



08/231-1156/ПР
24.04.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Регістраційний номер:
350127974
Дата: **07.04.2020**



Розглянувши окремо 16 клопотань громадян про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (згідно з додатком до цього рішення) та додані документи, враховуючи відсутність затвердженого детального плану та плану зонування території, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва згідно з переліком.

№	№ справи	Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення
1	610750163	Терещук Катерина Вікторівна	Дарницький район, поблизу вул. Лермонтова	0,10	Для ведення індивідуального садівництва

2	722222014	Соболева Тетяна Миколаївна	Дарницький район, поблизу вул. Лермонтова	0,10	Для ведення індивідуального садівництва
3	510101007	Давиденко Андрій Григорович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
4	518401444	Ламбурський Олександр Борисович	Дарницький район, 4-й пров. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
5	466013153	Вілінський Едвардт Олександрович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
6	522101069	Бутенко Дмитро Володимирович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
7	201514639	Ольховська Анастасія Вікторівна	Деснянський район, поблизу вул. Путивльської	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
8	201640144	Соловей Євген Олександрович	Деснянський район, поблизу вул. Путивльської	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
9	370126140	Ольховська Олена Вікторівна	Деснянський район, поблизу вул. Путивльської та пров. Соснового	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
10	360111809	Ольховська Галина Олександрівна	Деснянський район, пров. Сосновий	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
11	320108603	Новікова Лада Русланівна	Деснянський район, пров. Сосновий	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

12	582901711	Ольховський Олександр Вікторович	Деснянський район, пров. Сосновий	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
13	784911017	Павловський Ілля Володимирович	Деснянський район, поблизу 1-го пров. Радистів та вул. Бобринецької	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
14	637850190	Кіка Андрій Олегович	Деснянський район, пров. 1-й Радистів	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
15	679380198	Павловський Ілля Володимирович	Деснянський район, поблизу пров. 1-го Радистів	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
16	513401630	Павловський Ілля Володимирович	Деснянський район, поблизу пров. 1-го Радистів	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

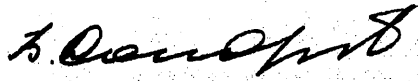
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову в наданні дозволів на розроблення
проектів землеустрою щодо відведення земельних
ділянок громадянам у власність у Деснянському та
Дарницькому районах міста Києва**

1. Фізична особа:

Назва *16 фізичних осіб*

Згода (доручення) на
проектування

Клопотання *16 клопотань*

2. Відомості про земельні ділянки

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Деснянський, р-н Дарницький*

Площа *згідно з переліком*

Цільове призначення *згідно з переліком:
для ведення індивідуального садівництва/ для
будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Особливі характеристики ділянок.

<i>Наявність будівель і споруд на ділянках:</i>	<i>Вільні від капітальної забудови.</i>
<i>Наявність ДПТ:</i>	<i>Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.</i>

Функціональне призначення згідно Генплану:	Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, території за функціональним призначенням належать до території житлової садибної забудови (16 витягів з містобудівного кадастру до кожного клопотання).
Правовий режим:	Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Земельні ділянки не відносяться до озелених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381. Земельна ділянка (клопотання № 320108603) частково потрапляє до озелених територій загального користування міста Києва.
Інші особливості:	4 учасники антитерористичної операції; 12 не надали документів про участь в антитерористичній операції.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

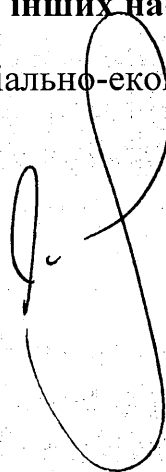
7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Петро ОЛЕНИЧ





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О. Г.
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 24.04.2020
№08/231-1156/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування

Володимир ПРОКОПІВ

“24” квітня 2020 року
№ 08/231 – 1156/ПР



08/231-1156/PP
24.04.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.04.20 № 05715-СЛ-4862

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського голови-
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Деснянському та Дарницькому районах міста Києва» (350127974) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення 350127974 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 350127974 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 513401630 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 679380198 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 637850190 на 4 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 784911017 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 582901711 на 7 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 320108603 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 360111809 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 370126140 на 5 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 201640144 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 201514639 на 5 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 522101069 на 10 арк. в 1 примірнику;

- матеріали справи-клопотання 466013153 на 7 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 518401444 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 510101007 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 722222014 на 6 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 610750163 на 5 арк. в 1 примірнику.

З повагою

директор

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke, positioned in the center of the page.

Петро ОЛЕНИЧ