



08/231-1115/17A
27.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на Одеській площі у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 99

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:703:0003

Проект рішення (екз.1)
ПР-13345
від 25.04.2017 до справи

K-29411



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на Одеській площі у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада



ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на Одеській площі у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,0038 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 99 згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29411).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

О. Окопний

Секретар

А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23596 від 23.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
комунальному підприємству «Київський
метрополітен» на Одеській площі у Голосіївському
районі м. Києва для експлуатації та обслуговування
вентиляційного кіоску № 99**

До справи

№ К-29411



1. Юридична особа:

Назва **Комунальне підприємство "Київський метрополітен"**
Клопотання **від 06.03.2017 № К-29411**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:703:0003к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Голосіївський, площа Одеська**
Площа **0,0038 га**
Вид та термін користування **Постійне користування**
Вид використання **для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 99**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована вентиляційним кіоском № 99 згідно з актом готовності об'єкта до експлуатації № 3/2 від 22.10.2013, введена в експлуатацію (сертифікат від 05.11.2013 серія ІУ № 165133091021). Орієнтовна забудова земельної ділянки становить 90%.

Інші особливості:

Рішенням Київської міської ради від 01.11.2012 № 400/8684 комунальному підприємству «Київський метрополітен» передано в короткострокову оренду на 8 місяців земельні ділянки загальною площею 5,038 га під влаштування будівельних майданчиків для будівництва дільниці Куренівсько-Червоноармійської лінії метрополітену від станції «Виставковий центр» до Одеської площі на відрізку від станції «Виставковий центр» до станції «Теремки» у Голосіївському районі м. Києва, з них: ділянка № 4 площею 0,004 га на пл. Одеській для будівництва та експлуатації вентиляційного кіоску № 99 - за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 07.11.2013 № 3269265).

Відповідно до Детального плану території обмеженої просп. Академіка Глушкова, вул. Академіка Заболотного та західною межею територією НК «Експоцентр України», затвердженого рішенням Київради від 16.07.2015 № 687/1551, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

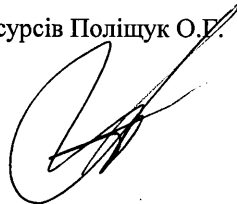
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

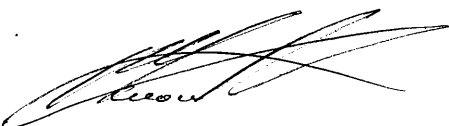
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

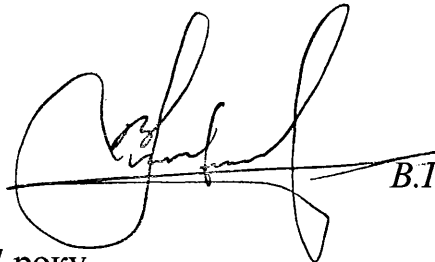
Міщенко О.Г.
Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 27.04.2017
№08/231-1115/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома
Юнаковій С.М.



В.ПРОКОПІВ

“27” квітня 2017 року
№ 08/231 - 1115/ПР

08/231-1115/DP
27.04.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

26.04.2017 № 057052- 7454
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен» на Одеській площі у Голосіївському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування вентиляційного кіоску № 99" (справа К-29411) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор



О. Поліщук