



08/231-1168/MP
05.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАУКА РВ" на просп. Науки у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку і дорожнього господарства та озеленення і благоустрою території загального користування

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:324:0125

Проект рішення (екз.1)
ПР-15973
до справи

K-33001



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАУКА РВ" на просп. Науки у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає функціональному призначенню території, а саме: відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804 земельна ділянка відноситься до території житлової садибної забудови, керуючись статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАУКА РВ" на просп. Науки у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,19 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 5 років для будівництва і обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку і дорожнього господарства та озеленення і благоустрою території загального користування (К-33001).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

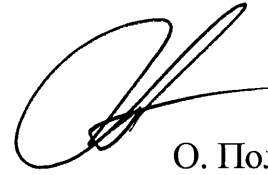
ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації



О.Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-29648/1 від 09.02.2018

До справи

№ К-33001



до проекту рішення Київської міської ради:

**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ

**ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАУКА РВ" на просп. Науки у
Голосіївському районі м. Києва для будівництва і
обслуговування та ремонту об'єктів інженерної,
транспортної, енергетичної інфраструктури,
об'єктів зв'язку і дорожнього господарства та
озеленення і благоустрою території загального
користування**

1. Юридична особа:

Назва *Товариство з обмеженою відповідальністю "Наука РВ"*
Клопотання *від 31.01.2018 № К-33001*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:324:0125к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Науки*
Площа *0,19 га*
Вид та термін користування *оренда на 5 років*
Вид використання *для будівництва і обслуговування та ремонту об'єктів
інженерної, транспортної, енергетичної
інфраструктури, об'єктів зв'язку і дорожнього
господарства та озеленення і благоустрою території
загального користування*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Забудована металевими гаражами, право власності на які у матеріалах справи відсутні.

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804 земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами). Детальний план території не затверджено.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.04.2018
№08/231- 1168/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

 В.ПРОКОПІВ

“06” квітня 2018 року
№ 08/231 – 1168/ПР

08/231-1168/11P
05.04.2018



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.04.2018 № 057052- 7589
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "НАУКА РВ" на просп. Науки у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку і дорожнього господарства та озеленення і благоустрою території загального користування" (справа К-33001) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

О. Поліщук