



08/231-121411P
01.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Танцюрі Миколі Івановичу на вул. Маршала Тимошенка, 7-г (літ.А) в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі магазину

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:046:113

Проект рішення (екз.1)
ПР-9076
від 26.02.2016 до справи

K-26231



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Танцюрі Миколі Івановичу на вул. Маршала Тимошенка, 7-г (літ.А) в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Танцюрі Миколі Івановичу на вул. Маршала Тимошенка, 7-г (літ.А) в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування будівлі магазину згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26231).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16063 від 11.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
фізичній особі-підприємцю Танцюрі Миколі Івановичу
на вул. Маршала Тимошенка, 7-г (літ.А) в
Оболонському районі м. Києва для експлуатації та
обслуговування будівлі магазину**

До справи

№ К-26231



1. Фізична особа:

Назва *Танцюра Микола Іванович*
Клопотання *від 10.02.2016 № К-26231*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:046:0113к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Оболонський, вул. Маршала Тимошенка, 7г
(літ.А)*
Площа *0,01 га*
Вид та термін користування *оренда на 15 років*
Цільове призначення *для експлуатації та обслуговування будівлі магазину*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована (договір купівлі-продажу нежитлої будівлі від 12.10.2010 №36, витяг з Державного реєстру правочинів від 12.10.2010 № 9103928, акт передачі нежитлового приміщення від 20.10.2010 № 35, витяг БТІ про державну реєстрацію прав від 26.11.2010 № 28149080). Площа ділянки під забудовою орієнтовно 34,4 кв.м - 34%)

Інші особливості:

Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони. Червоні лінії земельну ділянку не перетинають. Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови. Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 01.03.2016
№08/231-1214/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“01” березня 2016 року
№ 08/231-1214/ПР

08/231-1214/11P
01.03.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

01.03.2016 № 057052- 3996
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Танцюрі Миколі Івановичу на вул. Маршала Тимошенка, 7-г (літ.А) в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі магазину ” (справа К-26231) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук