

03/231-1050/17
29.03.2018



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Вісесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.
2. Печерській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

В. Кличко

Фірми

Подання:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації

М. Поворозник

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва

А. Гудзь

Начальник юридичного управління
Департаменту комунальної власності
м. Києва

В. Комарницький

Голова Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації

С. Мартинчук

Погоджено:

Перший заступник голови Київської
міської державної адміністрації

М. Поворозник

В. о. керівника апарату виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)

Л. Верес

Заступник керівника апарату -
начальник юридичного управління
апарату

Л. Верес

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань власності

Л. Антоненко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань власності

С. Артеменко

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань освіти, науки,
сім'ї, молоді та спорту

Г. Старостенко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань освіти, науки,
сім'ї, молоді та спорту

Н. Шульга

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

В. Слончак

Невмержицький

Онишко

301.14.011


Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості та загальна площа	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1.	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИСМЕЦЬ ПОБЕРЕЖНИЙ ДМИТРО ОЛЕКСАНДРОВИЧ (3157413110)</p> <p>Форма власності – приватна</p> <p>Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ВУЛИЦЯ ІОАННА ПАВЛА ІІ, БУД. № 14/21 (спеціалізована школа № 47 ім. А.С. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов Печерського району м. Києва)</p> <p>Печерський район, НБк – 4 - поверховий, Площа, кв. м - 12073,00</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО – СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять з бадмінтону)</p> <p>І поверх Площа, кв. м – 523,20</p>	3%	<p>5 років за умови укладання охоронного договору</p> <p>Графік: Пн:19.30-21.00 Вт:17.00-21.00 Ср:19.30-21.00 Чт:17.00-21.00 Пт:19.30-21.00 Сб: 09.00-13.00 Нд:09.00-17.00</p>

Київський міський голова

В. Кличко



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Рішенням Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» до комунального майна територіальної громади міста Києва зараховано спеціалізовану школу № 47 ім. А. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов Печерського району м. Києва, в будинку № 14/21 на вулиці Іоанна Павла II (колишня вулиця Патріса Лумумби).

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» спеціалізовану школу № 47 ім. А. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов, в будинку № 14/21 на вулиці Іоанна Павла II передано до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

Згідно з розпорядженням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 15 червня 2015 року № 275 «Про пере закріплення майна, що перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації» в оперативне управління та на баланс управління освіти та інноваційного розвитку передано спеціалізовану школу № 47 ім. А. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов Печерського району м. Києва, в будинку № 14/21 на вулиці Іоанна Павла II.

Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьований пакет документів, наданий фізичною особою – підприємцем Побережним Дмитром Олександрович (3157413110), для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 523,20 кв. м на першому поверсі будинку № 14/21 на вулиці Іоанна Павла II (приміщення спеціалізованої школи № 47 ім. А. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов Печерського району м. Києва), для розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з бадмінтону), згідно затвердженого графіку, терміном на 5 років.

У газеті «Хрещатик» від 14 листопада 2014 року № 168 (4568) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, площею 466,0 кв. м на першому поверсі будинку № 14/21 на вулиці Іоанна Павла (приміщення спеціалізованої школи № 47 ім. А. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов Печерського району м. Києва), для розміщення закладу з метою проведення спортивної діяльності (проведення занять з бадмінтону), згідно затвердженого графіку терміном на 2 роки 364 дні (погодинно) з застосуванням орендної ставки на рівні 3% від незалежної експертної оцінки об'єкту оренди. Протягом 10 робочих днів Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією з метою вивчення попиту проведено реєстрацію заяв від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

За результатами вивчення попиту на оренду вищевказаних приміщень, крім звернення від фізичної особи – підприємця Побережного Д. О., до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації не надійшло звернень з пропозицією оренди зазначених приміщень.

27 січня 2015 року (протокол № 23) на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності було розглянуто питання щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди фізичною особою – підприємцем Побережним Д. О. нежитлових приміщень комунальної власності міста Києва, загальною площею 466,0 кв. м на першому поверсі будинку № 14/21 на вулиці Іоанна Павла II (приміщення спеціалізованої школи № 47 ім. А. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов Печерського району м. Києва), для розміщення закладу з метою проведення спортивної діяльності (проведення занять з бадмінтону), згідно затвердженого графіку. Та доручено орендодавцю здійснити організаційно – правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250.

05 квітня 2016 року (протокол № 12), 19 квітня 2016 року (протокол № 13), 30 серпня 2016 року (протокол № 23) на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності розглядалось питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 523,20 кв. м на першому поверсі будинку № 14/21 на вулиці Іоанна Павла II (колишня вулиця Патріса Лумумби) (приміщення спеціалізованої школи № 47 ім. А. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов Печерського району м. Києва), для розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з бадмінтону), згідно затвердженого графіку, терміном на 5 років.

Листом від 09 серпня 2016 року адміністрація спеціалізованої школи № 47 погодила щодо надання можливості фізичній особі – підприємцю Побережному Д. О. користуватися шкільною спортивною залом, площею

466,0 кв. м, а також двома роздягальнями, площею 27,8 кв. м та 29,4 кв. м, загальна площа становить 523,20 кв. м.

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 30 серпня 2016 року (протокол № 23) було здійснено організаційно – правові заходи щодо реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на об'єкт оренди.

08 листопада 2016 року (протокол № 30) було погоджено питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 523,20 кв. м на першому поверсі будинку № 14/21 на вулиці Іоанна Павла II (приміщення спеціалізованої школи № 47 ім. А. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов Печерського району м. Києва), з фізичною особою – підприємцем Побережним Д. О., для розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з бадмінтону), згідно затвердженого графіку, терміном на 5 років. Орендодавцю доручено здійснити організаційно – правові заходи, відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8. пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,00 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва в орендне користування єдиному претенденту на право оренди та про укладання Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду єдиному претенденту нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Печерській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович.

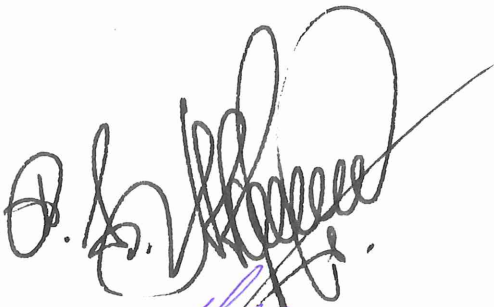
Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – головний спеціаліст відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Салюк Вікторія Сергіївна, робочий телефон: 202-61-77.

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва



А. Гудзь

Мартинчук



Невмержицький



Онишко



Зауваження

до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Проект рішення розроблено Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Проектом рішення передбачається передати в оренду єдиному претенденту на право оренди фізичній особі-підприємцю Побережному Дмитру Олександровичу (далі – потенційний орендар) нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 523,20 кв.м, які знаходяться на 1 поверсі нежитлового будинку за адресою вулиця Іоанна Павла II, буд. № 14/21 для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з бадмінтону) строком на 5 років на підставі заяви потенційного орендаря без номера та дати.

Однак оголошення про намір передати вищезазначене приміщення в оренду розміщено у газеті Київської міської ради «Хрещатик» 14 листопада 2014 року № 168(4568) та визначено площу приміщення – 466,0 кв.м.

Також на підставі вказаного оголошення потенційним орендарем 19 листопада 2014 року орендодавцю (Печерській районній в місті Києві державній адміністрації) надано заяву щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які знаходяться за адресою вулиця Іоанна Павла II, буд. № 14/21, загальною площею 466,0 кв.м., строком на 2 роки 364 дні.

Отже, до проекту рішення надано 2 заяви потенційного орендаря із різними умовами оренди та передбачено передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 523,20 кв.м, попит на які не вивчено.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління



Л. Верес

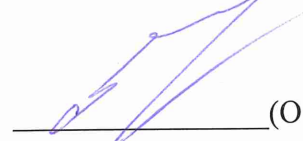
ФО-П Побережний Дмитро Олександрович
на вул. Іоанна Павла II (П. Лумумби) 14/21

Перелік документів, що додаються до проекту рішення КМР «Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1	Заява про оренду
2	Заява ФОП Побережного Д. від 19.11.2014
3	Виписка з Єдиного державного реєстру
4	Копія паспорта та ідентифікаційний код
5	Публікація в газеті «Хрещатик» від 14.11.2014 № 168(4568)
6	Погодження Спеціалізованої школи № 47 щодо передачі в оренду приміщень
7	Довідка Управління освіти про те що об'єкт оренди є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин
8	Погодження Управління освіти щодо передачі в оренду приміщень
9	Графік проведення занять
10	Зобов'язання ФОП по ремонту приміщень
11	Висновок про вартість об'єкта оренди
12	Розрахунок орендної плати за перший місяць оренди, підписаний керівником і головним бухгалтером
13	Викопіювання з поповерхового плану з визначенням об'єкта оренди
14	Погодження Департаменту культури від 20.10.2017 № 060-7912
15	Витяг з протоколу ПК КМР з питань власності від 27.01.2015 № 23
16	Витяг з протоколу ПК КМР з питань власності від 05.04.2016 № 12
17	Витяг з протоколу ПК КМР з питань власності від 19.04.2016 № 13
18	Витяг з протоколу ПК КМР з питань власності від 30.08.2016 № 23
19	Витяг з протоколу ПК КМР з питань власності від 08.11.2016 № 30
20	Витяг з Державного реєстру речових прав
21	Рішення КМР від 02.12.2010 № 284/5096
22	Розпорядження КМДА від 10.12.2010 № 1112
23	Витяг з Єдиного державного реєстру юридичної особи (СІШ № 47)

Дата " 04 " 12 2017

 (В.С. Салок)

 (О.Ф.Шалюта)

Голові Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
С.О. Мартинчуку

ЗАЯВА ПРО ОРЕНДУ

Прошу надати в оренду комунальне майно територіальної громади міста Києва

ЗАЯВНИК	ОБ'ЄКТ
<u>Організаційна форма та повна назва</u> (заповнюється згідно із свідоцтвом про державну реєстрацію) ФОП Пещерський Сергій Олександрович	<u>Адреса:</u> Київ, вул. Іоанна Павла II (вул. Патріса Лумумби, буд. 14/21) район: Печерський
<u>Ідентифікаційний код</u> 31574100010	<u>площа</u> 523,20 <u>кв.м.</u>
<u>Форма власності</u> <u>приватна</u> (комунальна, державна, приватна)	<u>Пропозиція щодо цільового використання:</u> Розміщення фізкультурно-спортивної дільниці, діяльність якої спрямована на організацію і проведення занять з різних видів спорту Цільове використання бадмінтон Площа, кв.м. 523,20
<u>Юридична адреса:</u> Київська обл 08200, м Ірпінськ вул. Д. Понасьєв, 11 <u>Контактний телефон</u> роб. _____ моб. 067-403 61-47	<u>Термін оренди</u> 5 років.

Керівник Пещерський С.О.
(п.п.)

(п.п.)

С/п

(підпис)

Наказою О.ГО.
Васовича І.Б.
до роз'яснен.
Гель

Новикова К.
25.11.14

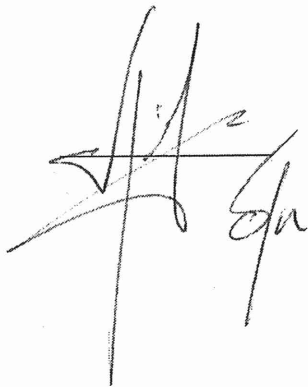
Заступнику голови Печерської РДА в
м.Києві
Невмержицькому А.В.
Фізичної особи — підприємця
Побережного Д.

ЗАЯВА

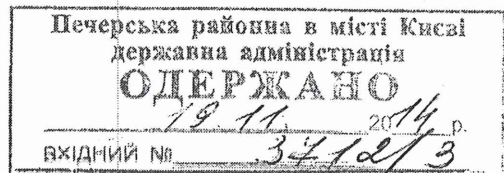
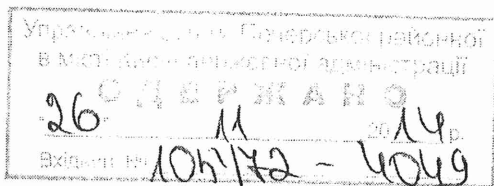
У зв'язку з виходом газети „Хрещатик” № 168 (4568) від 14 листопада 2014 р.
просимо надати в погодинне орендне користування приміщення спортзалу за
адресою : вул. Патріса Лумумби, 14/21, п.ощою 466,0 кв.м, для проведення
занять серед дітей та молоді з бадмінтону та м'ячом на 2 роки 364 дні.

Документи додаються.

Директор



Побережний Д.



Серія АА

№ 467840

ДИЯ ДЕРЖАВНИЙ РЕЄСТР ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ТА ФІЗИЧНИХ ОСІБ-ПІДПРИЄМЦІВ

**ДЕРЖАВНА РЕЄСТРАЦІЙНА
СЛУЖБА УКРАЇНИ**

ВИПИСКА

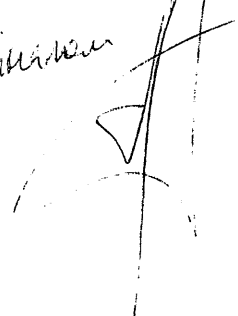
**з Єдиного державного реєстру юридичних осіб
та фізичних осіб-підприємців**

**ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ
ПОБЕРЕЖНИЙ ДМИТРО ОЛЕКСАНДРОВИЧ**

Реєстраційний номер облікової картки платіжника податків та інших обов'язкових платежів:
3157413110

Місце проживання фізичної особи-підприємця:
08200, КИЇВСЬКА ОБЛ., МІСТО ІРПІНЬ, ВУЛ. Д. ПОПОВА, БУДИНОК 11

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців:
19.09.2005 № 2 357 000 0000 002437

Служба реєстрації


Наявність даних про перебування фізичної особи - підприємця в процесі припинення підприємницької діяльності:
Відомості відсутні

Наявність даних про порушення провадження у справі про банкрутство щодо фізичної особи - підприємця :
Відомості відсутні

Дата видачі виписки:
09.10.2012

Державний реєстратор



БАРХОЛЕНКО С.В.

7
Діаки

Ришарен

Детальна інформація про фізичну особу

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	ПОБЕРЕЖНИЙ ДМИТРО ОЛЕКСАНДРОВИЧ
Місце проживання	08200, Київська обл., місто Ірпінь, ВУЛ. Д. ПОПОВА, будинок 11
Види діяльності	Код КВЕД 46.49 Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення; Код КВЕД 93.11 Функціонування спортивних споруд; Код КВЕД 93.12 Діяльність спортивних клубів; Код КВЕД 93.13 Діяльність фітнес- центрів; Код КВЕД 93.19 Інша діяльність у сфері спорту; Код КВЕД 93.29 Організування інших видів відпочинку та розваг; Код КВЕД 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля (основний); Код КВЕД 47.19 Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах; Код КВЕД 47.51 Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах; Код КВЕД 47.59 Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах; Код КВЕД 47.64 Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах;

Код КВЕД 47.65
Роздрібна торгівля іграми та іграшками в спеціалізованих магазинах;
Код КВЕД 47.71
Роздрібна торгівля одягом у спеціалізованих магазинах;
Код КВЕД 47.72
Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах;
Код КВЕД 47.78
Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах;
Код КВЕД 47.91
Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет;
Код КВЕД 47.99 Інші види роздрібно торгівлі поза магазинами;
Код КВЕД 74.10
Спеціалізована діяльність із дизайну;
Код КВЕД 74.20
Діяльність у сфері фотографії

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про фізичну особу-підприємця – у разі, коли державна реєстрація фізичної особи-підприємця була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"

Дата та номер запису про проведення державної реєстрації фізичної особи-підприємця

Дата запису:
19.09.2005
Номер запису: 2 357
000 0000 002437

Місцезнаходження реєстраційної справи

Виконавчий комітет
Ірпінської міської ради
Київської області

Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких фізична особа-підприємець перебуває на обліку:

Дані органів державної статистики про основний вид економічної діяльності фізичної особи-підприємця, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік	Код КВЕД 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля
Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності	
Термін, до якого фізична особа-підприємець перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місця проживання фізичної особи-підприємця	
Дані про перебування фізичної особи-підприємця в процесі припинення підприємницької діяльності, банкрутства	
Прізвище, ім'я, по батькові особи, яка призначена управителем майна фізичної особи-підприємця	
Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем, підстава для його внесення	
Дата відміни державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем, підстава її внесення	
Дата відкриття виконавчого провадження щодо фізичної особи - підприємця (для незавершених виконавчих проваджень)	
Інформація про здійснення зв'язку з фізичною особою-підприємцем	Телефон 1: 80979543658



Україна

Печерська районна адміністрація м. Києва

Управління освіти

Спеціалізована школа №47

ім. А. С. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов

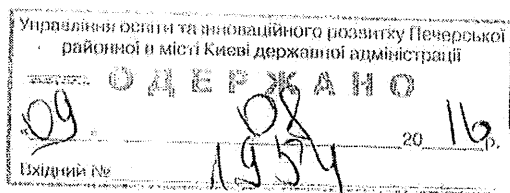
01042 м. Київ, вул. П. Лумумби, 14

тел. 528-99-71

*Шкільна
школа №47*

« » _____ 2016 р. № _____
№ _____

Начальнику управління освіти та
інноваційного розвитку
Печерської районної у м. Києві
державної адміністрації
Копил Т. В.



Адміністрація спеціалізованої школи №47 не заперечує щодо надання можливості ФОП Побережному Дмитру Олександровичу (ЄДРПОУ 3157413110) користуватися шкільною спортивною залом площею 466 кв. м., а також двома роздягальнями площею 27.8 кв. м. та 29.4 кв. м. згідно наступного тижневого розкладу:

Понеділок: з 19:30 до 21:00
Вівторок: з 17:00 до 21:00
Середа: з 19:30 до 21:00
Четвер: з 17:00 до 21:00
П'ятниця: з 19:30 до 21:00
Субота: з 9:00 до 13:00
Неділя: з 9:00 до 17:00

ВСЬОГО: 24 години 30 хвилин на тиждень

Директор школи



С. М. Нетецька



УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В.М.КИСВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ

вул. Інститутська, 24/7, м. Київ, 01021 тел./факс (044) 253-35-86 E-mail: education@pechrda.gov.ua
Код ЄДРПОУ 39833860

1409 2017 № 4-07-1409

ДОВІДКА

підприємства-балансоутримувача про об'єкт оренди

Згідно з розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2012 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», нежитлова будівля спеціалізованої школи № 47 ім. А. Макаренка з поглибленим вивчення іноземних мов Печерського району м. Києва, розташована за адресою: м. Київ, вул. Іоанна Павла II (Патріса Лумумби), 14/21 (в тому числі нежитлові приміщення загальною площею 523,2 кв.м на I(першому) поверсі будівлі), віднесена до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

Згідно з розпорядженням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 15.06.2015 № 275 «Про перезакріплення майна, що перебуває в комунальній власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Печерської районної в місті державної адміністрації» та акту приймання-передачі дана будівля перебуває в оперативному управлінні та на балансовому утриманні управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

Нежитлові приміщення загальною площею 523,2 кв.м, що знаходяться на I (першому) поверсі будівлі спеціалізованої школи № 47 ім. А. Макаренка з поглибленим вивчення іноземних мов Печерського району м. Києва, розташоване за адресою: м. Київ, вул. Іоанна Павла II (Патріса Лумумби), 14/21, відноситься до нежитлового фонду і є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин. В зазначеному приміщенні відсутнє будь-яке технічне обладнання, що призначене для забезпечення експлуатації будівлі.

Реквізити балансоутримувача:

01021, м. Київ, вул. Інститутська, 24/7;

р/р 31550284390740 в ГУ ДКСУ в місті Києві; код ЄДРПОУ 39833860.

Начальник управління

Т. Копил

Орел. 253-00-86



УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В М.КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ

вул. Інститутська, 24/7, м. Київ, 01021 тел./факс (044) 253-35-86 E-mail: education@pechrda.gov.ua
Код ЄДРПОУ 39833860

14.09 2017 № 54-1/1460

Фізичній особі-підприємцю
Побережному Д.О.

Лист-погодження

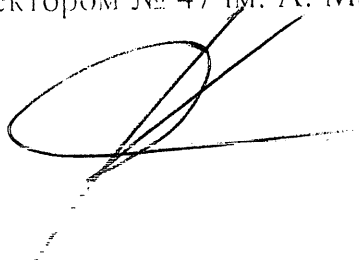
Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації підтримує наміри фізичної особи-підприємця Побережного Д.О. щодо надання додаткових занять з бадмінтону (п. 24.1 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280)) в нежитлових приміщеннях загальною площею 523,2 кв.м, розташованих на першому поверсі будівлі спеціалізованої школи № 47 ім. А. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов Печерського району м. Києва за адресою: м. Київ, вул. Іоанна Павла II (Патріса Лумумби), будинок 14/21.

Використання зазначених приміщень погоджено директором спеціалізованої школи № 47 ім. А. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов Печерського району м. Києва, буде здійснюватись ФОП Побережним Д.О. без втручання у навчально-виховний процес в зазначеному навчальному закладі протягом 24 години 30 хвилин на тиждень згідно з графіком проведення занять. Термін оренди приміщень – 5 років.

Додатки:

- 1) лист-погодження директора спеціалізованої школи № 47 ім. А. Макаренка – на 1 арк. в 1 прим.;
- 2) графік занять, затверджений директором № 47 ім. А. Макаренка – на 1 арк. в 1 прим.

Начальник управління


Т. Копил

Графік проведення занять

ФОП Побережний Д.О.

В нежитлових приміщенні, розташованих на першому поверсі спеціалізованої школа № 47 імені А.Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов

Печерського району м. Києва

за адресою: м. Київ, вулиця Іоанна Павла II (Патріса Лумумби), 14/21

Загальна площа орендованих приміщень – 523,2 кв.м.

Дні тижня	Початок занять	Закінчення занять	Кількість годин
Понеділок	19.30	21.00	1 год. 30 хв.
Вівторок	17.00	21.00	4 год. 00 хв.
Середа	19.30	21.00	1 год. 30 хв.
Четвер	17.00	21.00	4 год. 00 хв.
П'ятниця	19.30	21.00	1 год. 30 хв.
Субота	9.00	13.00	4 год. 00 хв.
Неділя	9.00	17.00	8 год. 00 хв.
Разом: 24 годин 30 хвилин на тиждень			

Фізична особа-підприємець

Д. Побережний

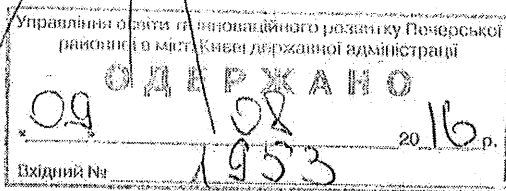
ПОГОДЖЕНО

Директор СШ № 47

С. Нетецька

Начальнику управління освіти та
інноваційного розвитку
Печерської районної у м. Києві
державної адміністрації
Копил Т. В.

Фізична особа-підприємець
Побережний Дмитро Олександрович,
мешкаю за адресом:
вул. Дем'яна Попова, буд. 11
08200 Київська область
т. +380 (67) 403-61-47



Шановна Тетяно Василівно!

У ході розгляду питання про надання можливості оренди спортивної зали, що знаходиться у приміщенні спеціалізованої школи №47 було ухвалено рішення про перенесення розгляду питання на майбутні чергові засідання після отримання від орендаря пропозицій щодо інвестиційних зобов'язань у ремонт об'єкту оренди.

Зваживши обсяг можливих доходів від тренувальної діяльності я дійшов висновку, що можу взяти на себе наступні зобов'язання:

1. Ремонт душових, що знаходяться у неналежному стані
Бюджет – 30 000 грн
Строк виконання – до кінця 2016 року
(прошу прийняти до уваги, що ремонт вже розпочато)
2. Профілактичний ремонт склопакетів та віконної фурнітури у залі
Бюджет – 4000 грн
Строк виконання – до кінця вересня 2016 року
3. Ремонт підвісної сітки на стелі
Бюджет – 1500 грн
Строк виконання – виконано у 2015 році
4. Поміч у ремонті даху спортивної зали
Бюджет – надання обладнання для ремонту
Строк виконання – виконано у 2015 році
5. Ремонт паркетного покриття підлоги зали та оновлення розмітки
(ремонт включає зняття старого лакового покриття, шліфівка и ремонт зламаних дошок, дірок, тріщин, покриття підлоги поліуретановим міцним лаком необхідною для таких приміщень кількістю шарів, нанесення спортивної розмітки спеціалізованою фарбою)
Бюджет – 120 000 грн
Строк виконання – впродовж 2019 року

При цьому вищезазначені зобов'язання я можу впевнено взяти на себе, якщо буду мати можливість користуватися спортивною залою та двома роздягальнями на наступних умовах:

- Можливість користування приміщеннями зали та роздягальнь впродовж 24 годин 30 хвилин на тиждень згідно графіка:

Понеділок: з 19:30 до 21:00

Вівторок: з 17:00 до 21:00

Середа: з 19:30 до 21:00

Четвер: з 17:00 до 21:00

П'ятниця: з 19:30 до 21:00

Субота: з 9:00 до 13:00

Неділя: з 9:00 до 17:00

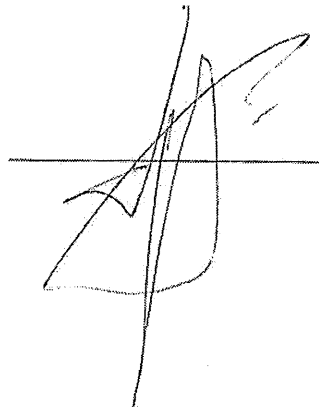
Прошу зауважити, що даний графік узгоджено з директором школи. Копію листа погодження додаю до даного листа.

- Строк дії договору оренди від 3 років.
- Можливість пролонгації, якщо виконані всі взяті інвестиційні зобов'язання.

Прошу Вас розглянути можливість заключення договору оренди враховуючи мої інвестиційні пропозиції та побажання щодо умов оренди.

З повагою

9 серпня 2016 року



Д. О. Побережний

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

*Заступник голови
Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації*

Невмешуватимусь
27.10.2017

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Суб'єкт оціночної діяльності ФО-П Чебаков О. І., що діє на підставі Сертифікату суб'єкту оціночної діяльності від 14.07.2017р. № 692/17, згідно договору з ФО-П Побережний Д. О. (за дорученням балансоутримувача – Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації), № 76/17-Ч від 02.08.2017 року на проведення оцінки майна, а саме: нежилых приміщень загальною площею 523,20 кв.м., які розташовані за адресою м. Київ, вул. Іоанна Павла II, 14/21, (ЗОШ I-III ступенів ім. А. Макаренка № 47) з метою визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати, - робить висновок про наступне:

Ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 31.07.2017р. становить:

11 768 840 (Одинадцять мільйонів сімсот шістдесят вісім тисяч вісімсот сорок) гривень без урахування ПДВ;

В тому числі вартість 1 кв.м. становить 22493,96 грн без урахування ПДВ;

ПДВ – 2 353 768 (Два мільйони триста п'ятдесят три тисячі сімсот шістдесят вісім) гривень;

14 122 608 (Чотирнадцять мільйонів сто двадцять дві тисячі шістсот вісім) гривень з урахуванням ПДВ.

Використані методичні підходи:

1. Дохідний;
2. Порівняльний.

Директор *О. І. Чебаков* Чебаков О. І.

оцінювач *О. І. Чебаков* Чебаков О. І.

Сертифікат ФДМУ, ТОВ «НКЦ «Експерт-Д» № 136 від 31.05.2014р.
Свідоцтво про реєстрацію в державному реєстрі оцінювачів № 704 від 20.06.2014.

РОЗРАХУНОК

погодинної орендної оплати по нежитловим приміщенням (споруді) площею **523,2** кв.м за адресою: м. Київ, вулиця Іоанна Павла II (Патріса Лумумби), 14/21 (СШ № 47)

1. Площа приміщень (споруди), які передаються в погодинне орендне користування, становить **523,2** кв.м.

2. Вартість приміщень, які є частиною нежилого будинку (споруди), відповідно до висновку про вартість майна станом на 31.07.2017, виконаного ФО-П Чебаков О.В., складає **11 768 840,00** грн. (одинадцять мільйонів сімсот шістдесят вісім тисяч вісімсот сорок гривень 00 копійок) /без ПДВ/.

3. Річна орендна плата – **353 065,20** грн визначається за формулою:

$$\text{Опл} = \text{Вп} \times \text{Сор} / 100,$$

де Опл – річна орендна плата без ПДВ, грн.:

Вп – вартість орендованого майна згідно з висновком про вартість майна /без ПДВ/ – 11 768 840,00 грн.

Сор – орендна ставка, визначена згідно з пунктом 24 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (Додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280) – **3 %**.

$$\text{Опл} = 11\,768\,840,00 \times 3 / 100 = 353\,065,20 \text{ грн}$$

4. Розмір стартової орендної плати за один місяць – **29 442,10** грн – визначається за формулою:

$$\text{Опл.міс.ст.} = \text{Опл} / 12,$$

де Опл.міс.ст. – стартова орендна плата за 1 місяць.

$$\text{Опл.міс.ст.} = 353\,065,20 / 12 = 29\,422,10 \text{ грн}$$

5. Розмір стартової орендної плати за 1 добу – **1 225,92** грн – визначається за формулою:

$$\text{Опл.доб1.ст.} = \text{Опл.міс.ст.} / 30 \times 1,25,$$

де Опл.доб1.ст. – стартова орендна плата за 1 добу.

$$\text{Опл.доб1.ст.} = 29\,442,10 / 30 \times 1,25 = 1\,225,92 \text{ грн}$$

6. Розмір стартової орендної плати за 1 годину – **61,30** грн – визначається за формулою:

$$\text{Опл.год1.ст.} = \text{Опл.доб1.ст.} / 24 \times 1,2,$$

де Опл.год1.ст. – стартова орендна плата за 1 годину.

$$\text{Опл.год1.ст.} = 1\,225,92 / 24 \times 1,2 = 61,30 \text{ грн /без ПДВ/}$$

7. Розмір стартової орендної плати за базовий місяць (відповідно до графіку проведення занять) становить **6 608,14** грн./без ПДВ/

$$\text{Опл.міс.баз.старт.} = \text{Опл.год1.ст.} \times 107,8 \text{ годин} = 61,30 \times 107,8 = 6\,608,14 \text{ грн.}$$

Начальник управління освіти
та інноваційного розвитку Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Т. Копил

Головний бухгалтер управління освіти
та інноваційного розвитку Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

Ю. Шпиг

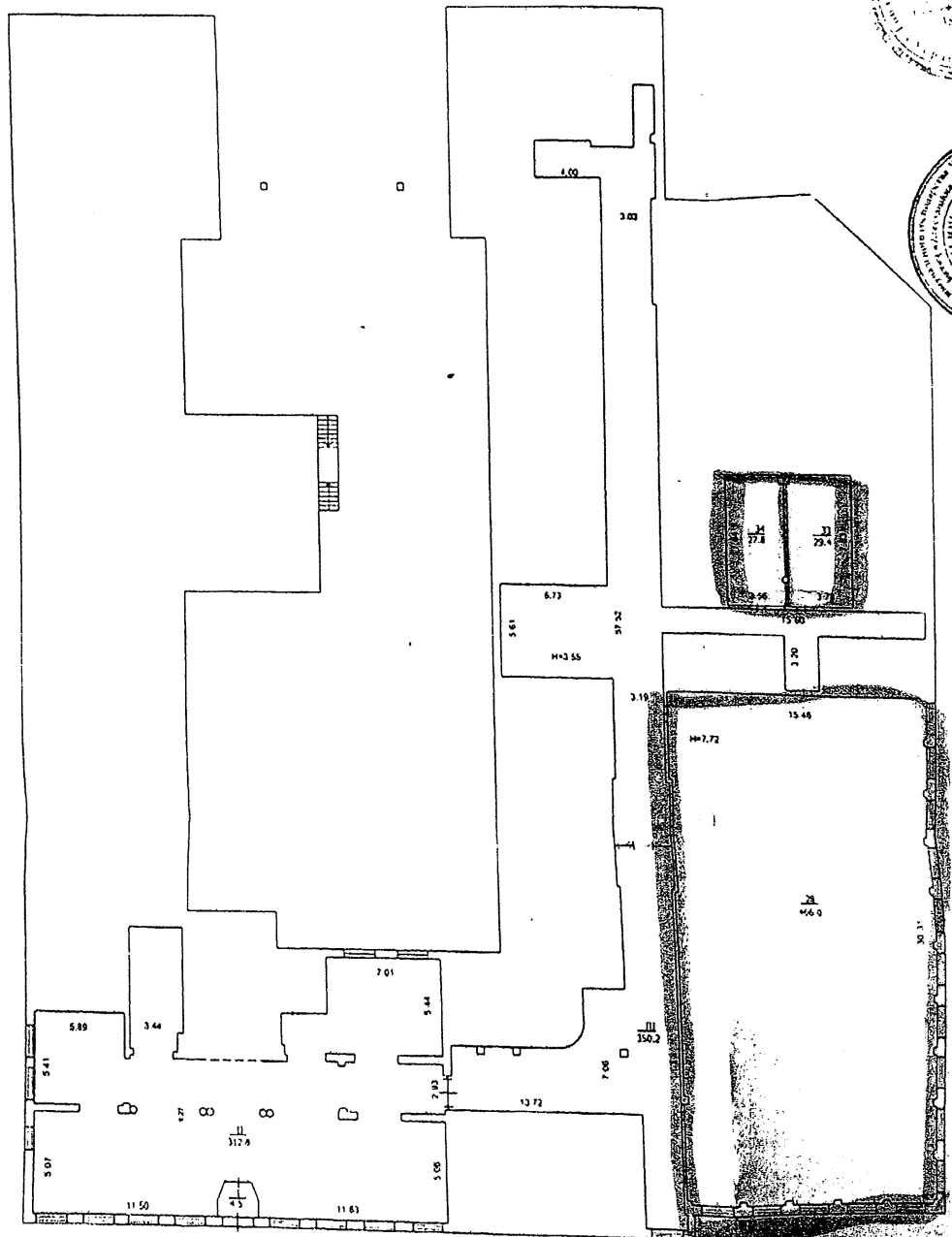
ПЛАН

поверхів громадського будинку
нежитлове приміщення
(призначення)

№ 14/21, літер "А, А1" вулиця (продулок, площа) Іоанна Павла II
місто (селище, село) Київ

Масштаб 1: 200

Підвал літ. "А, А1"





ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

20.10.2017 № 060-4912
На № 060/7688 від 20.09.2017

Управління освіти та інноваційного
розвитку Печерської районної в
м. Києві державної адміністрації
01021, м. Київ, вул. Інститутська, 24/7

У Департаменті культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано звернення Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в м. Києві державної адміністрації від 14.09.2017 № 04-07/1459 стосовно погодження передачі в погодинне орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 523,20 кв. м (спортивний зал та роздягальні) в будівлі Спеціалізованої школи № 47 ім. А. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов по вул. Іоанна Павла II (Патріса Лумумби), 14/21 у Печерському районі м. Києва.

За результатом опрацювання, в межах наданих повноважень, повідомляємо наступне.

Місце, на якому розташовується вказаний будинок, де в липні 1941 р. був сформований партизанський загін «Перемога або смерть» (школа № 47), рішенням виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 21.08.1975 № 840 внесено до переліку пам'яток історії місцевого значення.

Відповідно до статті 23 Закону України «Про охорону культурної спадщини» усі власники пам'яток, щойно виявлених об'єктів культурної спадщини чи їх частин або уповноважені ними органи (особи) незалежно від форм власності на ці об'єкти зобов'язані укласти з відповідним органом охорони культурної спадщини охоронний договір. При передачі пам'ятки, щойно виявленого об'єкта культурної спадщини чи її (його) частини у володіння, користування чи управління іншій особі істотною умовою договору про таку передачу є забезпечення особою, якій передається пам'ятка, щойно виявлений об'єкт культурної спадщини чи її (його) частина, збереження пам'ятки, щойно виявленого об'єкта культурної спадщини чи її (його) частини відповідно до вимог цього Закону та умов охоронного договору, укладеного власником або уповноваженим ним органом (особою) з відповідним органом охорони культурної спадщини.

Департамент культури за умови прийняття відповідного рішення власником та дотримання вимог статті 23 Закону України «Про охорону

ради м. Києва

СЕРЖАНОВ

10

20 14

1500

Департамент культури

38

культурної спадщини» погоджує надання в орендне користування вказаних нежитлових приміщень.

На підставі викладеного зазначаємо, що в договір оренди повинні бути включені наступні пункти:

- місце, на якому розташований вказаний будинок, приміщення якого надаються в орендне користування, рішенням виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 21.08.1975 № 840 внесено до переліку пам'яток історії місцевого значення;

- орендар має право використовувати вказані приміщення виключно у відповідності до вимог охоронного договору, укладеного між органом охорони культурної спадщини і власником будинку – пам'ятки або уповноваженим ним органом;

- орендар повинен безперешкодно допускати представників органу охорони культурної спадщини КМДА для здійснення контролю за виконанням правил утримання зазначеної частини пам'ятки та перевірки виконання вимог охоронного договору.

У випадку невиконання вказаних вище умов Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), погодження про надання нежитлових приміщень в орендне користування вважається недійсним.

Додатково повідомляємо, порядок укладання охоронних договорів затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 28.12.2001 № 1768 «Про затвердження Порядку укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини».

Статтями 44, 46 Закону України «Про охорону культурної спадщини» визначено, що за ухилення від підписання охоронних договорів на пам'ятки винні особи притягуються до адміністративної відповідальності відповідно до Закону.

В. о. заступника директора Департаменту -
начальника Управління збереження
історичного середовища та охорони
об'єктів культурної спадщини



О. Никоряк



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044)202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

Протокол №23

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 30.08.2016

час проведення – 10-00 – 18-30

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (10 поверх, зала засідань к. 1017).

Присутні: голова постійної комісії Л.Антоненко,
перший заступник голови комісії М.Конобас,
секретар комісії С.Артеменко,
члени постійної комісії: А.Андреев, М.Буділов, Я.Діденко, В.Сторожук
М.Іщенко, Д.Калініченко, Ю.Вахель, Г.Свириденко.


Присутні (запрошені від доповідачів, або їх представників):
перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шмуляр, начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта, заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко, начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О.Котляренко, начальник управління оренди та реклами КП "Київський метрополітен" К.Топал, заступник директора Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) С.Птуха, заступник директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) – начальник управління з питань інвестиційної та зовнішньоекономічної політики О.Світличний, начальник відділу підготовки інвестиційних проектів КП "Київське Інвестиційне Агентство" А.Балунов, депутати Київської міської ради О.Балицька, П.Тесленко, С.Башлаков, Ю.Дідовець, Г.Ясинський, представник Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Т.Удод, заступник директора Департаменту з питань реєстрації виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Івашова, представник Свято-Покровського жіночого монастиря М.Ленко, директор ТОВ "Фонд розвитку будівельних ініціатив" О.Лепень, представник ГО "Асоціація

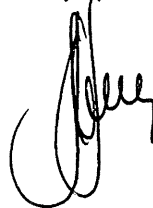
Додаток до пункту 36 частини II протоколу №23
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 30 серпня 2016 року

Об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, який пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 14.11.2014 № 168 (4568))

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата, у грн без ПДВ	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
				у грн за 1 год.	Дата розрахунку орендної плати		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЯ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОБЕРЕЖНИЙ ДМИТРО ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. ПАТРИСА ЛУМУМБИ, буд. 14/21 (спеціалізована школа № 47 імені А.Макаренка) Печерський район	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (бадмінтон) І поверх, Площа, кв. м – 523,20	3% 60,39	88 годин в місяць – 5314,32 06.05.2016 30.09.2015 10 327 470,00 (466,0 кв.м) 11 595 132,24 (523,2 кв.м) 31.03.2016	5 років (погодинно) Графік: Вт: 17.00-21.00 Чт: 17.00-21.00 Сб: 09.00-13.00 Нд: 09.00-17.00	Погодити*

*Примітка: Доручити орендодавцю і балансоутримувачу здійснити організаційно-правові заходи щодо реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на предмет оренди і здійснити нотаріальне посвідчення договору оренди у строк до 25 жовтня 2016 року. Витрати, пов'язані із реєстраційними і нотаріальними процедурами, покласти на орендаря. Включити до договору оренди інвестиційні зобов'язання орендаря щодо поліпшення предмету оренди. Передбачити, що порушення строків або обсягів виконання інвестиційних зобов'язань є підставою для дострокового розірвання договору з ініціативи орендодавця або для не продовження договору на новий строк. Встановити, що у разі внесення змін до Методики розрахунку орендної плати, внаслідок чого орендна ставка відповідного виду діяльності буде збільшена порівняно зі ставкою, передбаченою цим рішенням комісії, до договору оренди застосовуватиметься більша ставка, про що укладається додаткова угода до договору оренди. Не застосовувати пункт 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/128

 Голова комісії



Л.Антоненко

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 33 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 1 (Ю.Вахель).

Рішення прийнято

34-35. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – **ФОП Товбер О.В. бульв. Шамо, 17; ФОП Товбер О.В. просп. Тичини, 22-А; (вих.№6467/26/4/103 від 16.08.2016; вх.№08/14020 від 16.08.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 34-35 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Я.Діденко, М.Іщенко.

36. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом та скасування пункту 1.2.9. протоколу №23 від 27.01.2015 - **ФО-П Побережний Дмитро Олександрович, вул. Патріса Лумумби, 14/21 (вих. №105/01-736/В-04 від 24.03.2016; вх. №08/5003 від 24.03.2016).**

18 жовтень
Протокол №13 від 19.04.2016 - перенести розгляд питання та запросити орендаря на наступне засідання комісії з метою визначення можливих інвестиційних зобов'язань потенційного орендаря.

Є лист від ФОП Побережний Д.О. з переліком інвестиційних зобов'язань №08/П-9606 від 09.08.2016.

Є лист ФОП Д.Побережного щодо заключення договору оренди зі строком дії - 5 або більше років (вх. №08/П-9840 від 15.08.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 36 частини II цього протоколу із визначенням орендної ставки у розмірі 3% та встановленням строку дії договору оренди 5 років.

2. Доручити орендодавцю і балансоутримувачу здійснити організаційно-правові заходи щодо реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на предмет оренди і здійснити нотаріальне посвідчення договору оренди

у строк до 25 жовтня 2016 року. Витрати, пов'язані із реєстраційними і нотаріальними процедурами, покласти на орендаря.

3. Включити до договору оренди інвестиційні зобов'язання орендаря щодо поліпшення предмету оренди. Передбачити, що порушення строків або обсягів виконання інвестиційних зобов'язань є підставою для дострокового розірвання договору з ініціативи орендодавця або для не продовження договору на новий строк.

4. Встановити, що у разі внесення змін до Методики розрахунку орендної плати, внаслідок чого орендна ставка відповідного виду діяльності буде збільшена порівняно зі ставкою, передбаченою цим рішенням комісії, до договору оренди застосовуватиметься більша ставка, про що укладається додаткова угода до договору оренди.

5. Не застосовувати пункт 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

6. Скасувати пункт 1.2.9 протоколу засідання комісії №23 від 27.01.2015.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

37. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Черпа", вул. Донецька, 18 (вих. №108-12595 від 12.08.2016, вх. №08/13926 від 15.08.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 37 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Я.Діденко, М.Іщенко.

38. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ФОП Холбабаєв О.К., вул. Жукова, 21-А (вих. №102/03/26-7166 від 10.08.2016, вх. №08/13700 від 10.08.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: М.Буділов.



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хреціатик, 36

тел.:(044) 202-73-12

06.02.2015 № 08/283- 47 вих

Директору Департаменту комунальної
власності м.Києва виконавчого органу
Київської міської ради (КМДА)

Гудзю А.А.

Копія: Районним в місті Києві
державним адміністраціям

КП"Київжитлоспецексплуатація"

Направляється витяг з протоколу № 23 засідання постійної комісії
Київради з питань власності від 27.01.2015 для врахування в роботі.

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 23 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 27 січня 2015 року (всі питання)

Розгляд питань:

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Встановити загальний час на розгляд питань
порядку денного – 2 години.

Результати голосування: "за" – 12, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Питання оренди:

1.1 Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого
органу Київської міської ради (КМДА) щодо продовження строку дії

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Панчук.

1.2.9. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ФОП Побережний Д.О., вул. Патріса Лумумби, 14/21) (вих. №105/01-36/в-12 від 13.01.15, вх. №08/872 від 20.01.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.9 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Панчук.

1.2.10. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва (ТОВ "Горнарі", вул. Тростянецька,3) (вих. №101-99/01 від 12.01.15, вх. №08/864 від 20.01.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.10 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

Результати голосування: "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Панчук.

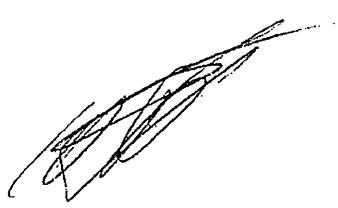
1.2.11. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва

Додаток до пункту 1.2.9 протоколу №23
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 27 січня 2015 року

Нежитлові приміщення, договір оренди яких пропонується укласти з єдиним претендентом на право оренди

№ п / п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 год	Дата затвердження та термін дії висновку		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОБЕРЕЖНИЙ Д.О. Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул.Патріса Лумумби,14/21 Печерський район Загальноосвітній навчальний заклад № 47 НБ – 4 поверховий Площа, кв.м. – 11452,8	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ З МЕТОЮ ПРОВЕДЕННЯ СПОРТИВНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (бадмінтон) спортзал Площа, кв.м.- 466,0	3 %	136,84 грн.за місяць (4 години на місяць) вт.19.30-20.30	2 роки 364 дні (погодинно)	Погодити
					30.06.2014		
				34,21 грн за 1 годину	06.10.2014		

Голова комісії


Ю.Береговий



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-73-12

Протокол №12

засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 05.04.2016

час проведення – 10-00 – 18-00

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (5-ий поверх, к. 512, 4-ий поверх, хол зали засідань).

Присутні: голова постійної комісії Л.Антоненко,
перший заступник голови комісії М.Конобас,
перший заступник голови комісії Г.Свириденко,
секретар комісії С.Артеменко;

члени постійної комісії: М.Буділов, Ю.Вахель, Я.Діденко, В.Сторожук,
Д.Калініченко, А.Андреев, М.Іщенко.

Присутні (запрошені від доповідачів, або їх представників):

директор Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь, заступник директора Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр, начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта, заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко, начальник управління оренди та реклами КП "Київський метрополітен" К.Топал, депутати Київради К.Яловий, В.Мондриївський, представник Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Седов, директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Д.Новицький, юрист Національного університету "Киево-Могилянська академія" С.Сироткина; адміністратор Міжнародного освітнього благодійного фонду Брайта – В.Печений; заступник головного лікаря КМКЛ швидкої медичної допомоги М.Сандрацький; директор Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Колтик; начальник договірної відділу КП "ШЕУ Шевченківського

II. ЧАСТИНА ПИТАННЯ ОРЕНДИ

1. СОЛОМ'ЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – вул.Василенка, 23 (вих. №108-3820 від 14.03.2016, вх. №08/4340 від 16.03.2016).

Доповідач: представник району.

2. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі в оренду приміщень без проведення конкурсу – Управління справами Апарата Верховної Ради України, пл. Бессарабська, 2 (вих. №062/07/19-1650 від 18.02.2016, вх. №08/2775 від 18.02.2016).

Розглядалось у протоколі №11 від 22.03.2016 - запросити представника Управління справами Апарата ВРУ.

Доповідач: представник департаменту.

Запрошений: представник Управління справами Апарата ВРУ.

3.1-3.2. Депутат М.Конобас щодо визначення орендної плати КП по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва за користування нежитловими приміщеннями - вул.Урицького, 37 А (вул. Митрополита Василя Липківського, 37 А) (вих. 08/279/041-023 від 21.03.2016; вх. №08/4643 від 21.03.2016; Є лист Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договору оренди (вих. №108-5113 від 04.04.2016, вх. №08/5733 від 05.04.2016).

Доповідач: М.Конобас.

4. Міністерство освіти і науки України щодо погодження надання в оренду Національному університету "Києво-Могилянська академія" та визначення орендної ставки - бульв. Перова, 1 (вих. №1/11-2736 від 02.03.2016, вх. №7285 від 18.03.2016; Є погодження постійної комісії з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту (протокол 4 від 13.01.2016).

Запрошений представник університету.

5. СВЯТОШИНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної стави в розмірі 3% та продовження оренди - ФОП Н.Лескова, просп. Перемоги, 112 (вих. №107-1534/30 від 22.03.2016; вх. 08/283-239-вих/1 від 21.03.2016; лист ФОП Н.Лескової вх. №08/Л-2997 від 11.03.2016).

Доповідач: представник району.

6. Міжнародний освітній благодійний фонд Брайта щодо визначення орендної ставки у розмірі 1% за користування нежитловими приміщеннями



15-16. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо встановлення орендної плати в розмірі 1,00 грн та продовження оренди – ТОВ "Вересень", бульв. Лесі Українки, 21-В (вих. 105/01-738/В-04 від 24.03.2016; вх. №08/5002 від 24.03.2016).

Доповідач: представник району.

17. ДНІПРОВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо визначення орендної ставки – ФОП О.Білобловський, вул. Серафимовича, 11 (вих. №1778/26/4/103 від 11.03.2016, вх. №08/4074 від 12.03.2016).

Доповідач: представник району.

18. ДЕСНЯНСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Танцювальний центр Конекшин", вул. Шолом-Алейхема, 5-а (вих. №102/03/26-1873 від 04.03.2016, вх. №08/3962 від 11.03.2016). Розглядалось у протоколі №11 від 22.03.2016 - доручити депутату Київради М.Буділову доопрацювати питання.

Доповідач: представник району.

19. ШЕВЧЕНКІВСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом та визначення орендної ставки - ВНЗ "Університет економіки та права "Крок", вул. Туполева, 20-Є (вих. №109/01/25-1962 від 12.03.2016; вх. 08/4087 від 12.03.2016).

Доповідач: представник району.

20. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ФОП Д.Побережний, вул. Патріса Лумумби, 14/21 та скасування рішення комісії щодо п. 1.2.9 протоколу 23 від 27.01.2015 (вих. 105/01-736/В-04 від 24.03.2016; вх. №08/5003 від 24.03.2016).

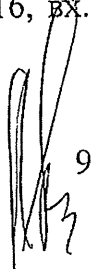
Доповідач: представник району.

21. ДАРНИЦЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Медіцентр плюс", вул. Бориспільська, 30-А (вих. №101-2324/01 від 17.03.2016; вх. 08/4526 від 18.03.2016).

Доповідач: представник району.

22. Повторний розгляд у зв'язку з технічною помилкою. Комунальне підприємство "Центр обслуговування споживачів Шевченківського району" щодо внесення змін у частині орендної ставки – ПАТ "Комерційний банк "Хрещатик" (відділення), вул. Вернадського, 63 А (вих. №02/78 від 20.01.2016, вх. №08/4557 від 18.03.2016).

Доповідач: представник КП.



Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 1 (С.Артеменко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради М.Буділов, А.Андрєєв.

20. ПЕЧЕРСЬКА районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – **ФОП Д.Побережний, вул. Патріса Лумумби, 14/21 та скасування рішення комісії щодо п. 1.2.9 протоколу 23 від 27.01.2015 (вих. 105/01-736/В-04 від 24.03.2016; вх. №08/5003 від 24.03.2016).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступив: Я.Діденко.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. Доручити депутату Київради Я.Діденку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Буділов.

Голосування щодо доповнення порядку денного:

Слухали: М.Конобаса.

Виступив: М.Калашник, який зазначив, що Дарницька районна в м. Києві державна адміністрація подавала клопотання щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень на вул. Харченка, 47, вул. Урлівській, 19-А, вул. Урлівській, 21-В та просп. Григоренка, 20-Б, проте їх розгляд було перенесено у зв'язку із відсутністю на інформаційному порталі міста Києва "Київ Смарт Сіті". Однак, відсутність актуальної інформації щодо зазначених об'єктів, пов'язана із незалежними від орендаря причинами.

М.Конобас запропонував включити до порядку денного звернення Дарницької районної у м. Києві державної адміністрації, а саме:

- ДАРНИЦЬКА районна у м. Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині визначення орендної ставки згідно з діючою Методикою – **ФОП Ю.Айсина, вул. Харченка, 47 (вих. №101-3090/02 від 04.04.2016, вх. №08/5865 від 06.04.2016);**

- ДАРНИЦЬКА районна у м. Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди – **ПП "Центр Всебічного розвитку "Зернятко", вул. Урлівська, 19-А (вих. №101-3091/02 від 04.04.2016, вх. №08/5864 від 06.04.2016);**

- ДАРНИЦЬКА районна у м. Києві державна адміністрація щодо продовження строку дії договору оренди – **ФОП О.Сорокун, просп.**



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-73-12

Протокол №13

засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 19.04.2016

час проведення – 10-00 – 19-30

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (5-ий поверх, к. 512).

Присутні: голова постійної комісії Л.Антоненко,
перший заступник голови комісії М.Конобас,
перший заступник голови комісії Г.Свириденко,
секретар комісії С.Артеменко;

члени постійної комісії: М.Буділов, Ю.Вахель, Я.Діденко, В.Сторожук,
А.Андреев, М.Іщенко, Д.Калініченко.

Присутні (запрошені від доповідачів, або їх представників):

директор Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь, заступник директора Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр, начальник відділу орендних відносин Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Шалюта, начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О.Котляренко, начальник управління оренди та реклами КП "Київський метрополітен" К.Топал, депутати Київради О.Пабат, В.Муха, О.Березніков, представник Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Седов, заступник Директора Департаменту освіти, науки, молоді та спорту-начальник управління економіки і фінансів С.Саввін, директор ПАТ АК "Київводоканал" Д.Новицький, заступник директора з фінансування правових питань Дирекції по реконструкції ПАТ АК "Київводоканал" К.Карпенко, директор КДЮСШ "Ринг" А.Нікулін, заступник начальника відділу експлуатації КП "Спецжитлофонд" О.Карасенко, працівник Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Т.Удод, начальник управління з питань інвестиційної політики О.Світличний, начальник відділу з питань оренди

16. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – Громадська організація "Господарська спілка інвалідів-та осіб-учасників АТО", вул. Козицького, 5 (вих. № 108-4977 від 01.04.2016; вх. №08/5620 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

17. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ГО "Комітет сприяння захисту прав співвласників багатоквартирних будинків у м.Києві", вул. В.Беретті, 18 (розміщення громадської приймальні депутата Київради В.Грушка) (вих. №102/03/26-3027 від 07.04.2016).

Доповідач: представник району.

Печерська

18. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ФОП Д.Побережний, вул. Патріса Лумумби, 14/21 та скасування рішення комісії щодо п.1.2.9 протоколу 23 від 27.01.2015 (вих. 105/01-736/В-04 від 24.03.2016; вх. №08/5003 від 24.03.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутату Київради Я.Діденку доопрацювати питання

Доповідач: представник району.

19. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Футбольна академія "Кідс енд Болл", вул. Бориспільська, 51 (вих. №101-2716/01 від 28.03.2016; вх. 08/5273 від 29.03.2016) .

Доповідач: представник району.

20. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ПАТ "Державний ощадний банк України", просп. Маяковського, 29 (вих. №102/03/26-2452 від 24.03.2016, вх. №08/5074 від 25.03.2016).

Доповідач: представник району.

21. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ФОП О.Подчерняєв, вул. Курчатова, 21-а (вих. №102/03/26-2453 від 24.03.2016, вх. №08/5076 від 25.03.2016).

Доповідач: представник району.

22. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ТОВ "Дом-

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 6, "проти" – 0, "утримались" – 3 (М.Буділов, В.Сторожук, С.Артеменко).

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

16. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – Громадська організація "Господарська спілка інвалідів-та осіб-учасників АТО", вул. Козицького, 5 (вих. № 108-4977 від 01.04.2016; вх. №08/5620 від 04.04.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Виступили: М.Буділов, І.Бандура, С.Артеменко.

Ухвалили: Питання зняти з розгляду. Доручити депутату Київради С.Артеменку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на наступне засідання комісії.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

17. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ГО "Комітет сприяння захисту прав співвласників багатоквартирних будинків у м.Києві", вул. В.Беретті, 18 (розміщення громадської приймальні депутата Київради В.Грушка) (вих. №102/03/26-3027 від 07.04.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 17 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

18. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ФОП Д.Поберезний, вул. Патріса Лумумби, 14/21 та скасування рішення комісії щодо

п.1.2.9 протоколу 23 від 27.01.2015 (вих. 105/01-736/В-04 від 24.03.2016; вх. №08/5003 від 24.03.2016).

Розглядалось у протоколі №12 від 05.04.2016 - доручено депутату Київради Я.Діденку доопрацювати питання

***Доповідач:** представник району.*

***Слухали:** Л.Антоненка.*

***Виступили:** Я.Діденко, М.Буділов.*

Л.Антоненко зазначив, що нежитлові приміщення, які планує винаймати орендар, є приміщеннями спеціалізованої школи №47 імені А.Макаренка. Під час відвідування вищезазначеної школи було з'ясовано, що є необхідність проведення ремонтних робіт душових кабін та роздягалень спортивного залу, який буде надаватись в орендне користування. Л.Антоненко запропонував перенести розгляд питання та запросити орендаря на наступне засідання комісії з метою визначення можливих інвестиційних зобов'язань потенційного орендаря.

***Ухвалили:** Перенести розгляд питання та запросити орендаря на наступне засідання комісії.*

***Результати голосування:** "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0*

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас.

19. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ "Футбольна академія "Кідс енд Болл", вул. Бориспільська, 51 (вих. №101-2716/01 від 28.03.2016; вх. 08/5273 від 29.03.2016) .

***Доповідач:** представник району.*

***Слухали:** Л.Антоненка.*

***Виступив:** М.Калашник.*

***Ухвалили:** 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 19 частини II цього протоколу.*

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

***Результати голосування:** "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.*

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради А.Андрєєв, М.Конобас, С.Артеменко.

20. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом – ПАТ "Державний ощадний банк України", просп. Маяковського, 29 (вих. №102/03/26-2452 від 24.03.2016, вх. №08/5074 від 25.03.2016).

***Доповідач:** представник району.*



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1015

тел.: (044) 202-72-24, тел./факс: (044) 202-73-12

Протокол №30

засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 08.11.2016

час проведення – 10-00 – 18-00

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (5 поверх, зала засідань 512 кім.).

Присутні: голова комісії Л.Антоненко
перший заступник голови комісії М.Конобас,
перший заступник голови комісії Г.Свириденко,
заступник голови комісії Я.Діденко,
секретар комісії С.Артеменко,
члени постійної комісії: А.Андрєєв, М.Буділов, М.Іщенко, Д.Калініченко,
В.Сторожук, Ю.Вахель

Присутні (запрошені від доповідачів, або їх представників):

представники Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): А.Гудзь, О.Шмуляр, Ю.Береговий, А.Кузьменко, О.Шалюта; начальник КП "Київжитлоспецекексплуатація" О.Котляренко, заступник начальника КП "Київжитлоспецекексплуатація" В.Мусієнко; заступник директора Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) С.Птуха, директор Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) С.Принада, заступник директора Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) О.Світличний, депутат Київської міської ради О.Бродський, начальник КП ШЕУ Подільського району О.Хмарський, заступник начальника КП ШЕУ Оболонського району В.Шабельніков, юрист КП ШЕУ Оболонського району І.Іванко, начальник відділу оренди КП «Київський метрополітен» О.Яремчук, представники ОСН "Будинковий комітет "Вулиця Фрунзе, 168" В.Могуленко, М.Роскошна, Костянчук С.П. (представник громадськості)



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.:(044) 202-73-12

28.11.2016 № 08/283-1146 ВИХ

Департамент комунальної власності
м.Києва виконавчого органу Київської
міської ради (КМДА)

Копії:

Департамент охорони здоров'я
виконавчого органу Київської міської
ради (КМДА)

Районним в місті Києві
державним адміністраціям

КП"Київжитлоспецексплуатація"

КП "Київський метрополітен"

Направляється копія протоколу №30 та додатків до нього засідання постійної комісії Київради з питань власності від 08.11.2016 для врахування в роботі.

Додатки:

1. Копія протоколу №30 від 08.11.2016;
2. Копія додатків до протоколу №30 від 08.11.2016.

Голова комісії

Л.Антоненко

20. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору (зміна графіку) - *ФОП Побережний Д.О., вул. Патріса Лумумби, 14/21* (вих. №105/01-3662/В-12 від 17.10.2016; вх. №08/17859 від 19.10.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

В обговоренні взяли участь: Л.Антоненко, Т.Онишко.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 20 частини II цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м.Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Д.Калініченко

21. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов (зміна графіку) - *ПП "ЛІГА +", вул. Закревського, 35-Б* (вих. №102/03/26-9003 від 04.10.2016, вх. №08/16887 від 04.10.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

В обговоренні взяли участь: Л.Антоненко, Р.Сердюк, С.Артеменко.

Ухвалили: 1. Перенести розгляд питання. 2. Доручити Деснянській районній у місті Києві державній адміністрації запросити представника орендаря.

Результати голосування: "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Д.Калініченко, Г.Свириденко.

22. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація щодо внесення змін до істотних умов договору (зміна графіку) - *ФОП Кіреєва Ю.В., вул. Архипенка Олександра, 5-Б* (вих. №104-7250 від 12.10.2016, вх. №08/17495 від 12.10.2016).

Доповідач: представник району.

Слухали: Л.Антоненка.

Консенсусом присутніх членів комісії вирішено перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради Д.Калініченко, М.Конобас, Г.Свириденко.

23. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо продовження оренди - *Територіальний центр соціального обслуговування*

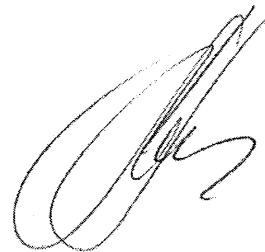
Додаток до пункту 20 частини II протоколу №30
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 08 листопада 2016 року

Внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни графіку проведення занять

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата, у грн без ПДВ	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
				у грн за 1 год.	Дата розрахунку орендної плати		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЯ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОБЕРЕЖНИЙ ДМИТРО ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. ПАТРІСА ЛУМУМБИ, буд. 14/21 (спеціалізована школа № 47 імені А.Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов) Печерський район	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (бадмінтон) І поверх, Площа, кв. м – 523,20	3% 63,46	107 годин в місяць – 6 790,22 12.10.2016 30.09.2015 10 327 470,00 (466,0 кв.м) 11 595 132,24 (523,2 кв.м) 31.03.2016	5 років (погодинно) Графік: Пн: 19.30-21.00 Вт: 17.00-21.00 Ср: 19.30-21.00 Чт: 17.00-21.00 Пт: 19.30-21.00 Сб: 09.00-13.00 Нд: 09.00-17.00	Погодити



Голова комісії



Л.Антоненко

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 92406017
Дата, час формування: 20.07.2017 11:02:04
Витяг сформовано: Кузьмик Михайло Васильович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 22851404, дата і час реєстрації заяви: 20.06.2017 11:29:57, заявник: Корнієнко Олександр Іванович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1305294980000
Об'єкт нерухомого майна: нежитлові приміщення №28, 33, 34 групи приміщень №6 в літ. "А", об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта: Загальна площа (кв.м): 532.2
Адреса: м.Київ, вулиця Іоанна Павла II (вулиця Лумумби Патріса), будинок 14/21

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 21474558
Дата, час державної реєстрації: 20.06.2017 11:29:57 -
Державний реєстратор: Кузьмик Михайло Васильович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ
Підстава виникнення права власності: рішення "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва" та перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва до рішення Київради від 02.12.2010 №284/5096, серія та номер: 284/5096, виданий 02.12.2010, видавник: Київська міська рада; лист, серія та номер: 062/06/10-10314, виданий 11.10.2016, видавник: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); лист, серія та номер: 30-08/12337, виданий 18.11.2016, видавник: Регіональне відділення фонду державного майна по місту Києву
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 36225492 від 20.07.2017 10:50:28, Кузьмик Михайло Васильович, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), м.Київ

Михайло Кузьмик



Форма власності:

комунальна

Розмір частки:

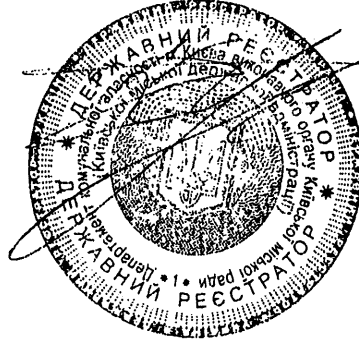
1/1

Власники:

ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА МІСТА КИЄВА В ОСОБІ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ, код ЄДРПОУ: 22883141, країна
реєстрації: Україна

Витяг сформував:

Кузьмик М.В.



згідно з оригіналом

Додаток N 6

до рішення Київради

02.12.2010 N 284/5096

ПЕРЕЛІК

ОБ'ЄКТІВ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ МІСТА КИЄВА, ЩО РОЗМІЩЕНІ В ПЕЧЕРСЬКОМУ РАЙОНІ

ТАБЛИЦЯ 1

ОСВІТА

СТАНОМ НА 01.10.2010

N Назва підприємства, установи,
організації

Вартість активів (тис. грн.)

Характеристика будинків, споруд, при

		оборотні активи	необоротні активи						інші необоротні активи	Адреса	Площа, кв. м
			будівлі та споруди		машини, механізми		інші основні засоби				
			первісна	залишкова	первісна	залишкова	первісна	залишкова			
СПЕЦІАЛІЗОВАНІ ШКОЛИ											
1	N 47	94,80	0,00	0,00	193,60	20,70	0,00	0,00	198,80	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРИСА, 14/21	12073,00
2	N 80	52,20	1512,10	104,20	459,20	166,30	10,10	8,00	405,80	БУЛЬВ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 12-Б	4618,00

ПЕРЕЛІК

(Рішення|Перелік, Київська міська рада, від 02.12.2010, № 284/5096 "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва. Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, що розміщені в Печерському районі (додаток N 6)", Чинний)

СПЕЦІАЛІЗОВАНІ
ШКОЛИ

1	N 47	94,80	0,00	0,00	193,60	20,70	0,00	0,00	198,80	ВУЛ. ЛУМУМБИ ПАТРИСА, 14/21	12073,00	5:
2	N 80	52,20	1512,10	104,20	459,20	166,30	10,10	8,00	405,80	БУЛ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 12Б	4618,00	1:
3	N 89	79,10	1016,10	501,60	958,90	141,00	3,40	2,20	722,80	ВУЛ. РИБАЛЬСЬКА, 4	11938,00	3:
4	N 94 "ЕЛЛАДА"	55,30	5747,30	4347,30	450,60	97,80	3,90	3,80	305,60	ВУЛ. ОЛЬГІНСЬКА, 2/4	4556,00	1:

(Розпорядження/Перелік, Київська міська державна адміністрація, від 10.12.2010, № 1112 "Про питання організації управління районами в місті Києві. Додатки 4 - 6", Чинний)

СПЕЦІАЛІЗОВАНІ
ШКОЛИ

1	N 47	94,80	0,00	0,00	193,60	20,70	0,00	0,00
2	N 80	52,20	1512,10	104,20	459,20	166,30	10,10	8,00
3	N 89	79,10	1016,10	501,60	958,90	141,00	3,40	2,20
4	N 94 "ЕЛІАДА"	55,30	5747,30	4347,30	450,60	97,80	3,90	3,80

*(Розпорядження/Перелік, Київська міська державна адміністрація, від 10.12.2010, № 1112
"Про питання організації управління районами в місті Києві. Додатки 4 - 6", Чинний)*

[ГОЛОВНА](#)[БЕЗКОШТОВНИЙ ЗАПИТ](#)[ПЛАТНИЙ ЗАПИТ](#)[ЗАПИТ ДЕРЖ. ОРГАНІВ](#)[ВНЕСЕННЯ ВІДОМОСТЕЙ](#)[ОПРИЛЮДНЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ](#)[ІНФОРМАЦІЯ](#)

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

Безкоштовний запит

Особливості роботи

- з метою захисту ЄДР, перед кожним пошуком необхідно підтверджувати, що з системою працює людина за допомогою спеціального тесту системи geCAPTCHA;
- захист за методом geCAPTCHA має функції для використання особами з вадами зору;
- кількість сторінок, що відкриваються з кожної IP-адреси за певний проміжок часу та максимальна кількість результатів пошуку обмежена;



Безкоштовний пошук відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (далі - ЄДР) здійснюється відповідно до статті 11 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань».

Безкоштовний пошук у ЄДР відрізняється від надання відомостей з реєстру на платній основі, детальніше про критерії пошуку та інформацію, що включається до безкоштовного пошуку, можна ознайомитись на сторінці "Інформація".

[Шукати ще](#)

[Детальна інформація про юридичну особу](#)

що обумовлено запобіганням
перевантаження бази даних
ЄДР запитам.

Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його
наявності

СПЕЦІАЛІЗОВАНА
ШКОЛА №47 ІМ.
А.С.МАКАРЕНКА З
ПОГЛИБЛЕНИМ
ВИВЧЕННЯМ
ІНОЗЕМНИХ МОВ
ПЕЧЕРСЬКОГО
РАЙОНУ М.КИЄВА
(СПЕЦІАЛІЗОВАНА
ШКОЛА №47)

Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою
у разі їх наявності

Організаційно-правова форма

КОМУНАЛЬНА
ОРГАНІЗАЦІЯ
(УСТАНОВА, ЗАКЛАД)

Назва юридичної особи

СПЕЦІАЛІЗОВАНА
ШКОЛА №47 ІМ.
А.С.МАКАРЕНКА З
ПОГЛИБЛЕНИМ
ВИВЧЕННЯМ
ІНОЗЕМНИХ МОВ
ПЕЧЕРСЬКОГО
РАЙОНУ М.КИЄВА

Ідентифікаційний код юридичної особи

32492587

Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА
В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ
Код ЄДРПОУ 37401206

Місцезнаходження юридичної особи

01042, м.Київ, ВУЛИЦЯ
ПАТРИСА ЛУМУМБИ,
будинок 14/21

Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі прізвище, ім'я, по батькові, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа

КИЇВСЬКА МІСЬКА
РАДА
Код ЄДРПОУ
засновника: 22883141
Адреса засновника:
01044, м.Київ,
Шевченківський
район, ВУЛИЦЯ
ХРЕЩАТИК, будинок
36
Розмір внеску до
статутного фонду
(грн.): 0.00

Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування

Розмір (грн.): 0.00

Ріли діяльності

Код КВЕД 85.20
Початкова освіта;
Код КРЕП 85 31

Єдиний держреєстр

код КВЕД 93.31

Загальна середня
освіта (основний)

Відомості про органи управління юридичної особи

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ
ОСВІТИ І НАУКИ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
РАДИ (КИЇВСЬКОЇ
МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ
АДМІНІСТРАЦІЇ)Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які
обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи,
уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з
третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені
юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та
дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної
особиНЕТЕЦЬКА СВІТЛАНА
МИКОЛАЇВНА -
керівникДата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення
державної реєстрації юридичної особи – у разі, коли державна
реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності
Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних
осіб-підприємців"Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному
реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про
юридичну особу – у разі, коли державна реєстрація юридичної особиДата державної
реєстрації: 16.07.2003
Дата запису:
21.02.2005

Безкоштовний запит | МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ
була проведена до набрання чинності законом України "Про державну
реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"

Номер запису: 1 070
120 0000 006071

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному
реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи, яка
утворена в результаті перетворення

Назва установчого документа

Дані про наявність відмітки про те, що юридична особа створюється та
діє на підставі модельного статуту

Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи

Дані про перебування юридичної особи в процесі провадження у справі
про банкрутство, санації

Дані про перебування юридичної особи в процесі припинення

Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної
особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення
юридичної особи, для заявлення кредиторами своїх вимог

Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення юридичної
особи, підстава для його внесення

Дата та номер запису про відміну державної реєстрації припинення
юридичної особи, підстава для його внесення

Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована

юридична особа

Дані про юридичних осіб- правонаступників: повне найменування та місцезнаходження юридичних осіб- правонаступників, їх ідентифікаційні коди

Місцезнаходження реєстраційної справи

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ:

Ідентифікаційний код органу: 21680000;
Дата взяття на облік: 09.01.2004

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У ПЕЧЕРСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ:

Ідентифікаційний код органу: 39669867;
Відомості про відомчий реєстр: (дані

Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:

про взяття на облік як платника податків)

Управління ПФУ в Печерському районі м.Києва:

Ідентифікаційний код органу: 22870173;

Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску);

Дата взяття на облік: 08.02.2013;

Номер взяття на облік: 10-067381

Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік

Код КВЕД 85.31
Загальна середня освіта

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску: 10-067381;
Дані про клас професійного ризику

08.11.2017

Безкоштовний запит | МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

видом його економічної діяльності

виробництва платника
єдиного внеску за
основним видом його
економічної
діяльності: 3

Термін, до якого юридична особа перебуває на обліку в органі
Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни
місцезнаходження юридичної особи

Дата відкриття виконавчого провадження щодо юридичної особи (для
незавершених виконавчих проваджень)

Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою

Телефон 1: 268-99-71

Шукати ще

Технічна підтримка

Call-центр: 0-800-508-584

E-mail: reestry@nais.gov.ua

Розробник

Державне підприємство "Інформаційно-ресурсний центр"

<http://irc.gov.ua>

08.11.2017

Служба підтримки платежів UARAY.UA

Тел: 0 800 21 44 64
E-mail: pay@uarray.ua

Безкоштовний запит | МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Служба підтримки платежів PORTMONE.COM

Тел: 044-200-09-02
E-mail: support@portmone.com

Copyright © 2017, МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

579
нагорода



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленко, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

13.03.2018 № 105/01-579/13

На № _____ від _____

Директору Департаменту комунальної
власності м. Києва
Гудзю А. А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація, на виконання Вашого доручення від 26 лютого 2018 № 062/05/15 - 1863 щодо урахування зауважень юридичного управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відпрацювала проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва в орендне користування єдиному претенденту на право оренди - фізичної особи – підприємцю Побережному Д. О., нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 523,20 кв. м на першому поверсі будинку № 14/24 на вулиці Патріса Лумумби (приміщення спеціалізованої школи № 47ім. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов Печерського району м. Києва), для розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (для проведення занять з бадмінтону), згідно затвердженого графіку, терміном на 5 років.

Враховуючи наведене, просимо Вас погодити вищевказаний проект рішення та винести його на розгляд сесії Київради у встановленому порядку.

До листа Печерська районна в місті Києві державна адміністрація надає Вам копії документів на 43 пронумерованих сторінках, поданих заявником до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280.

З повагою

Заступник голови

А. Невмержицький

Онишко, Литвинова 280-15-39

ДЕПАРТАМЕНТ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 105/01-579/13
Від "13" 03 2018

Додати у справу ст. 137 ст.

*Міст.
нагорода
Держави*



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М. Омеляновича - Павленко, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

02.02.2018 105/01-239/В-04

№ _____
На № _____ від _____

Директору Департаменту комунальної
власності м. Києва
Гудзю А. А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація на виконання Вашого доручення від 24 січня 2018 № 062/05/15 - 678 щодо урахування зауважень юридичного управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відпрацювала проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва в орендне користування єдиному претенденту на право оренди - фізичної особи – підприємцю Побережному Д. О., нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 523,20 кв. м на першому поверсі будинку № 14/24 на вулиці Патріса Лумумби (приміщення спеціалізованої школи № 47ім. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов Печерського району м. Києва), для розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (для проведення занять з бадмінтону), згідно затвердженого графіку, терміном на 5 років.

Інформуємо, 27 січня 2015 року (протокол № 23) на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності було розглянуто питання щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди фізичною особою – підприємцем Побережним Д. О. нежитлових приміщень комунальної власності міста Києва, загальною площею 466,0 кв. м на першому поверсі будинку № 14/21 на вулиці Іоанна Павла II (приміщення спеціалізованої школи № 47 ім. А. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов Печерського району м. Києва), для розміщення закладу з метою проведення спортивної діяльності (проведення занять з бадмінтону), згідно затвердженого графіку. Та доручено орендодавцю здійснити організаційно - правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 року № 34/6250.

ДЕПАРТАМЕНТ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ
102 062/05/15-678 18

05 квітня 2016 року (протокол № 12), 19 квітня 2016 року (протокол № 13), 30 серпня 2016 року (протокол № 23) на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності розглядалось питання про надання оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 523,20 кв. м на першому поверсі будинку № 14/21 на вулиці Іоанна Павла II (колишня вулиця Патріса Лумумби (приміщення спеціалізованої школи № 47 ім. А. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов Печерського району м. Києва), для розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять бадмінтону), згідно затвердженого графіку, терміном на 5 років.

Листом від 09 серпня 2016 року адміністрація спеціалізованої школи № 47 погодила щодо надання можливості фізичній особі – підприємцю Побережному Д. О. користуватися шкільною спортивною залом, площею 466,0 кв. м, а також двома роздягальнями, площею 27,8 кв. м та 29,4 кв. м загальна площа становить 523,20 кв. м.

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 30 серпня 2016 року (протокол № 23) було здійснено організаційно – правові заходи щодо реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на об'єкт оренди.

08 листопада 2016 року (протокол № 30) було погоджено питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 523,20 кв. м на першому поверсі будинку № 14/21 на вулиці Іоанна Павла II (приміщення спеціалізованої школи № 47 ім. А. Макаренка з поглибленим вивченням іноземних мов Печерського району м. Києва), з фізичною особою – підприємцем Побережним Д. О., для розміщення фізкультурно – спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з бадмінтону), згідно затвердженого графіку, терміном на 5 років. Орендодавцю доручено здійснити організаційно – правові заходи, відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Враховуючи наведене, просимо Вас погодити вищевказаний проект рішення та винести його на розгляд сесії Київради у встановленому порядку.

До листа Печерська районна в місті Києві державна адміністрація надає Вам копії документів на 43 пронумерованих сторінках, поданих заявником до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280.

З повагою

Заступник голови

А. Невмержицький



Київський міський голова

Антоненку Л.В.
Старостенко Г.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.03.2018
№ 08/231-1050/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву А.О. – до відома
Резнікову О.Ю. – до відома

В. КЛИЧКО

“29” березня 2018 року
№ 08/231 – 1050/ПР



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

08/231-1050/MP
29.03.2018

22.03.2018 № 009-55р

Київська міська рада

на № _____ від _____

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, за поданням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) направляю проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва».

У відповідності до пункту 3.4 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.10.2013 № 1810, інформую, що відповідальним за представлення та супроводження проекту рішення на всіх стадіях розгляду є директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Гудзь Андрій Анатолійович (тел. 202-61-77).

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.

2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради Про передачу в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 4 арк.

3. Додаткові матеріали на 47 арк.

4. Електронна версія зазначеного рішення.

В.о. керівника апарату

Л. Верес