



08/231-1147/110
25.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу "Гаражно-будівельний кооператив "РУСАНІВКА" на вул. Ентузіастів, 49 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

63:007:027

Проект рішення (екз.1)
ПР-9045
від 24.02.2016 до справи
К-25833



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу "Гаражно-будівельний кооператив "РУСАНІВКА" на вул. Ентузіастів, 49 у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтю 9 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу "Гаражно-будівельний кооператив "РУСАНІВКА" на вул. Ентузіастів, 49 у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,19 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-25833).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАВНЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОЛОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16209 від 16.02.2016

До справи
№ К-25833



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
обслуговуючому кооперативу "Гаражно-будівельний
кооператив "РУСАНІВКА" на вул. Ентузіастів, 49 у
Дніпровському районі м. Києва для будівництва,
експлуатації та обслуговування гаражів**

1. Юридична особа:

Назва **Обслуговуючий кооператив "Гаражно-будівельний
кооператив "РУСАНІВКА"**
Клопотання **від 01.12.2015 № К-25833**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:007:0027к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Дніпровський, вул. Ентузіастів, 49**
Площа **0,19 га**
Вид та термін користування **Власність**
Цільове призначення **для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 41 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Рішенням Київської міської ради від 26.07.2007 № 73/1907 земельна ділянка була передана товариству з обмеженою відповідальністю «Сіті-Інвестгруп» в короткострокову оренду на 5 років для будівництва, експлуатації та обслуговування торгівельно-розважального комплексу з офісними приміщеннями та паркінгом загального користування. Договір оренди земельної ділянки від 11.12.2007 № 66-6-00438, термін дії якого до 11.12.2012, знято з реєстрації. Земельна ділянка, що планується до відведення вільна від забудови, знаходиться атостоянка.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 41 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

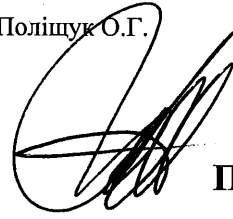
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





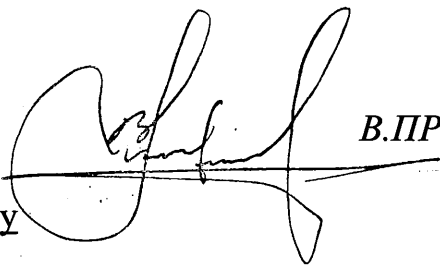
**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 25.02.2016
№08/231-1147/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.



В.ПРОКОПІВ

“25” лютого 2016 року
№ 08/231-1147/ПР

08/231-1448/100
25.02.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.02.2016 № 057052- 3587
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки обслуговуючому кооперативу «Гаражно-будівельний кооператив «Русанівка» на вул. Ентузіастів, 49 у Дніпровському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів ” (справа К-25833) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук