінами від 10 листопада 2022 року №5582/5623) затверджено Міську цільову програму забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки (далі – Програма), яка має на меті упорядкувати шляхи розв'язання житлових питань киян і складається з 7 заходів, розрахованих на різні категорії мешканців міста (за майновим станом, умовами проживання та категоріями квартирної обліку), що потребують поліпшення житлових умов, має різні механізми розв'язання їх житлових питань, разом з тим має одну спільну мету – забезпечення мешканців міста гідними житловими умовами.

Розпорядженням начальника Київської міської військової адміністрації від 03.11.2023 № 881 «Про перерозподіл видатків бюджету міста Києва, передбачених Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на 2023 рік» на об'єкт «Придбання житла для учасників бойових дій та членів їх сімей» збільшено асигнування за рахунок перерозподілу коштів між іншими об'єктами Департаменту.

Крім того, враховуючи нагальність потреби забезпечення житлом вказаної категорії громадян у поточному році, Департаментом будівництва та житлового забезпечення в установленому порядку подані пропозиції щодо збільшення асигнувань на вказаний захід до 1 897 988, 48 тис.грн.

Законом України від 15.03.2022 №2121 «Про внесення змін до деяких законів України щодо уточнення норм, що регулюють питання визначення категорій осіб, які визнаються ветеранами війни та членами сімей загиблих Захисників і Захисниць України, та надання їм соціальних гарантій» перелік пільгових категорій, які мають право на отримання житла доповнено новою «Сім'ї загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України».

Зважаючи на викладене, вимоги підпункту 10.1 Порядку розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві, затверджених рішенням Київради від 29.10.2009 №520/2589 (зі змінами) щодо обов'язковості внесення змін до міської цільової програми у разі відхилення показників витрат програми від показників бюджету міста Києва на відповідний період більше ніж на 10%, Департаментом уточнено показники витрат по заходу 7 «Забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей» а також його назву .

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення Київради із посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення Київради

Проєкт рішення підготовлено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішень Київської міської ради від 29 жовтня 2009 року № 520/2589 «Про Порядок розроблення, затвердження та виконання міських цільових програм у місті Києві», від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року» (у редакції рішення Київської міської ради від 06 липня 2017 року № 724/2886), з метою забезпечення реалізації житлових прав громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Проєкт рішення не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації» та не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю.

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення Київради, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення Київради

Проєктом рішення передбачено збільшення обсягів асигнувань на захід 7 «Забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей» а також уточнено його назву, що забезпечить зняття соціальної напруги серед сімей учасників бойових дій та сімей загиблих (померлих) захисників і захисниць України, які потребують поліпшення житлових умов та потребують допомоги держави у вирішенні власних житлових питань.

4. Інформація про дотримання прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю.

Проєкт рішення Київської міської ради не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не впливає на життєдіяльність цієї категорії осіб.

5. Інформація з обмеженим доступом

Проєкт рішення Київської міської ради не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Фінансово-економічне обґрунтування

Фінансове забезпечення Програми передбачається здійснити за рахунок коштів бюджету міста Києва, державного бюджету та інших джерел (кошти населення, іпотечні житлові кредити).

Всього з урахуванням змін, які пропонується внести, на фінансування будівництва (придбання) житла в рамках виконання всіх заходів Програми необхідні кошти в сумі **7 432 265,0** тис. грн. без урахування щорічної інфляції, у тому числі: кошти бюджету м. Києва – **5 632 766,0** тис. грн, **610 599,6** тис. грн – кошти населення та **1 188 899,4** тис. грн – кошти іпотечних житлових кредитів. За

умови виділення вказаних асигнувань в повному обсязі заплановано спорудження **156 883,74** тис. кв. м житла (**2492** квартири) для потребуючих поліпшення житлових умов.

Відповідно до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 24 грудня 2020 року № 23/23 (із змінами), Департаменту будівництва та житлового забезпечення міста Києва на 2023 рік передбачено виділення коштів у сумі 104 011,52 тис. грн для придбання житла для окремих категорій громадян відповідно до законодавства, **118 000,0 тис. грн** – для придбання житла для дітей-сиріт та дітей-позбавлених батьківського піклування, **1040,088 тис. грн** – на придбання у комунальну власність житла для надання в тимчасове користування, в тому числі внутрішньо переміщеним особам і **606 648,392 тис. грн** – на придбання житла для учасників бойових дій та членів їх сімей.

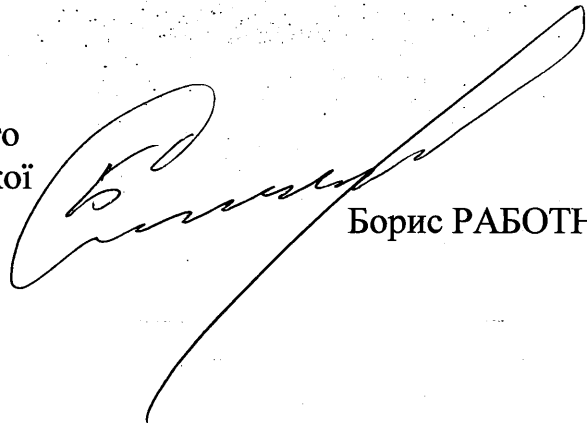
Реалізація рішення не потребуватиме додаткових фінансових витрат.

7. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення Київради на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення Київради

Суб'єктами подання проєкту рішення є Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Відповідальним за супроводження проєкту рішення та доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Роботнік Борис Петрович (тел. (044) 201 20 69).

Директор Департаменту будівництва
та житлового забезпечення виконавчого
органу Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Борис РАБОТНИК

Порівняльна таблиця

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 14 липня 2022 року № 4889/4930»

Про затвердження Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки					
Чинна редакція			Нова редакція		
І. Паспорт			І. Паспорт		
Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022 - 2024 роки			Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022 - 2024 роки		
Розділ 8					
8	Обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми	Всього (тис. грн)	у тому числі за роками	2023 рік	2024 рік
			2022 рік	1 605 479,2	1 589 234,2
	Всього	5 964 265,0	1 736 390,1		
	у тому числі за джерелами :			781 333,1	750 599,0
8.1	бюджет міста Києва	4 164 766,0	991 189,8	824 146,1	838 635,2
8.2	Кошти інших джерел, у тому числі:	1 799 499,0	745 200,3	226 169,5	208 104,0
8.2.1	Кошти населення	610 599,60	184 918,5	597 976,6	630 531,2
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 48%;"> <p style="text-align: center;"><u>Захід 7. Забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей.</u></p> <p>Постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.2022 № 1193 внесено зміни до постанови від 20.08.2014 № 413 «Про затвердження Порядку надання та позбавлення статусу учасника бойових дій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну</p> </div> <div style="width: 48%;"> <p style="text-align: center;"><u>Захід 7. Забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей, сімей загиблих, померлих учасників антитерористичної операції, Захисників і Захисниць України</u></p> <p>Постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.2022 № 1193 внесено зміни до постанови від 20.08.2014 № 413 «Про затвердження Порядку надання та позбавлення статусу учасника бойових дій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну</p> </div> </div>					

цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення».

Зазначені зміни передбачають, що статус учасника бойових дій отримали не тільки учасники АТО/ООС, а й особи, які брали (беруть) участь у заходах забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації.

На сьогодні на квартирному обліку в районних в місті Києві державних адміністраціях у пільговій черзі на отримання житла за відповідними категоріями перебуває більше 3,5 тисяч сімей та одиноких громадян, у тому числі за категоріями обліку:

учасники бойових дій, залучені до АТО – 3153;

учасники бойових дій, залучені до АТО, з числа ВПО – 624;

учасники війни, залучені до АТО – 7;

особи з інвалідністю внаслідок війни, учасники АТО – 281;

особи з інвалідністю внаслідок війни, учасники АТО, з числа ВПО – 47;

сім'ї загиблих, померлих учасників АТО – 23.

Враховуючи триваючу військову агресію, кількість осіб, які матимуть право на статус учасника бойових дій та, відповідно, пільги буде постійно збільшуватися.

Оскільки питання забезпечення належного соціального захисту громадян, які на даний час боронять українську державу від російської агресії, та членів їх сімей є пріоритетом держави, передбачається здійснити за

цілісність України і брали безпосередню участь в антитерористичній операції, забезпеченні її проведення чи у здійсненні заходів із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії Російської Федерації в Донецькій та Луганській областях, забезпеченні їх здійснення».

Зазначені зміни передбачають, що статус учасника бойових дій отримали не тільки учасники АТО/ООС, а й особи, які брали (беруть) участь у заходах забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації.

Крім того, згідно із Законом України «Про внесення змін до деяких законів України щодо уточнення норм, що регулюють питання визначення категорій осіб, які визнаються ветеранами війни та членами сімей загиблих захисників і захисниць України, та надання їм соціальних гарантій» (№ 2121-IX від 15.03.2022), перелік категорій доповнено новою категорією - «Сім'ї загиблих (померлих) захисників і захисниць України».

На сьогодні на квартирному обліку в районних в місті Києві державних адміністраціях у пільговій черзі на отримання житла за відповідними категоріями перебуває більше 3,5 тисяч сімей та одиноких громадян, у тому числі за категоріями обліку:

учасники бойових дій, залучені до АТО – 3153;

учасники бойових дій, залучені до АТО, з числа ВПО – 624;

учасники війни, залучені до АТО – 7;

особи з інвалідністю внаслідок війни, учасники АТО – 281;

особи з інвалідністю внаслідок війни, учасники АТО, з числа ВПО – 47;

кошти міського бюджету фінансування у 2023–2024 роках будівництва (придбання) житла для вказаної категорії громадян з метою подальшого його надання у постійне користування.

Вирішення житлових питань сімей учасників бойових дій, які на сьогодні захищають незалежність нашої держави, сприятиме не тільки згуртованості нації в умовах триваючої військової агресії, а й забезпечить належну оцінку державою діяльності військових, які ціною власного життя та здоров'я виборюють право українського народу на власну державність.

За замовленням підпорядкованого Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) комунального підприємства з 2018 року за рахунок коштів міського бюджету виконуються будівельні роботи на об'єкті «Реконструкція житлового будинку на бульварі Кольцова, 24-а, у Святошинському районі», після завершення яких 400 квартир буде надано для сімей учасників бойових дій та учасників АТО/ООС, які брали (беруть) участь у заходах забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації. Плановий термін завершення будівельних робіт на об'єкті – 2024 рік.

Реалізація цього Заходу не потребує розробки окремого порядку.

Розрахунок кількості квартир, які передбачається профінансувати за рахунок коштів міського бюджету, та обсягу коштів, які необхідні для реалізації цього Заходу, наведено в додатку 7 до Програми.

сім'ї загиблих, померлих учасників АТО, захисників і захисниць України - 52.

Враховуючи триваючу військову агресію, кількість осіб, які матимуть право на статус учасника бойових дій та, відповідно, пільги буде постійно збільшуватися, у тому числі і за категорією сім'ї загиблих, померлих учасників АТО, захисників і захисниць України

Оскільки питання забезпечення належного соціального захисту громадян, які на даний час боронять українську державу від російської агресії, та членів їх сімей (в першу чергу сімей загиблих (померлих) учасників АТО, захисників і захисниць) є пріоритетом держави, передбачається здійснити за кошти міського бюджету фінансування у 2023–2024 роках будівництва (придбання) житла для вказаних категорій громадян з метою подальшого його надання у постійне користування.

Вирішення житлових питань сімей учасників бойових дій, які на сьогодні захищають незалежність нашої держави та сімей загиблих (померлих) захисників і захисниць, сприятиме не тільки згуртованості нації в умовах триваючої військової агресії, а й забезпечить належну оцінку державою діяльності військових, які ціною власного життя та здоров'я виборюють право українського народу на власну державність.

За замовленням підпорядкованого Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) комунального підприємства з 2018 року за рахунок коштів міського бюджету виконуються будівельні роботи на об'єкті «Реконструкція житлового будинку на бульварі Кольцова, 24-а, у Святошинському районі», після завершення яких 400 квартир буде надано для сімей учасників бойових дій та учасників АТО/ООС, які брали (беруть) участь у заходах забезпечення оборони України,

захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації. Плановий термін завершення будівельних робіт на об'єкті – 2024 рік.
Реалізація цього Заходу не потребує розробки окремого порядку.

Розрахунок кількості квартир, які передбачається профінансувати за рахунок коштів міського бюджету, та обсягу коштів, які необхідні для реалізації цього Заходу, наведено в додатку 7 до Програми.

Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	Усього витрат на виконання Програми	2022 рік	2023 рік	2024 рік
Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, усього, у тому числі:	4 931 103.5	1 736 390.1	1 605 479.2	1 589 234.2
бюджет м. Кисва	2 523 121.9	991 189.8	781 333.1	750 599.0
кошти інших джерел, усього, у тому числі:	2 407 981.6	745 200.3	824 146.1	838 635.2
кошти населення	619 192.0	184 918.5	226 169.5	208 104.0
кошти іпотечних житлових кредитів	1 788 789.6	560 281.8	597 976.6	630 531.2

VII. Індикатори Програми

.....

на 01.01.2024 – 0,43 % (виходячи з очікуваної кількості громадян, на яку може збільшитись черга квартирної обліку у кількості 804 осіб на рік та очікуваної кількості квартир, які планується

Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	Усього витрат на виконання програми	2022 рік	2023 рік	2024 рік
Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, усього, у тому числі:	7 432 265.0	1 736 390.1	3 291 086.8	2 404 788.1
Бюджет м. Кисва	5 632 766.0	991 189.8	3 074 420.1	1 567 156.1
Кошти інших джерел, усього, у тому числі:	1 799 499.0	745 200.3	216 666.7	837 632.0
- кошти населення	610 599.6	184 918.5	216 666.7	209 014.4
кошти іпотечних житлових кредитів	1 188 899.4	560 281.8	-	628 617.6

VII. Індикатори Програми

.....

на 01.01.2024 – 1,4 % (виходячи з очікуваної кількості громадян, на яку може збільшитись черга квартирної обліку у кількості 804 осіб на рік та очікуваної кількості квартир, які планується профінансувати у 2023 році за заходами у кількості 961 одиниць);

профінансувати у 2023 році заходами у кількості 396 одиниць);

на 01.01.2025 – 0,67 % (виходячи з очікуваної кількості громадян, на яку може збільшитись черга квартирному обліку у кількості 804 осіб на рік та очікуваної кількості квартир, які планується профінансувати у 2024 році заходами у кількості 472 одиниці).

Індикатори

Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022–2024 роки

№ п / п	Назва індикатора	Одиниця виміру	Значення індикатора за роками		
			2022 рік	2023 рік	2024 рік
1	Частка пільговиків квартирному обліку, які були забезпечені житлом або поліпшили житлові умови протягом року (у загальній кількості тих, що перебували на квартирному обліку на початок року)	%	0,66	0,43	0,67
2	Середній термін перебування на пільговому квартирному обліку соціально незахищених громадян (на момент отримання житла)	роки	11,2	5,6	4,7
3	Частка дітей-сиріт, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які отримали житло впродовж року (у загальній кількості тих, що перебували на пільговому квартирному обліку для цієї категорії осіб) на початок року	%	3,6	4,4	3,9

на 01.01.2025 – 0,84 % (виходячи з очікуваної кількості громадян, на яку може збільшитись черга квартирному обліку у кількості 804 осіб на рік та очікуваної кількості квартир, які планується профінансувати у 2024 році заходами у кількості 587 одиниці).

Індикатори

Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022–2024 роки

№ п / п	Назва індикатора	Одиниця виміру	Значення індикатора за роками		
			2022 рік	2023 рік	2024 рік
1	Частка пільговиків квартирному обліку, які були забезпечені житлом або поліпшили житлові умови протягом року (у загальній кількості тих, що перебували на квартирному обліку на початок року)	%	0,66	1,4	0,84
2	Середній термін перебування на пільговому квартирному обліку соціально незахищених громадян (на момент отримання житла)	роки	11,2	5,6	4,7
3	Частка дітей-сиріт, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які отримали житло впродовж року (у загальній кількості тих, що перебували на пільговому квартирному обліку для цієї категорії осіб) на початок року	%	3,6	4,4	3,9

Додаток 7
до Програми

Розрахунок загальної потреби у квартирах для забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей і коштах на їх фінансування на 2022-2024 роки

Найменування завдання	Шляхи формування фонду житла для учасників бойових дій	Найменування показників виконання Програми		
		Кількість сімей, які мають бути забезпечені житлом	Загальна площа квартир (кв. м)	Орієнтовна вартість будівництва (придбання) житла (тис. грн)
Фінансування будівництва (придбання) житла для учасників бойових дій та членів їх сімей	Фінансування будівництва (придбання) житлових приміщень для надання учасникам бойових дій та членам їх сімей у 2022 - 2024 роках	596*	31 530,3*	1 031 813,8

Вартість 1 кв. м загальної площі житла прийнято відповідно до розрахункової вартості будівництва 1 кв. м загальної площі житла (без урахування інфляції) на 2022-2024 роки відповідно, у розмірі:

на 2023 рік – 42 694,75 грн;
на 2024 рік – 45 128,35 грн

Орієнтовний середній розмір однієї квартири становить близько 65,0 кв. м.

Обсяги та джерела фінансування житла для учасників бойових дій у 2022 - 2024 роках

Показники	Всього	У тому числі		
		2022 рік	2023 рік	2024 рік
		Обсяг капітальних вкладень, у тому числі:	1 031 813,8	-
За рахунок коштів бюджету м. Києва, у тому числі	1 031 813,8	-	650 000,0	381 813,8
у житловому будинку на бульв. Кольцова, 24-а			220 000,0	262 213,8
Кількість квартир, у тому числі	596*	-	286	197
- у інших будинках, всього:	196		155	41
- у житловому будинку на бульв. Кольцова, 24-а, всього:	400			
- з них профінансовано станом на 01.01.2023	113*		131	156

Додаток 7
до Програми

Розрахунок загальної потреби у квартирах для забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей і коштах на їх фінансування на 2022-2024 роки

Найменування завдання	Шляхи формування фонду житла для учасників бойових дій	Найменування показників виконання Програми		
		Кількість сімей, які мають бути забезпечені житлом	Загальна площа квартир (кв. м)	Орієнтовна вартість будівництва (придбання) житла (тис. грн)
Фінансування будівництва (придбання) житла для учасників бойових дій та членів їх сімей	Фінансування будівництва (придбання) житлових приміщень для надання учасникам бойових дій та членам їх сімей у 2022 - 2024 роках	1012*	60 587,61*	2 499 813,8

Вартість 1 кв. м загальної площі житла прийнято відповідно до розрахункової вартості будівництва 1 кв. м загальної площі житла (без урахування інфляції) на 2022-2024 роки відповідно, у розмірі:

на 2023 рік – 42 694,75 грн;
на 2024 рік – 45 128,35 грн

Орієнтовний середній розмір однієї квартири становить близько 65,0 кв. м.

Обсяги та джерела фінансування житла для учасників бойових дій у 2022 - 2024 роках

Показники	Всього	У тому числі		
		2022 рік	2023 рік	2024 рік
		Обсяг капітальних вкладень, у тому числі:	2 499 813,8	-
За рахунок коштів бюджету м. Києва, у тому числі	2 499 813,8	-	2 118 000,0	381 813,8
у житловому будинку на бульв. Кольцова, 24-а			220 000,0	262 213,8
Кількість квартир, у тому числі	1012*	-	815*	197*
- у житловому будинку на бульв. Кольцова, 24-а, всього:	400		131	156
Загальна площа квартир, кв.м	60 587,61*	-	50 608,8*	9 978,8

Загальна площа квартир, кв.м	31 530,3*	-	16 219,8	9 978,8
у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а	18 808,6		6 148,8	7 328,6
з них профінансовано станом на 01.01.2023	5331,2			

у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а	18 808,6		6 148,8	7 328,6
--	----------	--	---------	---------

*з урахуванням розрахункових витрат на будівництво 113 квартир, загальною площею 5 331,2 кв.м, профінансованих станом на 01.01.2023 у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а, який заплановано до введення в експлуатацію у 2024 році.

Розрахункова кошторисна вартість будівництва 1 кв.м загальної площі у будинку – 35 800,0 грн, розрахунковий середній розмір житлового приміщення – 47,0 кв.м

*з урахуванням розрахункових витрат на будівництво 113 квартир, загальною площею 5 331,2 кв.м, профінансованих станом на 01.01.2023 у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а, який заплановано до введення в експлуатацію у 2024 році.

Розрахункова кошторисна вартість будівництва 1 кв.м загальної площі у будинку – 35 800,0 грн, розрахунковий середній розмір житлового приміщення – 47,0 кв.м

Стара редакція

Додаток 8
до Програми

Перелік завдань і заходів, результативних показників
Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки

Оперативна ціль Стратегії розвитку міста Кисва до 2025 року	Завдання програми	Заходи програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування, (тис.грн)	Очікуваний результат (результативні показники)			
							Назва показника	2022 рік	2023 рік	2024 рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Підвищення соціальної захищеності мешканців/ мешканок	Підвищення забезпеченості і соціальною інфраструктурою	1.Забезпечення соціальним житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов і мають право на його отримання, в тому числі дітей-сиріт, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	2022-2024	Департамент будівництва та житлового забезпечення	Бюджет міста Кисва	Всього 351 026,0 у т.ч	Витрат	123 279,0	122 499,0	105 248,0
						2022 123 279,0	Обсяги витрат на реалізацію заходу, тис. грн			
						2023 122 499,0	Продукту	3 770,0	3 510,0	2 860,0
						2024 105 248,0	Загальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м			
						Із них:	Кількість квартир, які планується профінансувати, од	58	54	44
						бюджет міста Кисва - 351 026,0	Ефективності	32,7	34,9	36,8
	Вартість 1 кв.м загальної площі, тис. грн									
	Середній розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м	65,0	65,0	65,0						

						2022 рік – 123 279.0	Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду. %	37	70	100	
						2023 рік- 122 499.0					
						2024 рік – 105 248.0					
		2. Забезпечення громадян доступним житлом	2022-2024	Департамент будівництва та житлового забезпечення	Бюджет міста Києва, інші джерела (кошти населення)	Всього 346 222.7	Витрат Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування. тис. грн	93 522.1	147 452.6	105 248,0	
						2022 93 522.1					
						2023 147 452.6	Продукту Загальна площа житла, яку планується профінансувати. кв. м	2860.0	4225.0	2860.0	
						2024 105 248.0					
						Із них: бюджет міста Києва – 136 905.1 у т.ч.	Кількість квартир, які планується профінансувати. од.	44	65	44	
						2022 рік – 36 983.8	Ефективності Вартість 1 кв. м загальної площі. тис. грн	32.7	34.9	36.8	
						2023 рік – 58 300.5	Середній розмір однієї квартири, яку планується профінансувати. кв. м	65.0	65.0	65.0	
						2024 рік- 41 620.8 Кошти населення та інші – 209 317.6 у т.ч.	Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду. %	29	71	100	
						2022 рік- 56 538,3					
						2023 рік- 89 152.1					

					2024 рік - 63 627,2					
3. Забезпечення громадян тимчасовим житлом	2022-2024	Департамент будівництва та житлового забезпечення	Бюджет міста Києва, державний бюджет	Всього	808 483.0	Витрат	637 650.0	113 425.0	57 408.0	
				у т.ч.		Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн				
				2022	637 650.0	Продукту	19 500.0	3 250.0	1 560.0	
				2023	113 425.0	Загальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м				
				2024	57 408.0	Кількість квартир, які планується профінансувати, од	300	50	24	
				Із них: бюджет міста Києва – 808 483.0		Ефективності	32.7	34.9	36.8	
				у т.ч.		Вартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн				
				2022 рік – 637 650.0		Середній розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м	65.0	65.0	65.0	
2023 рік – 113 425.0		Якості	80	93	100					
2024 рік – 57 408.0		Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, %								
4. Забезпечення громадян, які потребують поліпшення житлових умов, житлом із залученням іпотечних	2022-2024	Департамент будівництва та житлового забезпечення	Бюджет міста Києва, кошти населення та кошти іпотечних житлових кредитів	Всього	271 440.0	Витрат	85 020.0	90 740.0	95 680.0	
				у т.ч.		Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн				
				2022	85 020.0	Продукту	2 600.0	2 600.0	2 600.0	
2023	90 740.0	Загальна площа житла, яку планується								

		житлових кредитів				2024 95 680.0	профінансувати. кв. м				
						Із них: бюджет міста Кисва – 108 576.0 у т.ч.	Кількість квартир, які планується профінансувати. од	40	40	40	
						2022 рік– 34 008.0	Ефективності Вартість 1 кв. м загальної площі. тис. грн	32.7	34.9	36.8	
						2023 рік– 36 296.0	Середній розмір однієї квартири, яку планується профінансувати. кв. м	65.0	65,0	65.0	
						2024 рік– 38 272.0	Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду. %	33.3	66,6	100	
						Кошти населення – 2 714.4 у т.ч.					
						2022 рік– 850.2					
						2023 рік– 907.4					
						2024 рік - 956.8					
						Іпотечні житлові кредити – 160 149.6 у т.ч.					
						2022 рік– 50 161.8					
						2023 рік– 53 536.6					
						2024 рік - 56 451.2					
		5. Фінансово- кредитна підтримка молоді	2022-2024	Департамент будівництва та житлового забезпечення уповноважен і банки	Бюджет міста Кисва, кошти населення та кошти іпотечних	Всього 2 392 970,3 у т.ч. 2022 680 016.5	Витрат Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн	680 016.5	791 087.6	921 866.2	

		для забезпечення їх житлом			житлових кредитів	2023 791 087.6	Продукту Загальна площа житла, яку планується профінансувати. кв. м	19 500	19 500	19 500	
						2024 921 866.2					
						Із них: бюджет міста Києва – 357 170.3 у т.ч.	Кількість квартир, які планується профінансувати. од	300	300	300	
						2022 рік- 42 366.5	Ефективності Вартість 1 кв. м загальної площі. тис. грн	32,7	34,9	36,8	
						2023 рік- 110 537.6	Середій розмір однієї квартири, яку планується профінансувати. кв. м	65,0	65,0	65,0	
						2024 рік- 204 266.2					
						Кошти населення – 407 160.0 у т.ч.	Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду. %	33,3	66,7	100	
						2022 рік- 127 530.0					
						2023 рік- 136 110.0					
						2024 рік - 143 520.0					
						Іпотечні житлові кредити – 1 628 640.0 у т.ч.					
						2022 рік- 510 120.0					
						2023 рік- 544 440.0					
						2024 рік - 574 080.0					
			2022-2024			Всього	Витрат	116 902.5	181 480.0	184 184.0	

						із них: бюджет міста Києва – 278 395.0 у т.ч. 2022 рік– 0 2023 рік– 158 795.0 2024 рік– 119 600.0	Продукту Загальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м	0	4 450	3 250	
							Кількість квартир, які планується профінансувати, од	0	70	50	
							Ефективності Вартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн	0	34.9	36.8	
							Середній розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м	0	65.0	65.0	

							Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, %	0	58.3	100
--	--	--	--	--	--	--	---	---	------	-----

Нова редакція

Додаток 9
до Програми

Перелік завдань і заходів, результативних показників
Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки

Оперативна ціль Стратегії розвитку міста Кисва до 2025 року	Завдання програми	Заходи програми	Строки виконання заходу	Виконавці заходу	Джерела фінансування	Обсяги фінансування, (тис.грн)	Очікуваний результат (результативні показники)			
							Назва показника	2022 рік	2023 рік	2024 рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Підвищення соціальної захищеності мешканців/ мешканок	Підвищення забезпеченості соціальною інфраструктурою	1.Забезпечення соціальним житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов і мають право на його отримання, забезпечення житлом дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа	2022-2024	Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет міста Кисва	Всього 351 026.0 у т.ч	Витрат Обсяги витрат на реалізацію заходу, тис. грн	123 279.0	122 499.0	105 248.0
						2022 123 279.0	Продукту Загальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м	3 770.0	2 869.1	2 332.19
						2023 122 499.0	Кількість квартир, які планується профінансувати, од	58	44	36
						2024 105 248.0	Ефективності Вартість 1 кв.м загальної площі, тис. грн	32,7	42,69	45,13
						Із них: бюджет міста Кисва - 351 026.0	Орієнтовний середій розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м	65	65	65

					2022 рік – 123 279,0	Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду. %	37	74	100
					2023 рік- 122 499,0				
					2024 рік – 105 248,0				
	2. Забезпечення громадян доступним житлом	2022-2024	Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет міста Києва, інші джерела (кошти населення)	Всього 565 436,8	Витрат Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн	93 522,1	366 666,7	105 248,0
					2022				
					93 522,1	Продукту Загальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м	2 860,0	8 588,1	2 332,14
					2023 366 666,7				
					2024 105248,0	Кількість квартир, які планується профінансувати, од.	44	132	36
					Із них: бюджет міста Києва –				
					229 607,8 у	Ефективності Вартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн	32,7	42,69	45,13
					т.ч.				
					2022 рік– 36 983,8	Орієнтовний середній розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м	65	65	65
					2023 рік– 150 000,0				
					2024 рік– 42 624,0	Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду. %	29	83	100
					Кошти населення та інші –				
					335 829,0				
					у т.ч.				
					2022 рік– 56 538,3				
					2023 рік– 216 666,7				

					2024 рік - 62 624.0				
3. Забезпечення громадян тимчасовим житлом	2022-2024	Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	Бюджет міста Києва. державний бюджет	Всього 825 058.0 у т.ч. 2022 637 650.0 2023 130 000.0 2024 57 408.0 Із них: бюджет міста Києва – 825 058.0 у т.ч. 2022 рік – 637 650.0 2023 рік – 130 000.0 2024 рік – 57 408.0	Витрат	637 650.0	130 000.0	57 408.0	
					Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн				
					Продукту	19 500.0	3 044,87	1 272.1	
					Загальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м				
					Кількість квартир, які планується профінансувати, од.	300	47	20	
					Ефективності	32.7	42.69	45.13	
					Вартість 1 кв. м заальної площі, тис. грн				
Орієнтовний середній розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м	65	65	65						
Якості	80	95	100						
Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, %									
4. Забезпечення громадян, які потребують поліпшення житлових умов, житлом із залученням іпотечних житлових кредитів	2022-2024	Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), уповноважені банки	Бюджет міста Києва, кошти населення та кошти іпотечних житлових кредитів	Всього 180 700.0 у т.ч. 2022 - 85 020.0 2023 - 0 2024 95 680.0 Із них: бюджет міста Києва – 72 280.0 у т.ч. 2022 рік – 34 008.0	Витрат	85 020.0	-	95 680.0	
					Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн				
					Продукту	2 600.0	-	2 120.0	
					Загальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м				
Кількість квартир, які планується профінансувати, од.	40	-	32						
Ефективності	32.7	-	45,13						

					2023 рік-0	Вартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн			
					2024 рік-38 272.0 Кошти населення – 3 720.6 у т.ч.	Орієнтовний середній розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м	65	-	65
					2022 рік-850.2 2023 рік- 0 2024 рік - 2 870.4 Іпотечні житлові кредити – 104 699.4 у т.ч. 2022 рік-50 161.8 2023 рік- 0 2024 рік - 54 537.6	Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, %	33.3	-	100
						Витрат Обсяг витрат на обслуговування раніше укладених договорів, тис.грн.	-	12 293.7	9 340.0
					Всього 1 623 516.4 у т.ч. 2022 680 016.5 2023 12 293.7 2024 931 206.2 Із них: бюджет міста Кисва – 268 266.4 у т.ч.	Витрат Обсяги витрат на надання фінансово-кредитної підтримки за всіма джерелами фінансування, тис. грн	680 016.5	-	921 866.2
						Продукту Загальна площа житла, яку планується	19 500.0	-	15 901.3
	5. Фінансово-кредитна підтримка молоді для забезпечення їх житлом	2022-2024	Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), уповноважені-банки	Бюджет міста Кисва, кошти населення та кошти іпотечних житлових кредитів					

					2022 рік- 42 366,5	профінансувати. кв. м			
					2023 рік- 12 293,7	Кількість квартир, які плануються профінансувати, од	300	-	244
					2024 рік- 213 606,2	Ефективності Вартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн	32,7	-	45,13
					Копти населення - 271 050,0 у т.ч.	Орієнтовний середній розмір однієї квартири, яку планується профінансувати, кв. м	65	-	65
					2022 рік- 127 530,0	Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду, %	33,3	-	100
					2023 рік- 0				
					2024 рік - 143 520,0				
					Іпотечні житлові кредити - 1 084 200,0 у т.ч.				
					2022 рік- 510 120,0				
					2023 рік- 0				
					2024 рік - 574 080,0				
	6. Надання житла в оренду з випом	2022-2024	Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), уповноважені банки	Бюджет міста Києва	Всього 301 086,5 у т.ч. 2022 - 116 902,5 2023 - 0 2024 - 184 184,0 із них: бюджет міста Києва - 301 086,5 у т.ч. 2022 рік- 116 902,5	Витрат Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн	116 902,5	-	184 184,0
						Продукту Загальна площа житла, яку плануються профінансувати, кв. м	3 575	-	4 081,33
						Кількість квартир, які плануються профінансувати, од	55	-	63
						Ефективності Вартість 1 кв. м загальної площі, тис. грн	32,7	-	45,13

						2023 рік- 0 2024 рік- 184 184,0	Орієнтовний середній розмір однієї квартири, яку планується профінансувати. кв. м	65	-	65
							Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду. %	25,9	-	100
		7. Забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей, сімей загиблих, померлих учасників антитерорист ичної операції. Захисників і Захисниць України	2022-2024	Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) уповноважені банки	Бюджет міста Києва	2 499 813,8 у т.ч. 2022 рік - 0 2023 рік- 2 118 000,0 2024 рік- 381 813,8 із них: бюджет міста Києва - 2 499 813, у т.ч. 2022 рік- 0 2023 рік- 2 118 000,0 2024 рік- 381 813,8	Витрат Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн у тому числі:	-	2 118 000,0	381 813,8
							- по житловому будинку на бульв.Кольцова,24- а		220 000,0	262 213,8
							-по інших житлових будинках		1 898 000, 0	119 600,0
							Продукту Загальна площа житла, яку планується профінансувати, кв. м. у тому числі:	-	50 608,8	9 978,8
							-у житловому будинку на бульв. Кольцова,24-а		6 148,8	7 328,6
							-по інших будинках		44 460,0	2 650,2
							Кількість квартир, які планується профінансувати, од	-	815	197

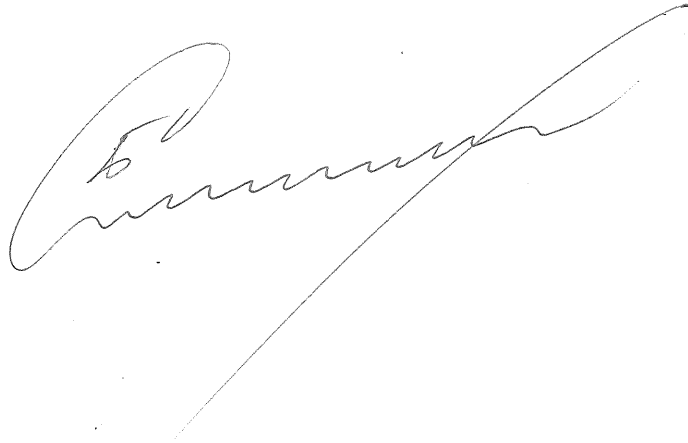
						У тому числі у житловому будинку на бульв. Кольцова.24-а		131	156
						-по інших будинках		155	41
						Ефективності Вартість 1 кв. м загальної площі в інших будинках. тис. грн	-	42.69	45.13
						Розрахункова собівартість будівництва 1 кв.м у житловому будинку на бульв.Кольцова.24-а. тис.грн	-	35.8	35.8
						Орієнтовний середній розмір однієї квартири. яку планується профінансувати у інших будинках. кв. м	-	65	65
						Середній розмір однієї квартири. яку планується профінансувати у житловому будинку на бульв.Кольцова.24-а, кв. м	-	47.0	47.0
						Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла на кінець звітного періоду. %	-	80,5	100

		8. Забезпечення благоустроєм житлом (у тому числі шляхом відновлення пошкоджених помешкань) сімей, житлові приміщення яких постраждали внаслідок надзвичайних ситуацій	2022-2024	Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації, уповноважені банки	Бюджет міста Києва	Всього 1 085 627,5 у т.ч. 2022 0 2023 541 627,4 2024 544 000,1 із них: бюджет міста Києва – 1 085 627,5 у т.ч. 2022 рік – 0 2023 рік – 541 627,4 2024 рік – 544 000,1	Витрат Обсяги витрат на реалізацію заходу за всіма джерелами фінансування, тис. грн у тому числі:	-	541 627,4	544 000,1
							- на відновлення пошкоджених будинків		500 000,0	500 000,0
							-на придбання житла для постійного проживання		41 627,4	44 000,1
							Продукту Кількість пошкоджених будинків, які передбачається відновити, од	-	20	20
							-кількість квартир для постійного проживання, які передбачається придбати, од		15	15

							Загальна площа квартир для постійного проживання, яку передбачається придбати, кв.м		975	975
							Ефективності Розрахункова вартість відновлення I житлового будинку, тис. грн	-	25 000,0	25 000,0
							Вартість I кв.м загальної площі житла для постійного проживання, тис.грн	-	42,69	45,13
							Середній розмір однієї квартири для постійного проживання, кв. м	-	65	65
							Якості Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині придбання житла для постійного проживання на кінець звітної періоду, %	-	50	100

								Рівень досягнення підсумкового значення заходу в частині відновлення пошкоджених житлових будинків на кінець звітної періоду, %	-	50	100
--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	----	-----

Директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)



Борис РАБОТНИК



Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Бродському О. Я.

Вітренку А. О.

Положишник В. О.

Стороженко М. П.

Прошу розглянути проєкт рішення від 06.11.2023
№ 08/231 - 1408/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.

Пантелеєву П. О. – до відома

Поворознику М. Ю. – до відома

Кондрі М. П.

Володимир БОНДАРЕНКО

“06” листопада 2023 року

№ 08/231 - 1408/ПР



08/231-1408/17P
06.11.2023

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

вул. Володимирська, 42, м. Київ, 01030, тел./факс (044) 235 61 02
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: construction@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24378016

№056-5446 від 06.11.2023

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176, прошу Вас надати доручення відповідним структурним підрозділам секретаріату Київської міської ради розглянути проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 14 липня 2022 року № 4889/4930» (далі – проект рішення).

Відповідальним за представлення проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Роботнік Борис Петрович, к. т. 201-20-69.

Текст проекту рішення у паперовому варіанті відповідає тексту проекту рішення в електронному варіанті на USB носії.

Додатки:

1. Проект рішення - на 8 арк. в 1 прим.;
2. Пояснювальна записка - на 3 арк. в 1 прим.;
3. Порівняльна таблиця - на 23 арк. в 1 прим.;
4. Електронна версія зазначеного проекту рішення, пояснювальна записка та порівняльна таблиця.

З повагою

Директор

Лариса Жнлик

Марина Навозенко 234 68 63

Борис РАБОТНИК