ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.03.16 № 0570291-5541
на № 08/285-66 від 21.03.2016

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

вул. Хрещатик, 36
01044, м. Київ

На виконання пункту 9 витягу з протоколу № 8 від 09.03.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту стосовно надання складових собівартості послуг для оформлення земельних ділянок для об'єктів комунальної власності з зазначенням кількості людських ресурсів, часу та програмного забезпечення Департамент земельних ресурсів повідомляє наступне.

Комунальне підприємство «Київський інститут земельних відносин» (далі Підприємство) листом від 28.03.2016 № 387 надало до Департаменту земельних ресурсів наступну інформацію.

При визначенні ціни робіт з розробки проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок Підприємство керується ст. 11 Закону України «Про ціни і ціноутворення», яка встановлює, що вільні ціни і тарифи встановлюються на всі види робіт, продукції, товарів і послуг за винятком тих, по яких здійснюється державне регулювання цін і товарів.

Вартість робіт при укладанні договорів з розробки землеустрою щодо відведення земельних ділянок розраховується згідно з діючими в Україні збірниками цін, а саме:

- збірник цін на вишукувальні роботи по землеустрою та земельному кадастру М., 1986 з доповненнями;
- збірник цін на вишукувальні роботи для капітального будівництва М., 1982 з доповненнями;
- базові показники вартості проектно-вишукувальних та інших робіт по наданню платних послуг замовникам в Українській РСР К., 1991;
- розмір оплати земельно-кадастрових робіт та послуг, Наказ Держкомзему України № 97/298/124 від 15.06.2001 р.

Вказані збірники цін рекомендовані до застосування Національним стандартом України ДСТУ БД.1.1-7:2013 (із змінами №1 від 2015р.). У вступній частині збірників розробниками вказано, що основні види витрат виконавців документації враховано в розцінках.

При розробці кошторисів Підприємством застосовуються передбачені розцінками та чинними керівними матеріалами, коригуючи коефіцієнти. Обов'язковим додатком до договорів є протокол договірної ціни.

Вартість робіт по окремих об'єктах визначається по вищезгаданим розцінкам з урахуванням конкретних обсягів виконуваних робіт в залежності від конфігурації, наявності охоронних зон і зон обмежень користування та площі земельних ділянок, і суттєво відрізняється. Як приклад, додаємо кошториси на виконання землевпорядних проектних та спеціальних геодезичних робіт у землеустрої по двох об'єктах, площею 0,71 га та 3,19 га. Даними кошторисами не враховано вартість робіт по складанню топографічних планів земельних ділянок, які передбачені в ст. 27 «Тимчасового порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в м. Києві» (у редакції 2015 року).

Додатки: 1. Кошторис на комплекс проектно-вишукувальних робіт по розробленню проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – 3 арк.;
2. Кошторис на комплекс проектно-вишукувальних робіт по розробленню проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – 3 арк.;
3. Баланс (ф.№1) за 2015рік- 1 арк.;
4.Звіт про фінансові результати (ф. №2) за 2015рік- 1 арк.

Директор О.Поліщук

Новаковський 288-09-23

вх. № 057/5057 від 25.03.2016

Додаток до протоколу погодження договірної ціни на виконання робіт по договору № від "___" _____ 2016 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС

на проектні (вишукувальні) роботи

Назва виду проектно-вишукувальних робіт: комплекс проектно-вишукувальних робіт по розробленню проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель середньої загальноосвітньої школи № 84 на бульв. Лесі Українки, 32 а у Печерському районі м. Києва.

Назва організації виконавця: Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин"

Назва організації замовника: Середня загальноосвітня школа №84

Кошторис складено на основі:

(1) Збірник цін на вишукувальні роботи для капітального будівництва М., 1982, з доповненнями затвердженими Постановою Держбуду СРСР від 01.03.1990 № 22 Лист Держбуду від 25.12.1990 № 21-Д

(2) ДСТУ Б Д.1.1-7:2013

(3) Наказ Мінрегіонбуду від 19.03.2009 № 114

(4) Постанова колегії Держбуду УРСР Про „Базові показники вартості проектно-планувальних та інших робіт по наданню платних послуг замовникам в Українській РСР" від 26.06.1991 № 24 Наказ Мінрегіонбуду від 24.11.2008 № 532

(5) Наказ Держкомзему України „Про затвердження Розмірів оплати земельно-кадастрових робіт та послуг від 15.06.2001 № 97/298/124

№	Перелік виконуваних робіт, стадія робіт	Найменування об'єкта, або виду робіт	№ кошторисів	Повна вартість робіт, грн		
				вишукувальні	проектні	всього
1.	Виконання топографо-геодезичних робіт	Середня загальноосвітня школа №84	1	23725,68	-	23725,68
2.	Виконання землевпорядних робіт		2	-	45261,56	45261,56
	Разом					68987,24
	Податок на додану вартість 20%					13797,45

Всього по кошторису: **82784,69**

Сума прописом: вісімдесят дві тисячі сімсот вісімдесят чотири гривні 69 коп, у тому числі ПДВ: тринадцять тисяч сімсот дев'яносто сім гривень 45 коп

Представник виконавця

Варламов М.К.

(ПІБ)

М.П.

(підпис)

Представник замовника

(ПІБ)

М.П.

(підпис)

Додаток до протоколу погодження договірної ціни на виконання робіт по договору № від "___" _____ 2016 р.

КОШТОРИС №1

на проектні (вишукувальні) роботи

Назва виду проектно-вишукувальних робіт: комплекс проектно-вишукувальних робіт по розробленню технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель середньої загальноосвітньої школи № 84 на бульв. Лесі Українки, 32 а у Печерському районі м. Києва.

Назва організації виконавця: Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин"

Назва організації замовника: Середня загальноосвітня школа №84

Кошторис складено на основі:

(1) Збірник цін на вишукувальні роботи для капітального будівництва М., 1982, з доповненнями затвердженими Постановою Держбуду СРСР від 01.03.1990 № 22 Лист Держбуду від 25.12.1990 № 21-Д

(2) Зміни №1 ДСТУ Б Д.1.1-7:2013

(3) Наказ Мінрегіонбуду від 12.11.2015 № 290

(4) Постанова колегії Держбуду УРСР Про „Базові показники вартості проектно-планувальних та інших робіт по наданню платних послуг замовникам в Українській РСР" від 26.06.1991 № 24
Наказ Мінрегіонбуду від 24.11.2008 № 532

(5) Наказ Держкомзему України „Про затвердження Розмірів оплати земельно-кадастрових робіт та послуг від 15.06.2001 № 97/298/124

№	Характеристика підприємств, будинку, споруди або види робіт на проектні роботи для будівництва	№ № Розділів, таблиць, пунктів і вказівок збірника цін	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1.	Прийом заяв Вивчення матеріалів з відведення зем.діл. (проект, тех. док.)	[4] розділ VII т.57 п.57.1 5.92 - Наказ Мінрегіонбуду від 24.11.2008 № 532 [1] Загальні вказівки п.14 К= 0.9	51,52 * 5,92 * 0,9 * 1	274,50
2.	Збір і систематизація топо-геодезічних матеріалів (кат. складности IV): трапеція §1 планшет §5 пункт §6	[1] табл. 85 1.1 - Част.1 Загальні положення п.1 (обмежене користування) 1.25 - Постанова від 01.03.1990 № 22, примітка до т. 85 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22, табл. 3 [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.1.п.1 К= 1.21	6,2 * 1,21 * 1,1 * 1,25 * 12,15 * 1,32 * 1 3 * 1,21 * 1,1 * 1,25 * 12,15 * 1,32 * 1 0,9 * 1,21 * 1,1 * 1,25 * 12,15 * 1,32 * 2	165,44 80,05 48,03
3.	Виготовлення викопіювання М 1:2000, кв. дм	[1] Т.91 §8 кат. V Прим. 2 К= 0.5 1.1 - Част.1 Загальні положення п.1 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22, табл. 3 [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.1.п.1 К= 1.21	6,8 * 0,5 * 1,1 * 1,21 * 12,15 * 1,32 * 1	72,58
4.	Вирахування площ, га	[4] роз.VII т.57 п. 57.2 5.92 - Наказ Мінрегіонбуду від 24.11.2008 № 532 [1] 1.1 - Част.1 Загальні положення п.1	18,73 * 5,92 * 1,1*0,71	86,60
5.	Складання плану зовнішніх меж ділянки до 50 га	[4] роз.VII т.57 п. 57.4 0.8 - Примітка до п. 57.4 5.92 - Наказ Мінрегіонбуду від 24.11.2008 № 532 [1] 1.1 - Част.1 Загальні положення п.1	93,67 * 0,8 * 5,92 * 1,1 * 1	487,98
6.	Розшук пунктів полігонометрії II кат. складності, пунктів	[1] Т.81 §1 0.85 - Загальні вказівки п.14, абз. 2 1.25 - Част. 1 Загальні положення п.1, абз. 3 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22, табл. 3 1 - Загальні вказівки п. 7-г [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.1.п.1 К= 1.21	1,7 * 0,85 * 1,25 * 1,21 * 1,32 * 12,15 * 1 * 2	70,10
7.	Польове обстеження, і визначення меж, складання акту та узгодження його з землекористувачем	[4] роз.VII 57 п. 57.3 5.92 - Наказ Мінрегіонбуду від 24.11.2008 № 532	56,21 * 5,92 * 1	332,76
8.	Прокладання теодолітних ходів IV кат. складності, км	[1] Т.19.§1 0.85 - Загальні вказівки п. 14 абз.2 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22, табл. 3 1 - Загальні вказівки п. 7-г 1.15 - Загальні вказівки п. 14 абз.3 [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.2 К= 1.5	35 * 1,5 * 0,85 * 1,15 * 1,32 * 12,15 * 1 * 2	1646,10
9.	Планова прив'язка точок поворотів, IV кат. складності, точка	[1] Т.78.§1, примітка 5 К= 0.8 1.1 - Част.1 Загальні положення п.1 0.85 - Загальні вказівки п. 14 абз.2 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22 , табл. 3 1 - Загальні вказівки п. 7-г [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.1.п.1 К= 1.21	4,2 * 0,8 * 1,1 * 0,85 * 1,21 * 1,32 * 12,15 * 1 * 100	6096,58

	[illegible] по периметру, кат IV, км	[1] Т.19 0.5 - Загальні вказівки п. 14 абз. 1 0.85 - Загальні вказівки п. 14 абз.2 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22, табл. 3 1 - Загальні вказівки п. 7-г [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.2 К= 1.5	35 * 0,5 * 0,85 * 1,5 * 1,32 * 12,15 * 1 * 0,4	143,14
11.	Виготовлення та закріплення кутів повороту меж межовими знаками II кат, знаків	[1] Т.12 §10 0.7 - Загальні вказівки п. 14 абз. 1 0.85 - Загальні вказівки п. 14 абз.2 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22, табл. 3 1 - Загальні вказівки п. 7-г [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.2 К= 1.5	4,4 * 0,7 * 0,85 * 1,5 * 1,32 * 12,15 * 1 * 21	1322,61
12.	Складання технічного звіту, тис. грн. кат.складності II	[1] Т.86 1.15 - прим. 1 до т. 86 1.3 - прим. 4 до т. 86 1.1 - Част.1 Загальні положення п.1 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22, табл. 3 [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.1.п.1 К= 1.21	150 * 1,15 * 1,3 * 1,1 * 12,15 * 1,21 * 1,32 * 1	4786,97
13.	Складання програми вишукувань, тис. грн. кат.складності II (технічне розпорядження)	[1] Т.86 1.15 - прим. 1 до т. 86 1.1 - Част.1 Загальні положення п.1 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22, табл. 3 0.5 - прим 2 до т. 86 [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.1.п.1 К= 1.21	100 * 1,15 * 1,1 * 12,15 * 1,21 * 1,32 * 0,5 * 1	1227,43

Польові (6+7+8+9+10+11) **9611,29**

Всього: **16840,87**

14.	Витрати по внутрішньому транспорту 8%*1,25=10%	[1] Т.4 § 3 1.25 - Постанова від 01.03.19900 № 22, п.8 Польові - п.7 0.7 - Загальні вказівки п.8, прим 4	0,08 * 1,25 * (9611,29-332,76) * 0.7	649,50
15.	Організація та ліквідація робіт 6%	[1] Т.6 § 5	0,06 * (9611,29 + 649,5)	615,65
16.	Метрологічне забезпечення 5%	[1] Загальні вказівки п. 14	1,05 * (16840,87 + 649,50)	18364,89

Всього (15 + 16): **18980,54**

17.	Експлуатація програмно-технічного забезпечення 25% (складання елекронного проекту, XML)	[5] розділ 7 Т.7.1 § 2	1,25 * 18980,54	23725,68
18.	Формування фонду землевпорядної документації	[3] розділ 2	1,00 * 23725,68	23725,68
19.	Податок на додану вартість 20%	ПКУ	0,2 * 23725,68	4745,14

Всього по кошторису: **28470,82**

Сума прописом:

двадцять вісім тисяч чотириста сімдесят гривень 82 коп,
у тому числі ПДВ: чотири тисячі сімсот сорок п'ять гривень 14 коп

Представник виконавця

Варламов М.К.

(ПІБ)

М.П.

(підпис)

Представник замовника

(ПІБ)

М.П.

(підпис)

Додаток до протоколу погодження договірної ціни
на виконання робіт по договору № від / / 2016 року

К О Ш Т О Р И С №2

на проектні (вишукувальні) роботи

Назва виду проектно-вишукувальних робіт: ПВР по підготовці матеріалів та розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель середньої загальноосвітньої школи № 84 на бульв. Лесі Українки, 32 а у Печерському районі м. Києва.

Назва організації виконавця: КП "Київський інститут земельних відносин"

Назва організацій замовників: Середня загальноосвітня школа №84

[1] Збірника цін на вишукувальні роботи по землеустрою та земельному кадастру М., 1986

[2] Національний стандарт. Правила визначення вартості проектно-вишукуавальних робіт та експертизи проектної документації по будівництву ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013 Зміна №1

[3] Розмір оплати земельно-кадастрових робіт та послуг, Наказ Держкомзему України №97/298/124 від 15.06.2001р.

№	Назва виду робіт	NN частин,глав, таблиць,пунктів Збірника цін		Розрахунок вартості	Вартість робіт, грн
1	Проект відведення земель (підготовчі, обстежувальні та проектні роботи). Площа-0,71 га Лист ГУ землекористування та землеустрою Державної комісії РМ СРСР по продовольству та закупкам від 10.06.91 №400-31 к1-1.3 к2-1.06 к3-2.05	[1]	т.34 т.32 прим.9 к-1.3 Заг.частина п.11 к=1.1 п.25 к=1.15 п.23 к=0.9	433*1.3*1.15*1.1 *1.3*1.06*2.05* 0.9	1810,37
2	Складання звіту по проектних роботах Лист ГУ землекористування та землеустрою Державної комісії РМ СРСР по продовольству та закупкам від 10.06.91 №400-31 к1-1.35 к2-1.08 к3-2.05	[1]	т.194 Заг.част. п.25 к-1.15	150*1.15*1.35* 1.08*2.05	515,58
3	Перевірка проектної документації: польових робіт; камеральних робіт та креслень	[1]	заг.част. п.9	0.2*0.07*2325,95 0.8*0.20*2325,95	32,56 372,15
4	Організація і ліквідація робіт	[1]	заг.част. п.21	0.06*2730,66	163,84
5	Метрологічне забезпечення робіт	[1]	заг.част. п.31	0.05*2730,66	136,53
6	Формування копій землевпорядної документації	[1]	п.2,3,4	0.06*3031,03	181,86
7	Експлуатація програмно-технічного забезпечення (складання електронного проекту, XML) 25%	[3]	розділ 7 т.7.1 §2	0.25*3212,89	803,22
8	Коефіцієнт до підсумку ПВР	[2]	Табл..Ж.3. П.1 к-11.27	11.27*4016,11	45261,56
9	ПДВ 20%		Податковий кодекс України	0.2*45261,56	9052,31
ВСЬОГО					**54313,87**

СУМА прописом: П'ятдесят чотири тисячі триста тринадцять грн. 87 коп.
в тому числі ПДВ 20% - 9052 грн. 31 коп.

Представник проектної організації М.Варламов

ПОГОДЖЕНО: Представник замовника _____

Додаток до протоколу погодження договірної ціни на виконання робіт по договору № від "___" _____ 2016 р. Додаток 4

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС

на проектні (вишукувальні) роботи

Назва виду проектно-вишукувальних робіт: комплекс проектно-вишукувальних робіт по розробленню проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель на вул. Академіка Глушкова, 17а у Голосіївському районі м. Києва.

Назва організації виконавця: Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин"

Назва організації замовника: Спеціалізована школа № 269 м. Києва

Кошторис складено на основі:

(1) Збірник цін на вишукувальні роботи для капітального будівництва М., 1982, з доповненнями затвердженими Постановою Держбуду СРСР від 01.03.1990 № 22 Лист Держбуду від 25.12.1990 № 21-Д

(2) ДСТУ Б Д.1.1-7:2013

(3) Наказ Мінрегіонбуду від 19.03.2009 № 114

(4) Постанова колегії Держбуду УРСР Про „Базові показники вартості проектно-планувальних та інших робіт по наданню платних послуг замовникам в Українській РСР" від 26.06.199 №24 Наказ Мінрегіонбуду від 24.11.2008 № 532

(5) Наказ Держкомзему України „Про затвердження Розмірів оплати земельно-кадастрових робіт та послуг від 15.06.2001 № 97/298/124

№	Перелік виконуваних робіт, стадія робіт	Найменування об'єкта, або виду робіт	№ кошторисів	Повна вартість робіт, грн		
				вишукувальні	проектні	всього
1.	Виконання топографо-геодезичних робіт	Спеціалізована школа № 269 м. Києва	1	34063,85	-	34063,85
2.	Виконання землевпорядних робіт		2	-	60473,24	60473,24
	Разом					94537,09
	Податок на додану вартість 20%					18907,42

Всього по кошторису: **113444,51**

Сума прописом: Сто тринадцять тисяч чотириста сорок чотири гривні 51 коп, у тому числі ПДВ: вісімнадцять тисяч дев'ятсот сім гривень 42 коп

Представник виконавця

Варламов М.К.

(ПІБ)

М.П.

(підпис)

Представник замовника

(ПІБ)

М.П.

(підпис)

Додаток до протоколу погодження договірної ціни на виконання робіт по договору № від "___" _____ 2016 р.

КОШТОРИС №1

на проектні (вишукувальні) роботи

Назва виду проектно-вишукувальних робіт: комплекс проектно-вишукувальних робіт по розробленню технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель на вул. Академіка Глушкова, 17а у Голосіївському районі м. Києва.

Назва організації виконавця: Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин"

Назва організації замовника: Спеціалізована школа № 269 м. Києва

Кошторис складено на основі:

(1) Збірник цін на вишукувальні роботи для капітального будівництва М., 1982, з доповненнями затвердженими Постановою Держбуду СРСР від 01.03.1990 № 22 Лист Держбуду від 25.12.1990 № 21-Д

(2) Зміни №1 ДСТУ Б Д.1.1-7:2013

(3) Наказ Мінрегіонбуду від 12.11.2015 № 290

(4) Постанова колегії Держбуду УРСР Про „Базові показники вартості проектно-планувальних та інших робіт по наданню платних послуг замовникам в Українській РСР" від 26.06.1991 № 24
Наказ Мінрегіонбуду від 24.11.2008 № 532

(5) Наказ Держкомзему України „Про затвердження Розмірів оплати земельно-кадастрових робіт та послуг від 15.06.2001 № 97/298/124

№	Характеристика підприємств, будинку, споруди або види робіт на проектні роботи для будівництва	№ № Розділів, таблиць, пунктів і вказівок збірника цін	Розрахунок вартості	Вартість, грн
1.	Прийом заяв Вивчення матеріалів з відведення зем.діл. (проект, тех. док.)	[4] розділ VII т.57 п.57.1 5.92 - Наказ Мінрегіонбуду від 24.11.2008 № 532 [1] Загальні вказівки п.14 К= 0.9	51,52 * 5,92 * 0,9 * 1	274,50
2.	Збір і систематизація топо-геодезічних матеріалів (кат. складности IV): трапеція §1 планшет §5 пункт §6	[1] табл. 85 1.1 - Част.1 Загальні положення п.1 (обмежене користування) 1.25 - Постанова від 01.03.1990 № 22, примітка до т. 85 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22, табл. 3 [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.1.п.1 К= 1.21	6,2 * 1,21 * 1,1 * 1,25 * 12,15 * 1,32 * 1 3 * 1,21 * 1,1 * 1,25 * 12,15 * 1,32 * 1 0,9 * 1,21 * 1,1 * 1,25 * 12,15 * 1,32 * 2	165,44 80,05 48,03
3.	Виготовлення викопіювання М 1:2000, кв. дм	[1] Т.91 §8 кат. V Прим. 2 К= 0.5 1.1 - Част.1 Загальні положення п.1 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22, табл. 3 [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.1.п.1 К= 1.21	6,8 * 0,5 * 1,1 * 1,21 * 12,15 * 1,32 * 2	145,16
4.	Вирахування площ, га	[4] роз.VII т.57 п. 57.2 5.92 - Наказ Мінрегіонбуду від 24.11.2008 № 532 [1] 1.1 - Част.1 Загальні положення п.1	18,73 * 5,92 * 1,1*3,19	389,08
5.	Складання плану зовнішніх меж ділянки до 50 га	[4] роз.VII т.57 п. 57.4 0.8 - Примітка до п. 57.4 5.92 - Наказ Мінрегіонбуду від 24.11.2008 № 532 [1] 1.1 - Част.1 Загальні положення п.1	93,67 * 0,8 * 5,92 * 1,1 * 1	487,98
6.	Розшук пунктів полігонометрії II кат. складності, пунктів	[1] Т.81 §1 0.85 - Загальні вказівки п.14, абз. 2 1.25 - Част. 1 Загальні положення п.1, абз. 3 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22, табл. 3 1 - Загальні вказівки п. 7-г [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.1.п.1 К= 1.21	1,7 * 0,85 * 1,25 * 1,21 * 1,32 * 12,15 * 1 * 2	70,10
7.	Польове обстеження, і визначення меж, складання акту та узгодження його з землекористувачем	[4] роз.VII 57 п. 57.3 5.92 - Наказ Мінрегіонбуду від 24.11.2008 № 532	56,21 * 5,92 * 1	332,76
8.	Прокладання теодолітних ходів IV кат. складності, км	[1] Т.19.§1 0.85 - Загальні вказівки п. 14 абз.2 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22, табл. 3 1 - Загальні вказівки п. 7-г 1.15 - Загальні вказівки п. 14 абз.3 [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.2 К= 1.5	35 * 1,5 * 0,85 * 1,15 * 1,32 * 12,15 * 1 * 2	1646,10
9.	Планова прив'язка точок поворотів, IV кат. складності, точка	[1] Т.78.§1, примітка 5 К= 0.8 1.1 - Част.1 Загальні положення п.1 0.85 - Загальні вказівки п. 14 абз.2 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22 , табл. 3 1 - Загальні вказівки п. 7-г [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.1.п.1 К= 1.21	4,2 * 0,8 * 1,1 * 0,85 * 1,21 * 1,32 * 12,15 * 1 * 200	12193,17

	Вимірювання меж по периметру, кат IV, км	[1] Т.19 0.5 - Загальні вказівки п. 14 абз. 1 0.85 - Загальні вказівки п. 14 абз.2 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22, табл. 3 1 - Загальні вказівки п. 7-г [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.2 К= 1.5	35 * 0,5 * 0,85 * 1,5 * 1,32 * 12,15 * 1 * 0,84	300,59
11.	Виготовлення та закріплення кутів повороту меж межовими знаками II кат, знаків	[1] Т.12 §10 0.7 - Загальні вказівки п. 14 абз. 1 0.85 - Загальні вказівки п. 14 абз.2 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22, табл. 3 1 - Загальні вказівки п. 7-г [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.2 К= 1.5	4,4 * 0,7 * 0,85 * 1,5 * 1,32 * 12,15 * 1 * 27	1700,49
12.	Складання технічного звіту, тис. грн. кат.складності II	[1] Т.86 1.15 - прим. 1 до т. 86 1.3 - прим. 4 до т. 86 1.1 - Част.1 Загальні положення п.1 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22, табл. 3 [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.1.п.1 К= 1.21	150 * 1,15 * 1,3 * 1,1 * 12,15 * 1,21 * 1,32 * 1	4786,97
13.	Складання програми вишукувань, тис. грн. кат.складності II (технічне розпорядження)	[1] Т.86 1.15 - прим. 1 до т. 86 1.1 - Част.1 Загальні положення п.1 1.32 - Постанова від 01.03.1990 № 22, табл. 3 0.5 - прим 2 до т. 86 [2] табл. ж.3.п. 4 К= 12.15 табл. ж.1.п.1 К= 1.21	100 * 1,15 * 1,1 * 12,15 * 1,21 * 1,32 * 0,5 * 1	1227,43

Польові (6+7+8+9+10+11) **16243,21**

Всього: **23847,85**

14.	Витрати по внутрішньому транспорту 8%*1,25=10%	[1] Т.4 § 3 1.25 - Постанова від 01.03.19900 № 22, п.8 Польові - п.7 0.7 - Загальні вказівки п.8, прим 4	0,08 * 1,25 * (16243,21-332,76) * 0.7	1113,73
15.	Організація та ліквідація робіт 6%	[1] Т.6 § 5	0,06 * (16243,21 + 1113,73)	1041,42
16.	Метрологічне забезпечення 5%	[1] Загальні вказівки п. 14	1,05 * (23847,85 + 1113,73)	26209,66

Всього (15 + 16): **27251,08**

17.	Експлуатація програмно-технічного забезпечення 25% (складання елекронного проекту, XML)	[5] розділ 7 Т.7.1 § 2	1,25 * 27251,08	34063,85
18.	Формування фонду землевпорядної документації	[3] розділ 2	1,00 * 34063,85	34063,85
19.	Податок на додану вартість 20%	ПКУ	0,2 * 34063,85	6812,77

Всього по кошторису: **40876,62**

Сума прописом:

сорок тисяч вісімсот сімдесят шість гривень 62 коп,
у тому числі ПДВ: шість тисяч вісімсот дванадцять гривень 77 коп

Представник виконавця

Варламов М.К.

(ПІБ)

М.П.

(підпис)

Представник замовника

(ПІБ)

М.П.

(підпис)

Додаток до протоколу погодження договірної ціни
на виконання робіт по договору № від / / 2016 року

К О Ш Т О Р И С №2

на проектні (вишукувальні) роботи

Назва виду проектно-вишукувальних робіт: ПВР по підготовці матеріалів та розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель на вул. Академіка Глушкова, 17а у Голосіївському районі м. Києва.

Назва організації виконавця: КП "Київський інститут земельних відносин"

Назва організацій замовників: Спеціалізована школа № 269 м. Києва

[1] Збірника цін на вишукувальні роботи по землеустрою та земельному кадастру М., 1986

[2] Національний стандарт. Правила визначення вартості проектно-вишукуавальних робіт та експертизи проектної документації по будівництву ДСТУ Б.Д.1.1-7:2013 Зміна №1

[3] Розмір оплати земельно-кадастрових робіт та послуг, Наказ Держкомзему України №97/298/124 від 15.06.2001р.

№	Назва виду робіт	NN частин,глав, таблиць,пунктів Збірника цін		Розрахунок вартості	Вартість робіт, грн
1	Проект відведення земель (підготовчі, обстежувальні та проектні роботи). Площа-3,19 га Лист ГУ землекористування та землеустрою Державної комісії РМ СРСР по продовольству та закупкам від 10.06.91 №400-31 к1-1.3 к2-1.06 к3-2.05	[1]	т.34 т.32 прим.9 к-1.3 Заг.частина п.11 к=1.1 п.25 к=1.15 п.23 к=0.93	480,63*1.3*1.15*1.1*1.3*1.06*2.05* 0.93	2076,49
2	Складання звіту по проектних роботах Лист ГУ землекористування та землеустрою Державної комісії РМ СРСР по продовольству та закупкам від 10.06.91 №400-31 к1-1.35 к2-1.08 к3-2.05	[1]	т.194 Заг.част. п.25 к-1.15	300*1.15*1.35*1.08*2.05	1031,17
3	Перевірка проектної документації: польових робіт; камеральних робіт та креслень	[1]	заг.част. п.9	0.2*0.07*3107,66 0.8*0.20*3107,66	43,51 497,22
4	Організація і ліквідація робіт	[1]	заг.част. п.21	0.06*3648,39	218,90
5	Метрологічне забезпечення робіт	[1]	заг.част. п.31	0.05*3648,39	182,42
6	Формування копій землевпорядної документації	[1]	п.2,3,4	0.06*4049,71	242,98
7	Експлуатація програмно-технічного забезпечення (складання електронного проекту, XML) 25%	[3]	розділ 7 т.7.1 §2	0.25*4292,69	1073,17
8	Коефіцієнт до підсумку ПВР	[2]	Табл..Ж.3. П.1 к-11.27	11.27*5365,86	60473,24
9	ПДВ 20%		Податковий кодекс України	0.2*60473,24	12094,65
ВСЬОГО					**72567,89**

СУМА прописом: Сімдесят дві тисячі п'ятсот шістдесят сім грн. 89 коп.
в тому числі ПДВ 20% - 12094 грн. 64 коп.

Представник проектної організації М.Варламов

ПОГОДЖЕНО: Представник замовника _____

Додаток 3

Додаток 1
до Національного положення (стандарту)
бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності"

			КОДИ
Підприємство	Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин"	Дата (рік, місяць, число)	2016 01 01
Територія	м.Київ	за ЄДРПОУ	32348604
Організаційно-правова форма господарювання	Комунальне підприємство	за КОАТУУ	8039100000
Вид економічної діяльності	Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг із технічного консультування в цих сферах	за КОПФГ	150
		за КВЕД	71.12
Середня кількість працівників	85		
Адреса, телефон	вулиця Хрещатик, буд. 32-А, м. Київ, 01001	0442781434	

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку	V
за міжнародними стандартами фінансової звітності	-

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на 31 грудня 2015 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

АКТИВ	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	952	862
первісна вартість	1001	1 110	1 116
накопичена амортизація	1002	158	254
Незавершені капітальні інвестиції	1005	-	-
Основні засоби	1010	705	1 141
первісна вартість	1011	3 825	4 413
знос	1012	3 120	3 272
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
Знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	233	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	**1095**	**1 890**	**2 003**
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	5	9
Виробничі запаси	1101	5	9
Незавершене виробництво	1102	-	-
Готова продукція	1103	-	-
Товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	1 141	130
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	5	17
з бюджетом	1135	308	239
у тому числі з податку на прибуток	1136	308	239
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	28
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	210	1 554
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	9 048	8 862
Готівка	1166	-	-
Рахунки в банках	1167	9 048	8 862
Витрати майбутніх періодів	1170	98	147
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-

резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	290	308
Усього за розділом II	**1195**	**11 105**	**11 294**
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	**1200**	-	-
Баланс	**1300**	**12 995**	**13 297**

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	-	-
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	-	-
Додатковий капітал	1410	9 317	9 302
Емісійний дохід	1411	-	-
Накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	1 193	1 193
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-	-
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	**1495**	**10 510**	**10 495**
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
Благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі: резерв довгострокових зобов'язань	1531	-	-
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	**1595**	-	-
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	88	135
розрахунками з бюджетом	1620	149	374
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	7	-
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	1 953	1 834
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	57	37
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	230	421
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	1	1
Усього за розділом III	**1695**	**2 485**	**2 802**
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	**1700**	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	**1800**	-	-
Баланс	**1900**	**12 995**	**13 297**

Керівник **Варламов Михайло Костянтинович**

Головний бухгалтер **Андрійчук Наталія Анатоліївна**

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН» Ідентифікаційний код 32348604

[1] Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Підприємство Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин"	Дата (рік, місяць, число)	2016	01	01
	за ЄДРПОУ	32348604		

(найменування)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за Рік 2015 р.

Форма N2 Код за ДКУД **1801003**

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	13 563	8 056
Чисті зароблені страхові премії	*2010*	-	-
премії підписані, валова сума	*2011*	-	-
премії, передані у перестрахування	*2012*	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	*2013*	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	*2014*	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів,робіт, послуг)	2050	(10 759)	(6 865)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	*2070*	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	2 804	1 191
збиток	2095	(-)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	*2105*	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	*2110*	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	*2111*	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	*2112*	-	-
Інші операційні доходи	2120	1 860	1 166
у тому числі: *дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю*	*2121*	-	-
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	*2122*	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	*2123*	-	-
Адміністративні витрати	2130	(2 484)	(1 881)
Витрати на збут	2150	(-)	(-)
Інші операційні витрати	2180	(1 670)	(375)
у тому числі: *витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю*	*2181*	-	-
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	*2182*	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	510	101
збиток	2195	(-)	(-)
Доход від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	-	-
Інші доходи	2240	-	-
у тому числі: *дохід від благодійної допомоги*	*2241*	-	-
Фінансові витрати	2250	(-)	(-)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(15)	(1)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	*2275*	-	-

Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	495	100
збиток	2295	(-)	(-)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(289)	(18)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	206	82
збиток	2355	(-)	(-)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	**2450**	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	**2460**	-	-
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	**2465**	206	82

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	928	528
Витрати на оплату праці	2505	6 782	4 532
Відрахування на соціальні заходи	2510	2 451	1 644
Амортизація	2515	395	349
Інші операційні витрати	2520	4 356	2 068
Разом	**2550**	14 912	9 121

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник Варламов Михайло Костянтинович

Головний бухгалтер Андрійчук Наталія Анатоліївна

УКРАЇНА * КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА * ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВСЬКИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН»
Ідентифікаційний код 32348604