



08/231-1377/DP  
29.05.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація" на вул. Володимирській, 51-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

76:023:0017

Проект рішення (екз.1)  
ПР-13539  
від 26.05.2017 до справи

**K-29585**



2 347015 035398

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація" на вул. Володимирській, 51-а у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київжитлоспецексплуатація" на вул. Володимирській, 51-а у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,16 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29585).

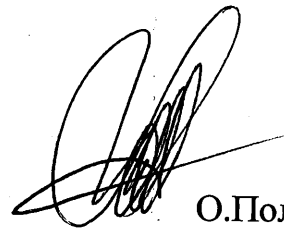
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління  
аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23901 від 13.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
комунальному підприємству  
"Київжитлоспецекексплуатація" на вул.  
Володимирській, 51-а у Шевченківському районі м.  
Києва для експлуатації та обслуговування  
адміністративної будівлі**

До справи  
№ К-29585



## 1. Юридична особа:

Назва *Комунальне підприємство  
"Київжитлоспецекексплуатація"*

Клопотання *від 27.03.2017 № К-29585*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:76:023:0017к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Володимирська, 51а*

Площа *0,16 га*

Вид та термін користування *Постійне користування*

Вид використання *для експлуатації та обслуговування адміністративної  
будівлі*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована нежитловою будівлею загальною площею 2345,40 кв.м та закритою автостоянкою загальною площею 67,0 кв.м, які рішенням виконкому Київської міської ради від 13.01.1992 № 26 закріплені на праві повного господарського відання за комунальним підприємством "Київжитлоспецекексплуатація" (довідка Департаменту комунальної власності м. Києва від 08.05.2014 № 062/12/90-3549). Орієнтовна площа забудови 50 %.*

Інші особливості:

*Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. ДПТ на вказану територію відсутній. Земельна ділянка розташована поза межами зелених зон м. Києва. Відповідно до Генерального плану м. Києва земельної ділянки віднесена до території громадських будівель і споруд.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.


**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



**Поліщук О.Г.**



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.05.2017  
№08/231 – 1377/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. - до відома

**В.ПРОКОПІВ**

“29” травня 2017 року  
№ 08/231 – 1377/ПР

08/231-1377/ПР

29.05.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

29.05.2017 № 057052- 9210

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» вул. Володимирській, 51-а у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі" (справа К-29585) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою  
Директор

О. Поліщук