



08/231-1406/178  
-06.06.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки автокооперативу № 11 по будівництву та експлуатації гаражів (стоянок) для зберігання транспортних засобів, що знаходяться в особистій власності громадян на вул. Академіка Горбунова, 3 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування металевих гаражів

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

63:275:0050

Проект рішення (екз.1)  
ПР-13578  
від 02.06.2017 до справи

**K-29035**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки автокооперативу № 11 по будівництву та експлуатації гаражів (стоянок) для зберігання транспортних засобів, що знаходяться в особистій власності громадян на вул. Академіка Горбунова, 3 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 41, 79-1, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки автокооперативу № 11 по будівництву та експлуатації гаражів (стоянок) для зберігання транспортних засобів, що знаходяться в особистій власності громадян на вул. Академіка Горбунова, 3 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,56 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 3 роки для експлуатації та обслуговування металевих гаражів згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29035).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової  
роботи Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

О. Окопний

Секретар

А. Задерейко

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23748 від 05.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки автокооперативу № 11 по будівництву та експлуатації гаражів (стоянок) для зберігання транспортних засобів, що знаходяться в особистій власності громадян на вул. Академіка Горбунова, 3 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування металевих гаражів**

До справи  
№ К-29035



## 1. Юридична особа:

Назва *Автокооператив №11 по будівництву та експлуатації гаражів (стоянок) для зберігання транспортних засобів, що знаходяться в особистій власності громадян*  
Клопотання *від 23.01.2017 № К-29035*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:275:0050к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький, вул. Академіка Горбунова, 3*  
Площа *0,56 га*  
Вид та термін користування *оренда на 3 роки*  
Вид використання *для експлуатації та обслуговування металевих гаражів*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована, одноповерхова нежитлова споруда та гаражі які побудовані господарським способом (на гаражний бокс № 89, ряд 1 є свідоцтво про право власності від 25.09.1998 серія ГБ № 00299, на гаражний бокс № 18 договір купівлі-продажу гаража від 21.05.1998, реєстрація Київського міського БТІ від 13.07.1998).*

Інші особливості:

*Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням виконкому Київської міської ради депутатів трудящих від 02.03.1976 № 178/25 заявлена земельна ділянка відводилась виконкому Дарницької районної ради депутатів трудящих для встановлення металевих гаражів.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

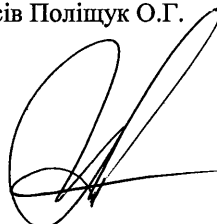
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



## Київський міський голова

---

Міщенку О.Г.  
Окопному О.Ю.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.06.2017  
№ 08/231-1406/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома  
Поворознику М.Ю. – до відома  
Юнаковій С.М.

В.КЛИЧКО

“06” червня 2017 року  
№ 08/231 - 1406/ПР

08/231-1406/13P

06.06.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

06.06.2017 № 057052-9719  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОШВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки автокооперативу № 11 по будівництву та експлуатації гаражів (стоянок) для зберігання транспортних засобів, що знаходяться в особистій власності громадян на вул. Академіка Горбунова, 3 у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування металевих гаражів» (справа К-29035) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор

О. Поліщук