



08/231-1100/10
04.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання згоди на поділ земельної ділянки у пров. Заводському, 1/2 у Дарницькому районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:176:0002

Проект рішення (екз.1)
ПР-13388
від 04.05.2017 до справи

K-29364



2 347015 033882

Відповідно до статей 9, 79-1, 83 Земельного кодексу України, статей 26, 56 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «КИЇВ БЕТОН» від 27.01.2017 № 1, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на поділ земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва площею 3,1939 га (кадастровий номер 8000000000:90:176:0002 у пров. Заводському, 1/2 у Дарницькому районі м. Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа-клопотання К-29364).

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВ БЕТОН» дозвіл виступити замовником технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

В.О. Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук
В. Яворніков

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23780 від 06.04.2017
до проекту рішення Київської міської ради:

До справи
№ К-29364



Про надання згоди на поділ земельної ділянки
у пров. Заводському, 1/2 у Дарницькому
районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва *товариство з обмеженою відповідальністю «КИЇВ БЕТОН»*

Клопотання *від 28.02.2017 № К-29364,*

Згода (доручення) на проектування *від 31.03.2017 № 08/5811,*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8 000 000 000:90:176:0002):

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький,
пров. Заводський, 1/2*

Площа *3,1939 га*

2. Обґрунтування прийняття рішення.

Департамент земельних ресурсів підготував для розгляду Київською міською радою питання про надання згоди на поділ земельної ділянки у пров. Заводському, 1/2 у Дарницькому районі м. Києва відповідно до Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

3. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення прав користування (власності) на землю.

4. Особливі характеристики ділянок

Наявність будівель і споруд: *на земельній ділянці розташований єдиний майновий комплекс загальною площею 1745,2 кв.м., що перебуває у приватній власності ТОВ «КИЇВ БЕТОН» (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.10.2013 № 10917517).*

Проектом рішення передбачено:

1. Надати згоду на поділ цієї земельної ділянки.

2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «КИЇВ БЕТОН» дозвіл виступити замовником технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до багатопверхової житлової забудови, територій громадських будівель і споруд, частково до вулиць і доріг.

Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони та інших зон обтяження.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою свої прав щодо використання земельних ділянок.

В.О. Директор
Департаменту земельних ресурсів



Поліщук О.Г.
В.П.Воронков



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 04.05.2017
№08/231 – 1160/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“10” травня 2017 року
№ 08/231 – 1160/ПР

08/231-1160/18
04.05, 2017



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.05.2017 № 057052- 7204
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання згоди на поділ земельної ділянки у пров. Заводському, 1/2 у Дарницькому районі м. Києва" (справа К-29364) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
В.о. директора

В. Дворніков