



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

### ПРОЕКТ

**Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві**

Відповідно до Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про столицю України - місто-герой Київ", "Про регулювання містобудівної діяльності", "Про благоустрій населених пунктів", наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 "Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності", зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068, з метою вирішення питань впорядкування розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства на території м. Києва Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районним в місті Києві державним адміністраціям:

- до 01 травня 2016 року провести демонтаж тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, з власниками яких не укладено

договорів пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва, відповідно до рішення Київської міської ради від 04.09.2014 № 62/62;

- не проводити демонтаж тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, власники яких сплачують пайову участь до міського бюджету, відповідно до рішення Київської міської ради від 04.09.2014 № 62/62.

2. Встановити, що у разі розміщення тимчасових споруд в охоронних зонах інженерних мереж власники таких тимчасових споруд можуть укласти договори страхування ризиків перед третіми особами та ризиків, пов'язаних з фінансуванням робіт по перенесенню тимчасових споруд при проведенні балансоутримувачем інженерних мереж планових ремонтних або аварійних ремонтних робіт.

У разі наявності договорів страхування ризиків, наведених у абзаці 1 цього пункту, погодження місця розміщення тимчасової споруди з балансоутримувачами інженерних мереж, у разі її розміщення в охоронних зонах інженерних мереж, не потребується.

3. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) включити до персонального складу комісії з питань розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнодрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства депутатів Київської міської ради - членів постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

4. Внести до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 746/746 "Про особливості застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві" такі зміни:

4.1. Абзаци 3 та 4 пункту 1 рішення викласти у такій редакції:

"- до 31 грудня 2016 року привести розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста виключно у відповідності до затвердженої в установленому порядку Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в місті Києві.

- до 01 березня 2017 року забезпечити демонтаж тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста Києва (далі - ТС), розміщення яких не відповідає Комплексній схемі, затвердженій в установленому порядку."

4.2. У пункті 7 рішення цифри "60" замінити цифрами "120".

4.3. У пункті 12 рішення цифри "2015" замінити цифрами "2016".

4.4. У пункті 6 Порядку проведення конкурсу щодо надання права на оформлення паспорта прив'язки тимчасової споруди, затвердженому рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 746/746 "Про особливості застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві" "вилучити слова в офіційному друкованому засобі масової інформації Київської міської ради - газеті "Хрещатик" та".

4.5. У пункті 9 Порядку проведення конкурсу щодо надання права на оформлення паспорта прив'язки тимчасової споруди, затвердженому рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 746/746 "Про особливості застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві" слово «календарних» замінити на слово «робочих».

5. Внести до рішення Київської міської ради від 4 вересня 2014 року № 62/62 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 "Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради" такі зміни:

5.1. Пункт 5 рішення викласти в такій редакції:

"5. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) продовжувати дію договорів щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою, укладених відповідно до умов пп. 4.1.1 пп. 4.1 пункту 4 цього рішення, на строк до 6 місяців та може бути продовженим на той самий строк, але з кінцевим терміном дії таких договорів до завершення проведення

конкурсів щодо надання права на оформлення паспортів прив'язки тимчасових споруд за відповідними локаціями.

У 2016 році надавати перше подовження договорів щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою, укладених відповідно до умов пп. 4.1.1 пп. 4.1 пункту 4 цього рішення строком на 6 місяців."

6. Внести до Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443, такі зміни:

6.1. Абзац 1 пункту 2.15 Порядку викласти у такій редакції:

"2.15. Строк дії договору щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою, укладений з власниками ТС до 31.01.2015, становить 6 місяців та може бути подовженим на той самий строк, але з кінцевим терміном дії таких договорів до завершення проведення конкурсів щодо надання права на оформлення паспортів прив'язки тимчасових споруд за відповідними локаціями."

6.2. Додаток 3 до Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників ТС, засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва викласти у такій редакції:

#### Коефіцієнт функціонального використання (Кф)

Функціональне використання тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, збірно-розбірних гаражів	Кф
1. Продаж продукції друкованих ЗМІ. Продаж друкованих засобів масової інформації (преси) (>70 % площі вітрини)	0,5
2. Продаж продуктів та товарів широкого вжитку	
Продовольчих та непродовольчих товарів; іграшок та товарів для дітей, книг, зоологічних товарів, квітів та садово-городнього інвентарю; поліграфічної продукції та канцелярії, інших товарів широкого вжитку та непродовольчих товарів; бари, кафе, кафетерії (без продажу тютюнових виробів, алкогольних чи слабоалкогольних напоїв)	1,0

3. Реалізація питної води	0,5
4. Заклади швидкого харчування	1,3
5. Громадські вбиральні	0,1
6. Шиномонтаж	1
7. Продаж тютюнових та алкогольних виробів. Продаж тютюнових виробів, алкогольних та слабоалкогольних напоїв, шкіри та хутра, ювелірних прикрас; бари, кафе, кафетерії (з продажем тютюнових виробів, алкогольних чи слабоалкогольних напоїв)	2
8. Продаж пива	1,6
9. Надання населенню побутових послуг (крім перукарських)	0,5
10. Пункти приймання вторинної сировини	0,1
11. Туристичні інформаційні центри (продаж виключно товарів туристичного напрямку)	0,1
12. Продаж хлібобулочних та молочних виробів	0,5
13. Інше функціональне використання	1,4
14. Засоби пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі (без продажу тютюнових виробів, пива, алкогольних чи слабоалкогольних напоїв)	1
15. Об'єкти сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі (без продажу тютюнових виробів, пива, алкогольних чи слабоалкогольних напоїв)	1
16. Майданчики для харчування біля закладів ресторанного господарства	1,2

7. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) у двомісячний строк привести власні акти у відповідність до цього рішення.

8. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

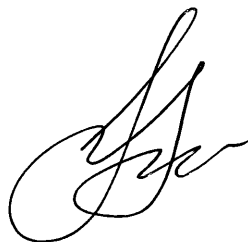
9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Голова постійної комісії Київської  
міської ради з питань торгівлі,  
підприємництва та регуляторної  
політики



О. Бродський

Секретар постійної комісії Київської  
міської ради з питань торгівлі,  
підприємництва та регуляторної  
політики



О. Овраменко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської  
міської ради з питань містобудування,  
архітектури та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської  
міської ради з питань містобудування,  
архітектури та землекористування

І. Картавий

Голова постійної комісії Київської  
міської ради з питань бюджету  
та соціально-економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської  
міської ради з питань бюджету  
та соціально-економічного розвитку

Г. Ясинський

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

## ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради "Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві"

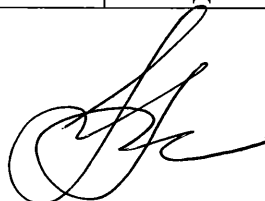
пункт нормативного акту	Норма діючої редакції	Узагальнені зміни
Рішення від 25 грудня 2014 року № 746/746 "Про особливості застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві"		
абзаци 3 та 4 пункту 1 рішення	<p>- до 31 грудня 2015 року привести розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста виключно у відповідності до затвердженої в установленому порядку Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в місті Києві після погодження постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.</p> <p>- до 01 січня 2016 року забезпечити демонтаж тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста Києва (далі - ТС), розміщення яких не відповідає Комплексній схемі, затвердженій в установленому порядку.</p>	<p>- до 31 грудня <b>2016</b> року привести розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста виключно у відповідності до затвердженої в установленому порядку Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в місті Києві.</p> <p>- <b>01 березня 2017</b> забезпечити демонтаж тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста Києва (далі - ТС), розміщення яких не відповідає Комплексній схемі, затвердженій в установленому порядку.</p>
пункт 7	Для оформлення паспорта	Для оформлення паспорта

рішення	прив'язки ТС суб'єкту господарювання надається 60 календарних днів за умови сплати пайової участі у строки, визначені в договорі щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою	прив'язки ТС суб'єкту господарювання надається 120 календарних днів за умови сплати пайової участі у строки, визначені в договорі щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою
пункт 12 рішення	Встановити, що у 2015 році з метою зменшення фінансового навантаження на власників ТС та їх стимулювання до заміни конструкцій на нові застосовується стимулюючий коефіцієнт для сплати пайової участі на рівні 0,5, що вступає в дію з моменту заміни конструкції ТС та внесення відповідних змін до договору щодо сплати пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою	Встановити, що у 2016 році з метою зменшення фінансового навантаження на власників ТС та їх стимулювання до заміни конструкцій на нові застосовується стимулюючий коефіцієнт для сплати пайової участі на рівні 0,5, що вступає в дію з моменту заміни конструкції ТС та внесення відповідних змін до договору щодо сплати пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою
пункт 6 Порядку проведення конкурсу щодо надання права на оформлення паспорта прив'язки тимчасової споруди, затвердженому рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 746/746	Робочий орган публікує в офіційному друкованому засобі масової інформації Київської міської ради - газеті "Хрещатик" та на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації (єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва), не пізніше ніж за 30 календарних днів до дати проведення конкурсу, оголошення про проведення конкурсу, яке повинне містити таку інформацію:	Робочий орган публікує на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації (єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва), не пізніше ніж за 30 календарних днів до дати проведення конкурсу, оголошення про проведення конкурсу, яке повинне містити таку інформацію:
Рішення Київської міської ради від 4 вересня 2014 року № 62/62 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 "Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібною торговельною мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради"		
пункт 5 рішення	Департаменту містобудування та архітектури виконавчого	5.Департаменту містобудування та архітектури



	<p>органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) подовжувати дію договорів щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою, укладених відповідно до умов пп. 4.1.1 пп. 4.1 пункту 4 цього рішення, на строк до 6 місяців, з <b>кінцевим строком дії таких договорів не пізніше 31.12.2015.</b></p>	<p>виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) подовжувати дію договорів щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою, укладених відповідно до умов пп. 4.1.1 пп. 4.1 пункту 4 цього рішення, на строк до 6 місяців та може бути подовженим на той самий строк, але з кінцевим терміном дії таких договорів до завершення проведення конкурсів щодо надання права на оформлення паспортів прив'язки тимчасових споруд за відповідними локаціями. У 2016 році надавати перше подовження договорів щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою, укладених відповідно до умов пп. 4.1.1 пп. 4.1 пункту 4 цього рішення строком на 6 місяців.</p>
<p>Порядок визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва, затверджений рішенням Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443</p>		
<p>абзац 1 пункту 2.15. Порядку</p>	<p>Строк дії договору щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою, укладений до 31.12.2014, становить 6 місяців (окрім договорів щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою, які укладаються при оформленні паспорта прив'язки ТС).</p>	<p>2.15. Строк дії договору щодо пайової участі в утриманні об'єкта благоустрою, укладений з власниками ТС до 31.01.2015, становить 6 місяців та може бути подовженим на той самий строк, але з кінцевим терміном дії таких договорів до завершення проведення конкурсів щодо надання права на оформлення паспортів прив'язки тимчасових споруд за відповідними локаціями.</p>

Голова постійної комісії



О.Бродський

## **Пояснювальна записка**

до проекту рішення Київської міської ради "Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві".

### **1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Проект рішення розроблено з метою забезпечення належного виконання вимог законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про благоустрій населених пунктів», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 №244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22.11.2011 за № 1330/20068.

Прийняття рішення надасть можливість підприємцям, власникам тимчасових споруд, здійснювати свою підприємницьку діяльність у межах правового поля, забезпечить додаткові надходження до міського бюджету коштів від пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою та створить інструментарій депутатського контролю за діяльністю комісії, створеної виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) з питань розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства.

### **2. Мета і шляхи її досягнення**

Метою прийняття рішення є створення передумов для здійснення підприємцями підприємницької діяльності в тимчасових спорудах на території міста Києва в межах правового поля, наповнення коштами від пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міського бюджету та створення інструментарію депутатського контролю за діяльністю комісії, створеної виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) з питань розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства.

Наведену мету буде досягнуто шляхом корегування порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території

м. Києва з затвердженням наступного механізму та заходів розв'язання проблеми, а саме:

- перенести кінцевий термін продовження укладених з власниками тимчасових споруд договорів пайової участі з 31.12.2015 до завершення проведення конкурсів щодо надання права на оформлення паспортів прив'язки тимчасових споруд за відповідними локаціями;

- перенести строки завершення реалізації заходів щодо приведення розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста виключно у відповідності до затвердженої в установленому порядку Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в місті Києві;

- перенести термін проведення заходів з демонтажу тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста Києва, розміщення, яких не відповідає Комплексній схемі;

- в 2 рази суб'єктам господарювання збільшити максимальний час для оформлення паспортів прив'язки ТС;

- зменшити деякі коефіцієнти функціонального призначення.

- не проводити демонтаж тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, власники яких сплачують пайову участь до міського бюджету, відповідно до рішення Київської міської ради від 04.09.2014 № 62/62.

### **3. Правові аспекти**

Проект рішення Київради розроблено відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

### **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Прийняття проекту рішення не потребує матеріальних та інших витрат.

Прийняття проекту рішення надасть можливість забезпечити виконання Бюджету міста Києва на 2016 рік в частині наповнення міського бюджету коштами від пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд в утриманні об'єктів благоустрою міста.

## **5. Позиція заінтересованих органів**

Проект рішення не зачіпає інтересів інших органів.

## **6. Регіональний аспект.**

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

## **7. Громадське обговорення**

Проект рішення є регуляторним актом і розроблений у відповідності до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Проект рішення було оприлюднене у відповідності до вимог статті 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Зауваження та пропозиції, які надійшли під час проходження регуляторної процедури, були розглянуті на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

## **8. Прогноз результатів**

Прийняття проекту рішення матиме своїми наслідками створення передумов для здійснення підприємцями підприємницької діяльності в тимчасових спорудах на території міста Києва в межах правового поля, наповнення коштами від пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міського бюджету та створення інструментарію депутатського контролю за діяльністю комісії, створеної виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) з питань розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства

Голова постійної комісії



О.Бродський

Доповідач: Голова постійної комісії – Бродський Олександр Якович

## **АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ**

до проекту рішення Київської міської ради "Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві".

Цей аналіз регуляторного впливу розроблений на виконання вимог Закону України „Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" від 11.09.2003 № 1160/IV та Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004р. № 308 та визначає правові і організаційні засади реалізації проекту рішення Київської міської ради "Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві"

### **1.Визначення та аналіз проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання.**

Проект рішення розроблено у зв'язку з необхідністю виконання вимог законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про благоустрій населених пунктів», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22.11.2011 за № 1330/20068.

### **2. Цілі державного регулювання:**

Цілями державного регулювання є:

- створення умов для виконання положень Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244;
- забезпечення права суб'єктів господарювання на розташування тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності;
- забезпечення права органів місцевого самоврядування на оформлення паспорту прив'язки тимчасової споруди;
- дотримання передбачених законодавством норм та правил;
- встановлення вимог до утримання тимчасових споруд, здійснення благоустрою та озеленення прилеглих територій.

### **3. Визначення та оцінка прийнятих альтернативних способів досягнення цілей, аргументація переваг обраного способу**

Альтернативними способами досягнення зазначених вище цілей є:

- залишення існуючої ситуації без змін;
- застосування ринкових механізмів;
- прийняття запропонованого проекту рішення.

Перший варіант є недоцільним, оскільки чинні нормативно-правові акти на рівні міста Києва з 01.01.2016 блокують виконання положень Закону України «Про благоустрій населених пунктів» в частині залучення пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою населеного пункту від власників тимчасових споруд.

Другий варіант неможливо використати для досягнення цілей регулювання, оскільки ринкові механізми базуються на принципах диспозитивності та повинні враховувати, перш за все, інтереси суб'єктів господарювання, а не територіальної громади міста Києва, а це, в свою чергу, призводить до незаконного розміщення ТС на території м. Києва.

З огляду на зазначене, було обрано шлях врегулювання зазначених вище правовідносин шляхом прийняття рішення Київської міської ради "Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві".

### **4. Механізми і заходи, які забезпечать розв'язання проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта.**

Проектом рішення пропонується затвердити наступний механізм та заходи розв'язання проблеми:

- перенесено кінцевий термін продовження укладених з власниками тимчасових споруд договорів пайової участі з 31.12.2015 до завершення проведення конкурсів щодо надання права на оформлення паспортів прив'язки тимчасових споруд за відповідними локаціями;

- перенесено строки завершення реалізації заходів щодо приведення розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста виключно у відповідності до затвердженої в установленому порядку Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в місті Києві;

- перенесено термін проведення заходів з демонтажу тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста Києва, розміщення, яких не відповідає Комплексній схемі;

- в 2 рази суб'єктам господарювання збільшено максимальний час для оформлення паспортів прив'язки ТС;

- зменшено деякі коефіцієнти функціонального призначення.

### **5. Обґрунтування можливості досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта.**

Проект рішення спрямований на корегування порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території м. Києва відповідно до вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22.11.2011 за № 1330/20068. У зв'язку з цим, можливість досягнення визначених цілей є високою.

Контроль та нагляд Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за додержанням вимог проекту рішення планується здійснювати постійно.

### **6. Визначення очікуваних результатів прийняття акта із застосування методу аналізу вигод та витрат.**

Ухвалення проекту рішення матиме своїм наслідком створення належних умов для запровадження порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території м. Києва відповідно до вимог наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22.11.2011 за № 1330/20068.

### **7. Обґрунтування строку дії регуляторного акта**

Рішення є регуляторним нормативно-правовим актом, який діє на невизначене коло осіб, є загальнообов'язковим до застосування на території міста Києва. Строк дії регуляторного акта – постійний, з можливістю внесення до нього змін.

### **8. Визначення показників результативності регуляторного акта**

Показником результативності акта стане:

- кількість укладених з суб'єктами господарювання договорів про подовження дії договорів пайової участі;
- кількість залучених до міського бюджету коштів від власників тимчасових споруд;
- кількість заяв щодо оформлення паспортів прив'язки ТС;

- кількість оформлених паспортів прив'язки ТС.

**9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта**

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватись Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Строки проведення відстеження: щорічно з дня набрання актом чинності.

Голова постійної комісії



О. Бродський



## Повідомлення про оприлюднення

Відповідно до статей 9,13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» з метою одержання зауважень та пропозицій від юридичних та фізичних осіб, їх об'єднань, постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики повідомляє про оприлюднення Проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м.Києві»

Головним розробником проекту регуляторного акта є Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

### Мета проекту рішення:

Створення належних умов для запровадження порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території м. Києва відповідно до вимог наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011 № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22.11.2011 за № 1330/20068.

Зауваження та пропозиції до проекту регуляторного акта приймаються від юридичних та фізичних осіб, їх об'єднань протягом одного місяця з дня оприлюднення з 24.12.2015 по 24.01.2016 у письмовому або в електронному вигляді за адресами:

- 01044, м. Київ, вул. Хрещатик,36, Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики
- тел. 202-70-09, 202-73-11, e-mail: [tradekom@kmr.gov.ua](mailto:tradekom@kmr.gov.ua)

Голова постійної комісії



О.Бродський



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Бродському О.Я.  
Міщенко О.Г.  
Страннікову А.М.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.03.2016  
№08/231-1296/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

**В.ПРОКОПІВ**

“09” березня 2016 року  
№ 08/231 - 1296/ПР



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ТОРГІВЛІ, ПІДПРИЄМНИЦТВА ТА РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб.1021

тел./факс(044)202-709, 202-70-09,202- 73- 11

09.03.2016 № 08/286-85

Заступнику міського голови-  
секретарю Київської міської ради  
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статей 21, 37 Регламенту Київської міської ради та згідно з функціональною спрямованістю, постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики підготувала та погодила на засіданні постійної комісії проект рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м.Києві».

Прошу Вас дати доручення відповідним постійним комісіям Київської міської ради та службам секретаріату Київської міської ради розглянути, погодити та включити цей проект рішення на чергове пленарне засідання.

Доповідач: Бродський Олександр Якович - голова постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики.

Додаток:

1. Проект рішення - 5 стор.
2. Порівняльна таблиця - 3 стор.
3. Пояснювальна записка - 3 стор.
4. Аналіз регуляторного впливу - 4 стор.
5. Повідомлення про оприлюднення - 1 стор.

З повагою  
Голова постійної комісії

О. Бродський