



08/231-1155/178
26.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "РЕСПЕКТАЛ" на вул. Кулібіна, 11а у Святошинському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації адміністративних та складських приміщень існуючих будівель

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

88:084:102

Проект рішення (екз.1)

ПР-9060

від 25.02.2016 до справи

K-25576



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "РЕСПЕКТАЛ" на вул. Кулібіна, 11а у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "РЕСПЕКТАЛ" на вул. Кулібіна, 11а у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,27 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для обслуговування та експлуатації адміністративних та складських приміщень існуючих будівель згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-25576).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15658 від 02.02.2016

До справи
№ К-25576



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
товариству з обмеженою відповідальністю
"РЕСПЕКТАЛ" на вул. Кулібіна, 11а у
Святошинському районі м. Києва для обслуговування
та експлуатації адміністративних та складських
приміщень існуючих будівель**

1. Юридична особа:

Назва *Товариство з обмеженою відповідальністю
"РЕСПЕКТАЛ"*
Клопотання *від 20.10.2015 № К-25576*

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:084:0102к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Святошинський, вул. Кулібіна, 11а*
Площа *0,27 га*
Вид та термін користування *оренда на 10 років*
Цільове призначення *для обслуговування та експлуатації адміністративних
та складських приміщень існуючих будівель*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована . На ділянці розміщено корпус 11 (літ. 1 О) загальною площею 2487,30 кв.м. (договір купівлі-продажу від 30.09.2010, реєстрація в державному реєстрі від 03.02.2014) та нежитлова будівля (літ. II) площею 237,4 кв.м. (договір купівлі-продажу від 26.12.2012, реєстрація в державному реєстрі від 18.01.2013).

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок частини земель відведених в користування Київському заводу станків автоматів під житлове будівництво рішенням Виконкому Київської міської ради депутатів трудящих від 24.01.1951 р № 160. Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території громадських будівель і споруд.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

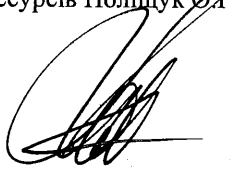
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 26.02.2016
№08/231-1155/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“26” лютого 2016 року
№ 08/231-1155/ПР



08/231-1155/178

26.01.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

д.б. од. од 16 № 057052- 3739

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «РЕСПЕКТАЛ» на вул. Кулібіна, 11а у Святошинському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації адміністративних та складських приміщень існуючих будівель” (справа К-25576) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук