

08/231-13/ПР  
09.01.2023



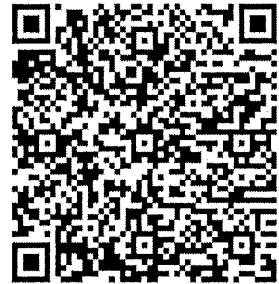
# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання Українському національному інформаційному агентству «Укрінформ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування адміністративної будівлі на вул. Богдана Хмельницького, 8/16 у Шевченківському районі міста Києва



201689713

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Українському національному інформаційному агентству «Укрінформ» на вул. Богдана Хмельницького, 8/16 у Шевченківському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати Українському національному інформаційному агентству «Укрінформ» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,39 га у постійне користування для обслуговування адміністративної будівлі на вул. Богдана Хмельницького, 8/16 у Шевченківському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 201689713).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

**ПОДАННЯ:**

Заступник голови  
Київської міської державної адміністрації  
з питань здійснення самоврядних повноважень



*Р. Кеню*  
Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



*В. Дворніков*  
Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань архітектури, містобудування  
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

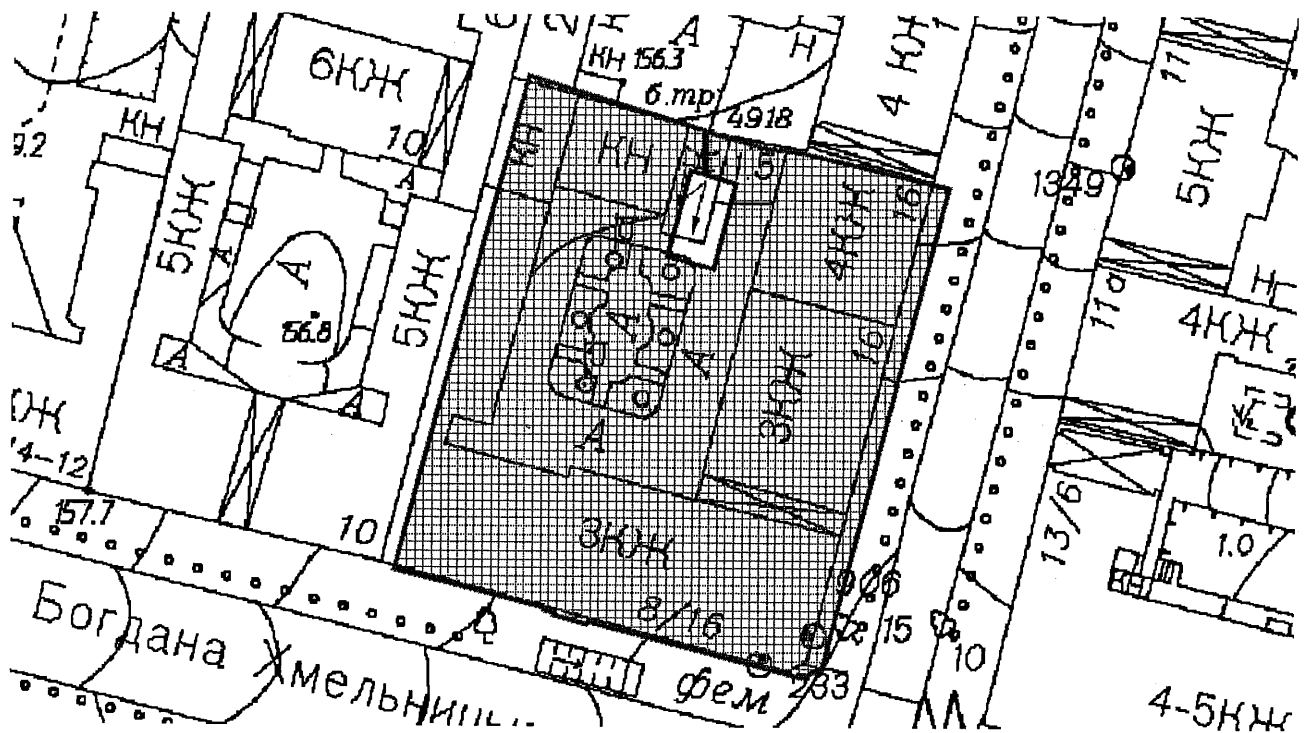
В.о. начальника управління правового  
забезпечення діяльності  
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**План-схема**  
**до дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення**  
**земельної ділянки**

клопотання	від 03.11.2022 № 201689713
код земельної ділянки	76:023:0084
юридична/фізична особа	Українське національне інформаційне агентство «Укрінформ»
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Богдана Хмельницького, 8/16
вид землекористування	постійне користування
вид використання земельної ділянки	для обслуговування адміністративної будівлі
орієнтовний розмір	0,39 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

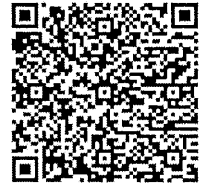
# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-46495 від 12.12.2022

до проекту рішення Київської міської ради:

*Про надання дозволу Українському національному інформаційному агентству «Укрінформ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для обслуговування адміністративної будівлі на вул. Богдана Хмельницького, 8/16 у Шевченківському районі міста Києва*

До справи  
№ 201689713



## 1. Юридична особа:

Назва	Українське національне інформаційне агентство «Укрінформ»
Перелік засновників (учасників)*	МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ Код ЄДРПОУ засновника: 43220275 Адреса засновника: Україна, місто Київ, вулиця Михайла Грушевського
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	Відсутній

## 2. Відомості про земельну ділянку (обліковий код 76:023:0084).

Клопотання:	від 03.11.2022 № 201689713
Місце розташування (адреса):	м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Богдана Хмельницького, 8/16
Площа:	0,39 га
Вид та термін користування:	постійне користування
Вид використання:	для обслуговування адміністративної будівлі

## 3. Обґрунтування прийняття рішення.

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка забудована нежитловою будівлею, літера «А» загальною площею 8260,5 кв.м (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2598026480000) яка належить Українському національному інформаційному агентству «Укрінформ» на праві оперативного управління на підставі наказу Міністерства культури та інформаційної політики України № 274 від 28.07.2022, право оперативного управління зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 17.08.2022, номер запису про інше право: 47669184 (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 14.12.2022 № 317684229).
-----------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Наявність ДПТ:	<i>Детальний план території відсутній.</i>
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	<i>Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території громадських будівель та споруд (існуючі).</i>
Правовий режим:	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
Розташування в зеленій зоні:	<i>Земельна ділянка не входить до зеленої зони.</i>
Інші особливості:	<i>Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.</i>

#### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9,123 Земельного кодексу України.

#### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

#### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів



*В. Дворецька*  
Валентина ПЕЛИХ



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Терентьеву М. О.  
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 09.01.2023  
№ 08/231 – 13/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Володимир БОНДАРЕНКО

“09” січня 2023 року  
№ 08/231 – 13/ПР

08/231-13/ПР  
/ 09.01.2023



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: [kyivland@kyivcity.gov.ua](mailto:kyivland@kyivcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

06.01.23. № 05715-СЛ-46495

Заступнику міського голови-  
секретарю Київської міської ради  
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проект рішення Київської міської ради «Про надання Українському національному інформаційному агентству «Укрінформ» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування адміністративної будівлі на вул. Богдана Хмельницького, 8/16 у Шевченківському районі міста Києва» (справа № 201689713) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проект рішення Київської міської ради до справи № 201689713 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 201689713 на 2 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- справа-клопотання від 03.11.2022 №201689713 на 49 арк. в 1 примірнику;
- витяг з містобудівного кадастру на 2 арк. в 1 примірнику;
- інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 14.12.2022 № 317684229 на 1 арк. в 1 примірнику.

З повагою

в.о. директора

Віктор ДВОРНІКОВ