



08/231-1423/10P
24.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Зої Гайдай, 9/8 (вул.Героїв Дніпра 8/9) в Оболонському районі м. Києва для створення озеленених територій загального користування

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:046:116

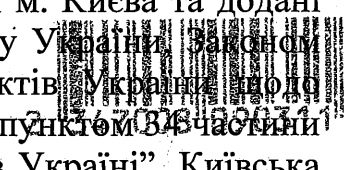
Проект рішення (екз.1)
ПР-9031
від 23.02.2016 до справи
K-25802



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Зої Гайдай, 9/8 (вул.Героїв Дніпра 8/9) в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 31 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:046:116

Проект рішення (екз.1)
ПР-9031
від 23.02.2016 до справи
K-25802

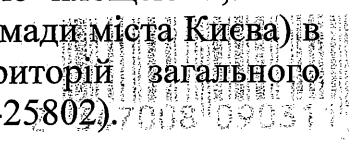


ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Зої Гайдай, 9/8 (вул.Героїв Дніпра 8/9) в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 1,31 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для створення озеленених територій загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-25802).

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:046:116

Проект рішення (екз.1)
ПР-9031
від 23.02.2016 до справи
K-25802




2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)


О. Поліщук
В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)


А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

В. Державін

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16000 від 10.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
комунальному підприємству по утриманню зелених
насаджень Оболонського району м.Києва на вул. Зої
Гайдай, 9/8 (вул.Героїв Дніпра 8/9) в Оболонському
районі м. Києва для створення озеленених територій
загального користування**

До справи

№ К-25802



1. Юридична особа:

Назва **Комунальне підприємство по утриманню зелених
насаджень Оболонського району м.Києва**
Клопотання **від 27.11.2015 № К-25802**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:046:0116к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Оболонський, вул. Зої Гайдай, 9/8 (вул.Героїв
Дніпра 8/9)**
Площа **1,31 га**
Вид та термін користування **Постійне користування**
Цільове призначення **для створення озеленених територій загального
користування**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Частина земельної ділянки відноситься до міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з припиненням управління капітального будівництва права користування земельними ділянками. Інша частина земельної ділянки площею 0,3429 га рішенням Київради від 24.06.2004 № 339/1549 (із змінами, внесеними рішенням Київради від 27.11.2009 № 777/2846) була передана Римсько-католицькій релігійній громаді парафії Св. Франциска Ассізького в Оболонському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храму.

Рішенням Київради від 02.04.2015 № 329/1194 припинено Римсько-католицькій релігійній громаді парафії Св. Франциска Ассізького в Оболонському районі м. Києва право постійного користування земельною ділянкою площею 0,3429 га на вул. Героїв Дніпра в Оболонському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:78:046:0053), право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування земельною ділянкою від 17.03.2010 № 04-9-00061, зараховано земельну ділянку до земель запасу житлової і громадської забудови та надано земельній ділянці статус скверу. Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території багатопверхової житлової забудови. Земельна ділянка відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва входить до зеленої зони.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.
Дворніков В.М.



Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенко О.Г.
Яловому К.В.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.02.2016
№08/231-1123/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“24” лютого 2016 року
№ 08/231-1123/ПР

08/231-1123/118

24.08.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.08.2016 № 057052-3558
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на вул. Зої Гайдай, 9\8 (вул. Героїв Дніпра 8\9) в Оболонському районі м. Києва для створення озелених територій загального користування” (справа К-25802) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
/ Директор департаменту

О.Поліщук
В. Дворніков