



08/231-1077/11P
26.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню кооперативних автостоянок "Дублер" на вул. Маршала Конєва, 2 у Голосіївському районі м. Києва для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

79:425:0063

Проект рішення (екз.1)
ПР-13309
від 25.04.2017 до справи

K-29557



2 347015 033097

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню кооперативних автостоянок "Дублер" на вул. Маршала Конєва, 2 у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що через земельну ділянку проходить водогін діаметром 500 мм з охоронною зоною по 10 м в обидві сторони (лист Департаменту містобудування та архітектури від 04.12.2015 № 17234/0/12/27-15), керуючись статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України "Про землеустрій", Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню кооперативних автостоянок "Дублер" на вул. Маршала Конєва, 2 у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,42 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 5 років для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки (K-29557).


2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23756 від 05.04.2017

До справи
№ К-29557



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
об'єднанню кооперативних автостоянок "Дублер" на
вул. Маршала Конєва, 2 у Голосіївському районі м.
Києва для влаштування, експлуатації та
обслуговування відкритої автостоянки**

1. Юридична особа:

Назва *Об'єднання кооперативних автостоянок "Дублер"*
Клопотання *від 21.03.2017 № К-29557*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:425:0063к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Голосіївський, вул. Маршала Конєва, 2*
Площа *0,42 га*
Вид та термін користування *оренда на 5 років*
Вид використання *для влаштування, експлуатації та обслуговування
відкритої автостоянки*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Враховуючи, що через земельну ділянку проходить водогін діаметром 500 мм з охоронною зоною по 10 м в обидві сторони (лист Департаменту містобудування та архітектури від 04.12.2015 № 17234/0/12/27-15), Департаментом земельних ресурсів підготовлено проект рішення про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ОКА "Дублер" на вул. Маршала Конєва, 2 у Голосіївському районі м. Києва для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями). Детальний план території на вказану земельну ділянку затверджено.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 41, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Мищенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 26.04.2017
№08/231-1077/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“26” квітня 2017 року
№ 08/231 - 1077/ПР

08/231-1077/DP
26.04.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.04.2017 № 057052-4326
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки об'єднанню кооперативних автостоянок «Дублер» на вул. Маршала Конєва, 2 у Голосіївському районі м. Києва для влаштування, експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки" (справа К-29557) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор



О. Поліщук