

08/031-1373/17P
14.03.2016



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на вул. Макаренка у Деснянському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

та 62:144:068
з 62:144:069

Проект рішення (екз.1)

ПР-9229

від 14.03.2016 до справи

Д-6645

Заява ДЦ № 01109-000104194-014 від 02.10.2013



Відповідно до статей 9, 83, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на вул. Макаренка у Деснянському районі м. Києва (справа № Д-6645, заява ДЦ № 01109-000104194-014 від 02.10.2013, землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення).

2. Надати комунальному підприємству "Київтранспарксервіс", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,0300 га (кадастровий номер 8000000000:62:144:0069, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000028392013) для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на вул. Макаренка у Деснянському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

3. Комунальному підприємству "Київтранспарксервіс":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 25.07.2012 № 9594/0/18-3/19-12, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 26.06.2013 № 2239.

3.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

О. Окопний

Секретар

А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До справи Д-6645

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на вул. Макаренка у Деснянському районі м. Києва

Юридична особа:

Назва	<i>Комунальне підприємство "Київтранспарксервіс"</i>
Клопотання	<i>від 12.06.2012 № К-19978</i>
Згода (доручення) на проектування	<i>від 01.11.2012 № 342/8626</i>

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:144:0069)

Місце розташування (адреса)	<i>вул. Макаренка у Деснянському районі м. Києва</i>
Площа	<i>0,0300 га</i>
Умови передачі	<i>Оренда на 5 років</i>
Цільове призначення	<i>для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури</i>

Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

Особливі характеристики ділянки.

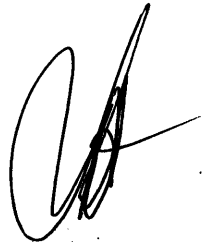
Наявність будівель і споруд на ділянці: *Вільна від забудови*

Інші особливості: *Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності. Земельна ділянка частково заасфальтована, впорядкована, частково огорожена і використовується для паркування автомобілів.*

Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Регламентом розгляду питань щодо набуття та реалізації права користування землею в м. Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



О.Поліщук





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.03.2016
№08/231-1373/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“17” березня 2016 року
№ 08/231-1373/ПР



08/231-1373/MP
17.03.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.03.2016 № 057052- 5088
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Київтранспарксервіс" для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на вул. Макаренка у Деснянському районі м. Києва" (справа Д-6645) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук