



08/231-1112 INP

24.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Цесі Тетяні Валентинівні у 4-ому пров. Івана Франка, 31 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:026:139

Проект рішення (екз.1)
PR-9009
від 22.02.2016 до справи

K-22372



2 347008 090090

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Цесі Тетяні Валентинівні у 4-ому пров. Івана Франка, 31 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Цесі Тетяні Валентинівні у 4-ому пров. Івана Франка, 31 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,08 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-22372).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

 О.Поліщук
В. Дворніков

 А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15558 від 01.02.2016

До справи

№ К-22372



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадяниці Цесі Тетяні Валентинівні у 4-ому пров.
Івана Франка, 31 у Дарницькому районі м. Києва для
будівництва та обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд**

1. Фізична особа:

Назва *Цеха Тетяна Валентинівна*
Клопотання *від 25.12.2013 № К-22372*
Доручення на підготовку проекту рішення *від 26.12.2013*

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:026:0139к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький, 4-ий пров. Івана Франка, 31*
Площа *0,08 га*
Вид та термін користування *Власність*
Цільове призначення *для будівництва та обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:
Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться за рахунок земель, що знаходяться в користуванні гр.Бойчук Галини Федорівни (нотаріальна згода від 27.08.2013) та частково (0.01 га) за рахунок земельної ділянки гр. Трубіциної Людмили Володимирівни (нотаріальна засвідчена згода від 24.10.2014 № 4928). Ділянка вільна від забудови, використовується як сад та город і примикає до ділянки, яка передана гр.Бойчук Г.Ф. у власність (державний акт на право власності на земельну ділянку від 26.05.2005 № 10-7-03832), на ній розташований будинок (технічний паспорт на садибний (індивідуальний) житловий будинок від 02.07.2009 року, згідно якого площа земельної ділянки 4714 кв.м.). Крім того, раніше на земельну ділянку був розроблений проект землеустрою про передачу гр.Піганене О.В.земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (справа А-12430), але гр.Пігагене О.В. відмовилась від свого права на користь гр. Цехи Т.В. (нотаріальна згода від 27.08.2013). Відповідно до наказу по радгоспу Бортничі від 01.03.75 р. № 71 земельна ділянка надавалась гр. Бойчук Г.Ф. площею 0,50 га під будівництво житлового будинку.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.02.2016
№08/231-1112/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“24” лютого 2016 року
№ 08/231-1112/ПР



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

д.з.од.од.2016 № 057052-3467

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОШВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Цесі Тетяні Валентинівні у 4-ому пров. Івана Франка, 31 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд” (справа К-22372) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук