



08/231-1205/MP
10.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Семенцю Олександрю Андрійовичу на вул. Олеся Гончара у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації індивідуального гаража

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

91:169:0015

Проект рішення (екз.1)
ПР-13430
від 05.05.2017 до справи

K-29757



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Семенцю Олександрю Андрійовичу на вул. Олеся Гончара у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Семенцю Олександрю Андрійовичу на вул. Олеся Гончара у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,003 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 15 років для експлуатації індивідуального гаража згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29757).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

 О.Поліщук
В. Дворніков

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

 А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23903 від 13.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянину Семенцю Олександр Андрійовичу на вул.
Олеся Гончара у Шевченківському районі м. Києва для
експлуатації індивідуального гаража**

До справи

№ К-29757



1. Фізична особа:

Назва *Семенець Олександр Андрійович*
Клопотання *від 15.03.2017 № К-29757*
Доручення на підготовку проекту рішення *від 15.03.2017*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:169:0015к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Олеся Гончара*
Площа *0,003 га*
Вид та термін користування *оренда на 15 років*
Вид використання *для експлуатації індивідуального гаража*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована гаражем загальною площею 37 кв.м, який на праві приватної власності належить гр. Семенцю О.А. (свідоцтво про право власності на гараж від 26.05.1999, реєстрація БТІ від 04.06.1999 № 91). Орієнтовна площа забудови 91 %.

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка розташована поза межами зеленої зони. ДПТ на вказану територію відсутній. Відповідно до Генерального плану - землі середньо- та малоповерхової багатоквартирної забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.
Дворніков В.М.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 10.05.2017
№08/231 – 1205/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“10” травня 2017 року
№ 08/231 – 1205/ПР

DP/231-1205/17K
10.05.2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.05.2017 № 057052- 7909
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Семенцю Олександрю Андрійовичу на вул. Олеся Гончара у Шевченківському районі м. Києва для експлуатації індивідуального гаража" (справа К-29757) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора

В. Дворніков