



08/231-1188/np
11.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Мостовик" на просп. Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації індивідуальних гаражів

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

78:167:0024

Проект рішення (екз.1)
ПР-15999
до справи

К-33533



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Мостовик" на просп. Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтю 9 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Мостовик" на просп. Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва, обслуговування та експлуатації індивідуальних гаражів згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33533).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29849 від 12.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
кооперативу по будівництву та експлуатації
індивідуальних гаражів "Мостовик" на просп.
Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва
для будівництва, обслуговування та експлуатації
індивідуальних гаражів**

До справи
№ К-33533



1. Юридична особа:

Назва *Кооператив по будівництву та експлуатації
індивідуальних гаражів "Мостовик"*
Клопотання *від 06.03.2018 № К-33533*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:167:0024к).

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Оболонський, просп. Степана Бандери, 30*
Площа *0,03 га*
Вид та термін користування *Власність*
Вид використання *для будівництва, обслуговування та експлуатації
індивідуальних гаражів*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування та примикає до земельної ділянки, яка перебуває у власності кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Мостовик" (державний акт на право власності на земельну ділянку від 11.04.2003 № 04-8-00005).

Земельна ділянка не відноситься до зеленої зони.

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

*Відповідно до детального плану території, затвердженого рішенням Київради від 14.07.2016 № 727/727, територія за функціональним призначенням належить до комунально-складської території (витяг з містобудівного кадастру від 18.07.2017).
Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Окопному О.Ю.
Міщенко О.Г. – *в.п.*
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.04.2018
№08/231- 1188/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“11” квітня 2018 року
№ 08/231 – 1188/ПР



08/231-1188/118
11.04.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

10.04.2018 № 057052- 77 91
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Мостовик" на просп. Степана Бандери, 30 в Оболонському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації індивідуальних гаражів" (справа К-33533) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук