



08/231-1375/17P  
17.03.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді "Церква християн віри євангельської "Скинія" у Святошинському районі м. Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників" на вул. Академіка Каблукова, 6 у Солом'янському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування молитовного будинку**

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

69:099:006

Проект рішення (екз.1)  
ПР-9243  
від 17.03.2016 до справи

**K-25787**



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді "Церква християн віри євангельської "Скинія" у Святошинському районі м. Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників" на вул. Академіка Каблукова, 6 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді "Церква християн віри євангельської "Скинія" у Святошинському районі м. Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників" на вул. Академіка Каблукова, 6 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,34 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для реконструкції, експлуатації та обслуговування молитовного будинку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-25787).

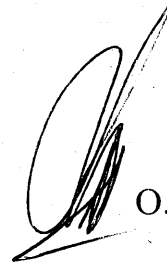
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

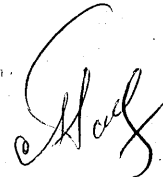
**ПОДАННЯ:**

Директор  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань культури, туризму та інформаційної політики

Голова

В. Муха

Секретар

О. Поживанов

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15655 від 02.02.2016

До справи

№ К-25787



до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
релігійній громаді "Церква християн віри  
євангельської"Скинія"у Святошинському районі  
м.Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн  
віри євангельської п'ятидесятників" на вул. Академіка  
Каблукова, 6 у Солом'янському районі м. Києва для  
реконструкції, експлуатації та обслуговування  
молитовного будинку**

## 1. Юридична особа:

Назва **Релігійна громада "Церква християн віри  
євангельської"Скинія"у Святошинському районі м.Києва  
при Всеукраїнському Союзі церков християн віри  
євангельської п'ятидесятників"**

Клопотання **від 26.11.2015 № К-25787**

**Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:69:099:0006к)**

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Академіка Каблукова, 6**

Площа **0,34 га**

Вид та термін користування **Постійне користування**

Цільове призначення **для реконструкції, експлуатації та обслуговування  
молитовного будинку**

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Забудована Орієнтовна площа забудови 0,11 га.*

*Відсоток забудови - 32 %.*

*На земельній ділянці розташоване нежитлове приміщення-кафе «Марічка», загальною площею 1093,2 кв. м., яке належить релігійній громаді християн віри Євангельської «Скинія» у Святошинському районі м. Києва на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна від 30.12.2010 № 4505 (витяг з Державного реєстру правочинів від 30.12.2010 № 9480686, витяг про державну реєстрацію прав від 13.01.2011 № 28666782, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 29.08.2014 № 26154597).  
А також, другий будинок, побудований господарчим способом.*

Інші особливості:

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

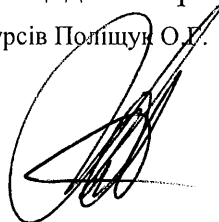
**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Мусі В.В.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.03.2016  
№08/231-1375/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

**В.ПРОКОПІВ**

“17” березня 2016 року  
№ 08/231-1375/ПР



08/23.1-1375/11P  
17.03.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,  
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dep@kievzem.kiev.ua](mailto:dep@kievzem.kiev.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

17.03.2016 № 057052- 5027

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В.ПРОКОШУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки релігійній громаді «Церква християн віри євангельської «Скинія» у Святошинському районі м. Києва при Всеукраїнському Союзі церков християн віри євангельської п'ятидесятників» на вул. Академіка Каблукова, 6 у Солом'янському районі м. Києва для реконструкції, експлуатації та обслуговування молитовного будинку» (справа К-25787) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою  
Директор департаменту

О.Поліщук