

08/231-1063/MP
15.04.2020



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІСЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Дарницькому районі міста Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів

Регістраційний номер:
554601689
Дата: **09.04.2020**



Розглянувши окремо 11 клопотань громадян про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (згідно з додатком до цього рішення) та додані документи, враховуючи відсутність затвердженого детального плану та плану зонування території, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Дарницькому районі міста Києва згідно з переліком.

№	№ справи	Прізвище, ім'я, по батькові	Адреса ділянки	Площа, га	Цільове призначення
1	570201532	Булатов Дмитро Сергійович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

2	486011102	Смірнов Максим Вікторович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
3	590501528	Верес Кирило Кирилович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
4	340142252	Гаспарян Артур Юрійович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
5	431013880	Верес Анна Іванівна	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
6	310160451	Крицький Микола Миколайович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
7	678170151	Матвійчук Вадим Володимирович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
8	461013359	Гальвес Трехо Олександр Луїс Едмундович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
9	484011396	Круговий Дмитро Сергійович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
10	405018870	Ніколюк Віктор Дмитрович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд
11	778313013	Дейсан Юрій Володимирович	Дарницький район, вул. Лермонтова	0,10	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

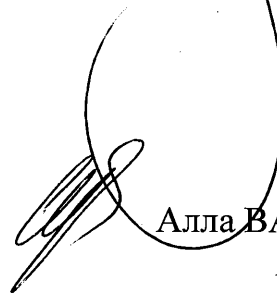


Вячеслав НЕПОП

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради:
Про відмову в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Дарницькому районі міста Києва

1. Фізична особа:

Назва *11 фізичних осіб*

Згода (доручення) на проектування

Клопотання *11 клопотань*

2. Відомості про земельні ділянки

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький*

Площа *згідно з переліком*

Цільове призначення *згідно з переліком*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України, статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

5. Особливі характеристики ділянок.

<i>Наявність будівель і споруд на ділянках:</i>	<i>Вільні від капітальної забудови.</i>
<i>Наявність ДПТ:</i>	<i>Затверджені плани зонування або ДПТ відсутні.</i>

<i>Функціональне призначення згідно Генплану:</i>	<i>Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, території за функціональним призначенням належать до територій житлової садибної забудови (11 витягів з містобудівного кадастру до кожного клопотання).</i>
<i>Правовий режим:</i>	<i>Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
<i>Розташування в зеленій зоні:</i>	<i>Земельні ділянки не відносяться до озелених територій загального користування міста Києва відповідно до «Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.</i>
<i>Інші особливості:</i>	<i>11 учасників антитерористичної операції.</i>

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволів на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

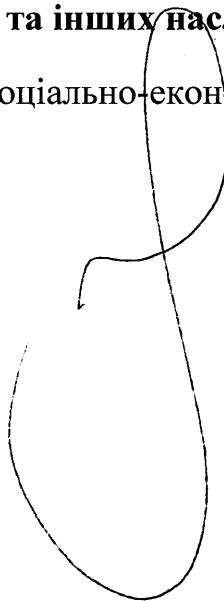
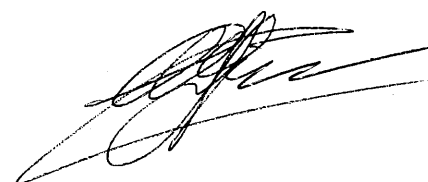
Реалізація не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О. Г.
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 15.04.2020
№08/231-1063/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування

Володимир ПРОКОПІВ

“15” квітня 2020 року
№ 08/231 – 1063/ПР



08/231-1063/MP

15.04.2020

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.04.2020 № 05715-СЛ-4854

на № _____ від _____

Заступнику Київського міського голови-
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову в наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам у власність у Дарницькому районі міста Києва» (554601689) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення 554601689 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка 554601689 на 2 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 778313013 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 405018870 на 12 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 484011396 на 11 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 461013359 на 11 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 678170151 на 12 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 310160451 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 431013880 на 11 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 340142252 на 9 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 590501528 на 8 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 486011102 на 11 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи-клопотання 570201332 на 10 арк. в 1 примірнику.

З повагою
директор

Петро ОЛЕНИЧ