



08/231-1170/170  
12.03.19

3111

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

**Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди**

B -

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком до цього рішення.
2. Подільській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Подання:

Заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

  
В. Слончак

Директор Департаменту комунальної  
власності м. Києва

  
А. Гудзь

Начальник юридичного управління  
Департаменту комунальної власності  
м. Києва

  
В. Комарницький

Голова Подільської районної в місті  
Києві державної адміністрації

  
В. Смирнов

Погоджено:

Перший заступник голови Київської  
міської державної адміністрації

  
М. Поворозник

Керівник апарату виконавчого органу  
Київської міської ради (Київської  
міської державної адміністрації)

  
Д. Загуменний

Заступник керівника апарату -  
начальник юридичного управління

  
Л. Верес

Голова постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності

*із заг. вказ. 05.05.19*  
Р. Якименко

*Формальний розгляд: підписано  
(із заг. вказ.) 28.07.2019 №128/163*  
Секретар постійної комісії Київської  
міської ради з питань власності

Л. Антоненко

  
С. Артеменко

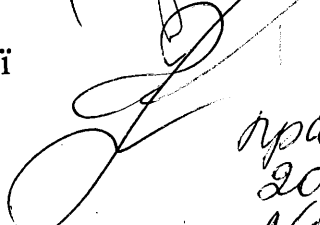
Голова постійної комісії Київської  
міської ради з питань освіти, науки,  
сім'ї, молоді та спорту

*Відхилено (наказом №186/  
від 20.03.2019)*  
Г. Старостенко

Секретар постійної комісії Київської  
міської ради з питань освіти, науки,  
сім'ї, молоді та спорту

  
Н. Шульга

Начальник Управління правового  
забезпечення діяльності Київської  
міської ради

  
Г. Гаршина

*правовий висновок  
20.06.2019  
№08/230-1078*

Додаток  
до рішення  
Київської міської ради  
№ \_\_\_\_\_

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,  
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АСОЦІАЦІЯ ДИТЯЧОГО ПЛАВАННЯ УКРАЇНИ»  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова  Код ЄДРПОУ – 40491682	ВУЛ. БІЛИЦЬКА, № 55 Подільський район, НБк 3-поверховий (ЗНЗ школа-інтернат №19) Площа, кв.м – 10423,24	Розміщення суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (плавання погодинно)  2 поверх (басейн) Площа, кв.м – <b>849,90</b>	3% 9 годин на тиждень Графік: Пн. 18:00 – 20:00 Ср. 18:00 – 20:00 Пт. 18:00 – 20:00 Сб. 10.00 – 13.00	2 роки 364 дні

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО



**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проекту рішення Київської міської ради**  
**«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності**  
**територіальної громади міста Києва**  
**єдиним претендентам на право оренди»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.**

До компетенції Київської міської ради належить повноваження щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності територіальної громади міста Києва, в тому числі, передача цих об'єктів в оренду фізичним та юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 09.11.2018 №122 (5173) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією, з метою вивчення попиту реєструвались заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

За результатом вивчення попиту було визначено єдиного претендента на право оренди – громадська організація «Асоціація дитячого плавання України».

Засновниками громадської організації «Асоціація дитячого плавання України» (ідентифікаційний код 40491682) та кінцевими бенефіціарними власниками (контролерами) є Соснов Ігор Валерійович та Соснова Катерина Олександрівна відповідно до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

Місцезнаходження юридичної особи: 04210, м. Київ, Оболонський район, вулиця Мате Залки, будинок 7/5, квартира 9.

Оскільки, відповідно до підпункту 7.10.3 пункту 7 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.05.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 400,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди та про укладання Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

**2. Мета і шляхи її досягнення.**

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

### 3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Подільській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

### 4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

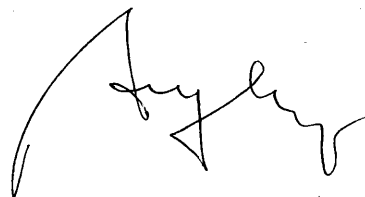
### 5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва Михальчук Лариса Володимирівна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту  
комунальної власності м. Києва



Андрій ГУДЗЬ



Інформація до проекту рішення Київради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

<p>Назва орендаря, адреса приміщень, площа</p>	<p align="center"><b>ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «АСОЦІАЦІЯ ДИТЯЧОГО ПЛАВАННЯ УКРАЇНИ»</b> <b>ВУЛ. БІЛИЦЬКА, № 55 (ЗНЗ школа-інтернат №19)</b>  2 поверх Площа, кв.м – 849,90</p>	
<p>Номер пункту додатку до проекту рішення Київської міської ради</p>	<p>Вартість об'єкта, грн. без ПДВ</p>	<p>17826600,00</p>
	<p>Вартість 1кв.м, грн. без ПДВ</p>	<p>20975,00</p>
	<p>Дата, на яку здійснено оцінку</p>	<p>31.03.2018</p>
	<p>Дата затвердження висновку про вартість майна</p>	<p>04.06.2018</p>
	<p>Дата розрахунку орендної плати</p>	<p>19.07.2018</p>
	<p>Орендна плата за 1кв.м за місяць, грн.</p>	<p>52,43</p>
	<p>Орендна плата за місяць, грн. (%)</p>	<p>44566,50 (3%)</p>

Орендна плата за 1 добу – 1856,94 грн. без ПДВ

Орендна плата за 1 годину – 92,85 грн. без ПДВ

Графік:

Пн. 18:00 – 20:00

Ср. 18:00 – 20:00

Пт. 18:00 – 20:00

Сб. 10.00 – 13.00

9 годин на тиждень - 2414,04грн на тиждень,

36 годин на місяць – 9656,16 грн на місяць без ПДВ - очікувана орендна плата за місяць погодинного використання приміщень



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ  
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

20.06.2019 № 08/230-1078  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові постійної комісії Київської міської  
ради з питань власності  
Антоненку Л.В.

Правовий висновок  
до проекту рішення Київської міської ради  
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності  
територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо про таке.

1. Згідно з проектом рішення пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди громадській організації «Асоціація дитячого плавання України» нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 849,90 кв.м, які знаходяться на 2 поверсі 3-поверхового нежитлового будинку загальноосвітнього навчального закладу І-ІІ ступенів «Загальноосвітня санаторна школа – інтернат № 19» м. Києва, розташованого за адресою: вул. Білицька, № 55 для розміщення суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (плавання погодинно) зі ставкою орендної плати 3%.

Частиною четвертою статті 80 Закону України «Про освіту» визначено, що об'єкти та майно державних і комунальних закладів освіти не підлягають приватизації чи використанню не за освітнім призначенням, крім надання в оренду з метою надання послуг, які не можуть бути забезпечені безпосередньо закладами освіти, пов'язаних із забезпеченням освітнього процесу або обслуговуванням учасників освітнього процесу, з урахуванням визначення органом управління можливості користування державним нерухомим майном відповідно до законодавства.

Згідно із пунктом 3.19 Державних санітарних правил і норм влаштування, утримання загальноосвітніх навчальних закладів та організації навчально-

виховного процесу, погоджених листом Міністерства освіти і науки України від 5 червня 2001 року №1/12-1459 та затверджених постановою Головного державного санітарного лікаря України від 14 серпня 2001 року № 63, здача в оренду території, будівель, приміщень, обладнання підприємствам, установам, організаціям іншим юридичним та фізичним особам для використання, що не пов'язано з навчально-виховним процесом, не дозволяється.

Необхідно зауважити, що рішенням Київської міської ради від 06 грудня 2018 року № 255/6306 «Про забезпечення контролю за роботою басейних комплексів, розташованих у закладах освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва» до розробки й запровадження правил і механізму, передбачених пунктом 1 цього рішення, **заборонено експлуатацію басейних комплексів, розташованих у закладах освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва, особами, що не є учасниками освітнього процесу, та сторонніми організаціями з метою, не передбаченою навчальною та спортивно-виховною програмами, за виключенням відносин з експлуатації басейних комплексів, передбачених вже діючими договорами, укладеними відповідно до чинного законодавства.**

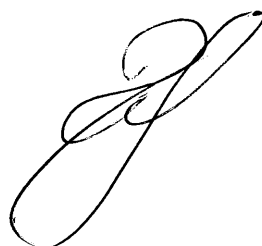
Крім того, основним видом діяльності загальноосвітнього навчального закладу I-II ступенів «Загальноосвітня санаторна школа – інтернат № 19» м. Києва є загальна середня освіта (відомості з єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань).

Отже до проекту рішення не надано правового обґрунтування передачі в оренду нежитлових приміщень (в тому числі інформації щодо можливості надання вищезазначених послуг загальноосвітнім навчальним закладом I-II ступенів «Загальноосвітня санаторна школа – інтернат № 19» м. Києва пов'язаних із забезпеченням освітнього процесу або обслуговуванням учасників освітнього процесу) площею 849,90 кв.м, розташованих на 2 поверсі 3-поверхового нежитлового будинку загальноосвітнього навчального закладу I-II ступенів «Загальноосвітня санаторна школа – інтернат № 19» м. Києва за адресою: вул. Білицька, № 55 для розміщення суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (плавання погодинно).

2. У додатку до проекту рішення найменування загальноосвітнього навчального закладу доцільно викласти в такій редакції, зокрема, «Загальноосвітній навчальний заклад I-III ступенів «Загальноосвітня санаторна школа – інтернат № 19» м. Києва (відомості з єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань).

Враховуючи зазначене, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління



Г. Гаршина



Зауваження  
до проекту рішення Київської міської ради «Про  
передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної  
власності територіальної громади міста Києва єдиному  
претенденту на право оренди»

Проект рішення розроблено Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проектом рішення передбачається передати в оренду єдиному претенденту на право оренди – громадській організації «Асоціація дитячого плавання України» – нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва площею 849,9 кв.м, які знаходяться на 2 поверсі (басейн) 3-поверхового нежитлового будинку загальноосвітнього навчального закладу I-II ступенів «Загальноосвітня санаторна школа-інтернат № 19» м. Києва на вул. Білицькій, 55 для розміщення суб'єктів господарювання, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (плавання погодинно).

За результатами здійснення юридичної експертизи повідомляємо наступне.

1. Частиною четвертою статті 80 Закону України «Про освіту» визначено, що об'єкти та майно державних і комунальних закладів освіти не підлягають приватизації чи використанню не за освітнім призначенням.

Крім того, пунктом 3.19 Державних санітарних правил і норм влаштування, утримання загальноосвітніх навчальних закладів та організації навчально-виховного процесу, погоджених листом Міністерства освіти і науки України від 5 червня 2001 року №1/12-1459 та затверджених постановою Головного державного санітарного лікаря України від 14 серпня 2001 року №63, встановлено, що здача в оренду території, будівель, приміщень, обладнання загальноосвітніх навчальних закладів I, I - II, I - III ступенів, спеціалізованих шкіл I, II, III ступенів, гімназій, ліцеїв, колегіумів незалежно від типу, форми власності і підпорядкування, підприємствам, установам, організаціям, іншим юридичним та фізичним особам для використання, що не пов'язано з навчально-виховним процесом, не дозволяється.

Враховуючи зазначене, у пояснювальній записці необхідно навести правове обґрунтування передачі в оренду нежитлових приміщень загальноосвітнього навчального закладу для розміщення суб'єкта господарювання, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (плавання).

2. Пунктом 6 рішення Київської міської ради від 06 грудня 2018 року №253/6304 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року N 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» визначено, що заяви щодо передачі майна територіальної громади міста Києва в оренду, рішення щодо яких не прийняті на момент набрання чинності цим рішенням, підлягають розгляду відповідно до цього рішення.

Враховуючи зазначене, у пояснювальній записці необхідно навести інформацію стосовно дотримання вимог Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, щодо вивчення попиту на об'єкт оренди, в тому числі щодо включення нежитлових приміщень, які проектом рішення передбачається передати в оренду, до переліку нерухомого майна, що може бути передане в оренду, або оприлюднення інформації про об'єкт оренди відповідно до підпункту 10.1 пункту 10 рішення Київської міської ради від 06 грудня 2018 року № 253/6304 з посиланням на джерела розміщення інформації.

3. У додатку до проекту рішення найменування загальноосвітнього навчального закладу, нежитлові приміщення якого передбачається передати в оренду, не відповідає інформації з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань.

4. Додаток до проекту рішення не підписаний усіма суб'єктами подання відповідно до пункту 6 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07 липня 2016 року №579/579.

Заступник керівника апарату –  
начальник юридичного управління



Міся ВЕРЕС



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

## VIII СКЛИКАННЯ

### ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

т./ф. 202-70-58

28.03.2019 № 08/285-64

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Постійна комісія Київської  
міської ради з питань власності

Департамент комунальної власності  
м. Києва виконавчого органу  
Київської міської ради (КМДА)

Департамент молоді та спорту  
виконавчого органу Київської  
міської ради (КМДА)

Направляємо витяг з протоколу №07/86 від 20.03.2019 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для подальшої роботи.

#### ВИТЯГ

з протоколу №07/86 від 20.03.2019  
засідання постійної комісії Київської міської ради  
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В. – голова комісії  
Шульга Н.І. - секретар комісії  
Паладій С.В. – заступник голови комісії  
Васильчук В.В. - член комісії  
Гончаров О.В. - член комісії  
Стрижов Д.С. - член комісії

#### Порядок денний:

17. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» (доручення заступника

міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-1170/ПР від 12.03.2019).

17. СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. – голову комісії, яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» (доручення заступника міського голови-секретаря Київської міської ради В. Прокопіва №08/231-1170/ПР від 12.03.2019).

ВИСТУПИЛИ: Васіна М.В., Стрижов Д.С., Старостенко Г.В., Васильчук В.В.

ВИРІШИЛИ:

1) Враховуючи рішення Київської міської ради №255/6306 від 06.02.2018 «Про забезпечення контролю за роботою басейних комплексів, розташованих у закладах освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва», відсутність погодження з управлінням освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» *відхилити*.

2) Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва та Департаменту молоді та спорту надати інформацію про стан розроблення проекту Положення про експлуатацію басейних комплексів, розташованих у закладах освіти комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3) Включити до наступного порядку денного засідання комісії питання «Про особливості оренди майна у закладах освіти міста Києва» та запросити до участі Департамент комунальної власності м. Києва та членів постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6, проти – немає, утрималось – немає, не голосували – немає.  
*Рішення прийнято.*

Голова

комісії

Г. Старостенко

Секретар

комісії

Н. Шульга



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

**Протокол № 23/158**

**засідання постійної комісії Київської міської ради  
з питань власності**

**від 28.05.2019**

**Електронна версія цього протоколу знаходиться за посиланням:**

[https://vlascom.kyivcity.gov.ua/vlascom.bd/2043599232048301230/z\\_num=158/z\\_com\\_d\\_t=2019-05-28/z\\_ac\\_id=2043599232048301230/list\\_type=list/query\\_type=protocol](https://vlascom.kyivcity.gov.ua/vlascom.bd/2043599232048301230/z_num=158/z_com_d_t=2019-05-28/z_ac_id=2043599232048301230/list_type=list/query_type=protocol)

**Результати поіменного голосування знаходяться за посиланням:**

[https://vlascom.kyivcity.gov.ua/protokol-komisiii-\(povna--versija\)/%202043599232048301230%20/z\\_num=%20158%20/z\\_com\\_d\\_t=%202019-05-28/z\\_ac\\_id=2043599232048301230/list\\_type=list](https://vlascom.kyivcity.gov.ua/protokol-komisiii-(povna--versija)/%202043599232048301230%20/z_num=%20158%20/z_com_d_t=%202019-05-28/z_ac_id=2043599232048301230/list_type=list)

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, зала засідань, 1017, початок о 10-00.

**Склад комісії:** 12 депутатів Київської міської ради.

**Присутні:** 11 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

- |                 |  |
|-----------------|--|
| Антоненко Л.В.  | - голова постійної комісії                   |
| Конобас М.П.    | - перший заступник голови постійної комісії; |
| Свириденко Г.В. | - перший заступник голови постійної комісії; |
| Діденко Я.О.    | - заступник голови постійної комісії         |
| Артеменко С.В.  | - секретар постійної комісії;                |

**члени постійної комісії:**

Буділов М.М.  
Сторожук В.П.  
Іщенко М.В.  
Калініченко Д.Ю.  
Вахель Ю.В.  
Андреев А.С.

**відсутні:**

- депутат Київської міської ради, член постійної комісії;

Калініченко, Вадим Сторожук, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (3)  
- Михайло Буділов, Андрій Андреев, Вадим Пишняк.

*Рішення прийнято*

**5. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» за подання заступника голови КМДА В.Слончака, Департаменту комунальної власності м.Києва та Подільської районної в м.Києві державної адміністрації (Громадська організація Асоціація дитячого плавання України, Білицька вулиця, 55) (Вх. № 08/231-1170/ПР від 12.03.2019) (Вих. № 009-32Р від 12.03.2019).**

*ПК з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту відхилила проект рішення Київради.*

Доповідач: Представник району

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИСТУПИЛИ: Ю.Вахель, М.Конобас.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати проект рішення без зауважень. 2. Взяти до відома що постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту відхилила проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (7) - Леонід Антоненко, Максим Конобас, Сергій Артеменко, Юрій Вахель, Михайло Іщенко, Ганна Свириденко, Андрій Андреев, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (5) - Ярослав Діденко, Михайло Буділов, Дмитро Калініченко, Вадим Пишняк, Вадим Сторожук.

*Рішення прийнято*

**6. Про розгляд звернення Оболонської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання оренди "Єдиний претендент" - Комунальна організація (установа, заклад) Комплексна дитячо - юнацька школа "Тайфун", Оболонський проспект, 2Б (Вх. № 08/8673) (Вих. № 104-3582 від 18.04.2019)**

Доповідач: Представник району

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (7) - Леонід Антоненко, Максим Конобас, Сергій Артеменко, Юрій Вахель, Михайло Іщенко, Ганна Свириденко, Андрій Андреев, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (5) - Ярослав Діденко, Дмитро Калініченко, Михайло Буділов, Вадим Пишняк, Вадим Сторожук.

*Рішення прийнято*

Калініченко, Андрій Андреев, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (3)  
- Вадим Пишняк, Михайло Буділов, Вадим Сторожук.

**Рішення прийнято**

**Питання внесене з голосу депутатом Київської міської ради Г.Свириденко.**

**409. Про розгляд звернення Київської міської державної адміністрації щодо питання оренди "Продовження" - Орган державної влади Департамент комунальної власності м. Києва, вул. Хрещатик, 10, літ. А (Вх. № 08/11300 від 29.05.2019) (Вих. № 062/05/19-4674 від 21.05.2019)**

Доповідач: Представник району

СЛУХАЛИ(12:35): Л.Антоненка.

ВИРШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (9) - Леонід Антоненко, Максим Конобас, Ярослав Діденко, Сергій Артеменко, Юрій Вахель, Михайло Іщенко, Ганна Свириденко, Дмитро Калініченко, Андрій Андреев, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (3)  
- Михайло Буділов, Вадим Сторожук, Вадим Пишняк.

**Рішення прийнято**

**Питання внесене з голосу депутатом Київської міської ради В.Сторожуком.**

**410. Про розгляд звернення Подільської районної в м.Києві державної адміністрації щодо питання оренди "Без конкурсу" - Комунальна організація (установа, заклад) Управління (Центр) надання адміністративних послуг Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, Костянтинівська вулиця, 9 (Вх. № 08/11776 від 29.05.2019) (Вих. № 106-4068 від 24.05.2019)**

Доповідач: Представник району

СЛУХАЛИ: Л.Антоненка.

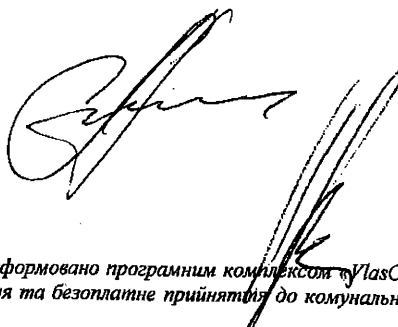
ВИРШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" (9) - Леонід Антоненко, Максим Конобас, Ярослав Діденко, Сергій Артеменко, Юрій Вахель, Михайло Іщенко, Ганна Свириденко, Вадим Сторожук, Андрій Андреев, "проти" (0), "утримались" (0), "не голосували" (3) - Михайло Буділов, Дмитро Калініченко, Вадим Пишняк.

**Рішення прийнято**

Голова комісії

Секретар



Л.Антоненко

С.Артеменко



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

від \_\_\_\_\_, 2019 № \_\_\_\_\_

### Витяг з протоколу № 28/163 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності

від 26.07.2019

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,  
зала засідань 514, початок о 10-00.

**Склад комісії:** 12 депутатів Київської міської ради.

#### Присутні:

- 10 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:
- Антоненко Л.В. - голова постійної комісії
- Конобас М.П. - перший заступник голови постійної комісії
- Свириденко Г.В. - перший заступник голови постійної комісії
- Діденко Я.О. - заступник голови постійної комісії
- Артеменко С.В. - секретар комісії

#### члени постійної комісії:

Іщенко М.В.  
Буділов М.М.  
Калініченко Д.Ю.  
Вахель Ю.В.  
Пишняк В.П.

#### відеутні:

- 2 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії:

Сторожук В.П.

Андреев А.С.

#### Питання порядку денного:

1. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» за поданням заступника голови КМДА В.Слончака, Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Подільської районної в м.Києві державної адміністрації (Громадська організація Асоціація дитячого плавання України, вул. Білицька, 55)

(доручення №08/231-1170/ПР від 12.03.2019) у зв'язку з правовим висновком Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (від 20.06.2019 №08/230-1078).

**Доповідачі:** представник Департаменту, району.

**СЛУХАЛИ:** Л.Антоненка.

**ВИСТУПИЛИ:** Я.Діденко, Ю.Гоглюватий, Г.Ключник, Ю.Вахель, Г.Свириденко, Л.Антоненко, В.Пишняк.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Відхилити правовий висновок.

2. Повторно підтримати проект рішення за умови включення до проекту рішення наступного пункту:

Включити до договору оренди наступні додаткові умови:

- до занять в гуртку з плавання в басейні допускаються діти віком до 14 років;

- встановити орендну ставку за погодинне користування басейном у розмірі 6%;

- встановити, що діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування мають право безкоштовно займатись у групах з плавання. Квота безкоштовних місць встановлюється у розмірі 10% від загальної кількості дітей, які займаються у групах з плавання.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 9, «проти» - 0, «утримались» - 1 (Я.Діденко), «не голосували» - 0.

**Рішення прийнято**

Голова комісії

Леонід АНТОНЕНКО