



08/231-117/117  
04.05.2017

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Парфір'євій Олені Григорівні на вул. Квітучій, 16а у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада  
Департамент  
земельних ресурсів  
Код земельної ділянки:

79:491:0063

Проект рішення (екз.1)  
ПР-13395  
від 04.05.2017 до справи

**К-29644**



2 347015 033950

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Парфір'євій Олені Григорівні на вул. Квітучій, 16а у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Парфір'євій Олені Григорівні на вул. Квітучій, 16а у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,06 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29644).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.


Київський міський голова

В.Кличко

## ПОДАННЯ:

В.О. Директор Департаменту  
земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

Начальник управління аналітично-правової роботи  
Департаменту земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)

  
О. Поліщук  
В. Дворніков

  
А. Гавриш

## ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської  
ради з питань містобудування, архітектури  
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління  
правового забезпечення діяльності  
Київської міської ради

В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23820 від 11.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:  
**Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки  
громадянці Парфір'євій Олені Григорівні на вул.  
Квітучій, 16а у Голосіївському районі м. Києва для  
будівництва і обслуговування жилого будинку,  
господарських будівель і споруд**

До справи

№ К-29644



## 1. Фізична особа:

Назва *Парфір'єва Олена Григорівна*  
Клопотання *від 10.03.2017 № К-29644*  
Доручення на підготовку проекту рішення *від 10.03.2017*

## 2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:491:0063к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Квітуча, 16а*  
Площа *0,06 га*  
Вид та термін користування *Власність*  
Вид використання *для будівництва і обслуговування жилого будинку,  
господарських будівель і споруд*

## 3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

## 4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## 5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:  
*Вільна від капітальної забудови*

**Інші особливості:**

Згідно з даними міського земельного кадастру, земельна ділянка на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування обліковується за гр. Парфір'євою П.В., яка є померлою (свідоцтво про смерть від 01.07.2016 № 375916). Вказана ділянка входить до території домоволодіння №1бна вул. Квітучій, що належить гр. Парфір'євій П. В., Парфір'єву В. О., Парфір'єву В. О., Парфір'єву О. В., Парфір'євій Т. М., Парфір'єву О. О., Юхимович Р. В., Юхимович С. О. та гр. Рядновій Л. І. (державні акти на право власності на земельну ділянку від 08.09.2011 № 07-7-06395, від 16.09.2011 № 07-7-06409, від 16.09.2011 № 07-7-06410, від 16.09.2011 № 07-7-06411, від 31.08.2011 № 07-7-06378, від 09.09.2011 № 07-7-06398, від 31.08.2011 № 07-7-06379, від 08.09.2011 № 07-7-06394, від 08.09.2011 № 07-7-06393, від 08.09.2011 № 07-7-06392). Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови. Частина земельної ділянки входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (існуючі парки вул. Академіка Заболотного). Детальний план на дану територію не затверджувався. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

В.О. Директор Департаменту  
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.

В.Поліщук



**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 04.05.2017  
№08/231 – 1171/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

*В.ПРОКОПІВ*

“10” травня 2017 року  
№ 08/231 – 1171/ПР

08/231-1171/108  
04.05, 2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kievcity.gov.ua](mailto:dzr@kievcity.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

04.05.2017 № 057052- 7824

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Заступнику міського голови –  
секретарю Київради  
**В. ПРОКОПВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Парфір'євій Олені Григорівні на вул. Квітучій, 16а у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-29644) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,  
В.о. директора

В. Дворніков