



08/231-1164/DP
29.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "ОТІС" на вул.Чистяківській, 32 у Святошинському районі м.Києва для обслуговування та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

88:220:001

Проект рішення (екз.1)
ПР-9090
від 26.02.2016 до справи

K-23132



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "ОТІС" на вул.Чистяківській, 32 у Святошинському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству "ОТІС" на вул.Чистяківській, 32 у Святошинському районі м.Києва орієнтовною площею 4,50 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для обслуговування та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-23132).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15551 від 01.02.2016

До справи

№ К-23132

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
приватному акціонерному товариству "ОТІС" на
вул. Чистяківській, 32 у Святошинському районі
м. Києва для обслуговування та експлуатації основних,
підсобних і допоміжних будівель та споруд
підприємств переробної, машинобудівної та іншої
промисловості**



1. Юридична особа:

Назва *Приватне акціонерне товариство "ОТІС"*
Клопотання *від 11.09.2014 № К-23132*

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:220:0001к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Святошинський, вул. Чистяківська, 32*

Площа *4,50 га*

Вид та термін користування *оренда на 10 років*

Цільове призначення *для обслуговування та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована будівлею адміністративно-побутового корпусу з виробничим цехом площею 7771,00 кв.м, будівлею виробничо-складського призначення площею 3856,50 кв.м, будівлею прохідної площею 12,30 кв.м, будинком охорони площею 23,30 кв.м, будівлею гаражів площею 138,40 кв.м, будівлею складу площею 255,10 кв.м, будівлею складу площею 292,8 кв.м, будівлею газорозподільного пункту площею 37,10 кв.м, будівлею складу площею 622,50 кв.м, будівлею виробничого призначення площею 5162,50 кв.м, будівлею адміністративно-побутового корпусу 2607,40 кв.м та будівлею прохідної площею 60,40 кв.м (свідоцтва про право власності від 29.03.2006 № 430-В, реєстрація в БТІ від 08.11.2006).

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель відведених рішенням виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 08.06.1965 "Про закріплення земельної ділянки по вул. Експлуаторній № 24, 26, 37 Жовтневого району за трестом ремонтно-будівельних робіт Міськвиконкому та дозвіл на реконструкцію заводу спецсантехобладнання і будівництво цеху по ремонту механізмів" з урахуванням рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 12.12.1983 № 1986 "Про часткову зміну меж Радянського та Ленінградського районів"

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

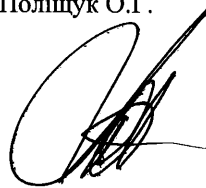
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.02.2016
№08/231-1164/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“29” лютого 2016 року
№ 08/231-1164/ПР

08/231-116410P
29.02.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.02.2016 № 057052-3898
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному акціонерному товариству «ОТІС» на вул. Чистяківській, 32 у Святошинському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості” (справа К-23132) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук