



08/231-1104/17P
24.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному підприємству "ВЕЛЕНА", товариству з додатковою відповідальністю "Київське виробниче об'єднання "Медапаратура" на просп. Московському, 21 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі ангару

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:166:005

Проект рішення (екз.1)
ПР-9036
від 23.02.2016 до справи

K-25867



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному підприємству "ВЕЛЕНА", товариству з додатковою відповідальністю "Київське виробниче об'єднання "Медапаратура" на просп. Московському, 21 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному підприємству "ВЕЛЕНА", товариству з додатковою відповідальністю "Київське виробниче об'єднання "Медапаратура" на просп. Московському, 21 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі ангару згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-25867).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

О. Поліщук
В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15478 від 28.01.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному підприємству "ВЕЛЕНА", товариству з додатковою відповідальністю "Київське виробниче об'єднання "Медапаратура" на просп. Московському, 21 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі ангара

До справи

№ К-25867



1. Юридична особа:

Назва **Приватне підприємство "ВЕЛЕНА" | Товариство з додатковою відповідальністю "Київське виробниче об'єднання "Медапаратура"**

Клопотання **від 08.12.2015 № К-25867**

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:166:0005к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Оболонський, просп. Московський, 21**

Площа **0,10 га**

Вид та термін користування **оренда на 15 років**

Цільове призначення **для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі ангара**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована (свідоцтво про власність від 29.12.93 № П-141, договір купівлі-продажу № КП-219 від 06.10.93 № 9-5206, акт прийому-передачі від 24.12.93, реєстраційне посвідчення БТІ № 149-з від 05.08.96, Витяг про державну реєстрацію прав БТІ від 26.11.2010 № 28152238, договір купівлі-продажу нежилорого приміщення від 21.03.2006 № 724, акт прийому-передачі від 21.03.2006, реєстраційне посвідчення БТІ № 026393 від 30.03.2006. Площа ділянки під забудовою орієнтовно 845 м.кв – 83%)

Інші особливості:

Земельна ділянка раніше була відведена Київському заводу медичного устаткування для будівництва заводу рентгенівських приладів (рішення від 09.03.65 № 365, від 31.05.66 № 760)

Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до промислової території.

Земельна ділянка відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва не входить до зеленої зони.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.

Дворніков В.М.



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.02.2016
№08/231-1104/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“24” лютого 2016 року
№ 08/231-1104/ПР

08/231-1904/OP

24.02.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

23.02.2016 № 057052- 3469

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному підприємству „ВЕЛЕНА”, товариству з додатковою відповідальністю „Київське виробниче об’єднання „Медапаратура” на просп. Московському, 21 в Оболонському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування виробничої будівлі ангару” (справа К-25867) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук
В.Дворніков