08/231-137/ПР
11. 12. 2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про поновлення театрально-видовищному закладу культури «Київський академічний театр драми і комедії на лівому березі Дніпра» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування театру на просп. Броварському, 25 у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:174:052

Проект рішення (екз.1)
ПР-8115
від 08.12.2015 до справ
А-14851
2 347008 081159

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статей 30, 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та враховуючи звернення театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний театр драми і комедії на лівому березі Дніпра» від 13.01.2009 № КОП-0296 та від 02.07.2015 № 57, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити на 5 років договір оренди земельної ділянки від 27.02.2004 № 66-6-00137 площею 0,0740 га, в межах червоних ліній, (кадастровий номер 8000000000:66:174:0052), укладений між Київською міською радою та Театрально-видовищним закладом культури «Київський театр драми і комедії» для реконструкції, експлуатації та обслуговування театру на просп. Броварському, 25 у Дніпровському районі м. Києва (справа А-14851).

2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 27.02.2004 № 66-6-00137, а саме:

- слова «театрально-видовищний заклад культури «Київський театр драми і комедії» замінити словами «театрально-видовищний заклад культури «Київський академічний театр драми і комедії на лівому березі Дніпра»;

- слова «для реконструкції, експлуатації та обслуговування театру» замінити словами «для експлуатації та обслуговування театру».

3. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельної ділянки від 27.02.2004 № 66-6-00137, підлягає приведенню у відповідність до норм законодавства.

4. Театрально-видовищному закладу культури «Київський академічний театр драми і комедії на лівому березі Дніпра»:

4.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладання додаткової угоди про поновлення та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 27.02.2004 № 66-6-00137.

4.2. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.11.2015 № 057041-19460.

4.3. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4.4. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Державін

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова Г. Старостенко

Секретар Н. Шульга

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-14461 від 13.11.2015

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення театрально-видовищному закладу культури "Київський академічний театр драми і комедії на лівому березі Дніпра" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування театру на просп. Броварському, 25 у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього

До кадастрової справи
№ А-14851

2 347011 544610

1. Юридична особа:

Назва	***Театрально-видовищний заклад культури "Київський академічний театр драми і комедії на лівому березі Дніпра"***
Клопотання	***від 16.06.09 № 75***
Згода (доручення) на проектування	***від 23.06.09 № 24740***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:174:0052п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський, 25***
Площа	***0,0740 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування театру***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***1 195 945 грн. 71 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-00414 від 10.11.2015***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок №05-5294 від 17.11.2009) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови***

Інші особливості : ***Земельна ділянка згідно п. 7 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 № 638-5/798 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею" була передана в оренду на 5 років театрально-видовищному закладу культури "Київський театр драми і комедії" (договір оренди земельної ділянки від 27.02.2004 № 66 6-00137 до 27.02.2009) для реконструкції, експлуатації та обслуговування театру. У зв'язку із зміною назви та закінченням реконструкції театру планується внести зміни до договору оренди земельної ділянки. Ділянка вільна від забудови, прилягає до земельної ділянки, яка перебуває у власності театрально-видовищного закладу культури "Київський театр драми і комедії" (державний акт на право власності від 27.02.2004 № 66-4-00038).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 28.01.2015 №60/925 "Про Бюджет м.Києва на 2015 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***35 878 грн. 37 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Старостенко Г.В.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.12.2015 №08/231-137/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"11" грудня 2015 року
№ 08/231-137/ПР

08/231-137/ПР
11.12.2015

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

02.12.2015 № 057052-212 45
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про поновлення театрально-видовищному закладу культури "Київський академічний театр драми і комедії на лівому березі Дніпра" договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування театру на просп. Броварському, 25 у Дніпровському районі м. Києва та внесення змін до нього" (справа А-14851) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

(2) 08/231-265/пр
21.12.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про внесення змін до рішення
Київської міської ради від
28 травня 2015 року № 578/1442
«Про припинення комунального
підприємства виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
«Київський водний стадіон»

З метою приведення у відповідність до вимог законодавства, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

Унести у рішення Київської міської ради від 28 травня 2015 року №578/1442 «Про припинення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський водний стадіон» такі зміни:

у заголовку та тексті слова «комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський водний стадіон» у всіх відмінках замінити словами «комунальне підприємство «Київський водний стадіон» у відповідних відмінках;

пункт 6 викласти у такій редакції:

«6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.»

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 травня 2015 року № 578/1442 «Про припинення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський водний стадіон»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 травня 2015 року № 578/1442 «Про припинення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський водний стадіон» розроблений з метою приведення рішення Київської міської ради від 28 травня 2015 року № 578/1442 «Про припинення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський водний стадіон» у відповідність до назви комунального підприємства, що припиняється, до назви, зазначених в ЄДРПОУ та установчих документах.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття цього проекту рішення є приведення тексту рішення Київської міської ради від 28 травня 2015 року № 578/1442 у відповідність назви комунального підприємства, що припиняється, до назви, зазначеної в ЄДРПОУ та установчих документах.

3. Правові аспекти

Проект рішення підготовлений відповідно до Цивільного кодексу України та Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація цього проекту рішення не потребує витрат із бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

У прийнятті цього проекту рішення зацікавлені виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) та Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Спортивний комплекс" зацікавлені у прийнятті цього проекту рішення для початку процедури припинення шляхом приєднання комунального підприємства «Київський водний стадіон».

6. Регіональний аспект

Проект рішення враховує потреби розвитку в місті Києва фізкультури і спорту у частині збільшення статутного капіталу комунального підприємства.

7. Громадське обговорення

Проект рішення приймається в межах приведення назви та тексту рішення Київської міської ради від 28 травня 2015 року № 578/1442 у відповідність до установчих документів комунального підприємства «Київський водний стадіон» та не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття рішення дозволить внести необхідні зміни до . назви та тексту рішення Київської міської ради від 28 травня 2015 року № 578/1442 у відповідність до установчих документів комунального підприємства «Київський водний стадіон», що дасть змогу розпочати процедуру припинення шляхом приєднання комунального підприємства «Київський водний стадіон» до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Спортивний комплекс".

В.о. Директора Департаменту освіти і науки,
молоді та спорту виконавчого органу
Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) В. Челомбітько

Доповідач: Трофимов Олексій Станіславович – заступник директора Департаменту освіти і науки, молоді та спорту м.Києва, контактний телефон 279-17-06.

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 травня 2015 року №578/1442 «Про припинення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський водний стадіон»

Чинна редакція рішення міської ради (від 28 травня 2015 року №578/1442 «Про припинення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський водний стадіон»	**Нова редакція** (в межах проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 травня 2015 року №578/1442 «Про припинення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський водний стадіон»
Про припинення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський водний стадіон" Відповідно до статей 104, 106, 107 Цивільного кодексу України, статті 59 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 37 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців", з метою ефективного використання комунального майна та оптимізації видатків з бюджету міста Києва Київська міська рада вирішила: 1. Припинити комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський водний стадіон" (ідентифікаційний код 37739544) шляхом приєднання до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Спортивний комплекс" (ідентифікаційний код 03768026).	Про припинення комунального підприємства "Київський водний стадіон" Відповідно до статей 104, 106, 107 Цивільного кодексу України, статті 59 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 37 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців", з метою ефективного використання комунального майна та оптимізації видатків з бюджету міста Києва Київська міська рада вирішила: 1. Припинити комунальне підприємство "Київський водний стадіон" (ідентифікаційний код 37739544) шляхом приєднання до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Спортивний комплекс" (ідентифікаційний код 03768026).

2. Встановити, що комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Спортивний комплекс" є правонаступником всього майна, прав і обов'язків комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський водний стадіон".	2. Встановити, що комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Спортивний комплекс" є правонаступником всього майна, прав і обов'язків комунального підприємства "Київський водний стадіон".
3. Встановити строк для пред'явлення вимог кредиторами - 2 місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо припинення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський водний стадіон".	3. Встановити строк для пред'явлення вимог кредиторами - 2 місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо припинення комунального підприємства "Київський водний стадіон".
4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення:	4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення:
4.1. Утворити комісію з припинення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський водний стадіон" (ідентифікаційний код 37739544) шляхом приєднання до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Спортивний комплекс" (ідентифікаційний код 03768026).	4.1. Утворити комісію з припинення комунального підприємства "Київський водний стадіон" (ідентифікаційний код 37739544) шляхом приєднання до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Спортивний комплекс" (ідентифікаційний код 03768026).
4.2. Затвердити в установленому порядку передавальний акт, яким передбачити положення про правонаступництво щодо всіх зобов'язань комунального підприємства, що припиняється, стосовно його кредиторів та дебіторів, включаючи зобов'язання, які оспорюють сторони.	4.2. Затвердити в установленому порядку передавальний акт, яким передбачити положення про правонаступництво щодо всіх зобов'язань комунального підприємства, що припиняється, стосовно його кредиторів та дебіторів, включаючи зобов'язання, які оспорюють сторони.
4.3. Вжити заходів щодо проведення в установленому порядку державної реєстрації припинення комунального	4.3. Вжити заходів щодо проведення в установленому порядку державної реєстрації припинення комунального

підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський водний стадіон".	підприємства "Київський водний стадіон".
4.4. Привести свої розпорядження у відповідність до цього рішення.	4.4. Привести свої розпорядження у відповідність до цього рішення.
5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".	5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань сім'ї, молоді та спорту та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.	6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

В. о. Директора Департаменту освіти і науки, молоді та спорту В. Челомбітько

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
III сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від 28 травня 2015 року N 578/1442

Про припинення комунального підприємства
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
"Київський водний стадіон"

Відповідно до статей 104, 106, 107 Цивільного кодексу України, статті 59 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 37 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців", з метою ефективного використання комунального майна та оптимізації видатків з бюджету міста Києва Київська міська рада вирішила:

1. Припинити комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський водний стадіон" (ідентифікаційний код 37739544) шляхом приєднання до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Спортивний комплекс" (ідентифікаційний код 03768026).

2. Встановити, що комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Спортивний комплекс" є правонаступником всього майна, прав і обов'язків комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський водний стадіон".

3. Встановити строк для пред'явлення вимог кредиторами - 2 місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо припинення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський водний стадіон".

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення:

4.1. Утворити комісію з припинення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський водний стадіон" (ідентифікаційний код 37739544)

шляхом приєднання до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Спортивний комплекс" (ідентифікаційний код 03768026).

4.2. Затвердити в установленому порядку передавальний акт, яким передбачити положення про правонаступництво щодо всіх зобов'язань комунального підприємства, що припиняється, стосовно його кредиторів та дебіторів, включаючи зобов'язання, які оспорюють сторони.

4.3. Вжити заходів щодо проведення в установленому порядку державної реєстрації припинення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський водний стадіон".

4.4. Привести свої розпорядження у відповідність до цього рішення.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань сім'ї, молоді та спорту та постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VI сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 14 жовтня 2010 року N 83/4895

Про створення комунального підприємства "Київський водний стадіон"

З метою масового залучення киян до фізичної культури та забезпечення умов для ефективного розвитку веслувальних видів спорту в м. Києві, відповідно до статей 68, 78 Господарського кодексу України, статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", на виконання статті 4 Закону України "Про фізичну культуру і спорт" Київська міська рада **вирішила**:

1. Створити комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київський водний стадіон" та віднести його до сфери управління Головного управління по фізичній культурі та спорту виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).

2. Встановити мінімальний розмір статутного фонду комунального підприємства "Київський водний стадіон" 10000 (десять тисяч) грн. 00 коп.

3. Затвердити Статут комунального підприємства "Київський водний стадіон" згідно з додатком до цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в місячний строк:

4.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.

4.2 Спільно із спортивними федераціями, клубами, організаціями, що здійснюють розвиток веслувальних видів спорту, розробити концепцію діяльності комунального підприємства "Київський водний стадіон" на 2010 - 2012 рр.

5. Це рішення оприлюднити у газеті Київської міської ради "Хрещатик".

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань сім'ї, молоді та спорту.

Київський міський голова **Л. Черновецький**

(3)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

14 .12.2015 №08/283-816 вих

Голові постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту
Старостенко Г. В.

Шановна Ганно Вікторівно!

На засіданні комісії Київської міської ради з питань власності 8 грудня 2015 року розглянуто та погоджено проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на списання будівлі туалету дворового, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 28.09.2015 №08/231-2317/ПР).

Прошу розглянути зазначений проект рішення Київської міської ради на засіданні очолюваної Вами комісії та про результати розгляду проінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Додатки: оригінал проекту рішення Київської міської ради та витяг з протоколу №1 від 08.12.2015.

З повагою

Голова постійної комісії Київради
з питань власності Л.Антонєнко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

Витяг з протоколу №1
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності від 08.12.2015

1.3.5. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на списання будівлі туалету дворового, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 28.09.2015 №08/231-2317/ПР).

Доповідач: А.Гудзь.

Слухали: Л.Антонєнка.

Виступив: А.Гудзь.

Ухвалили: 1. Підтримати проект рішення. 2. Рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні Київської міської ради в установленому Регламентом порядку.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії Л.Антонєнко

Секретар комісії С.Артеменко

08/231-2317/ПР
28.09.2015

1.3.5.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про надання дозволу на списання будівлі туалету дворового, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи звернення Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 14 квітня 2014 року № 1-45/772 та середньої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 201 м. Києва від 06 серпня 2014 року № 111, згоду Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 03 лютого 2015 року № 791/26/2/103, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та середній загальноосвітній школі І-ІІІ ступенів № 201 м. Києва на списання шляхом ліквідації будівлі туалету дворового 1970 року введення в експлуатацію, інвентарний номер 10310006, первісною балансовою вартістю 37003,00 грн, знос 100%, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — М. Радуцький

30.04.15 Г. Старостенко

Директор Департаменту комунальної
власності м. Києва виконавчого органу
Київради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гудзь

Погоджено:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Г. Старостенко

Постійна комісія Київради
з питань власності:

Голова — Ю. Береговий

Секретар — О. Петровець

Постійна комісія Київради з питань
освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова — Г.Старостенко

Секретар — Н.Шульга

Начальник Управління правового
забезпечення діяльності Київради — В. Державін

Начальник юридичного управління
апарату виконавчого органу Київради
(Київської міської державної адміністрації) — Л. Верес

12 дня - 14.05.15

Департамент освіти і науки, молоді
та спорту виконавчого органу Київради
(Київської міської державної адміністрації) — О. Фіданян

29.04.2015

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на списання будівлі туалету дворового, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1.Обгрунтування необхідності прийняття рішення.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли звернення Управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 14 квітня 2014 року № 1-45/772 та середньої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 201 м. Києва від 06 серпня 2014 року № 111, згоду Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 03 лютого 2015 року № 791/26/2/103 щодо надання дозволу на списання шляхом ліквідації будівлі туалету дворового, 1970 року введення в експлуатацію, інвентарний номер 10310006, первісною балансовою вартістю 37003,00 грн, знос 100%, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до акту обстеження від 24 березня 2014 року № 1, будівля туалету дворового знаходиться в аварійному стані, загрожує життю дітей та підлягає списанню.

Керуючись рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади м. Києва», Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено зазначений проект рішення Київської міської ради.

Також, враховуючи інформацію постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку (лист від 16 січня 2015 року № 08/280-23) про завершення терміну дії рішення Київської міської ради від 31 липня 2014 року № 33/33 «Про заходи щодо посилення фінансово-економічної кризи у 2014 році», відсутні правові підстави для розгляду у вказаній постійній комісії питання щодо погодження списання.

2.Мета та завдання прийняття рішення.

Метою прийняття проекту рішення є списання будівлі туалету дворового, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення містить пункти, що передбачають:

- надання дозволу Управлінню Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та середній загальноосвітній школі І-ІІІ ступенів № 201 м. Києва на списання шляхом ліквідації будівлі туалету дворового;
- покладання контролю за виконанням рішення на постійну комісію Київради з питань власності.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Правові підстави встановлені відповідно до пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в

Україні», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на списання будівлі туалету дворового, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» надасть можливість упорядкувати основні засоби комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва **А. Гудзь**

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради: Гудзь А. А.

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на списання будівлі туалету дворового, яка належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Проектом рішення передбачається надати дозвіл управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та середній загальній школі І-ІІІ ступенів № 201 м. Києва на списання шляхом ліквідації будівлі туалету дворового 1970 року введеного в експлуатацію, інвентарний номер 10310006, первісною балансовою вартістю 37003, 00 грн., знос 100%, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до пункту 4 Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 р. № 816/3391 (далі - Порядок), знос, нарахований у розмірі 100 відсотків вартості основних засобів, не може бути підставою для їх списання.

Згідно з пунктом 11 Порядку дозвіл Київради на списання з балансу будівель (приміщень, споруд) вважається наданим у разі знесення, продажу, приватизації чи безоплатної передачі таких об'єктів в установленому порядку за рішенням Київради.

Таким чином, отримання дозволу на списання будівлі туалету дворового вважається наданим у разі її знесення.

Враховуючи зазначене, проектом рішення Київської міської ради має передбачатися надання дозволу на знесення будівлі туалету дворового, а не її ліквідації.

Разом з цим, необхідно надати правове обґрунтування щодо надання дозволу на списання шляхом ліквідації будівлі управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Крім того, проект рішення та пояснювальна записка до проекту рішення потребують доопрацювання, в тому числі з урахуванням вищевикладеного.

Начальник юридичного управління Л. Верес

Жуковський 202 74 87

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
проспект Миру, 6-а, м. Київ.02105, тел/факс (044) 292-03-98, E-mail: dniprovsk_osvita@ukr.net
Код ЄДРПОУ 37397216

14.04.2014 № 1-45/772
На № _____ від _____

Директору департаменту
комунальної власності
міста Києва
Парфененку Д.М.

Начальнику відділу з питань
майна комунальної власності
Дніпровської районної в місті
Києві державної адміністрації
Панасюк Т.А.

Шановний Дмитре Миколайовичу!

Відповідно до Рішення сесії Київської міської ради від 19.07.2005р. №816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва» управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації просить винести на розгляд чергової сесії Київської міської ради списання основних засобів шляхом ліквідації згідно з додатком. Копії необхідних документів додаються .
Додатки на 6 аркушах.

З повагою
Начальник Н. Іванина

Заозанганова
Лятченко
296-89-24

ДЕПАРТАМЕНТ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вх. № 062/5848
20.04.14

ВЛАСНОСТІ
...кої державної

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73, тел../факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

03.02.15 № 791/26/2/103

На № _____ від _____

Начальнику Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Директору Департаменту комунальної власності м. Києва
Гудзю А. А.

Відповідно до пункту 12 Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 р. № 816/3391 (далі – Порядок), Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо списання з балансу СЗШ І-ІІІ ступенів № 201 (код ЄДРПОУ 22875012) основних засобів:

- будівлю туалету дворового балансовою вартістю 37003,00 грн., інвентарний № 10310006, рік новобудови 1970р.

Одночасно інформуємо, що відповідно до пункту 11.1 Порядку, у разі списання будівель, споруд, приміщень, передавальних пристроїв, транспортних засобів незалежно від вартості, ступеня зносу та строку експлуатації, акти на списання основних засобів, складені комісією і затверджені керівником підприємства, є підставою для списання основних засобів з балансу підприємства лише після отримання дозволу Київської міської ради.

Відповідно до п. 2.47. Плану заходів щодо посилення фінансової дисципліни та економії бюджетних коштів в умовах фінансово-економічної кризи у 2014 році, затвердженого рішенням Київської міської ради від 31.07.2014 р. № 33/33(надалі – Рішення Київради), заборонено продаж та списання будь-яких активів, що знаходяться на балансі комунальних підприємств та бюджетних організацій без погодження Постійної комісії з питань бюджету та соціально-економічного розвитку протягом року.

При проведенні процедури списання основних засобів, що перебуває на балансі комунального підприємства необхідно керуватись вимогами зазначеного Порядку та Рішення Київради.

Перший заступник голови **І. Щербак**

КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
Вхідний № 062/2597

Майоров В. Ю.

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА У м. КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 201
02125, м. Київ, бульвар Перова, 14-а тел.510-88-47
E-mail: szhs201@ukr.net веб.сайт http://201.kiev.ua

від 06.08.2014 р. №111

Директору департаменту
комунальної власності
міста Києва
Яловому К.В.

Адміністрація СЗШ № 201 повідомляє про те, що на балансі школи знаходиться туалет дворовий, введений в експлуатацію у 1970 році, інвентарний номер – 10310006, балансова вартість якого 370003 грн., знос становить – 100%.

Туалет дворовий знаходиться в аварійному стані (обвалення цегли, стін), ремонт не доцільний.

Просимо Вашого дозволу на списання та демонтаж туалету дворового.

В.о. директора СЗШ № 201 Н.Мельник.

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 06/14-32
Від 07.08 2014 р.

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

Середня загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 201 м. Києва

НАКАЗ

№ 17

Від 24.03. 2014 року

Про створення комісії по обстеженню та списанню туалету дворового не придатний для подальшого використання

З метою проведення обстеження та списання туалету дворового не придатний для подальшого використання, з балансу середньої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 201 м. Києва.

НАКАЗУЮ:

1. Створити комісію по обстеженню та списання туалету дворового середньої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 201, не придатного для подальшого використання.

Голова комісії:

Гмиря Г.В.- директор СЗШ № 201

Члени комісії:

Обловатна О.В.- інженер АГВ;
Лобанова Ю.Ю. – заступник директора з НВР;
Гуз'єва Є.О. – вчитель біології ;
Мельник Н.П.- завідуюча господарством;
Квітка А.С.- бухгалтер РУО.

Директор СЗШ № 201 Г.Гмиря

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СЕРЕДНЯ ЗАГАЛЬНООСВІТНЯ ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 201 Ідентифікаційний код 22875012 УКРАЇНА

СЗШ № 201
підприємство, організація

Типова форма № 03-3 (бюджет)
Затверджено
Наказ Головного управління Державного казначейства України та Державного комітету статистики України від 02.12.1997 р. № 125/60

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ

код за ДКУД

Затверджую
Начальник Управління освіти
(посада)
Уварова
(прізвище, ім'я та по батькові, підпис)
«04» 04 2014 р.

АКТ № 1
ПРО СПИСАННЯ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ

НОМЕР ДОКУМЕНТА	ДАТА СКЛАДАННЯ
1	25.03.14

Відділ	ДЕБЕТ		КРЕДИТ		Сума	Знос	Інвентарний номер
	Рахунок, субрахунок	Код аналітичного обліку	Рахунок, субрахунок	Код аналітичного обліку			
1	2	3	4	5	6	7	8
10	131		123		37003,00	37003,00	1031000б

Комісія, призначена наказом директора від «28» 03 2013 р. № 213
(розпорядженням)
на підставі акта обстеження
здійснила огляд будівлі туалета дворового
(найменування об'єкта)

У результаті огляду комісія встановила щодо об'єкта
1. Надійшов в установу «—» — 1940 р.
2. Кількість ремонтів _____ на суму _____ грн.
3. Маса об'єкта за паспортом _____
4. Наявність дорогоцінних металів _____
5. Технічний стан та причина списання відбулося обвалення будівлі туалета дворового

КОД
103151023

УСТАТКУВАННЯ		Рік випуску (побудови)	Дата введення в експлуатацію, місяць, рік
Вид	Код		
9	10	11	12
будівля туалета дворового	1031523	1940	1940

Висновок комісії: Стан будівлі туалета дворового аварійний, загрожує життю дітей, підлягає списанню
Погоджено з профспілкою згідно
Заступник начальника Войтенко К.В.
Централізована бухгалтерія

Додаток: перелік документів, що додаються акт обстеження

Голова комісії: директор ЗНВР (посада) (підпис) Лопанова Н.Ю. (прізвище та ініціали)

Члени комісії: заст. директора з НВР (посада) (підпис) Медведєва С.О. (прізвище та ініціали)

вчитель біології (посада) (підпис) Гуреєва Є.О. (прізвище та ініціали)

завгосп (посада) (підпис) Мельник Н.Т. (прізвище та ініціали)

Шевчук Л.О.

РОЗРАХУНОК РЕЗУЛЬТАТІВ СПИСАННЯ ОБ'ЄКТА

ВИТРАТИ ПО СПИСАННЮ			НАДІЙШЛО ВІД СПИСАННЯ			
Найменування документа	Статті витрат	СУМА	Найменування документа	Вид цінностей	Кількість	СУМА
1	2	3	4	5	6	7

Результати списання: відходи не придатні для використан.

у картці № 46 вибуття основних засобів відмічено.

« ____ » _____ 200 ___ р.

Головний бухгалтер _____ Швіцова Л.С.

(підпис) (прізвище та ініціали)

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Начальник управління освіти
Дніпровської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ **Іваніна Н.В.**
04.04.2014 **2014 р.**

АКТ №1
від 24.03 2014 року
обстеження туалету дворового СЗШ І-ІІІ ступенів № 201
за адресою бульвар Перова 14-А

Ми комісія в складі:
голова комісії : Гмиря Г .В.- директор СЗШ № 201;
члени комісії: Обловатна О.В.- інженер АГВ;
Лобанова Ю.Ю.- заступник директора з НВР;
Гуз'єва Є.О. – вчитель біології;
Мельник Н.П.- завідуюча господарством;
Квітка А.С.- бухгалтер РУО;

Склали цей акт, про обстеження туалету дворового введений в експлуатацію в 1970 році, інвентарний номер 10310006, балансова вартість 37003 грн., знос становить 100% , туалет дворовий знаходиться в аварійному стані (обвал цегли стін).

Висновок: стан туалету дворового ремонту не доцільний, підлягає списанню, загрожує життю дітей.

Голова комісії: _____ ГмиряГ.В.
Члени комісії: _____ Обловатна О.В.
_____ Лобанова Ю.Ю.
_____ Гуз'єва Є.О.
_____ Мельник Н.П.
_____ Квітка А. С.

08/231-193/ПР
15.12.2015

(4)

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail:kmda@kma.gov.ua udzkmda@ukr.net Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

15.12.2015 № 009-760р
на № _____ *від* _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Про розгляд проекту рішення
Київської міської ради

Шановний Володимиру Володимировичу!

Виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».

Просимо доручити постійній комісії Київської міської ради з питань власності опрацювати зазначений проект рішення Київської міської ради та забезпечити його розгляд Київською міською радою на черговому пленарному засіданні.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь А.А.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди».

З повагою

Керівник апарату В. Бондаренко

107292

Гудзь
Василенко 202 61 76

08/231-193/ПР
15.12.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

XI сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Радуцький

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва — А. Гудзь

Виконувач обов'язків голови Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації — А. Крилюк

Погоджено:

Начальник юридичного управління апарату — Л. Верес

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності — Л. Антоненко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності — С. Артеменко

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту — Г. Старостенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту — Н. Шульга

Начальник Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Державін

Керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — В.Бондаренко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у грн	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1	Приватне підприємство «Навчальний заклад «Європейський колегіум» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сеченова, 9 Спеціальна школа-інтернат І-ІІІ ступенів № 9 міста Києва Загальна площа, кв.м. – 11375,0	Розміщення приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері загальної середньої освіти І поверх – 73,0 кв.м ІІІ поверх – 90,59 кв.м IV поверх – 105,21 кв.м Загальна площа – 268,80 кв.м	1 грн на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 06 листопада 2015 року № 151 (4747), опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає інформацію щодо результатів вивчення попиту на нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди – Приватним підприємством «Навчальний заклад «Європейський колегіум».

Враховуючи, що відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди та про укладення Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в

оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

28.10.2015 № 08/283-759 вих

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики
Шульзі Н.І.

Шановна Наталіє Іванівно!

На виконання рішення постійної комісії Київради з питань власності направляємо на розгляд питання орендного користування нежитловими приміщеннями на просп. Комарова, 3, корп. 19/1.

Витяг з протоколу №47
засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 13.10.2015

Питання порядку денного:

1.1.3-2. Продовження оренди – *ТОВ "Стан орто", вул. Закревського, 29 та інші* (вих. №102/03/26-9128 від 24.09.2015; вх. №08/16347 від 24.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: Р.Сердюк, О.Шмуляр.

О.Шмуляр зазначив, що Законами України "Про дошкільну освіту" та "Про загальну середню освіту" визначена відповідна термінологія, а саме: навчальний заклад є юридичною особою і діє на підставі статуту тому, фізична особа-підприємець не може бути віднесена до навчального закладу.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно **з додатком до пункту 1.1.3-2** цього протоколу за виключенням позиції 3 додатка (ФОП Ю.Мягков, вул.Данькевича,5).

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

3. Направити питання продовження ФОП Ю.Мягкову строку дії договору погодинної оренди нежитлового приміщення на вул.Данькевича,5 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики та на опрацювання Департаменту освіти, науки молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) в частині встановлення зазначеному орендарю орендної плати 1,00 грн на рік.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради О.Петровець.

Голова комісії **Ю.Береговий**

Додаток до пункту 1.1.3-2 протоколу №47
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 13 жовтня 2015 року

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м/ 1 год	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТАН ОРТО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, № 29 Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1432,70	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ 1 поверх Площа, кв.м – 35,80	7 %	3451,59	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 16.07.2012 № 16-0560 24,83 грн за 1 кв.м	96,42	10.09.2015 10.09.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 307 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ ПРИРОДНИЧИХ НАУК ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОСАНТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Лисківська, № 4-Б Деснянський район НБк – 3-поверховий Площа, кв.м – 10046,00	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ 1 поверх Площа, кв.м – 97,02	10 %	235,98 Графік роботи: Вт. 18.30-21.30 Ср.18.30-21.30 Чт. 18.30-21.30 За тиждень - 9 год.	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.08.2012 № 57-307/2 8,10 грн за 1 год	26,22	10.09.2015 10.09.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 292 ІМЕНІ ГЕТЬМАНА УКРАЇНИ ІВАНА МАЗЕПИ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МЯГКОВ ЮРІЙ ВІКТОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Данькевича, № 5 Деснянський район НБк – 3-поверховий Площа, кв.м – 11351,20	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (серія АЕ № 199536) 1 поверх Площа, кв.м – 166,00	1 грн на рік Графік роботи: Пн. 9.00-12.00 15.00-18.00 Вт. 9.00-12.00 15.00-18.00 Ср. 9.00-12.00 15.00-18.00 Чт. 9.00-12.00 15.00-18.00 Пт. 9.00-12.00 15.00-18.00 За тиждень – 30 год.	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Направити питання на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики та на опрацювання Департаменту освіти, науки молоді та спорту в частині встановлення орендної плати 1,00 грн на рік
			Договір оренди від 01.04.2012 № 1 146-292 6,03 грн за 1 год		20.07.2015 20.07.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 276 З ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
4.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АВТОГОР» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сабурова Олександра, № 14 Деснянський район НБк – 3-поверховий Площа, кв.м – 10582,40	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ 1 поверх Площа, кв.м – 55,60	10 %	127,71 Графік роботи: Вт. 18.30-21.30 Ср.18.30-21.30 Чт. 18.30-21.30 За тиждень - 9 год.	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 148-276/2 2,34 грн за 1 год	14,19	25.09.2015 25.09.2015		

Голова комісії Ю.Береговий

Голові Постійної Комісії Київської Міської Ради з питань освіти, науки, сім*ї, молоді та спорту

пані Старостенко Г.В.

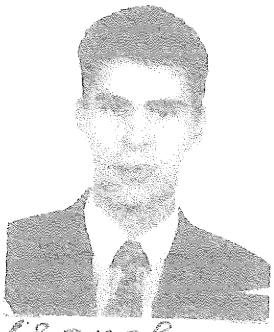
Шановна Ганно Вікторівна!

ФОП Мягков Юрій Вікторович згідно Договору № 1 146-292 орендує приміщення розміром 166 кв.м. в С/Ш № 292 ім. Івана Мазепи за адресою вулиця Данкевича, 5. Це приміщення використовується для надання освітніх послуг згідно з Ліцензією у сфері дошкільної освіти (серія АЄ № 199536).

Згідно вищевикладеного, прошу Вас розглянути питання щодо продовженя Договору оренди на тих же умовах, а саме три (три) відсотка.

З повагою,
Мягков Ю.В.

СТ 165 174



ПАСПОРТ ГРОМАДЯНИНА УКРАЇНИ
ПАСПОРТ ГРАЖДАНИНА УКРАИНЫ

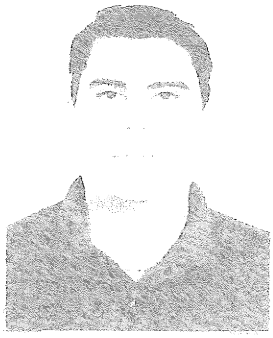
Мягков
Прізвище
Юрій
Ім'я
Викторович
По батькові
20 травня 1970
Дата народження
м. Київ
Місце народження

Підпис власника паспорта

Копія вірна

СТ 165 174

Мягков
Прізвище
Юрій
Ім'я
Викторович
По батькові
20 мая 1970
Дата народження
г. Киев
Місце народження



головним управлінням
Внутрішніх ву ГУ
МВС України в м. Києві
Внутренним ву ГУ
МВД Украины в г. Киеве
6 февраля 1996

Підпис власника паспорта Подпись владельца паспорта

3

СІМЕЙНИЙ СТАН/СЕМЕЙНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

04 11 2003 1355
Шлюб
Бурковський
Ірина

МІСЦЕ ПРОЖИВАННЯ/МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

Маяковського
79 17
16 05 96 Мукачів

Копія вірна

Серія АЕ

ЛІЦЕНЗІЯ

№199526

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ:
(догляд за дітьми дошкільного віку, виховання і навчання дітей дошкільного віку)

ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ
МЯГКОВ ЮРІЙ ВІКТОРОВИЧ

Ідентифікаційний код **2862916733**

Місце знаходження фізичної особи

02232, місто Київ, проспект Маяковського, 79, кв. 170

Місце здійснення освітньої діяльності

місто Київ, вулиця Данькевича, 5

Дата прийняття
та номер рішення про
видачу ліцензії

протокол КМРЕР від 04.06.2013 № 4
наказ Департаменту від 06.06.2013 № 503

Ліцензований обсяг освітньої послуги – 150 осіб.

Строк дії ліцензії **з 06.06.2013 р. по 06.06.2016 р.**

Директор Департаменту **О. Добровольська**

Дата видачі ліцензії "11" червня 2013 р.

Копія вірної

Серія В02

СВІДОЦТВО

№ 909511

ПРО ДЕРЖАВНУ РЕЄСТРАЦІЮ ФІЗИЧНОЇ ОСОБИ-ПІДПРИЄМЦЯ

МЯГКОВ ЮРІЙ ВІКТОРОВИЧ

Ідентифікаційний номер фізичної особи-платника податків та інших обов'язкових платежів або номер та серія паспорта	**2862916733**
Місце проживання фізичної особи-підприємця	**02232, М.КИЇВ, ПРОСПЕКТ МАЯКОВСЬКОГО, БУДИНОК 79, КВАРТИРА 170**
Місце проведення державної реєстрації	**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА У МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**
Дата проведення державної реєстрації	**05.07.2002**
Підстава (підстави) заміни свідоцтва про державну реєстрацію	**частина друга Прикінцевих положень Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"**
Дата заміни свідоцтва про державну реєстрацію	**11.08.2010**

Копія вірна

Номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців про заміну свідоцтва про державну реєстрацію **2 066 017 0000 026349**

Державний реєстратор **ФЕДОРЕНКО А. М.**

М.П.

Копія вірна

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА СЛУЖБА УКРАЇНИ

СВІДОЦТВО

платника єдиного податку

Серія А №449955

1. Видане суб'єкту господарювання МЯГКОВ ЮРІЙ ВІКТОРОВИЧ

(найменування суб'єкта господарювання (для юридичної особи), прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи – підприємця)

2 8 6 2 9 1 6 7 3 3

(Код за ЄДРПОУ (для юридичної особи), реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичної особи – підприємця*))

2. Податкова адреса суб'єкта господарювання М.КИЇВ, ПР-Т МАЯКОВСЬКОГО 79,кв 170

3. Дані документа, що підтверджує державну реєстрацію суб'єкта господарювання (юридичної особи або фізичної особи – підприємця відповідно до закону)

Свідоцтво №20660170000026349 від 05/07/2002

(назва, номер, дата)

4. Дата (період) обрання або переходу на спрощену систему оподаткування з «01» квітня 2012 року (словами)

5. Ставка єдиного податку 20 %

6. Місце провадження господарської діяльності М.Київ, ВУЛ.ДАНЬКЕВИЧА,5 С/Ш №292

7. Вид або види господарської діяльності 92.62 Інша діяльність у сфері спорту;

(код та назва згідно з КВЕД, у разі здійснення виробництва – також вид товару (продукції), що виробляється))

92.72 Інші види рекреаційної діяльності.

Найменування органу державної податкової служби, що видав свідоцтво ДПІ у Деснянському р-ні м. Києва ДПС

Заступник начальника ДПІ у Деснянському р-ні м. Києва ДПС

Дата виписки свідоцтва «14» травня 2012 року

(прізвище, ініціали керівника органу державної податкової служби) (підпис)

*Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовились від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це податковий орган і мають відмітку у паспорті.

СВІДОЦТВО ДІЙСНЕ ЗА НАЯВНОСТІ ДОКУМЕНТА, ЩО ПОСВІДЧУЄ ОСОБУ

Копія вірна

3 14.12.2012р. Зміна п.7 Види господарської діяльності:

- 85.10 Дошкільна освіта;
- 85.20 Початкова освіта;
- 85.31 Загальна середня освіта;
- 85.51 Освіта у сфері спорту та відпочинку;
- 93.29 Організування інших видів відпочинку та розваг.

Заступник начальника ДПІ
у Деснянському р-ні м.Києва
ДПС

О.В. Яременко

Копія вірна

Підприємець « Мягков Юрій Вікторович»

Фактична адреса : 02232 м. Київ ,
вул. Данькевича,5 Тел. 066- 723 – 95 – 51
Код ЄДРПОУ 2862916733

Директору Школа І-ІІІ ступенів № 292 імені
Гетьмана України Івана Мазепи
Трохименко Д.І.

Підприємець «Мягков Ю.В.» доводить до вашого відома, що заняття в дитячому центрі планується проводити згідно учбової програми по слідуючому розкладу :

Розклад занять дитячого центру «АНГЕЛ»

Дні тижня / години	Понеділок	Вівторок	Середа	Четвер	П'ятниця
	9:00 - 9:45	9:00 - 9:45	9:00 - 9:45	9:00 - 9:45	9:00 - 9:45
	10:00 - 10:45	10:00 - 10:45	10:00 - 10:45	10:00 - 10:45	10:00 - 10:45
	11:00 - 11:45	11:00 - 11:45	11:00 - 11:45	11:00 - 11:45	11:00 - 11:45
	12.00 – 12:45	12.00 – 12:45	12.00 – 12:45	12.00 – 12:45	12.00 – 12:45
	ОБІД та ВІДПОЧИНОК				
	15:00 - 15:45	15:00 - 15:45	15:00 - 15:45	15:00 - 15:45	15:00 - 15:45
	16:00 - 16:45	16:00 - 16:45	16:00 - 16:45	16:00 - 16:45	16:00 - 16:45
	17:00 – 18.00	17:00 – 18.00	17:00 – 18.00	17:00 – 18.00	17:00 – 18.00

Керівник ФОП Ю.В., Мягков

ЄДИНИЙ ДЕРЖАВНИЙ РЕЄСТР ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ТА ФІЗИЧНИХ ОСІБ – ПІДПРИЄМЦІВ

ДЕРЖАВНА РЕЄСТРАЦІЙНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

ВИТЯГ
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців

Відповідно до статті 20 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців" на запит: **МЯГКОВ ЮРІЙ ВІКТОРОВИЧ** від **16.06.2015** за № **20730218** станом на **16.06.2015** відповідно до наступних критеріїв пошуку:

Реєстраційний номер облікової картки платника податків: XXXXXXXXXX

надається інформація з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (ЄДР) у кількості **1** записів:

Запис 1

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи:
МЯГКОВ ЮРІЙ ВІКТОРОВИЧ

Місце проживання:
02232, М.КИЇВ, ДЕСНЯНСЬКИЙ РАЙОН, ПРОСПЕКТ МАЯКОВСЬКОГО, БУДИНОК 79, КВАРТИРА 170

Види діяльності:
85.10 Дошкільна освіта, 85.20 Початкова освіта, 85.31 Загальна середня освіта, 85.51 Освіта у сфері спорту та відпочинку, 85.59 Інші види освіти, н. в. і. у., 93.29 Організування інших видів відпочинку та розваг

Дата державної реєстрації фізичної особи-підприємця:
05.07.2002

Місцезнаходження реєстраційної справи:
Відділ державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців Деснянського району реєстраційної служби Головного управління юстиції у місті Києві

Відомості, отримані в порядку взаємного обміну інформацією з відомчих реєстрів органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України:
Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких фізична особа-підприємець перебуває на обліку:
відомості відсутні

Дата надходження від органів Міндоходів, Пенсійного фонду України до державного реєстратора документів (повідомлень, інформації), передбачених Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців", у зв'язку з припиненням підприємницької діяльності фізичної особи-підприємця із зазначенням прізвища, імені та по батькові посадової особи, яка підписала документ:
відомості відсутні

Дані органів державної статистики про основний вид економічної діяльності фізичної особи-підприємця, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік:
85.10 Дошкільна освіта

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:
відомості відсутні

Термін, до якого фізична особа-підприємець перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місця проживання фізичної особи-підприємця:
відомості відсутні

Дані про перебування фізичної особи-підприємця в процесі припинення підприємницької діяльності, банкрутства:
відомості відсутні

Прізвище, ім'я, по батькові особи, яка призначена управителем майна фізичної особи-підприємця:
відомості відсутні

Відомості про строк, визначений фізичною особою-підприємцем або спадкоємцем, опікуном, піклувальником чи управителем майна фізичної особи-підприємця, для заявлення кредиторами своїх вимог:
відомості відсутні

Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем, підстава для його внесення:
відомості відсутні

Дата відміни державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем, підстава її внесення:
відомості відсутні

Інформація про здійснення зв'язку з фізичною особою-підприємцем:
5353068

Дата та час формування витягу:
16.06.2015 15:47:46

Єдиний державний реєстр юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців знаходиться у стані формування. Інформація про юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців зареєстрованих до 01.07.2004 та не включених до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців отримується в органі виконавчої влади, в якому проводилась державна реєстрація.

Державний реєстратор КУЧЕРЯВИЙ Р.Т.

Відділ державної реєстрації
юридичних осіб та фізичних
осіб - підприємців
Деснянського району
реєстраційної служби
Головного управління юстиції
у місті Києві

СМ.

ДОДАТКОВА УГОДА
№1 від _____
ДО ДОГОВОРУ № 1 146 - 292__ від 01квітня 2012року__
ПРО ПЕРЕДАЧУ МАЙНА ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ МІСТА КИЄВА В ОРЕНДУ

Місто Київ «3» 04 2013 року

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, надалі Орендодавець, в особі **першого заступника голови Костюченка Вадима Костянтиновича**, який діє на підставі розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 10.05.2012 року № 225 «Про затвердження переліку осіб, які мають право підпису первинних документів», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, _ фізична особа- підприємець __, надалі - ОРЕНДАР, в особі Мягкова Юрія Вікторовича__, який діє на підставі свідоцтва про державну реєстрацію від 03.07.2002р._ з другої сторони, та Балансоутримувач **школа І-ІІІ ступенів №292 імені гетьманаУкраїни Івана Мазепи** в особі **директора Трохименка Дмитра Івановича** , який діє на підставі Статуту, що в подальшому разом іменуються – Сторони, керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна» від 10.04.1992 року № 2269-XII, рішенням Київської міської ради від 14.07.2011 № 402/5789 «Про деякі питання оренди майна територіальної громади міста Києва» на підставі розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 05 квітня 2013р. № 177__(протокол постійної комісії Київради з питань власності від _14 березня 2013р.___ № 144__) уклали цю додаткову угоду до Договору від 01квітня 2012р.__№_1 146-292___ про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду :

1. Сторони домовились внести зміни до пункту 9.1 Договору від 01квітня 2012р. № 1 146-292 , виклавши його в редакції:**«Цей договір діє до 30 вересня 2015 року включно».**
2. Інші умови договору від _01 квітня 2012 р._ № _1 146-292_____, залишаються незмінними.
3. Ця додаткова угода набирає чинності з моменту підписання її Сторонами.
4. Ця Додаткова угода складена в трьох примірниках: по одному примірнику для ОРЕНДОДАВЦЯ, ОРЕНДАРЯ та БАЛАНСОУТРИМУВАЧА. Кожний з примірників має однакову юридичну силу.
5. Юридичні адреси та банківські реквізити сторін.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ	ОРЕНДАР	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ
Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація	Фізична особа підприємець Мягков Юрій Вікторович	Школа І-ІІІ ступенів №292 імені гетьмана України Івана Мазепи
02660 м. Київ, пр.Маяковського,29 р/р № 35417002005442 в ГУ ДКСУ у м.Києві МФО 820019 Код ЄДРПОУ 37415088	02232 м.Київ, вул. Данькевича,5 Поточний рахунок Код 2862916733 тел. 066-723-95-51	02232 м.Київ, вул. Данькевича Костянтина,5 Поточний рахунок № 35423002001515 В ГУДКСУ у м. Києві МФО 820019 Код ЄДРПОУ 01488943 тел. 530-65-58 факс 530-03-80
Перший заступник голови	Фізична особа підприємець	Директор
В.К. Костюченко	Ю.В. Мягков	Д.І. Трохименко
М.П.	М.П.	М.П.

Копія вірна

Додаток № 1
до Договору № _1-292_146.
від «_01_» _квітня___ 2012__ року

АКТ
приймання – передачі
нерухомого майна

м. Київ «___01__» ___квітня_____ 2012 року

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація (надалі ОРЕНДОДАВЕЦЬ), в особі першого заступника голови Костюченка Вадима Костянтиновича, який діє на підставі розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 10.05.2012 № 225 «Про затвердження переліку осіб, які мають право підпису первинних документів», **Фізична особа-підприємець _Мягков Юрій Вікторович__ (надалі - ОРЕНДАР), який діє на** підставі __**статуту**__ та _**середня загальноосвітня школа №292 імені гетьмана Івана Мазепи**_____ (надалі - БАЛАНСОУТРИМУВАЧ), в особі **_директора Трохименка Дмитра Івановича__,** який діє на підставі __**статуту**_____ керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250

Склали цей акт про наступне:

ОРЕНДОДАВЕЦЬ передає, а ОРЕНДАР приймає в орендне користування згідно з Договором оренди від __01.04.2012р__ №_1-292_ 2012 року нежитлове приміщення, що перебуває на балансі __**середньої загальноосвітньої школи №292 імені гетьмана Івана Мазепи**_, загальною площею **166 кв.м..**, розташоване за адресою: __02232 м. Київ вул.. Данькевича,5_____ .

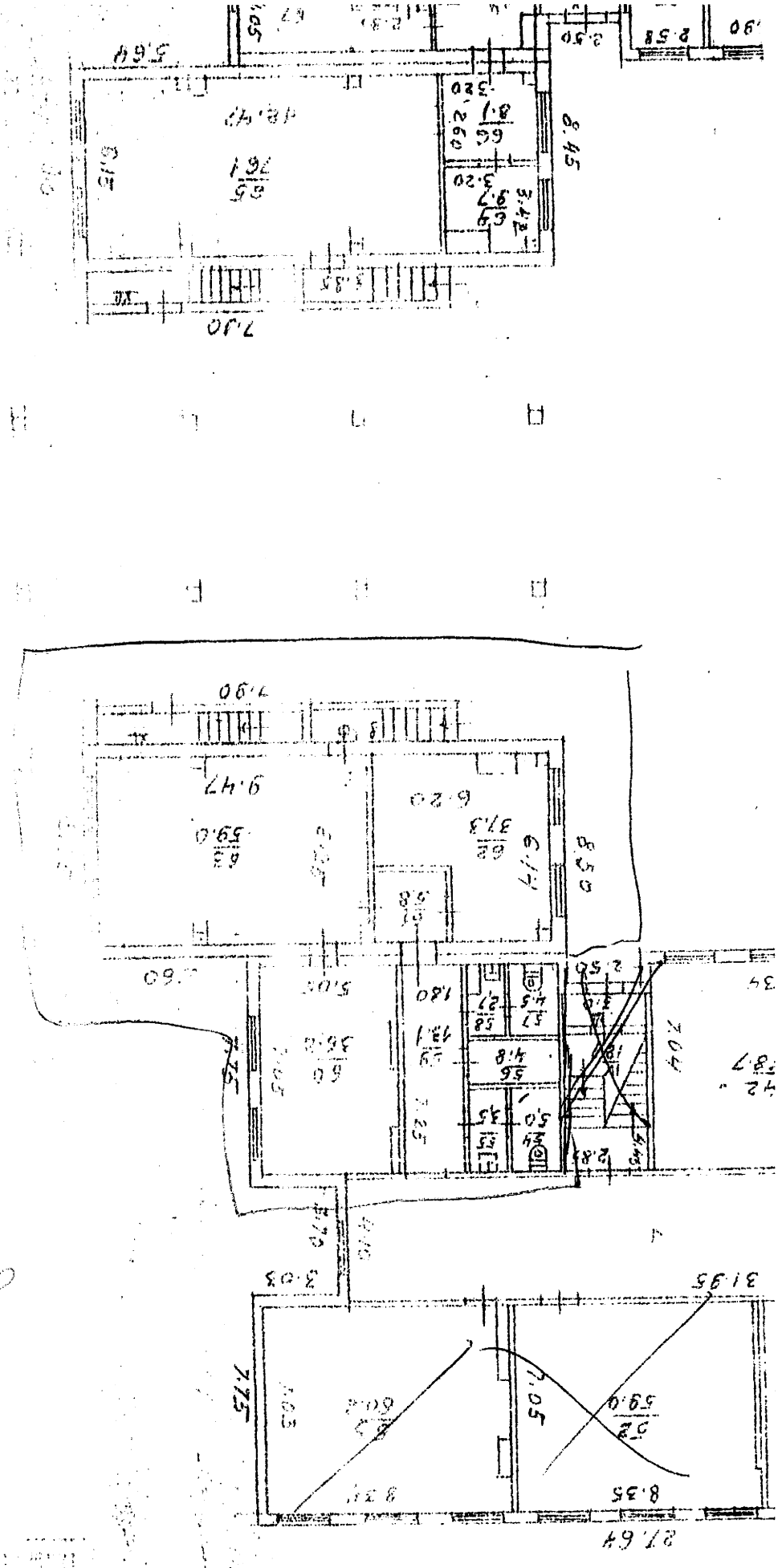
Стан приміщення, що передається в оренду згідно даного Договору – задовільний.

ОРЕНДОДАВЕЦЬ	ОРЕНДАР	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ
Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація 02660 м. Київ, р. Маяковського,29 Реєстраційний рахунок № 35417002005442 в ГУ ДКСУ в м. Києві МФО 820019 Код ЄДРПОУ 37415088 тел. 5157775	ФОП»Мягков Ю.В. 02232 м. Київ вул.. Данькевича,5 Код інд. 2862916733 Тел.. 066-723- 9551	СЗШ №292 ім. гетьмана Івана Мазепи 02232 м. Київ вул.. Данькевича,5 р/р 35423002001515 ГУ ДКСУ м. Києва МФО 820019 Код 01488943 Тел. 530-03-80

Перший заступник голови

_____**В. Костюченко** б.п. _____Ю.В. Мягков _____Д.І. Трохименко

Копія вірна



Копія вірна

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Т.в.о. Голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

В. Онуфрійчук

« 20 » 04 2015 року

ВИСНОВОК

Суб'єкт оціночної діяльності - ПП «ТА-Експерт-Сервіс», що діє на підставі Сертифікату суб'єкта оціночної діяльності №16961/14 від 29.09.2014 року, виданого ФДМ України в особі оцінювача – Товарницького А.М. (Свідоцтво ФДМУ МФ №5782 від 01.03.2008 р.) згідно договору № 06/15-М20 від 30.06.2015 р. на замовлення ФОП Мягков Юрій Вікторович, виконав оцінку нежитлового приміщення загальною площею 166 кв. м., що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Данькевича, 5, школа І-ІІІ ступенів № 292 імені гетьмана України Івана Мазепи.

Оцінюване приміщення розташоване на першому поверсі нежитлової будівлі з наявністю окремого входу.

На дату оцінки об'єкт використовується в якості приміщення офісного призначення – проведення занять з дітьми. Технічний стан оцінюваних площ можна визначити як «добрий».

На вимогу замовника та згідно доручення №133 від 19.06.2015 р., видане Управлінням освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, вартість визначалась станом на 30.06.2015 р.

Метою проведення оцінки є визначення ринкової вартості об'єкта для подальшого розрахунку орендної плати.

Вартість об'єкта оцінки визначена порівняльним та дохідним методичними підходами відповідно до вимог Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", Національних стандартів №1 "Загальні засади оцінки майна і майнових прав", та №2 "Оцінка нерухомого майна", Норм професійної діяльності оцінювачів, затверджених радою УТО, протокол №7 від 11.04.95 р.

Отриманий результат ринкової вартості оцінюваного майна, за узгодженим порівняльним методичним підходом, - нежитлового приміщення загальною 166 кв. м., що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Данькевича, 5, школа І-ІІІ ступенів № 292 імені гетьмана України Івана Мазепи, станом на 30.06.2015 р. складає:

2 359 587,08 (два мільйони триста п'ятдесят дев'ять тисяч п'ятсот вісімдесят сім) гривень 08 коп. без врахування ПДВ;

2 831 504,50 (два мільйони вісімсот тридцять одна тисяча п'ятсот чотири) гривні 50 коп. з врахуванням ПДВ;

471 917,42 (чотириста сімдесят одна тисяча дев'ятсот сімнадцять) гривень 42 коп. - вартість ПДВ;

14 214,38 (чотирнадцять тисяч двісті чотирнадцять) гривень 38 коп. – вартість 1 кв. м. без ПДВ.

Генеральний директор **А.М. Товарницький**

Оцінювач **А.М. Товарницький**

Дата оцінки 30 червня 2015 року

Дата складання звіту 30 червня 2015 року

Затверджено:

Перший заступник голови

_____

Додаток №1
до Договору №----------
від «____« _____201 року

РОЗРАХУНОК

погодинної орендної плати по нежилому приміщенню (споруді) за адресою: 02232 м.Київ, вул. Данькевича Констянтина , 5 школа І-ІІІ ступенів №292 імені гетьмана України Івана Мазепи

1. Площа приміщень (споруд), яка передається в погодинне орендне користування 166 кв. м (згідно графіку,що являється додатком до даного розрахунку)

2. Вартість приміщення, яке є частиною нежилого будинку (споруди,) відповідно до висновку про вартість майна станом на 30 червня 2015 р. виконаної ПП « ТА –Експерт-Сервіс », складає **2 359 587 грн.08коп.** /без ПДВ/ (Два мільйони триста п'ятдесят девять п'ятсот вісімдесят сім) гривень 08 коп.

3.Річна орендна плати - 70 787,61 грн. визначається за формулою:

Опл = Вп х Сор,

де Опл - річна орендна плата без ПДВ,- грн;

Вп - вартість орендованого майна згідно з висновком про вартість майна – 2 359 587,08 грн.,

Сор - орендна ставка, визначена згідно з п.21 таблиці 2 п. 22 Методики, - 3%.

Опл = 2 359 587,08 х 3% =70 787,61 грн.

4. Стартова орендна плати за один місяць – 5898,97 грн. визначається за формулою:

Опл.міс1.ст. = Опл / 12,

де Опл.міс1.ст. – стартова орендна плата за 1 місяць.

Опл.міс1.ст. = 70 787,61 / 12 = 5 898,97 грн.,

5.Стартова орендна плата за 1 добу – 245 грн.79 коп. визначається за формулою:

Опл.доб1.ст. = Опл.міс1.ст./30 х 1,25;

де Опл.доб1.ст. - стартова орендна плата за 1 добу.

Опл.доб1.ст. = 5898,97 /30 х 1,25= 245 грн.79 коп.;

6.Розмір стартової орендної плати за 1 годину – 12 грн.29 коп. визначається за формулою:

Опл.год1.ст. = Опл.доб1.ст./24 х 1,2

де Опл.год1.ст. - стартова орендна плата за 1 годину.

Опл. Год 1.ст. = 245,79/24 х 1,2= 12 грн.29 коп. (без ПДВ)

7. Розмір орендної плати за тиждень :

Опл.за тиж. = Опл.1год.х кільк.днів в тиж. х кільк. годин.

Опл.за тиж. = 12.29 х 5 х 8 = 491,60

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ

школа І-ІІІ ступенів №292 імені гетьмана України Івана Мазепи

02232 м.Київ, вул. Данькевича, 5

Поточний рахунок № 35424201036335

МФО 820019

код ЄДРПОУ 01488943

тел./ факс 530-03-80

Керівник Д.І. Трохименко

Гол. бухгалтер О.І.Редько

«___» _____2015 р.

ОРЕНДАР

Підприємець «Мягков Ю.В.»

Поточний рахунок №

02232, м. Київ, вул.. Данькевича,5

МФО

Код ЄДРПОУ 2862916733

Тел./факс 066-723-95-51

Керівник(посада) Мягков Ю.В.

«___» _____2015 р.

М.П.

6

УКРАЇНА

КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК

Адреса: 04128, м.Київ, вул.Туполєва, 3, тел. 427-03-35, факс 427-03-34
E-mail:kan@academia.kiev.ua
р/р 26008268723 в АТ Райффайзен банк Аваль м. Києва, МФО 380805, код24102076

Від 15.12.15 № 41

Київська міська рада
18.12.2015 № 08/21411

ГОЛОВІ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СТАРОСТЕНКО Г.В.

ВЕЛЬМИШАНОВНА ГАННО ВІКТОРІВНО!

«Київська Академія наук» орендує приміщення в дошкільних навчальних закладах освіти, для **розміщення приватного навчального закладу «Школи ліцею «Обдарування» Київської Академії наук, що надає освітні послуги у сфері дошкільної освітньої діяльності, орендована площа якого використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері дошкільної освіти.**

Діяльність НВЗОШЛ «Обдарування» здійснюється з метою всебічного розвитку дітей як особистості та найвищої цінності суспільства, розвитку талантів, розумових і фізичних здібностей, виховання високих моральних якостей, формування громадян, здатних до свідомого суспільного потенціалу народу України.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва , затвердженого Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 року №415/1280 **пунктом 27 таблиці №2 додатку №3** до рішення Київської міської ради «Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду» визначено окремий напрямок цільового призначення нерухомого майна **«Розміщення приватних навчальних закладів»,** що в свою чергу відповідає розміщенню приватного навчального закладу НВЗОШЛ «Обдарування» КАН» для надання освітніх послуг в дошкільних закладах освіти.

Враховуючи вищенаведене, просимо Вашого сприяння у вирішенні питання про встановлення приватному навчальному закладу НВЗОШЛ «Обдарування» Громадської організації «Київська академія наук» орендної ставки в розмірі 1%.

Додатки: Ліцензія серії АЕ № 298510.

Наперед вдячні Вам

З повагою,

Президент Академії С. Туренко

Директор

Школи-ліцей “Обдаровання” О.Балдін

Вик. Петльована
503-81-63

Серія АЕ

ЛІЦЕНЗІЯ

№ 298510

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ:
(догляд за дітьми дошкільного віку,
виховання і навчання дітей дошкільного віку,
корекція психологічного і фізичного
розвитку дітей дошкільного віку)

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЇВСЬКА АКАДЕМІЯ НАУК»
ДЛЯ ВІДОКРЕМЛЕНОГО ПІДРОЗДІЛУ
НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ
«ШКОЛА-ЛІЦЕЙ «ОБДАРОВАННЯ»
КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК»

Ідентифікаційний код **24102076**

Місце знаходження юридичної особи

03057, м. Київ, вулиця Довженка, 18

Місце здійснення освітньої діяльності

визначено у додатку до ліцензії

Дата прийняття
та номер рішення про
видачу ліцензії

протокол КМРЕР від 29.04.2015 № 5
наказ Департаменту від 05.05.2015 № 274

Ліцензований обсяг освітньої послуги – 3000 осіб

Строк дії ліцензії **з 05.05.2015 р. по 05.05.2022 р.**

Директор Департаменту **О. Фіданян**

Дата видачі ліцензії "14" травня 2015 р.

проекти

«Затверджено»
Голова постійної комісії Київради
з питань освіти, науки та інноваційної політики
_____Г. Старостенко

Протокол № 3 від 30.12.2014

План роботи сесій Київради VIII скликання на 2016 року

№ п/п	Назва проекту рішення, звіту, інформації	Період підготовки проекту рішення та розгляд на сесії, звіту, інформації	Відповідальні за підготовку проекту рішення згідно з Регламентом Київради VIII скликання, звіту, інформації	Відповідальний за підготовку проекту рішення, звіту, інформації від постійної комісії Київради
1.	Про затвердження Міської комплексної цільової програми "Освіта Києва.2016-2018 роки"	Упродовж 2016 року	Директор Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА)	Голова постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту
2.	Міської комплексної цільової програми "Молодь та спорт столиці" на 2016-2018 роки"	Упродовж 2016 року	Директор Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА)	Голова постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту
3.	Про порушення перед головою Верховної Ради України клопотання про нагородження педагогічних працівників м. Києва Премією	Упродовж 2016 року	Директор Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА)	Голова постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту
4.	Про затвердження змін до статуту Київської міської школи вищої спортивної майстерності міста Києва	Упродовж 2016року	Директор Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА)	Голова постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту
5.	Про затвердження змін до статуту Школи вищої спортивної майстерності міста Києва	Упродовж 2016 року	Директор Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА)	Голова постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту
6	Про створення комунальної	Упродовж	Директор Департаменту	Голова постійної комісії Київради з

	установи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Освітній центр міста Києва"	2016 року	освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА)	питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту
7	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28 травня 2015 року №578/1442 "Про припинення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський водний стадіон"	Упродовж 2016 року	Директор Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА)	Голова постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту
8	Про затвердження порядку призначення на посаду керівників загальноосвітніх навчальних закладів комунальної власності територіальної громади міста Києва	Упродовж 2016 року	Директор Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА)	Голова постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту
9	Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08 жовтня 2015 року №140/2043 "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів	Упродовж 2016 року	Директор Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА)	Голова постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту
10	Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва вищих навчальних закладів I та II рівнів акредитації	Упродовж 2016 року	Директор Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА)	Голова постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту
11	Про створення деяких дошкільних, загальних середніх та позашкільних навчальних закладів	Упродовж 2016 року	Директор Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА)	Голова постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту
12	Про затвердження Міської цільової програми "Діти. Сім'я. Столиця" на 2016-2018 роки"	Упродовж 2016 року	Начальник Служби у справах дітей та сім'ї	Голова постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту